

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő' (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára**

A nyilatkozatot adó személy

1. A nyilatkozatot adó:

- a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)
- b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)
- c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: **Dr. Imre Gyula**

3. A házas-/élettárs neve: .....

4. A gyermek neve: .....

A. Rész

## VAGYONI NYILATKOZAT

### I. Ingatlanok

1.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Debrecen**
- b) Az ingatlan területnagysága: **912 m<sup>2</sup>**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **lakóház + udvar**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **280 m<sup>2</sup>**
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **családi ház**
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **3/96**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **vásárlás + építés 2002-től**

2.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Nyírbétek**
- b) Az ingatlan területnagysága: **2422 m<sup>2</sup>**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **lakóház + udvar**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **142 m<sup>2</sup>**
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **családi ház**
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/2**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **vásárlás + bővítés 2004-től**

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Nyírbétek**
- b) Az ingatlan területnagysága: **2100 m<sup>2</sup>**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **lakóház + udvar**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **72 m<sup>2</sup>**
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **családi ház**
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **vásárlás 2021-2023**

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Nyírbétek**
- b) Az ingatlan területnagysága: **1,7 ha erdő, 0,5 ha szántó, rét, erdő, 0,25 ha szántó, 2 ha szántó, 0,66 ha szántó, 3,76 ha szántó, erdő, fásított terület, 0,52 ha, 0,59 ha, 0,47 ha, 0,57 ha, 0,8 ha szántó, fásított terület, 0,13 ha fásított terület, 0,18 ha szántó, fásított terület**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **ld. fent**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: -
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **ld. fent**
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **fentiekben a saját tulajdoni terület feltüntetve**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **vásárlás 2002-től**

5.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Debrecen**
- b) Az ingatlan területnagysága: **6427 m<sup>2</sup> erdő**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **erdő**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: -
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **ld. fent**
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **vásárlás, ajándékozás 2004-től**

## II. Nagy értékű ingóságok

### 1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi: ..... **MAZDA C30 szgk.** ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... **2024. novembertől, lízing 3 évre.** ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus

b) tehergépjármű, autóbusz: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus

c) motorkerékpár: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus

### 2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege: .....  
típusa: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
b) jellege: .....  
típusa: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

### 3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások: ..... megnevezés ..... db  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés ..... db  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés ..... db  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

b) gyűjtemény: ..... megnevezés ..... db  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés ..... db  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés ..... db  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

### 4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
b) megnevezés: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

### 5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: .....  
névérték, biztosítási összeg: .....  
megnevezés: .....  
névérték, biztosítási összeg: .....  
megnevezés: .....

### 6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: 0.000 Ft

### 7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: 0.000 Ft

### 8. Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:  
forintban: .....  
devizában (forintértéken): .....  
b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: ..... Ft

### 9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:

megnevezés: **MTZ 82 traktor, 31 éves, 2010-ben vásárolva**  
megnevezés: **HV6020 pótkocsi, lassú jármű.**  
megnevezés: .....

## III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi intézménnyel vagy magánszeméllyel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): 0 ..... forint  
2. Pénztárral szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): lízing 17.000.000 ..... forint  
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: 0..... forint

#### IV. Egyéb közlendők

.....  
.....  
.....  
.....

#### B. Rész

#### JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: háziorvos

Munkahelye: Plangár-Imre Med Kft

Szünetelteti-e foglalkozását: nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 1.854.000 Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: ügyeleti szolgálat

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): Plangár-Imre Med Kft

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): havi

d) A jövedelem (bruttó) összege: átlagosan 30.000 Ft

a) A tevékenység megnevezése: osztalék

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): Plangár-Imre Med Kft

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): évi

d) A jövedelem (bruttó) összege: várhatóan 0.000 Ft/év

a) A tevékenység megnevezése: Östermelői bevétel

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): éves

d) A jövedelem (bruttó) összege: 1.500.000 Ft

#### C. Rész

#### GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: Plangár-Imre Med Kft

2. Gazdasági társaság formája: KFT

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): tulajdonos

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: 50%

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 50%

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: ügyvezető

Nyírbéltek, 2026.01.01

ky

