

57-5/2025.

Nyírbéltek Nagyközség Önkormányzata

Képviselő-testületének

2025. április 15-én

megtartott rendkívüli ülésének

a./ tárgysorozata

b./ jegyzőkönyve

c./ határozata 30-32-ig.

## TÁRGYSOROZAT

- 1./ A Magyar Falu Program keretében 2023 évben meghirdetett Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzése – 2024 című MFP-ÖTIFB/2024 kódszámú pályázati kiírásra „Polgármesteri Hivatal fejlesztése Nyírbéltek Nagyközségben” című pályázathoz nyilvánosság feladatok ellátására beadott ajánlatok értékelése.

Előadó: Bagdi Sándor polgármester

- 2./ A Magyar Falu Program keretében 2023 évben meghirdetett Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzése – 2024 című MFP-ÖTIFB/2024 kódszámú pályázati kiírásra „Polgármesteri Hivatal fejlesztése Nyírbéltek Nagyközségben” című pályázathoz projektmenedzsment feladatok ellátására beadott ajánlatok értékelése.

Előadó: Bagdi Sándor polgármester

Nyírbéltek, 2025. április 15.

  
Bagdi Sándor  
polgármester



## JEGYZŐKÖNYV

Készült: Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. április 15-én megtartott rendkívüli ülésén.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme.

Jelen vannak: A jegyzőkönyvhöz mellékelte jelenléti ív szerint.

Igazoltan távol van: Káplár István képviselő.

Tanácskozási joggal részt vesz: Kertész Gáborné jegyző  
Kepics Lajosné szakértő.

Bagdi Sándor polgármester: Köszöntöm a rendkívüli ülésen megjelenteket, külön köszöntöm Jegyző Asszonyt és a hivatal dolgozóit. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes a polgármester és 5 fő képviselő megjelent. Javaslom a meghívóban szereplő napirendek megtárgyalását.

*A Képviselő-testület a napirendet 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.*

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
30/2025.(IV.15.)  
határozata

a 2025. április 15-ei rendkívüli ülés napirendi pontjainak elfogadásáról

A Képviselő-testület

a 2025. április 15-ei rendkívüli ülésén az alábbi napirendeket az alábbi sorrend szerint tárgyalja:

- 1./ Előterjesztés a Magyar Falu Program keretében 2023 évben meghirdetett Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzése – 2024 című MFP-ÖTIFB/2024 kódszámú pályázati kiírásra „Polgármesteri Hivatal fejlesztése Nyírbétek Nagyközségben” című pályázathoz nyilvánosság feladatok ellátására beadott árajánlatok értékeléséről.
- 2./ Előterjesztés a Magyar Falu Program keretében 2023 évben meghirdetett Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzése – 2024 című MFP-ÖTIFB/2024 kódszámú pályázati kiírásra „Polgármesteri Hivatal fejlesztése Nyírbétek Nagyközségben” című pályázathoz projektmenedzsment feladatok ellátására beadott árajánlatok értékeléséről.

### 1. NAPIREND

Tárgy: Előterjesztés a Magyar Falu Program keretében 2023 évben meghirdetett Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzése – 2024 című MFP-ÖTIFB/2024 kódszámú pályázati kiírásra „Polgármesteri Hivatal fejlesztése Nyírbétek Nagyközségben” című pályázathoz nyilvánosság feladatok ellátására beadott árajánlatok értékeléséről.

Előadó: Bagdi Sándor polgármester: A bizottság véleményezte az előterjesztést, javasolta a határozat-tervezet elfogadását.

*A Képviselő-testület az elhangzott javaslat figyelembevételével 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.*

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
31/2025.(IV.15.)  
határozata

A Magyar Falu Program keretében 2023 évben meghirdetett Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzése – 2024 című MFP-ÖTIFB/2024 kódszámú pályázati kiírásra „Polgármesteri Hivatal fejlesztése Nyírbétek Nagyközségben című pályázatban nyilvánosság feladat ellátására beadott árajánlatok értékeléséről

**A Képviselő-testület**

A Magyar Falu Program keretében 2023 évben meghirdetett Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzése – 2024 című MFP-ÖTIFB/2024 kódszámú pályázati kiírásra „Polgármesteri Hivatal fejlesztése Nyírbétek Nagyközségben című pályázatban nyilvánosság feladatra benyújtott árajánlatok értékeléséről szóló előterjesztést megtárgyalta.

**1.) Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata,**

A Magyar Falu Program keretében 2023 évben meghirdetett Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzése – 2024 című MFP-ÖTIFB/2024 kódszámú pályázati kiírásra „Polgármesteri Hivatal fejlesztése Nyírbétek Nagyközségben című pályázatban nyilvánosság feladatra benyújtott árajánlatok tárgyában megindított árajánlat kérés eljárást **eredményesnek** nyilvánítja.

**Barabás Éva Lili egyéni vállalkozó 4337 Jármí, Széchenyi utca 63.**

A Magyar Falu Program keretében 2023 évben meghirdetett Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzése – 2024 című MFP-ÖTIFB/2024 kódszámú pályázati kiírásra „Polgármesteri Hivatal fejlesztése Nyírbétek Nagyközségben című pályázatban nyilvánosság feladatra benyújtott árajánlatok közül bruttó 40.000 Ft ajánlati árral a megadott szerződéses feltételekkel elfogadja.

**2.) Feladatként határozza meg a szükséges megbízási szerződés megkötését a Barabás Éva Lili egyéni vállalkozó 4337 Jármí, Széchenyi utca 63. ajánlattevővel.**

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

**2. NAPIREND**

Tárgy: Előterjesztés a Magyar Falu Program keretében 2023 évben meghirdetett Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzése – 2024 című MFP-ÖTIFB/2024 kódszámú pályázati kiírásra „Polgármesteri Hivatal fejlesztése Nyírbétek Nagyközségben” című pályázathoz projektmenedzsment feladatok ellátására beadott árajánlatok értékeléséről.

Előadó: Bagdi Sándor polgármester: A bizottság véleményezte az előterjesztést, javasolta a határozat-tervezet elfogadását.

*A Képviselő-testület az elhangzott javaslat figyelembevételével 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.*

Nyírbéltek Nagyközség Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
32/2025.(IV.15.)  
határozata

A Magyar Falu Program keretében 2023 évben meghirdetett Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzése – 2024 című MFP-ÖTIFB/2024 kódszámú pályázati kiírásra „Polgármesteri Hivatal fejlesztése Nyírbéltek Nagyközségben című pályázatban projektmenedzsment feladat ellátására beadott árajánlatok értékeléséről

A Képviselő-testület

A Magyar Falu Program keretében 2023 évben meghirdetett Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzése – 2024 című MFP-ÖTIFB/2024 kódszámú pályázati kiírásra „Polgármesteri Hivatal fejlesztése Nyírbéltek Nagyközségben című pályázatban projektmenedzsment feladatra benyújtott árajánlatok értékeléséről szóló előterjesztést megtárgyalta.

**1.) Nyírbéltek Nagyközség Önkormányzata,**

A Magyar Falu Program keretében 2023 évben meghirdetett Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzése – 2024 című MFP-ÖTIFB/2024 kódszámú pályázati kiírásra „Polgármesteri Hivatal fejlesztése Nyírbéltek Nagyközségben című pályázatban projektmenedzsment feladatra benyújtott árajánlatok tárgyában megindított árajánlat kérésű eljárást **eredményesnek** nyilvánítja.

**Barabás Éva Lili egyéni vállalkozó 4337 Jármi, Széchényi utca 63.**

A Magyar Falu Program keretében 2023 évben meghirdetett Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzése – 2024 című MFP-ÖTIFB/2024 kódszámú pályázati kiírásra „Polgármesteri Hivatal fejlesztése Nyírbéltek Nagyközségben című pályázatban projektmenedzsment feladatra benyújtott árajánlatok közül bruttó 686.000 Ft ajánlati árral a megadott szerződéses feltételekkel elfogadja.

**2.) Feladatként határozza meg a szükséges megbízási szerződés megkötését a Barabás Éva Lili egyéni vállalkozó 4337 Jármi, Széchényi utca 63. ajánlattevővel.**

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

Mivel több tárgy nem volt Bagdi Sándor polgármester a Képviselő-testület rendkívüli ülését bezárta.

Nyírbéltek, 2025. április 15.

  
Bagdi Sándor  
polgármester



  
Kertész Gáborné  
jegyző

## J E L E N L É T I Í V

### Nyírbéltek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. április 15-én megtartott rendkívüli üléséről

#### Nyírbéltek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete

1.) Bagdi Sándor polgármester

Bagdi Sándor

2.) Dr. Imréné Dr. Plangár Mária  
alpolgármester

Dr. Imréné Dr. Plangár Mária

3.) Dr. Imre Gyula képviselő

Dr. Imre Gyula

4.) Gamil Elemér képviselő

Gamil Elemér

5.) Káplár István képviselő

Káplár István

6.) Madarász Tibor képviselő

Madarász Tibor

7.) Tündik László képviselő

Tündik László

Nyírbéltek Nagyközség Önkormányzata  
 Polgármesterétől  
 4372 Nyírbéltek, Kossuth Lajos utca 5-7.  
 Tel: 42-389-207  
 58.3.0/ 2025.

Előterjesztés  
 -Képviselő-testülethez-

A Magyar Falu Program keretében 2023 évben meghirdetett Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzése – 2024 című MFP-ÖTIFB/2024 kódszámú pályázati kiírásra „Polgármesteri Hivatal fejlesztése Nyírbéltek Nagyközségben című pályázatban nyilvánosság feladat ellátására beadott árajánlatok értékeléséről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Falu Program keretében 2023 évben meghirdetett Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzése – 2024 című MFP-ÖTIFB/2024 kódszámú pályázati kiírásra „Polgármesteri Hivatal fejlesztése Nyírbéltek Nagyközségben célra pályázat került benyújtásra, mely támogatásban részesült.

Támogató 2024. év április 4 napon kelt támogatási döntése szerint támogatásban részesítette Nyírbéltek Nagyközség Önkormányzatát. A Támogató döntése alapján Kedvezményezett vissza nem térítendő támogatásban részesítette a Nyírbéltek, Polgármesteri Hivatal fejlesztését. A támogatás intenzitása a Projekt elszámolható összköltségének 100 %-a, de legfeljebb 18.239.551 Ft.

A pályázat végrehajtásának feladata az nyilvánosság feladat, melynek ellátása céljából árajánlatok kérésére került sor.

A nyilvánosság feladat ellátására a következő vállalkozásoktól érkezett árajánlat:

| Nyilvánosság                                                                                                                                                                                                                            | Nettó  | Áfa | Bruttó |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----|--------|
| 1. Név: Barabás Éva Lili egyéni vállalkozó<br>Székhely: 4337 Jármí, Széchenyi utca 63.<br>Adószám: 59636595-1-35<br>Képviselő: Barabás Éva Lili<br>Email: <a href="mailto:lilibarabas1105@gmail.com">lilibarabas1105@gmail.com</a>      | 40.000 | 0   | 40.000 |
| 2. Név: Lakatos Balázs egyéni vállalkozó<br>Székhely: 4002 Debrecen, Kárpát Károly u. 18.2. ép.<br>Adószám: 56170395-1-29<br>Képviselő: Lakatos Balázs<br>Email: <a href="mailto:balazs@szechenyipapir.hu">balazs@szechenyipapir.hu</a> | 45.000 | 0   | 45.000 |
| 3.Név: Szauka Zsuzsanna egyéni vállalkozó<br>Székhely: 4200 Hajdúszoboszló, Sarló u. 13.<br>Adószám: 55078805-1-29<br>Képviselő: Szauka Zsuzsa<br>Email: <a href="mailto:szauka.zsuzsanna@gmail.com">szauka.zsuzsanna@gmail.com</a>     | 52.600 | 0   | 52.600 |

Az eljárást javaslom eredményesnek nyilvánítani.

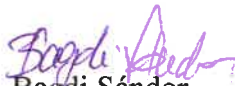
A beérkezett három árajánlat mindenben megfelelt az árajánlat tételi felhívásban rögzített feltételeknek.

A bírálati szempontként a legalacsonyabb összegű átalányár került meghatározásra, így a

**Barabás Éva Lili egyéni vállalkozó 4337 Jármí, Széchenyi utca 63.**

Árajánlattevő árajánlatát, mint a legalacsonyabb összegű általános árat javaslom elfogadni a Magyar Falu Program keretében 2023-ban meghirdetett Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzése – 2024 című MFP-ÖTIFB/2024 kódszámú pályázati kiírásra „Polgármesteri Hivatal fejlesztése Nyírbétek Nagyközségben című pályázatban nyilvánosság feladatra benyújtott ajánlattételek közül bruttó 40.000 Ft ajánlati árral a megadott szerződéses feltételekkel.

Nyírbétek, 2025.04.15.

  
Bagdi Sándor  
polgármester



Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata  
Képviselő-testülete  
.....(.....)  
határozata

A Magyar Falu Program keretében 2023 évben meghirdetett Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzése – 2024 című MFP-ÖTIFB/2024 kódszámú pályázati kiírásra „Polgármesteri Hivatal fejlesztése Nyírbétek Nagyközségben című pályázatban nyilvánosság feladat ellátására beadott árajánlatok értékeléséről

A Képviselő-testület

A Magyar Falu Program keretében 2023 évben meghirdetett Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzése – 2024 című MFP-ÖTIFB/2024 kódszámú pályázati kiírásra „Polgármesteri Hivatal fejlesztése Nyírbétek Nagyközségben című pályázatban nyilvánosság feladatra benyújtott árajánlatok értékeléséről szóló előterjesztést megtárgyalta.

**1.) Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata,**

A Magyar Falu Program keretében 2023 évben meghirdetett Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzése – 2024 című MFP-ÖTIFB/2024 kódszámú pályázati kiírásra „Polgármesteri Hivatal fejlesztése Nyírbétek Nagyközségben című pályázatban nyilvánosság feladatra benyújtott árajánlatok tárgyában megindított árajánlat kérés eljárás **eredményesnek** nyilvánítja.

**Barabás Éva Lili egyéni vállalkozó 4337 Jármí, Széchenyi utca 63.**

A Magyar Falu Program keretében 2023 évben meghirdetett Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzése – 2024 című MFP-ÖTIFB/2024 kódszámú pályázati kiírásra „Polgármesteri Hivatal fejlesztése Nyírbétek Nagyközségben című pályázatban nyilvánosság feladatra benyújtott árajánlattételek közül bruttó 40.000 Ft ajánlati árral a megadott szerződéses feltételekkel elfogadja.

**2.) Feladatként határozza meg a szükséges megbízási szerződés megkötését a Barabás Éva Lili egyéni vállalkozó 4337 Jármí, Széchenyi utca 63. ajánlattevővel.**

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző



A Magyar Falu Program keretében 2023 évben meghirdetett Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzése – 2024 című MFP-ÖTIFB/2024 kódszámú pályázati kiírásra „Polgármesteri Hivatal fejlesztése Nyírbétek Nagyközségben című pályázatban nyilvánosság feladatra című benyújtott

**ÁRAJÁNLATOKRÓL KÉSZÍTETT JEGYZŐKÖNYV**

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív alapján.

**Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata** A Magyar Falu Program keretében 2023 évben meghirdetett Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzése – 2024 című MFP-ÖTIFB/2024 kódszámú pályázati kiírásra „Polgármesteri Hivatal fejlesztése Nyírbétek Nagyközségben című pályázatban nyilvánosság feladatra benyújtott árajánlatok.

**Az árajánlatok benyújtásának**

**Határideje:** 2025. április 11.

**Helye:** Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata  
4372 Nyírbétek, Kossuth Lajos utca 5-7.

Az árajánlatok emailen érkeztek.

**Megállapítások:**

- A megjelölt árajánlat tételi határidőig 3 árajánlat érkezett.
- Az árajánlat tételi határidő lejártát követően nem érkezett ajánlat.
- Minden egyes árajánlatnál ismertetésre került a(z)
  - Árajánlattevő neve,
  - Árajánlattevő felelős vezető neve és beosztása,
  - Árajánlattevő címe:
  - Az ajánlat tárgya,
  - Árajánlat nettó összeg,
  - Árajánlat ÁFA összege,
  - Árajánlat bruttó összege.

Az nyilvánosság feladat ellátása tárgyában a következő három vállalkozástól kért árajánlatot:

1. Név: Barabás Éva Lili egyéni vállalkozó

Székhely: 4337 Jármi, Széchényi utca 63.

Adószám: 59636595-1-35

Képviselő: Barabás Éva Lili

Email: [lilibarabas1105@gmail.com](mailto:lilibarabas1105@gmail.com)

2. Név: Lakatos Balázs egyéni vállalkozó

Székhely: 4002 Debrecen, Kárpát Károly u. 18.2. ép.

Adószám: 56170395-1-29

Képviselő: Lakatos Balázs

Email: [balazs@szechenyipapir.hu](mailto:balazs@szechenyipapir.hu)

3. Név: Szauka Zsuzsanna egyéni vállalkozó

Székhely: 4200 Hajdúszoboszló, Sarló u. 13.

Adószám: 55078805-1-29

Képviselő: Szauka Zsuzsa

Email: [szauka.zsuzsanna@gmail.com](mailto:szauka.zsuzsanna@gmail.com)



**Árajánlatok részletezése:****1.Árajánlat:**

Ajánlattevő: Barabás Éva Lili egyéni vállalkozó

Cím: 4337 Járm, Széchényi utca 63.

Adószám: 59636595-1-35

Képviselő: Barabás Éva Lili

Email: [lilibarabas1105@gmail.com](mailto:lilibarabas1105@gmail.com)

**Az ajánlat tárgya** A Magyar Falu Program keretében 2023 évben meghirdetett Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzése – 2024 című MFP-ÖTIFB/2024 kódszámú pályázati kiírásra „Polgármesteri Hivatal fejlesztése Nyírbétek Nagyközségben című pályázatban nyilvánosság feladat ellátása

Ajánlat

Árajánlat nettó összege: 40.000 Ft

ÁFA 27% összege: 0 Ft

Ajánlati ár bruttó összege: 40.000 Ft

**2.Árajánlat:**

Ajánlattevő: Lakatos Balázs egyéni vállalkozó

Cím: 4002 Debrecen, Kárpát Károly u. 18.2. ép.

Adószám: 56170395-1-29

Képviselő: Lakatos Balázs

Email: [balazs@szecsenyipapir.hu](mailto:balazs@szecsenyipapir.hu)

**Az ajánlat tárgya:** A Magyar Falu Program keretében 2023 évben meghirdetett Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzése – 2024 című MFP-ÖTIFB/2024 kódszámú pályázati kiírásra „Polgármesteri Hivatal fejlesztése Nyírbétek Nagyközségben című pályázatban nyilvánosság feladat ellátása

Ajánlat

Árajánlat nettó összege: 45.000 Ft

ÁFA 27% összege: 0 Ft

Ajánlati ár bruttó összege: 45.000 Ft

**3.Árajánlat:**

Ajánlattevő: Szauka Zsuzsanna egyéni vállalkozó

Cím: 4200 Hajdúszoboszló, Sarló u. 13.

Adószám: 55078805-1-29

Képviselő: Szauka Zsuzsa

Email: [szauka.zsuzsanna@gmail.com](mailto:szauka.zsuzsanna@gmail.com)

**Az ajánlat tárgya:** A Magyar Falu Program keretében 2023 évben meghirdetett Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzése – 2024 című MFP-ÖTIFB/2024 kódszámú pályázati kiírásra „Polgármesteri Hivatal fejlesztése Nyírbétek Nagyközségben című pályázatban nyilvánosság feladat ellátása

## Ajánlat

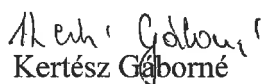
|                             |           |
|-----------------------------|-----------|
| Árajánlat nettó összege:    | 52.600 Ft |
| ÁFA 27% összege:            | 0 Ft      |
| Ajánlati ár bruttó összege: | 52.600 Ft |

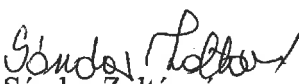
Bírálati szempont: **A legalacsonyabb összegű általány ár.**

Kertész Gáborné jegyző: Az árajánlatok formailag megfelelnek az árajánlatkérésben foglaltaknak.

Az árajánlatokról készített jegyzőkönyv megküldésre kerül az árajánlattevőknek.  
Tekintettel arra, hogy egyéb kérdés, észrevétel nincs 2025. április 14-én 09 óra 15 perckor befejezettnek nyilvánítom az eljárást.

K.m f

  
Kertész Gáborné  
jegyző

  
Sándor Zoltánné  
vezető főtanácsos

  
Nagy Gábor  
vezető főtanácsos

A Magyar Falu Program keretében 2023 évben meghirdetett Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzése – 2024 című MFP-ÖTIFB/2024 kódszámú pályázati kiírásra „Polgármesteri Hivatal fejlesztése Nyírbéltek Nagyközségben című pályázatban nyilvánosság feladat ellátása tárgyában megküldött jegyzőkönyvhöz

## JELLENLÉTI ÍV

| Név                               | Képviselt intézmény/cég    | Aláírás                       |
|-----------------------------------|----------------------------|-------------------------------|
| Kertész Gáborné jegyző            | Nyírbéltek<br>Önkormányzat | Nagyközség<br>Kertész Gáborné |
| Sándor Zoltánné vezető főtanácsos | Nyírbéltek<br>Önkormányzat | Nagyközség<br>Sándor Zoltánné |
| Nagy Gábor vezető főtanácsos      | Nyírbéltek<br>Önkormányzat | Nagyközség<br>Nagy Gábor      |

Nyírbéltek, 2025. április 14.

## É R T É K E L É S

**Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata** A Magyar Falu Program keretében 2023 évben meghirdetett Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzése – 2024 című MFP-ÖTIFB/2024 kódszámú pályázati kiírásra „Polgármesteri Hivatal fejlesztése Nyírbétek Nagyközségben című pályázatban nyilvánosság feladat ellátása tárgyában árajánlatokat kért a következő három vállalkozástól:

1. Név: Barabás Éva Lili egyéni vállalkozó

Székhely: 4337 Jármí, Széchenyi utca 63.

Adószám: 59636595-1-35

Képviselő: Barabás Éva Lili

Email: [lilibarabas1105@gmail.com](mailto:lilibarabas1105@gmail.com)

2. Név: Lakatos Balázs egyéni vállalkozó

Székhely: 4002 Debrecen, Kárpát Károly u. 18.2. ép.

Adószám: 56170395-1-29

Képviselő: Lakatos Balázs

Email: [balazs@szechenyipapir.hu](mailto:balazs@szechenyipapir.hu)

3.Név: Szauka Zsuzsanna egyéni vállalkozó

Székhely: 4200 Hajdúszoboszló, Sarló u. 13.

Adószám: 55078805-1-29

Képviselő: Szauka Zsuzsa

Email: [szauka.zsuzsanna@gmail.com](mailto:szauka.zsuzsanna@gmail.com)

Az árajánlati felhívásban megjelölt 2025. április 11 napján három árajánlattevő beadta árajánlatát:

1. Név: Barabás Éva Lili egyéni vállalkozó

Székhely: 4337 Jármí, Széchenyi utca 63.

Adószám: 59636595-1-35

Képviselő: Barabás Éva Lili

Email: [lilibarabas1105@gmail.com](mailto:lilibarabas1105@gmail.com)

2. Név: Lakatos Balázs egyéni vállalkozó

Székhely: 4002 Debrecen, Kárpát Károly u. 18.2. ép.

Adószám: 56170395-1-29

Képviselő: Lakatos Balázs

Email: [balazs@szechenyipapir.hu](mailto:balazs@szechenyipapir.hu)

3.Név: Szauka Zsuzsanna egyéni vállalkozó

Székhely: 4200 Hajdúszoboszló, Sarló u. 13.

Adószám: 55078805-1-29

Képviselő: Szauka Zsuzsa

Email: [szauka.zsuzsanna@gmail.com](mailto:szauka.zsuzsanna@gmail.com)

Az árajánlatokról a jegyzőkönyv elkészült tartalmazza a legfontosabb adatokat a következők szerint:

### **Árajánlatok részletezése:**

#### **1.Árajánlat:**

Ajánlattevő: Barabás Éva Lili egyéni vállalkozó

Cím: 4337 Jármű, Széchenyi utca 63.

Adószám: 59636595-1-35

Képviselő: Barabás Éva Lili

Email: [lilibarabas1105@gmail.com](mailto:lilibarabas1105@gmail.com)

**Az ajánlat tárgya** A Magyar Falu Program keretében 2023 évben meghirdetett Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzése – 2024 című MFP-ÖTIFB/2024 kódszámú pályázati kiírásra „Polgármesteri Hivatal fejlesztése Nyírbétek Nagyközségben című pályázatban nyilvánosság feladat ellátása

Ajánlat

Árajánlat nettó összege: 40.000 Ft

ÁFA 27% összege: 0 Ft

Ajánlati ár bruttó összege: 40.000 Ft

#### **2.Árajánlat:**

Ajánlattevő: Lakatos Balázs egyéni vállalkozó

Cím: 4002 Debrecen, Kárpát Károly u. 18.2. ép.

Adószám: 56170395-1-29

Képviselő: Lakatos Balázs

Email: [balazs@szechenyipapir.hu](mailto:balazs@szechenyipapir.hu)

**Az ajánlat tárgya:** A Magyar Falu Program keretében 2023 évben meghirdetett Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzése – 2024 című MFP-ÖTIFB/2024 kódszámú pályázati kiírásra „Polgármesteri Hivatal fejlesztése Nyírbétek Nagyközségben című pályázatban nyilvánosság feladat ellátása

Ajánlat

Árajánlat nettó összege: 45.000 Ft

ÁFA 27% összege: 0 Ft

Ajánlati ár bruttó összege: 45.000 Ft

#### **3.Árajánlat:**

Ajánlattevő: Szauka Zsuzsanna egyéni vállalkozó

Cím: 4200 Hajdúszoboszló, Sarló u. 13.

Adószám: 55078805-1-29

Képviselő: Szauka Zsuzsa

Email: [szauka.zsuzsanna@gmail.com](mailto:szauka.zsuzsanna@gmail.com)

**Az ajánlat tárgya:** A Magyar Falu Program keretében 2023 évben meghirdetett Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzése – 2024 című MFP-ÖTIFB/2024 kódszámú pályázati kiírásra „Polgármesteri Hivatal fejlesztése Nyírbétek Nagyközségben című pályázatban nyilvánosság feladat ellátása

**Ajánlat**

|                             |           |
|-----------------------------|-----------|
| Árajánlat nettó összege:    | 52.600 Ft |
| ÁFA 27% összege:            | 0 Ft      |
| Ajánlati ár bruttó összege: | 52.600 Ft |

**Bírálati szempont: A legalacsonyabb összegű általány ár.**

Mind a három beérkezett árajánlat megfelelt az árajánlat tételi felhívásban előírt feltételeknek.

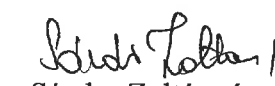
A bírálati szempontként a legalacsonyabb összegű általányár került meghatározásra, így

**Barabás Éva Lili egyéni vállalkozó 4337 Jármi, Széchényi utca 63.**

Árajánlattevő árajánlata, mint a legalacsonyabb összegű általány ár kerül elfogadásra a Magyar Falu Program keretében 2023 évben meghirdetett Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzése – 2024 című MFP-ÖTIFB/2024 kódszámú pályázati kiírásra „Polgármesteri Hivatal fejlesztése Nyírbéltek Nagyközségben című pályázatban nyilvánosság feladat ellátására benyújtott ajánlattételek közül bruttó 40.000 Ft ajánlati árral a megadott szerződéses feltételekkel.

Ny í r b é l t e k, 2025. április 14.

  
Kertész Gaborné  
jegyző

  
Sándor Zoltánné  
vezető főtanácsos

  
Nagy Gábor  
vezető főtanácsos

Nyírbéltek Nagyközség Önkormányzata  
 Polgármesterétől  
 4372 Nyírbéltek, Kossuth Lajos utca 5-7.  
 Tel: 42-389-207  
 58-31 / 2025.

Előterjesztés  
 -Képviselő-testülethez-

A Magyar Falu Program keretében 2023 évben meghirdetett Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzése – 2024 című MFP-ÖTIFB/2024 kódszámú pályázati kiírásra „Polgármesteri Hivatal fejlesztése Nyírbéltek Nagyközségben című pályázatban projektmenedzsment feladat ellátására beadott árajánlatok értékeléséről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Falu Program keretében 2023 évben meghirdetett Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzése – 2024 című MFP-ÖTIFB/2024 kódszámú pályázati kiírásra „Polgármesteri Hivatal fejlesztése Nyírbéltek Nagyközségben célra pályázat került benyújtásra, mely támogatásban részesült.

Támogató 2024. év április 4 napon kelt támogatási döntése szerint támogatásban részesítette Nyírbéltek Nagyközség Önkormányzatát. A Támogató döntése alapján Kedvezményezett vissza nem térítendő támogatásban részesítette a Nyírbéltek, Polgármesteri Hivatal fejlesztését. A támogatás intenzitása a Projekt elszámolható összköltségének 100 %-a, de legfeljebb 18.239.551 Ft.

A pályázat végrehajtásának feladata az projektmenedzsment feladat, melynek ellátása céljából árajánlatok kérésére került sor.

A projektmenedzsment feladat ellátására a következő vállalkozásoktól érkezett árajánlat:

| Projektmenedzsment                                                                                                                                                                                      | Nettó   | Áfa     | Bruttó  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|---------|
| 1. Név: ENEREA Nonprofit Kft.                                                                                                                                                                           | 560.630 | 151.370 | 712.000 |
| Székhely: 4400 Nyíregyháza, Sóstói u. 31/B.<br>„A”ép. III. em. 345.<br>Adószám: 14710283-2- 15<br>Képviselő: Varga-Czine Beatrix ügyvezető<br>Email: <a href="mailto:info@enerea.eu">info@enerea.eu</a> |         |         |         |
| 2.Név: Barabás Éva Lili egyéni vállalkozó                                                                                                                                                               | 686.000 | 0       | 686.000 |
| Székhely: 4337 Jármű, Széchenyi utca 63.<br>Adószám: 59636595-1-35<br>Képviselő: Barabás Éva Lili<br>Email: <a href="mailto:lilibarabas1105@gmail.com">lilibarabas1105@gmail.com</a>                    |         |         |         |
| 3. Név: Tokaj Consulting Kft.                                                                                                                                                                           | 733.000 | 0       | 733.000 |
| Székhely: 3910 Tokaj, Serház út 55.<br>Adószám: 23889606-2-05<br>Képviselő: Erdős József<br>Email: <a href="mailto:szekesztoseg@tokajihirek.eu">szekesztoseg@tokajihirek.eu</a>                         |         |         |         |

Az eljárást javaslom eredményesnek nyilvánítani.

A beérkezett három árajánlat mindenben megfelelt az árajánlat tételi felhívásban rögzített feltételeknek.

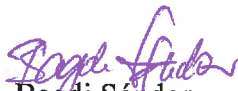
A bírálati szempontként a legalacsonyabb összegű átalányár került meghatározásra, így a



A bírálati szempontként a legalacsonyabb összegű átalány ár került meghatározásra, így a **Barabás Éva Lili egyéni vállalkozó 4337 Jármí, Széchenyi utca 63.**

Árajánlattevő árajánlatát, mint a legalacsonyabb összegű átalány árat javaslom elfogadni a Magyar Falu Program keretében 2023-ban meghirdetett Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzése – 2024 című MFP-ÖTIFB/2024 kódszámú pályázati kiírásra „Polgármesteri Hivatal fejlesztése Nyírbétek Nagyközségben című pályázatban projektmenedzsment feladatra benyújtott ajánlattételek közül bruttó 686.000 Ft ajánlati árral a megadott szerződéses feltételekkel.

Nyírbétek, 2025.04.15.

  
Bagdi Sándor  
polgármester



Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata  
Képviselő-testülete  
.....(.....)  
határozata

A Magyar Falu Program keretében 2023 évben meghirdetett Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzése – 2024 című MFP-ÖTIFB/2024 kódszámú pályázati kiírásra „Polgármesteri Hivatal fejlesztése Nyírbétek Nagyközségben című pályázatban projektmenedzsment feladat ellátására beadott árajánlatok értékeléséről

#### A Képviselő-testület

A Magyar Falu Program keretében 2023 évben meghirdetett Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzése – 2024 című MFP-ÖTIFB/2024 kódszámú pályázati kiírásra „Polgármesteri Hivatal fejlesztése Nyírbétek Nagyközségben című pályázatban projektmenedzsment feladatra benyújtott árajánlatok értékeléséről szóló előterjesztést megtárgyalta.

#### 1.) Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata,

A Magyar Falu Program keretében 2023 évben meghirdetett Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzése – 2024 című MFP-ÖTIFB/2024 kódszámú pályázati kiírásra „Polgármesteri Hivatal fejlesztése Nyírbétek Nagyközségben című pályázatban projektmenedzsment feladatra benyújtott árajánlatok tárgyában megindított árajánlat kérését eljárást **eredményesnek** nyilvánítja.

**Barabás Éva Lili egyéni vállalkozó 4337 Jármí, Széchenyi utca 63.**

A Magyar Falu Program keretében 2023 évben meghirdetett Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzése – 2024 című MFP-ÖTIFB/2024 kódszámú pályázati kiírásra „Polgármesteri Hivatal fejlesztése Nyírbétek Nagyközségben című pályázatban projektmenedzsment feladatra benyújtott árajánlattételek közül bruttó 686.000 Ft ajánlati árral a megadott szerződéses feltételekkel elfogadja.

2.) Feladatként határozza meg a szükséges megbízási szerződés megkötését a **Barabás Éva Lili egyéni vállalkozó 4337 Jármí, Széchenyi utca 63. ajánlattevővel.**

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

A Magyar Falu Program keretében 2023 évben meghirdetett Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzése – 2024 című MFP-ÖTIFB/2024 kódszámú pályázati kiírásra „Polgármesteri Hivatal fejlesztése Nyírbétek Nagyközségben című pályázatban projektmenedzsment feladatra című benyújtott

### **ÁRAJÁNLATOKRÓL KÉSZÍTETT JEGYZŐKÖNYV**

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív alapján.

**Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata** A Magyar Falu Program keretében 2023 évben meghirdetett Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzése – 2024 című MFP-ÖTIFB/2024 kódszámú pályázati kiírásra „Polgármesteri Hivatal fejlesztése Nyírbétek Nagyközségben című pályázatban projektmenedzsment feladatra benyújtott árajánlatok.

#### **Az árajánlatok benyújtásának**

**Határideje:** 2025. április 11.

**Helve:** Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata  
4372 Nyírbétek, Kossuth Lajos utca 5-7.

Az árajánlatok emailen érkeztek.

#### **Megállapítások:**

- A megjelölt árajánlat tételi határidőig 3 árajánlat érkezett.
- Az árajánlat tételi határidő lejártát követően nem érkezett ajánlat.
- Minden egyes árajánlatnál ismertetésre került a(z)
  - Árajánlattevő neve,
  - Árajánlattevő felelős vezető neve és beosztása,
  - Árajánlattevő címe:
  - Az ajánlat tárgya,
  - Árajánlat nettó összeg,
  - Árajánlat ÁFA összege,
  - Árajánlat bruttó összege.

Az projektmenedzsment feladat ellátása tárgyában a következő három vállalkozástól kért árajánlatot:

1. Név: ENEREA Nonprofit Kft.

Székhely: 4400 Nyíregyháza, Sóstói u. 31/B.

„A”ép. III. em. 345.

Adószám: 14710283-2- 15

Képviselő: Varga-Czine Beatrix ügyvezető

Email: [info@enerrea.eu](mailto:info@enerrea.eu)

1. Név: Barabás Éva Lili egyéni vállalkozó

Székhely: 4337 Jármi, Széchényi utca 63.

Adószám: 59636595-1-35

Képviselő: Barabás Éva Lili

Email: [lilibarabas1105@gmail.com](mailto:lilibarabas1105@gmail.com)

3. Név: Tokaj Consulting Kft.

Székhely: 3910 Tokaj, Serház út 55.

Adószám: 23889606-2-05

Képviselő: Erdős József

Email: [szerkesztoseg@tokajihirek.eu](mailto:szerkesztoseg@tokajihirek.eu)

### Árajánlatok részletezése:

#### 1. Árajánlat

Ajánlattevő: ENEREA Nonprofit Kft.

Cím: 4400 Nyíregyháza, Sóstói u. 31/B.

„A”ép. III. em. 345.

Adószám: 14710283-2-15

Képviselő: Varga-Czine Beatrix ügyvezető

Email: [info@enerea.eu](mailto:info@enerea.eu)

**Az ajánlat tárgya** A Magyar Falu Program keretében 2023 évben meghirdetett Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzése – 2024 című MFP-ÖTIFB/2024 kódszámú pályázati kiírásra „Polgármesteri Hivatal fejlesztése Nyírbéltek Nagyközségben című pályázatban projektmenedzsment feladat ellátása

Ajánlat

Árajánlat nettó összege: 560.630 Ft

ÁFA 27% összege: 151.370 Ft

Ajánlati ár bruttó összege: 712.000 Ft

#### 2.Árajánlat:

Ajánlattevő: Barabás Éva Lili egyéni vállalkozó

Cím: 4337 Jármi, Széchényi utca 63.

Adószám: 59636595-1-35

Képviselő: Barabás Éva Lili

Email: [lilibarabas1105@gmail.com](mailto:lilibarabas1105@gmail.com)

**Az ajánlat tárgya:** A Magyar Falu Program keretében 2023 évben meghirdetett Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzése – 2024 című MFP-ÖTIFB/2024 kódszámú pályázati kiírásra „Polgármesteri Hivatal fejlesztése Nyírbéltek Nagyközségben című pályázatban projektmenedzsment feladat ellátása

Ajánlat

Árajánlat nettó összege: 686.000 Ft

ÁFA 27% összege: 0 Ft

Ajánlati ár bruttó összege: 686.000 Ft

#### 3.Árajánlat:

Ajánlattevő: Tokaj Consulting Kft.

Cím: 3910 Tokaj, Serház út 55.

Adószám: 23889606-2-05

Képviselő: Erdős József

Email: [szerkesztoseg@tokajihirek.eu](mailto:szerkesztoseg@tokajihirek.eu)

**Az ajánlat tárgya:** A Magyar Falu Program keretében 2023 évben meghirdetett Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzése – 2024 című MFP-ÖTIFB/2024 kódszámú pályázati kiírásra „Polgármesteri Hivatal fejlesztése Nyírbéltek Nagyközségben című pályázatban projektmenedzsment feladat ellátása

## Ajánlat

|                             |            |
|-----------------------------|------------|
| Árajánlat nettó összege:    | 733.000 Ft |
| ÁFA 27% összege:            | 0 Ft       |
| Ajánlati ár bruttó összege: | 733.000 Ft |

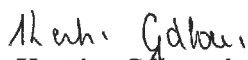
Bírálati szempont: **A legalacsonyabb összegű általány ár.**

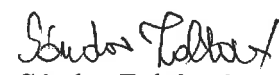
Kertész Gáborné jegyző: Az árajánlatok formailag megfelelnek az árajánlatkérésben foglaltaknak.

Az árajánlatokról készített jegyzőkönyv megküldésre kerül az árajánlattevőknek.

Tekintettel arra, hogy egyéb kérdés, észrevétel nincs 2025. április 14-én 09 óra 15 perckor befejezettnek nyilvánítom az eljárást.

K.m f

  
Kertész Gáborné  
jegyző

  
Sándor Zoltánné  
vezető főtanácsos

  
Nagy Gábor  
vezető főtanácsos

A Magyar Falu Program keretében 2023 évben meghirdetett Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzése – 2024 című MFP-ÖTIFB/2024 kódszámú pályázati kiírásra „Polgármesteri Hivatal fejlesztése Nyírbétek Nagyközségben című pályázatban projektmenedzsment feladat ellátása tárgyában megküldött jegyzőkönyvhöz

## JELENLÉTI ÍV

| Név                               | Képviselt intézmény/cég   | Aláírás                           |
|-----------------------------------|---------------------------|-----------------------------------|
| Kertész Gáborné jegyző            | Nyírbétek<br>Önkormányzat | Nagyközség <i>Kertész Gáborné</i> |
| Sándor Zoltánné vezető főtanácsos | Nyírbétek<br>Önkormányzat | Nagyközség <i>Sándor Zoltánné</i> |
| Nagy Gábor vezető főtanácsos      | Nyírbétek<br>Önkormányzat | Nagyközség <i>Nagy Gábor</i>      |

Nyírbétek, 2025. április 14.

## É R T É K E L É S

**Nyírbéltek Nagyközség Önkormányzata** A Magyar Falu Program keretében 2023 évben meghirdetett Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzése – 2024 című MFP-ÖTIFB/2024 kódszámú pályázati kiírásra „Polgármesteri Hivatal fejlesztése Nyírbéltek Nagyközségben című pályázatban projektmenedzsment feladat ellátása tárgyában árajánlatokat kért a következő három vállalkozástól:

1. Név: ENEREA Nonprofit Kft.

Székhely: 4400 Nyíregyháza, Sóstói u. 31/B. „A”ép. III. em. 345.

Adószám: 14710283-2- 15

Képviselő: Varga-Czine Beatrix ügyvezető

Email: [info@enerea.eu](mailto:info@enerea.eu)

2.Név: Barabás Éva Lili egyéni vállalkozó

Székhely: 4337 Jármi, Széchényi utca 63.

Adószám: 59636595-1-35

Képviselő: Barabás Éva Lili

Email: [lilibarabas1105@gmail.com](mailto:lilibarabas1105@gmail.com)

3. Név: Tokaj Consulting Kft.

Székhely: 3910 Tokaj, Serház út 55.

Adószám: 23889606-2-05

Képviselő: Erdős József

Email: [szerkesztoseg@tokajihirek.eu](mailto:szerkesztoseg@tokajihirek.eu)

Az árajánlati felhívásban megjelölt 2025. április 11 napján három árajánlattevő beadta árajánlatát:

1. Név: ENEREA Nonprofit Kft.

Székhely: 4400 Nyíregyháza, Sóstói u. 31/B. „A”ép. III. em. 345.

Adószám: 14710283-2- 15

Képviselő: Varga-Czine Beatrix ügyvezető

Email: [info@enerea.eu](mailto:info@enerea.eu)

2.Név: Barabás Éva Lili egyéni vállalkozó

Székhely: 4337 Jármi, Széchényi utca 63.

Adószám: 59636595-1-35

Képviselő: Barabás Éva Lili

Email: [lilibarabas1105@gmail.com](mailto:lilibarabas1105@gmail.com)

3. Név: Tokaj Consulting Kft.

Székhely: 3910 Tokaj, Serház út 55.

Adószám: 23889606-2-05

Képviselő: Erdős József

Email: [szerkesztoseg@tokajihirek.eu](mailto:szerkesztoseg@tokajihirek.eu)

Az árajánlatokról a jegyzőkönyv elkészült tartalmazza a legfontosabb adatokat a következők szerint:

### **Árajánlatok részletezése:**

#### **1. Árajánlat**

Ajánlattevő: ENEREA Nonprofit Kft.

Cím: 4400 Nyíregyháza, Sóstói u. 31/B.

„A”ép. III. em. 345.

Adószám: 14710283-2- 15

Képviselő: Varga-Czine Beatrix ügyvezető

Email: [info@enerea.eu](mailto:info@enerea.eu)

**Az ajánlat tárgya** A Magyar Falu Program keretében 2023 évben meghirdetett Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzése – 2024 című MFP-ÖTIFB/2024 kódszámú pályázati kiírásra „Polgármesteri Hivatal fejlesztése Nyírbéltek Nagyközségben című pályázatban projektmenedzsment feladat ellátása

Ajánlat

Árajánlat nettó összege: 560.630 Ft

ÁFA 27% összege: 151.370 Ft

Ajánlati ár bruttó összege: 712.000 Ft

#### **2.Árajánlat:**

Ajánlattevő: Barabás Éva Lili egyéni vállalkozó

Cím: 4337 Jármi, Széchényi utca 63.

Adószám: 59636595-1-35

Képviselő: Barabás Éva Lili

Email: [lilibarabas1105@gmail.com](mailto:lilibarabas1105@gmail.com)

**Az ajánlat tárgya:** A Magyar Falu Program keretében 2023 évben meghirdetett Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzése – 2024 című MFP-ÖTIFB/2024 kódszámú pályázati kiírásra „Polgármesteri Hivatal fejlesztése Nyírbéltek Nagyközségben című pályázatban projektmenedzsment feladat ellátása

Ajánlat

Árajánlat nettó összege: 686.000 Ft

ÁFA 27% összege: 0 Ft

Ajánlati ár bruttó összege: 686.000 Ft

#### **3.Árajánlat:**

Ajánlattevő: Tokaj Consulting Kft.

Cím: 3910 Tokaj, Serház út 55.

Adószám: 23889606-2-05

Képviselő: Erdős József

Email: [szerkesztoseg@tokajihirek.eu](mailto:szerkesztoseg@tokajihirek.eu)

**Az ajánlat tárgya:** A Magyar Falu Program keretében 2023 évben meghirdetett Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzése – 2024 című MFP-ÖTIFB/2024 kódszámú pályázati kiírásra „Polgármesteri Hivatal fejlesztése Nyírbéltek Nagyközségben című pályázatban projektmenedzsment feladat ellátása

## Ajánlat

|                         |            |
|-------------------------|------------|
| Árjánlat nettó összege: | 733.000 Ft |
|-------------------------|------------|

|                  |      |
|------------------|------|
| ÁFA 27% összege: | 0 Ft |
|------------------|------|

|                             |            |
|-----------------------------|------------|
| Ajánlati ár bruttó összege: | 733.000 Ft |
|-----------------------------|------------|

Bírálati szempont: **A legalacsonyabb összegű általány ár.**

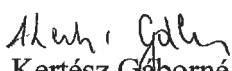
Mind a három beérkezett árjánlat megfelelt az árjánlat tételi felhívásban előírt feltételeknek.

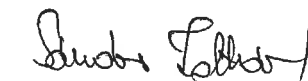
A bírálati szempontként a legalacsonyabb összegű általányár került meghatározásra, így

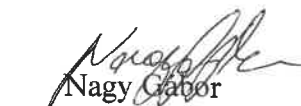
**Barabás Éva Lili egyéni vállalkozó 4337 Jármí, Széchényi utca 63.**

Árjánlattevő árjánlata, mint a legalacsonyabb összegű általány ár kerül elfogadásra a Magyar Falu Program keretében 2023 évben meghirdetett Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzése – 2024 című MFP-ÖTIFB/2024 kódszámú pályázati kiírásra „Polgármesteri Hivatal fejlesztése Nyírbéltek Nagyközségben című pályázatban projektmenedzsment feladat ellátására benyújtott ajánlattételek közül bruttó 686.000 Ft ajánlati árral a megadott szerződéses feltételekkel.

Ny í r b é l t e k, 2025. április 14.

  
Kertész Gaborné  
jegyző

  
Sándor Zoltánné  
vezető főtanácsos

  
Nagy Gábor  
vezető főtanácsos