

87-8/2024.

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
2024. július 10-én
megtartott soron kívüli ülésnek
a./ tárgysorozata
b./ jegyzőkönyve
c./ határozata 42-45-ig.
d./ rendelete 7.

TÁRGYSOROZAT

1./ A temetőről és a temetkezésről szóló 8/2022.(VIII.27.) rendelet módosítása.

Előadó: Bagdi Sándor polgármester

2./ A köztemető üzemeltetésével kapcsolatos döntés meghozatala.

Előadó: Bagdi Sándor polgármester

3./ A Magyar Falu Program keretében önkormányzati utak felújítására pályázat benyújtása.

Előadó: Bagdi Sándor polgármester

Nyírbétek, 2024. július 10.



Bagdi Sándor
Bagdi Sándor
polgármester

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. július 10-én megtartott soron kívüli ülésén.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme.

Jelen vannak: A jegyzőkönyvhöz mellékelt jelenléti ív szerint.

Tanácskozási joggal részt vesz: Kertész Gáborné jegyző
Kepics Lajosné vezető főtanácsos
Nagy Gábor vezető főtanácsos.

Bagdi Sándor polgármester: Köszöntöm a soron kívüli ülésen megjelenteket, köszöntöm Jegyző Asszonyt, a hivatal dolgozóit. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes a polgármester és 6 fő képviselő megjelent. Az ülést megnyitom. Javaslom a meghívóban szereplő napirendek megtárgyalását.

A Képviselő-testület az elhangzott javaslat figyelembevételével 7 igen szavazattal a meghívóban szereplő napirendek megtárgyalását elfogadta.

1. NAPIREND

Tárgy: Előterjesztés a temetőről és a temetkezésről szóló 8/2022.(VIII.27.) rendelet módosításáról.

Előadó: Bagdi Sándor polgármester: A bizottságok véleményezték az előterjesztést, javasolták a rendelet-tervezet elfogadását.

Kertész Gáborné jegyző: A rendelet-tervezetet az önkormányzati és szolgáltatói bevételek meghatározásával javaslom kiegészíteni.

A Képviselő-testület az elhangzott javaslat figyelembevételével 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta.

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
7/2024.(VII.13.)
rendelete

a temetőről és a temetkezésről szóló 8/2022.(VIII.27.) rendelet módosításáról

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében és a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 41. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a temetőről és a temetkezésről szóló 8/2022.(VIII.27) rendelet módosításáról következőket rendeli el:

1. §

A temetőről és a temetkezésről szóló 8/2022.(VIII.27) rendelet 9. §-sa a következő (2/a) bekezdéssel egészül ki.

„(2/a) A sírhelyek közötti távolságnak 50 cm-től 70 cm-ig kell lennie.”

2. §

A temetőről és a temetkezésről szóló 8/2022.(VIII.27) rendelet 11. § (4) bekezdése helyébe a következő (4) bekezdés lép.

„(4) A sírhely feletti használati jog megállapítása és az elhunyt adatainak nyilvántartásba vétele céljából az urnát személyesen – temetési szertartás nélkül – a sírba helyező hozzátartozó köteles az urna elhelyezését az üzemeltetőnek bejelenteni. A temetkezési vállalkozót köteles igénybe venni.”

3. §

A temetőről és a temetkezésről szóló 8/2022.(VIII.27) rendelet 12/a. §-sal egészül ki.

„(1) A temető üzemeltetésével kapcsolatos bevételek.

- a) sírhely, sírbolthely értékesítésének, újraváltásának bevétele
- b) temetőfenntartási és hozzájárulási díj
- c) halott hűtési díj
- d) az önkormányzat által évente megállapított díjak
- e) szolgáltatási díjbevételek.

(2) A bevételből az önkormányzatot megillető bevételek:

- a) sírhely, sírbolthely értékesítésének, újraváltásának bevétele
- b) temetőfenntartási és hozzájárulási díj
- c) halott hűtési díj

(3) A temetkezési szolgáltatónak a temetőlétesítmények, illetve az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételéért fizetendő díjtételeket e rendelet 1. melléklete tartalmazza, mely az alap rendelet 2. melléklete lesz.”

4. §

A temetőről és a temetkezésről szóló 8/2022.(VIII.27) rendelet 14. §-sa a következő (1/a) bekezdéssel egészül ki.

„(1/a) Dízsírhelyként jelöl ki a temető főbejáratától balra eső területet.”

5. §

Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

2. NAPIREND

Tárgy: Előterjesztés a köztemető üzemeltetésével kapcsolatos döntés meghozataláról.

Előadó: Bagdi Sándor polgármester: A bizottság javasolta a határozat-tervezet elfogadását és a Baracsi Temetkezési Kft megbízását a szolgáltatás végzésére.

Kertész Gáborné jegyző: Plangár László szolgáltatóval a jelenlegi közszolgáltatási szerződést meg kell szüntetni.

Plangár László képviselő: A döntés meghozatalánál személyes érintettségemet bejelentem.

Kertész Gáborné jegyző: A személyes érintettség bejelentését követően a testületnek döntenie kell, hogy Plangár László képviselőt a döntéshozatalból kizárja-e.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta.

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata
Képviselő- testületének
42/2024.(VII.10.)
határozata
Plangár László személyes érintettségéről

A Képviselő-testület

Plangár László képviselőt a döntéshozatalból nem zárja ki.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta.

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata
Képviselő- testületének
43/2024.(VII.10.)
határozata
Közzolgáltatási szerződés megszüntetése

A Képviselő-testület

Plangár László temetkezési vállalkozó köztemető üzemeltető (4372 Nyírbétek, Esze Tamás utca 6.) kérésére a 2023. augusztus 7-én megkötött Kegyeleti Közzolgáltatási Szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez 2024. július 14-i határidővel hozzájárul.

Feladatként határozza meg a köztemető leltár szerint átadás átvételének biztosítását.

Határidő: 2024.július 15.

Felelős: jegyző

A Képviselő-testület az elhangzott javaslat figyelembevételével 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata
Képviselő- testületének
44/2024.(VII.10.)
határozata
A köztemető üzemeltetésével kapcsolatos döntés meghozataláról

A Képviselő-testület!

Megtárgyalta a köztemető üzemeltetésével kapcsolatos döntés meghozataláról szóló előterjesztést.

Baracsi Kegyeleti Kft 4300 Nyírbátor, Zrínyi u. 68. temetkezési vállalkozóval a köztemető üzemeltetésére megkötö a kegyeleti közszolgálati szerződést. A megbízás időtartama: 2024. július 15-től - 2029. július 31-ig tart.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata nevében az előterjesztés 1. számú mellékletét képező Kegyeleti Közszolgáltatási Szerződést Baracsi Kegyeleti Kft 4300 Nyírbátor, Zrínyi u. 68. temetkezési vállalkozóval megkösse.

Határidő: 2024. július 15.

Felelős: polgármester, jegyző

3. NAPIREND

Tárgy: Előterjesztés a Magyar Falu Program keretében önkormányzati utak felújítására pályázat benyújtásáról.

Előadó: Bagdi Sándor polgármester: A bizottság véleményezte az előterjesztést, javasolta a határozat-tervezet elfogadását.

Madarász Tibor képviselő: Olyan padka kell, ami megakadályozza, hogy a homok az útestre kerüljön.

Kertész Gáborné jegyző: Nemes padka van tervezve. A tervezésnél már figyelembe lett véve az út lejtése, és a padkán a homok mennyisége.

A Képviselő-testület az elhangzott javaslat figyelembevételével 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata
Képviselő- testületének
45/2024.(VII.10.)
határozata

a Magyar Falu Program keretében önkormányzati utak felújítására pályázat benyújtásáról

A Képviselő-testület

A Magyar Falu Program keretében önkormányzatai részére utak, hidak, járdák, valamint kerékpárforgalmi létesítmények kialakítására, fejlesztésére - a pályázati kiírás kódszáma: MFP-UHJ/2024 - programhoz pályázat benyújtását, - támogatás elnyerése esetén - megvalósítását határozza el.

A pályázat a Szabadság utca felújítására az utca elejétől az utca teljes hosszában kerül benyújtásra.

A felújítás összege: 15.081.580 Ft.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat elkészítéséről és határidőre történő benyújtásáról gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

EGYEBEK:

Madarász Tibor képviselő: Mi lett a futballcsapattal?

Bagdi Sándor polgármester: Megyei III. osztályba indul el a csapat. A pályázati támogatásnak rendelkezésre kell állni, nem használható fel más célra. Annyira sok pénz kellene, ami már nem kivitelezhető a településnek. Nekünk nem engedték a megyei II. osztályba történő indulást. Kállósemjén is visszalépett és a megyei II. osztályban indulhat el. 16 csapatból a 9. helyezést érte el a csapat. Túlköltekezés volt, ezt így nem lehet tovább csinálni.

Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az önkormányzat költségvetésében biztosított átruházott hatáskörben 4,8 millió forint támogatás átcsoportosítását engedélyeztem a Sportegyesület számláinak, kötelezettségeinek kiegyenlítésére. Ez az út tovább nem járható.

A korábban meghatározott összegek a költségekre nem úgy lettek felhasználva, mint ahogy azt a Képviselő-testület meghatározta, kell egy féket beállítani. A Bozsik programot továbbra is szeretnénk folytatni. Ha fog menni a Bozsik az megoldható, csak az edzőket is hívják el innen. Azt sem bánám, ha elkezdenénk felépíteni egy új csapatot.

Mivel több tárgy nem volt Bagdi Sándor polgármester a Képviselő-testület soron kívüli ülését bezárta.

Nyírbéltek, 2024. július 10.



Bagdi Sándor
Bagdi Sándor
polgármester

Kertész Gáborné
Kertész Gáborné
jegyző

J E L E N L É T I Í V

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. július 10-én megtartott soron kívüli üléséről

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete

1.) Bagdi Sándor polgármester

Bagdi Sándor

2.) Dr. Imréné Dr. Plangár Mária
alpolgármester

Dr. Imréné Dr. Plangár Mária

3.) Dr. Imre Gyula képviselő

Dr. Imre Gyula

4.) Káplár István képviselő

Káplár István

5.) Madarász Tibor képviselő

Madarász Tibor

6.) Plangár László képviselő

Plangár László

7.) Tündik László képviselő

Tündik László

Nyírbéltek Nagyközség
POLGÁRMESTERE
4372 Nyírbéltek, Kossuth u. 5-7.

86-8/2024.

MEGHÍVÓ

Nyírbéltek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének tagjait

2024. július 10-én (szerda) du. az együttes bizottsági ülést követően

a Nyírbélteki Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében tartandó soron kívüli ülésére összehívom.

NAPIRENDI JAVASLAT:

1./ Előterjesztés a temetőről és a temetkezésről szóló 8/2022.(VIII.27.) rendelet módosításáról.

Előadó: Bagdi Sándor polgármester

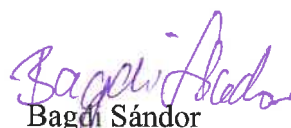
2./ Előterjesztés a köztemető üzemeltetésével kapcsolatos döntés meghozataláról.

Előadó: Bagdi Sándor polgármester

3./ Előterjesztés a Magyar Falu Program keretében önkormányzati utak felújítására pályázat benyújtásáról.

Előadó: Bagdi Sándor polgármester

Nyírbéltek, 2024. július 09.


Bagdi Sándor
polgármester

Nyírbélték Nagyközség Önkormányzata
Polgármesterétől
4372 Nyírbélték, Kossuth Lajos utca 5-7.
Tel: 42/389-255
88-46/2024.

ELŐTERJESZTÉS

Képviselő-testület

A temetőről és a temetkezésről szóló 8/2022.(VIII.27) rendelet módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A temetőről és a temetkezésről szóló 8/2022.(VIII.27) rendelet módosítása vált szükségessé.

A temetőről és a temetkezésről szóló 8/2022.(VIII.27) rendelet 9. §-át a következő (2/a) bekezdéssel javaslom kiegészíteni.

(2/a) A sírhelyek közötti távolságnak 50 cm-től 70 cm-ig kell lennie.

A rendelet 11. § (4) bekezdése helyébe a következő (4) bekezdést javaslom elfogadni.

(4) A sírhely feletti használati jog megállapítása és az elhunyt adatainak nyilvántartásba vétele céljából az urnát személyesen – temetési szertartás nélkül – a sírba helyező hozzátartozó köteles az urna elhelyezését az üzemeltetőnek bejelenteni. A temetkezési vállalkozót köteles igénybe venni.

A rendelet 12/a. §-sal egészülne ki.

A temetkezési szolgáltatónak a temetőlétesítmények, illetve az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételéért fizetendő díjtételeket a 2. melléklet tartalmazza.

A rendelet 14. §-sa a következő (1/a) bekezdéssel egészülne ki.

(1/a) Díszsíhelyként jelöl ki a temető főbejáratától balra eső területet.

A temetőkről és temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 40. § (5) bekezdése szerint:

„A települési önkormányzat képviselő-testülete, fővárosban a közgyűlés a díj megállapításakor kikéri a fogyasztók területileg illetékes érdek-képviselői szerveinek véleményét.”

Ezen jogszabályi kötelezettség teljesítése érdekében emailen került sor a következő érdek-képviselői szervektől a vélemény kikérésére:

-Fogyasztóvédelmi Egyesületek Országos Szövetsége 1191 Budapest Üllői út 178

-Fogyasztóvédők Országos Egyesülete 1105 Budapest, Mádi utca 2/B. 11h.2.

Az érdek-képviselői egyesületek véleményüket az előterjesztés elkészítéséig nem küldték meg.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és döntését meghozni szíveskedjék.

Nyírbélték, 2024. 07.09.



Bagdi Sándor
Bagdi Sándor
polgármester

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
...../.....(.....)

rendelete

a temetőről és a temetkezésről szóló 8/2022.(VIII.27) rendelet módosításáról

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében és a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 41. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a temetőről és a temetkezésről szóló 8/2022.(VIII.27) rendelet módosításáról következőket rendeli el:

1. §

A temetőről és a temetkezésről szóló 8/2022.(VIII.27) rendelet 9. §-sa a következő (2/a) bekezdéssel egészül ki.

„(2/a) A sírhelyek közötti távolságnak 50 cm-től 70 cm-ig kell lennie.”

2. §

A temetőről és a temetkezésről szóló 8/2022.(VIII.27) rendelet 11. § (4) bekezdése helyébe a következő (4) bekezdés lép.

„(4) A sírhely feletti használati jog megállapítása és az elhunyt adatainak nyilvántartásba vétele céljából az urnát személyesen – temetési szertartás nélkül – a sírba helyező hozzátartozó köteles az urna elhelyezését az üzemeltetőnek bejelenteni. A temetkezési vállalkozót köteles igénybe venni.”

3. §

A temetőről és a temetkezésről szóló 8/2022.(VIII.27) rendelet 12/a. §-sal egészül ki.

„A temetkezési szolgáltatónak a temetőlétesítmények, illetve az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételéért fizetendő díjtételeket e rendelet 1. melléklete tartalmazza, mely az alap rendelet 2. melléklete lesz.”

4. §

A temetőről és a temetkezésről szóló 8/2022.(VIII.27) rendelet 14. §-sa a következő (1/a) bekezdéssel egészül ki.

„(1/a) Díszsírhelyként jelöl ki a temető főbejáratától balra eső területet.”

5. §

Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba és a azt követő napon hatályát veszti.

Nyírbétek, 2024.....

Bagdi Sándor
polgármester

Kertész Gáborné
jegyző

A rendelet kihirdetése 2024. megtörtént.

Kertész Gáborné
jegyző

1. melléklet

A temetkezési szolgáltatónak a temetőlétesítmények, illetve az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételéért fizetendő díjtételei

Ravatalozó létesítmény igénybevételének díja	15.000 Ft
Ravatalozás	18.897 Ft
Sírasás/sírnyitás	18.897 Ft
Sírasás/sírnyitás hamvasztás esetén	10.000 Ft
Hantolás	18.897 Ft
Hantolás hamvasztás esetén	10.000 Ft
Sír felkoszorúzása	10.000 Ft
Sírbahelyezés	10.000 Ft
Elhunyt szállítása temetőn belül	10.000 Ft
Exhumálás	157.480 Ft

Az árak az áfát nem tartalmazzák.

RÉSZLETES INDOKOLÁS
a temetőről és a temetkezésről szóló rendelethez

1. §-hoz

A temetőről és a temetkezésről szóló 8/2022.(VIII.27) rendelet 9. §-sa a következő (2/a) bekezdéssel egészül ki.

„(2/a) A sírhelyek közötti távolságnak 50 cm-től 70 cm-ig kell lennie.”

2. §-hoz

A temetőről és a temetkezésről szóló 8/2022.(VIII.27) rendelet 11. § (4) bekezdése helyébe a következő (4) bekezdés lép.

„(4) A sírhely feletti használati jog megállapítása és az elhunyt adatainak nyilvántartásba vétele céljából az urnát személyesen – temetési szertartás nélkül – a sírba helyező hozzátartozó köteles az urna elhelyezését az üzemeltetőnek bejelenteni. A temetkezési vállalkozót köteles igénybe venni.”

3. §-hoz

A temetőről és a temetkezésről szóló 8/2022.(VIII.27) rendelet 12/a. §-sal egészül ki.

„A temetkezési szolgáltatónak a temetőlétesítmények, illetve az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételéért fizetendő díjtételeket e rendelet 1. melléklete tartalmazza, mely az alap rendelet 2. melléklete lesz.”

4. §-hoz

A temetőről és a temetkezésről szóló 8/2022.(VIII.27) rendelet 14. §-sa a következő (1/a) bekezdéssel egészül ki.

„(1/a) Díszsíhelyként jelöl ki a temető főbejáratától balra eső területet.”

5. §-hoz

A hatálybalépés szabályait tartalmazza.

HATÁSVIZSGÁLAT

A 2011. január 1-jétől hatályos, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. §-a szerint:

17. § (1) A jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről ... önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell. [...]

(2) A hatásvizsgálat során vizsgálni kell

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
 - aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
 - ab) környezeti és egészségi következményeit,
 - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket”.

A temetőről és temetkezésről szóló rendelet tervezetében (a továbbiakban: Tervezet) foglaltak várható hatásai – a Jat. 17. § (2) bekezdésében foglalt elvárások tükrében – az alábbiak szerint összegezhetők:

a) A tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatása

aa) A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai

A Tervezet elfogadásának releváns társadalmi, gazdasági költségvetési hatása nincs.

ab) A jogszabály környezeti és egészségi következményei

A Tervezetben foglaltaknak közvetlen környezeti és egészségi következményei nincsenek.

ac) A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

A Tervezet elfogadása adminisztratív többletterhet nem keletkeztet.

b) A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

Az új temetőrendelet megalkotása a korábbi temetőrendelet 2005-ös megalkotása óta eltelt időben történt jogszabályváltozások miatt indokolt.

c) A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A Tervezet elfogadása esetén a rendelet alkalmazása a jelenlegihez képest több személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételt nem igényel.

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata
Polgármestere
4372. Nyírbétek, Kossuth Lajos utca. 5-7.
tel: 06-42-389-207

88-47 /2024.

E L Ő T E R J E S Z T É S
Képviselő-testülethez
A köztemető üzemeltetésével kapcsolatos döntés meghozataláról.

Tisztelt Képviselő-testület!

Plangár László temetkezési vállalkozó közös megegyezéssel kezdeményezte – a köztemető üzemeltetésére vonatkozó – kegyeleti közszolgálati szerződés megszüntetését 2024. július 14-i időponttal. A közös megegyezéssel történő megszüntetés kezdeményezését azzal indokolta, hogy a közszolgálati szerződés üzemeltetőre vonatkozó kötelezettséget egészségi állapota miatt nem tudja ellátni.

A közlést követően több szolgáltatót megkerestünk annak érdekében, hogy minél zökkenőmentesebben a lakosság megelégedésére helyben történjen a közszolgáltatás.

Egyeztetést folytattunk személyesen több arra jogosult temetkezési vállalkozóval, a Nyíregyházi Temetkezési Kft-vel (Nyíregyháza), a Monitil Kft-vel (Nyírgyulaj), Béres László temetkezési vállalkozóval (Encsencs), Dobrán János vállalkozóval (Nyírbétek), Baracsi Kegyeleti Kft-vel (Nyírbátor).

Az egyeztetést követően ajánlatot nyújtott be: Baracsi Kegyeleti Kft 4300 Nyírbátor, Zrínyi u. 68., és a Nyíregyházi Temetkezési Kft Nyíregyháza, Pazonyi tér 5. Az ajánlatok az előterjesztéshez mellékletként csatolásra kerül.

Az ajánlatok lényeges elemei a következők:

Baracsi Kegyeleti Kft. az üzemeltetésért díjat nem kér. A temetőről és a temetkezésről szóló 8/2022.(VIII.27.) rendeletbe kéri meghatározni a temetési szolgáltatás díjait (ravatalozó használati díj, ravatalozás, sírásás/sírnyitás, hantolás, sír felkoszorúzása, sírbahelyezés, elhunyt szállítása temetőn belül, exhumálás). Kéri továbbá a szakszemélyzet igénybevételének kötelezővé tételét. Vállalja, hogy a településen kegyeleti termékek értékesítésére, valamint ügyfelek fogadására irodát nyit és üzemeltet, gondnokot alkalmaz.

Nyíregyházi Temetkezési Kft. az üzemeltetésért díjat kér, az ajánlat szerint 1.200.000 Ft-ot. Abban az esetben, ha az önkormányzat az ajánlatban foglaltaktól több szolgáltatást kér a díj felülvizsgálatra kerül, továbbá a díj 2024.december 31-ig került meghatározásra, azt követően újból tárgyalásra kerül.

A temetőről és a temetkezésről szóló 8/2022.(VIII.27.) rendeletbe kéri meghatározni a temetési szolgáltatás díjait. Kéri továbbá a szakszemélyzet igénybevételének kötelezővé tételét. Rögzíti, hogy a településen kegyeleti termékek értékesítésére, valamint ügyfelek fogadására rendelkezik irodával és bemutató hellyel, melyet továbbra is üzemeltet.

A közszolgálati szerződésnek tartalmazni kell a megbízó és megbízott(üzemeltető) feladatait.

A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 39.§. (1) bekezdése szerint:

39. § (1) Köztemető fenntartására és üzemeltetésére az önkormányzat azzal a gazdálkodó szervezettel köthet kegyeleti közszolgáltatási szerződést, amely a kormányrendeletben meghatározott feltételeknek megfelel.

(2) A szerződésnek tartalmaznia kell

- a) a tevékenység gyakorlásának helyét;
 - b) az ellátandó tevékenységek felsorolását;
 - c) a teljesítés módját és idejét;
 - d) a feladat mennyiségi és minőségi követelményeit;
 - e) a szerződés érvényességi idejét, amely 5 évnél rövidebb és 15 évnél hosszabb nem lehet, de újbóli megkötése nem zárható ki;
 - f) a szolgáltatás finanszírozásának rendjét;
 - g) a szolgáltatás ellenértékének mértékét és a megfizetés módját;
 - h) a közüzemi szerződési kötelezettség alanyait;
 - i) a szolgáltatáshoz szükséges eszközök mennyiségi és minőségi előírásait és rendelkezésre bocsátásának módját;
 - j) az önkormányzati vagyontárgyak használatának, karbantartásának, felújításának és pótlásának szabályait;
 - k) a szolgáltatást végző személyekkel kapcsolatos követelményeket;
 - l) a szerződés fennállása alatt az önkormányzatot megillető ellenőrzési jogosítványokat;
 - m) arra vonatkozó kötelezettségvállalást, hogy ha a gazdálkodó szervezet a kegyeleti közszolgáltatás mellett temetkezési szolgáltatást is végez, a kegyeleti közszolgáltatást más gazdasági tevékenységtől, így a temetkezési szolgáltatástól számvitelileg elkülöníti;
 - n) a birtokbaadás feltételeit;
 - o) arra vonatkozó tájékoztatást, hogy a szerződésre egyebekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.
- (3) A szerződés azonnali hatállyal felmondható, ha a gazdálkodó szervezet a (2) bekezdés m) pontjában meghatározott kötelezettségét megszegi.

A hivatkozott törvény 16.§-a szerint:

A temető üzemeltetése

16. § * A temető üzemeltetését e törvényben, kormányrendeletben, temetőszabályzatban, továbbá köztemető esetén önkormányzati rendeletben, és a kegyeleti közszolgáltatási szerződésben meghatározott rendelkezések szerint kell ellátni. Az üzemeltető

- a) * meghatározza a temetkezési szolgáltatás, illetőleg a temetőben végzett egyéb vállalkozási tevékenységek ellátásának temetői rendjét;
- b) * biztosítja az eltemetés (urnaelhelyezés) feltételeit, ideértve a temetési helyre való első temetést megelőzően a sírhely kiadásáról (sírás) való gondoskodást;
- c) megállapítja a temetőlátogatók kegyeletgyakorlásának feltételeit, a nyitvatartási időt;
- d) biztosítja a ravatalozó, boncolóhelyiség-csoport és ezek technikai berendezései, tárolók és hűtők, valamint a temető egyéb közcélú létesítményei (infrastruktúra) karbantartását, és működteti azokat;
- e) gondoskodik a temetőbe kiszállított elhunytak átvételéről, és biztosítja a temető nyitását, zárását;
- f) megőrzi a nyilvántartó könyveket;
- g) tájékoztatja a temetőlátogatókat;

h) kijelöli a temetési helyeket;

i) elvégzi a temető és létesítményeinek tisztán tartását, az utak karbantartását, síkosságmentesítését és a hóeltakarítást;

j) összegyűjti és elszállítja a hulladékot;

k) gondoskodik a temető rendjének betartásáról és betartatásáról;

l) * összehangolja a temetői létesítmények, így különösen a ravatalozó használatával kapcsolatos temetkezési szolgáltatói tevékenységeket, szervezési intézkedésekkel elősegíti a temetés és az urnaelhelyezés zökkenőmentes lefolytatását;

m) gondoskodik az ügyfélfogadásról.

17. § (1) A temető üzemeltetését az a gazdálkodó szervezet láthatja el, amely a kormányrendeletben meghatározott szakmai követelményeknek megfelel.

(2) * Az üzemeltető a temetkezési szolgáltatók tekintetében köteles megtartani az egyenlő bánásmód követelményét.

18. § (1) * Amennyiben e törvény eltérően nem rendelkezik, a temetőben – a kegyeleti jogok gyakorlása céljából – a temetési helyekről, befogadó nyilatkozat alapján az elhunytak más temetőbe, temetkezési emlékhelyre történő elhelyezéséről, valamint temetőn, temetkezési emlékhelyen kívüli urnaelhelyezés esetén az eltemetésre kötelezett személy nyilatkozatának tartalma alapján az üzemeltető nyilvántartást vezet. A sírboltokról szóló nyilvántartás vezetésére a sírbolt könyv, az egyéb temetési helyek nyilvántartására a nyilvántartó könyv szolgál.

(1a) * A más temetőbe, temetkezési emlékhelyre történő elhelyezésről szóló befogadó nyilatkozat alapján vezetett nyilvántartás és a temetőn, temetkezési emlékhelyen kívüli urnaelhelyezés esetén az eltemetésre kötelezett személy nyilatkozatáról vezetett nyilvántartás a következő adatokat tartalmazza: az elhalt természetes személyazonosító adatai, legutolsó lakóhelyének címe, az elhalálozás időpontja, az eltemetés helye vagy a hamvak elhelyezésének helye, valamint a nyilatkozatot tevő személy neve, lakcíme.

A tárgyi szerződés az ide vonatkozó törvény, valamint annak végrehajtására kiadott kormányrendelet, és az ezek alapján megalkotott 8/2022.(VIII.27.) helyi rendelet előírásainak figyelembevételével szabályozza a nyírbéltéki köztemetőben a fenntartói és üzemeltetői jogokat, kötelezettségeket. A rendelet módosítására külön előterjesztésbe teszek javaslatot.

A nagyközség lakossága ezen kegyeleti szolgáltatást hosszú évtizedek óta megszokta. Nagyon fontos, hogy az üzemeltető a lakosság megelégedésére végezze a kegyeleti szolgáltatást.

Javaslom a képviselő- testületnek az egyeztetés eredményeként Baracsi Kegyeleti Kft 4300 Nyírbátor, Zrínyi u. 68. temetkezési vállalkozóval megkötni a kegyeleti közszolgálati szerződést 2024. július 15-től - 2029. július 31-ig, mivel ezen szolgáltató ajánlata a kedvezőbb.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a döntés meghozatalára.

N y í r b é l t e k, 2024. július 9



Bagdi Sándor
Bagdi Sándor
polgármester

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének

.....(....)

határozata

A köztemető üzemeltetésével kapcsolatos döntés meghozataláról

A Képviselő-testület!

Megtárgyalta a köztemető üzemeltetésével kapcsolatos döntés meghozataláról szóló előterjesztést.

Baracsi Kegyeleti Kft 4300 Nyírbátor, Zrínyi u. 68. temetkezési vállalkozóval a köztemető üzemeltetésére megkötö a kegyeleti közszolgálati szerződést. A megbízás időtartama: 2024. július 15 től - 2029. július 31-ig tart.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata nevében az előterjesztés 1. számú mellékletét képező kegyeleti közszolgáltatási szerződést Baracsi Kegyeleti Kft 4300 Nyírbátor, Zrínyi u. 68. temetkezési vállalkozóval megkösse.

Határidő: 2024. július 15.

Felelős: polgármester, jegyző

**Nyírbélték Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete
...../2024.(.....) határozatának 1. sz. melléklete**

KEGYELETI KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

(a 8/2022. (VIII.27.) önkormányzati rendelet)

Amely létrejött Nyírbélték Nagyközség Önkormányzata (képviseli: Bagdi Sándor polgármester 4372 Nyírbélték, Kossuth út 5-7.) mint megbízó és a temetkezési vállalkozó köztemető üzemeltető (képviseli: megbízott között a nyírbéltéki köztemető üzemeltetésére, a következő feltételek szerint:

1. Megbízó megbízza megbízottat a Nyírbélték közigazgatási területén lévő:

Nyírbélték köztemető

Hrsz.: 0330/2, 150

üzemeltetésével a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtására kiadott 145/1999. (X.1.) kormány rendelet, továbbá Nyírbélték Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2022. (VIII.27.) önkormányzati rendelete alapján.

2. Megbízott a megbízást elfogadja.

3. A megbízás határozott időre

2024. július 15. napjától 2029. július 31. napjáig szól.

4. Megbízott temetőüzemeltetéssel kapcsolatos kötelezettsége:

4.1. Biztosítja az eltemetés (urnaelhelyezés) feltételeit, ennek keretében:

- a temetési helyre való első temetést megelőzően a sírhely kiásásáról (sírásás) való gondoskodást
- biztosítja a temető nyitását, zárását
- kijelöli a temetési helyeket
- összehangolja a temetői létesítmények, így különösen a ravatalozó használatával kapcsolatos temetkezési szolgáltatói tevékenységeket, szervezési intézkedésekkel elősegíti a temetés és az urnaelhelyezés zökkenőmentes lefolytatását
- szervezi a temetési szolgáltatások zavartalan, időbeni lebonyolítását
- hozzátartozók igénye alapján lehetővé teszi és segíti a kívánságuknak megfelelő szertartások lebonyolítását
- összehangolja a temetéseket, ennek részeként igény szerint együttműködik az egyházi temetések lebonyolításában.

4.2. Betartja és betartatja az önkormányzati rendeletben foglaltakat, ennek keretében:

- ügyfélfogadásról gondoskodik, bemutatótermet üzemeltet, gondnokot alkalmaz
- tájékoztatja a szabályokban előírt, helyileg szokásos módon a temetőlátogatókat
- nyilvántartókönyvet vezet és őrzi azt
- az eltemettetőknek, a jogosult hatóságoknak abba betekintést enged, arról felvilágosítást nyújt
- megállapítja a temetőlátogatók kegyeletgyakorlásának feltételeit, a nyitvatartási időt.

4.3. Gondoskodik a temetőbe kiszállított elhunytak átvételéről, őrzéséről, átadásáról.

- 4.4. Biztosítja a ravatalozó és technikai berendezései (tárolók, hűtők, egyéb berendezések és felszerelések, szerelvények) karbantartását, javítását, előírt módon és gyakorisággal fertőtlenítését és legalább kétévenként a helyiségek festését, meszelését.
- 4.5. Biztosítja a temető infrastruktúrájának üzemben- és karbantartását, üzemeltetésre átvételkor (e szerződés mellékleteként csatolt állapotleltár szerint) fennálló állapotát, amely magában foglalja:
- a meglévő utak, járdák karbantartását
 - kapuk és kerítések karbantartását és javítását
 - vízvezetékek és vízcsapok üzemeltetését, javítását
 - az elektromos ellátás és világítás működtetését, karbantartását
 - a halottasház és hozzátartozó helyiségek üzemképességét
- 4.6. Biztosítja a temető területének tisztántartását, karbantartását, amely magában foglalja:
- szükség szerinti sepréseket
 - kaszálást, sarabolást, gyomirtást
 - virágosítást
 - hulladék összegyűjtését és konténerbe történő elhelyezését
 - hulladékgyűjtők tisztítását, fertőtlenítését
 - a síkosságmentesítést,
 - viseli az ezekkel kapcsolatos költségeket.
- 4.7. A közüzemi szerződési kötelezettség Nyírbétek Nagyközség Önkormányzatát terheli.
- 4.8. Értékesíti a temetői sír, sírbolt és urnahelyeket az önkormányzat temetői rendelete szerinti díjszabása alapján.
- 4.9. Vezeti a sírhely- és sírboltkönyvet a törvény előírásai betartásával.
- 4.10 A felügyeletet gyakorló jegyző részére az ellenőrzést és nyilvántartásba betekintést lehetővé teszi, a parcella kialakítására, bezárására és nyitására igény szerint javaslatot készít, az arra vonatkozó utasításokat betartja.
5. Pénzügyi elszámolások
- 5.1. A temető üzemeltetésével kapcsolatos költségek.
- a kiadásokról költségmeneként, munkafajtanként külön nyilvántartást kell vezetni
 - az üzemeltetési kötelezettségeket a leggazdaságosabb megállapodások, szerződések alapján kell teljesíteni
- 5.2. A temető üzemeltetésével kapcsolatos bevételek.
A bevételekről külön nyilvántartást kell vezetni.
Bevételek:
- sírhely, sírbolthely értékesítésének, újraváltásának bevétele
 - temetőfenntartási és hozzájárulási díj
 - halott hűtési díj
 - az önkormányzat által évente megállapított díjak
 - szolgáltatási díjbevételek.
- 5.3. A bevételből az önkormányzatot megillető bevételek:
- sírhely, sírbolthely értékesítésének, újraváltásának bevétele
 - temetőfenntartási és hozzájárulási díj
 - halott hűtési díj
6. Megbízott jogai
- 6.1. Saját nevében korlátlan temetési szolgáltatás szervezése.
7. A temetőtulajdonos, a megbízó kötelezettségei
- 7.1. A kegyeleti igényeknek, törvényi, rendeleti és műszaki előírásoknak megfelelő létesítmények és berendezések megépítése, bővítése, felújítása, beszerzése, ezek részeként
- a ravatalozás és gyászszertartás lebonyolítására alkalmas helyiségek

- a halottak tárolásához, hűtéséhez hűtőberendezések
 - új építés esetén a halottasház és más helyiségek berendezései, felszerelései első készletének biztosítása.
- 7.2. A temetőkben elektromos ellátás, vízellátás, csapadékvíz elvezetés feltételeinek megteremtése.
- 7.3. A hulladék elszállítása
- 7.4. A temetők és ravatalozók, parcellák megközelítéséhez utak, járdák, parkolók építése, felújítása, temetők bekerítése, felújítása, kapukkal ellátása.
- 7.5. Temetői rendelet megalkotása, döntés a temetési helyek, illetőleg az újraváltási díjak, továbbá a temető fenntartási hozzájárulási díjakról.
- 7.6. A temetőüzemeltető ellenőrzésére jogosult személy kijelölése.
8. Kegyeleti Közzolgáltatási Szerződés megszüntetése
- 8.1. Megszüntethető a Kegyeleti Közzolgáltatási Szerződés közös megegyezéssel.
9. Felmondás szabályai:
- 9.1. A megbízást a szerződő felek a megbízás időtartama alatt csak rendkívüli okra hivatkozással adott naptári év június 30. napjára, vagy december 31. napjára mondhatják fel.
- 9.2. Megbízó részéről rendkívüli ok lehet:
- az üzemeltető által elkövetett sorozatos és súlyos kegyeletsértés ténye
 - a meghatározott feladatok elmulasztása sorozatosan akadályozza a temetési szolgáltatást
 - lehetetlenné teszi az ellenőrzésre jogosult ellenőrző munkáját
 - a törvényben, rendeletekben meghatározottak sorozatos megsértése.
- 9.3. Megbízott részéről rendkívüli ok lehet:
- a szerződés feltételeinek egyetértés nélküli és egyoldalú anyagi hátrányt okozó és temetési szolgáltatást akadályozó megváltoztatása
 - az üzemeltetés költségei fedezet megteremtésének lehetetlenné tétele, valamely bevétel nem realizálásának megtiltása, megakadályozása.
- 9.4. A rendkívüli ok miatti felmondás az egymással szembeni jogos anyagi követeléseket nem teszi semmissé.
10. Felek a vitatott kérdéseket tárgyalás útján igyekeznek rendezni.
Egyetértés hiányában kölcsönösen elfogadják a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit.

Nyírbéltek, 2024. július

.....
megbízott képviselőtében

.....
megbízó képviselőtében

Ajánlat

A Nyírbélteki Köztemető üzemeltetésére

Ajánlat tevő neve: Baracsi Kegyeleti Kft

4300 Nyírbátor Zrínyi u. 68sz.

Képviselő: Baracsi Balázs

Társaságunk 2005 óta foglalkozik temető üzemeltetéssel és temetkezési szolgáltatások nyújtásával, jelenleg a nyírbátori, máriapócsi, nyírbogáti és újfehértói temetőket üzemeltetjük és a Nyírbátor környéki temetőkben végzünk temetkezési szolgáltatást.

1. A feladatellátáshoz rendelkezésre álló tárgyi és személyi feltételek:

- rendelkezésünkre áll minden a temető üzemeltetéshez és temetkezési szolgáltatáshoz szükséges eszköz, gépi és kézi szerszámok, berendezések, mobil ravatal, mobil hangosító berendezés.
- 4 halottszállító járművel rendelkezünk, melyek megfelelnek a jogszabályi előírásoknak és a napjainkban elvárható esztétikai követelményeknek is.
- alkalmazottaink száma összesen 15 fő.

2. A temetésfelvétel, temetés szolgáltatás és a temetéshez szükséges kellékekkel való ellátás módja:

- a temetés felvételeket a településen kialakított irodában és bemutató teremben kívánjuk bonyolítani.
- Teljes körű szolgáltatást biztosítunk minden ügyfelünknek: hiányzó dokumentumok beszerzése, anyakönyvi kivonat elkészítése, kórházi- és ÁNTSZ ügyintézés, gyászjelentés, Kelet-Magyarország hirdetés feladása.
- A kellék kínálat biztosítása során az alacsony kategóriától kezdve a közép és a felső kategóriáig alakítunk ki termékpalettát mind a koporsós mind a hamvasztásos temetésekhöz kapcsolódóan.
- a szolgáltatás árának a jelenlegi díjszabáson történő szinten tartása, a jogszabálynak megfelelően helyi rendeletbe foglalásának elősegítése.
- kegyeletteljes, precíz, pontos munkavégzés.
- munkavállalóink egységes megjelenése, és a munkavédelmi előírások betartása
- A hamvasztási igények gyors és zökkenőmentes kielégítése.

3. A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 17.§ (2) bekezdésében előírt módon biztosítjuk az egyenlő bánásmód követelményét.

A temetőüzemeltetési tevékenységünk során az alábbi temető üzemeltetési feladatokat végezzük és vállaljuk ellátni az ajánlat elfogadása esetén:

- a) meghatározni a temetkezési szolgáltatás, illetőleg a temetőben végzett egyéb vállalkozási tevékenységek ellátásának temetői rendjét;
- b) biztosítani az eltemetés (urnaelhelyezés) feltételeit, ideértve a temetési helyre való első temetést megelőzően a sírhely kiásásáról (sírásás) való gondoskodást;
- c) megállapítani a temetőlátogatók kegyeletgyakorlásának feltételeit, a nyitvatartási időt;
- d) biztosítani, tárolók és hűtők, valamint a temető egyéb közcélú létesítményei (infrastruktúra) karbantartását, és működtetni azokat;
- e) gondoskodni a temetőbe kiszállított elhunytak átvételéről, és biztosítani a temető nyitását, zárását;
- f) megőrizni a nyilvántartó könyveket;
- g) tájékoztatni a temetőlátogatókat;
- h) kijelölni a temetési helyeket;
- i) elvégezni a temető és létesítményeinek tisztán tartását.
- k) gondoskodni a temető rendjének betartásáról és betartatásáról;
- l) összehangolni a temetői létesítmények, így különösen a ravatalozó használatával kapcsolatos temetkezési szolgáltatói tevékenységeket, szervezési intézkedésekkel elősegíteni a temetés és az urnaelhelyezés zökkenőmentes lefolytatását;
- m) gondoskodni az ügyfélfogadásról;

továbbá:

- a) Az üzemeltető a temetkezési szolgáltatók tekintetében az egyenlő bánásmód elvét köteles tiszteletben tartani.
- b) Az üzemeltető köteles a temetkezéssel kapcsolatos ügyintézésről és a temetkezési szolgáltatások igénybe vételének feltételeiről a temetőben és a telephelyén hirdetményt kifüggeszteni.
- c) Az üzemeltető nyisson irodát a településen, ahol ügyfélfogadást tart és bemutató helyiségként szolgál a kellékek árusításához.
- d) Az üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy a kegyeleti közszolgáltatást más gazdasági tevékenységétől számvitelileg elkülöníti.
- e) Az üzemeltető köteles az üzemeltetéssel összefüggő bevételeiről és kiadásairól, valamint tevékenységéről az önkormányzatot évente tájékoztatni.
- f) Az üzemeltető – figyelemmel a vonatkozó jogszabályokra - teljes körű temetkezési szolgáltatás végzésére jogosult. Teljes körű temetkezési szolgáltatás a Korm. rendeletben meghatározott temetkezési szolgáltatási tevékenység.

g) Temetkezési szolgáltatási tevékenység kormányrendeletben meghatározott műszaki, közegészségügyi és alapvető kegyeleti, illetve személyi feltételek szerint gyakorolható. A temetkezési szolgáltató köteles az engedélyezett temetkezési szolgáltatási tevékenységet a kegyeleti jogok betartása mellett, folyamatos rendelkezésre állással ellátni. Tevékenységének gyakorlása során a szolgáltató a jogszabályokban meghatározott alapelvek érvényesülését köteles biztosítani.

h) Az üzemeltető temetkezési tevékenységeiért a temető tulajdonosától díjazásra nem jogosult.

Javaslat a temetkezési szolgáltatás díjaira:

	nettó
ravatalozó használati díj	15 000 Ft
Ravatalozás	18 897 Ft
Sírasás/sírnyitás	18 897 Ft
Sírasás/sírnyitás hamvasztás esetén	10 000 Ft
Hantolás	18 897 Ft
Hantolás hamvasztás esetén	10 000 Ft
Sír felkoszorúzása	10 000 Ft
Sírbahelyezés	10 000 Ft
Elhunyt szállítása temetőn belül	10 000 Ft
Exhumálás	157 480 Ft

Nyírbátor, 2024. július 6.

Baracsi Kegyeleti Kft.
4300 Nyírbátor, Zrínyi u. 68
Adószám: 23372203-2-15
Tank: 11000000-00000000-00559139

Baracsi Balázs

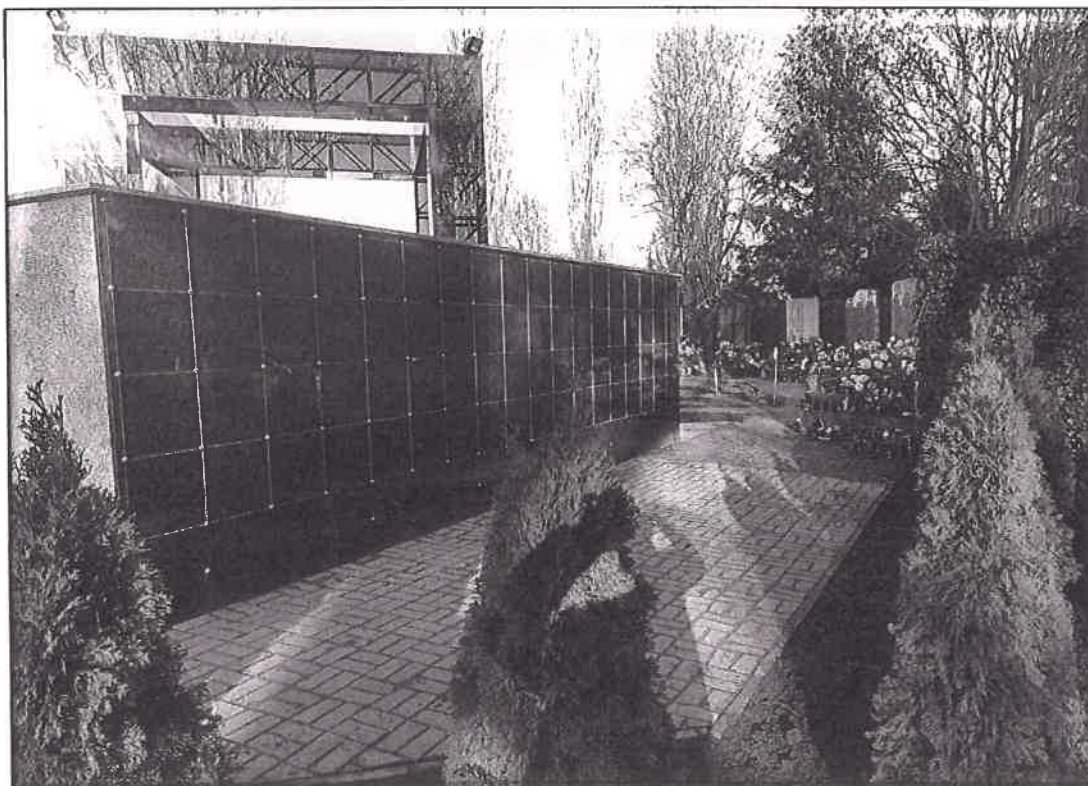
SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI TEMETKEZÉSI KFT

Nyíregyháza

Adószám: 25551936-2-15

AJÁNLAT

a Nyírbétek Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testülete - a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény és az annak végrehajtásáról szóló 145/1999. (X. 01.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) alapján összeállított és a tulajdonában lévő, a Nyírbétek köztemető kegyeleti közszolgáltatási szerződés útján történő - üzemeltetésére.



A handwritten signature in dark ink, consisting of stylized, flowing letters.

Bevezető, peremfeltételek ismertetése:

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Temetkezési Kft jogelődje a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Temetkezési Vállalat az alapító jogokat gyakorló önkormányzatok 1953.03.31-én kelt 78/1953/III.31./szám alatti Létesítő Határozata alapján alakult, mint Önkormányzati tulajdonú Vállalat, mely 2016. május 20.-al - 2 önkormányzati tulajdonosi összetétellel - teljes jogutódlással átalakult Kft-vé.

A létrejött korlátolt felelősségű társaság a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Temetkezési Vállalat általános jogutóda lett, a Vállalat valamennyi jogosultsága és kötelezettsége az átalakulás időpontjától az átalakulással létrejött Kft.-t illeti, illetve terheli.

2019-es évben a többségi tulajdonos kivásárolta a kisebbségi tulajdonost, így a teljes tulajdoni részesedés Nyíregyháza Megyei Jogú Város tulajdonába került.

Társaságunk 100%-os önkormányzati tulajdonú Kft, melyben a tulajdonosi részesedés az alábbi:

Sszám	Település	2021.12.31	
		Tulajdoni hányad	Rész. %
1	Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata	387190/387190	100,00
		387190/387190	100,00

A Kft fő tevékenysége: a „Temetkezés, temetkezést kiegészítő szolgáltatás”
(temetkezés, halottszállítás, temetőüzemeltetés és sírgondozás)

Kiegészítő tevékenysége: élővirág forgalmazás, sírkő és kőmegmunkálási tevékenység, ajándék- és egyéb termékek kiskereskedelmi tevékenysége, közúti áru szállítás

Székhelye: Nyíregyháza, Pazonyi tér 5.

Telephelye: Nyíregyháza, Pazonyi tér 5.

Kirendeltséget működtet: Mátészalka Hősök tere 10.

Bemutató termet működtet: a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megye 18 településén, melyek az alábbiak:

Nyírmeggyes, Nyírcsaholy, Hodász, **Nyírbéltek**, Piricse, Aranyosapáti, Nyírlugos, Milota, Szamosszeg, Kölcse, Dombrád, Fehérgyarmat, Tiszabecs, Nagyvarsány, Újfehértó, Rozsály, Nyírtura, Szakoly

Temetőt üzemeltet (jelenleg):

- Nyíregyháza Megyei Jogú Város tulajdonában lévő temetők (Oros, Nagyszállás, Sóstóhegy, Borbánya,) Nyíregyháza („Hősök Temetője”, „Északi Temető”)

- Nyírtelek Város Önkormányzat tulajdonában lévő temető
- Ópályi község Önkormányzat tulajdonában lévő temetők
- Nyírtura község Önkormányzat tulajdonában lévő temető
- Szakoly Önkormányzat tulajdonában lévő temető
- Nyíregyháza Magyarok Nagyasszonya plébánia tulajdonában lévő urnatemető
- Győrtelek Község Önkormányzat tulajdonában lévő temető
- Penyige község Önkormányzat tulajdonában lévő temető
- Nyírlugos Város Önkormányzat tulajdonában lévő temető
- Szamosszeg község Önkormányzat tulajdonában lévő temető
- Nyírkáta község Önkormányzat tulajdonában lévő temető
- Géberjén község Önkormányzat tulajdonában lévő temető
- Kölcsé község Önkormányzat tulajdonában lévő temető
- Nyírszőlős Görögkatolikus Egyház tulajdonában lévő temető esetében

A Kft által biztosított szolgáltatások ismertetése:

Temetés szolgáltatás: Megrendelőinket méltó körülmények között fogadjuk, széles temetkezési kellékválasztékkal állunk rendelkezésükre. Lehetőség van arra, hogy a temettetőkől átvállaljuk mindazokat az ügyintézési feladatokat, melyeket a temetés kapcsán el kell végezni. Törekszünk arra, hogy a felmerülő igényeket – a törvény adta kereteken belül – kielégítsük. Így már közel húsz éve lehetőség van arra is, hogy valaki még életében gondoskodjon a saját temetéséről úgy, hogy a megrendeléskor kifizetett költségek nem változnak. Már több százan éltek ezzel a(z) – elővásárlási – lehetőséggel.

Temető üzemeltetés: Arra törekszünk, hogy a törvény által előírt feladatokat végrehajtsuk és betartassuk, így a temető üzemszerű működését biztosítsuk és méltó körülményeket teremtsünk az itt eltemetett szeretteinknek. Az általunk üzemeltetett temetőkben biztosítani tudjuk valamennyi temetkezési formát mind a koporsós, mind az urnás temetés esetén.

Halottszállítás (belföldi, külföldi): Az ország egyik legszínvonalasabb halottszállító gépkocsiparkjával rendelkezünk, amely megfelel a jogszabályi előírásoknak valamint 24 órás ügyeletet tartunk az év minden napján. Gépjárműveink helyi, helyközi és külföldi halottszállítás elvégzésére is alkalmasak és vállalatunk dolgozói ezek ügyintézésében is segítséget nyújtanak.

Kertészet: Olyan dísznövényeket termesztünk, melyekkel az általunk üzemeltetett temetői parkokat díszítjük, de termelünk olyan virágokat is, melyek a sírok díszítését, beültetését biztosítják. Sírgondozást, hantolást is vállalunk és kérésre az elvégzett munkákról fényképekkel illusztrálva is tájékoztatjuk a megrendelőinket.

Koszorú-, sírcsokor készítés, élővirág értékesítés: Élővirág értékesítéssel, koszorúk és sírcsokrok készítésével szolgáltatásunk teljes körűségét kívánjuk biztosítani.

Sírkő gyártás, forgalmazás: A sírkőgyártás és forgalmazás is azt a célt szolgálja, hogy szolgáltatásunk minél teljesebb körű legyen. Urnasírhelybe történő temetés esetén arra is van lehetőség, hogy a temetésre a síremlék is elkészüljön. Lehetőség van előre gyártott, valamint egyedi igények alapján gyártott síremlékek vásárlására is.

Az ajánlati anyag és kapcsolódó kiegészítések:

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Temetkezési Kft ajánlatot tesz a Nyírbéltek Nagyközség Önkormányzata tulajdonában lévő köztemető kegyeleti közszolgáltatási szerződés útján történő - üzemeltetésére.

Társaságunk - a megkapott munkaanyag és az összeállított ajánlatunk alapján - a temető üzemeltetésére vonatkozó kegyeleti közszolgáltatási szerződést határozott időre, öt éves időtartamra, **2024. július 15. napjától 2029. július 14. napjáig** kívánja megkötni.

A rendelkezésre álló információink alapján:

- a Nyírbéltek Nagyközség köztemetőjében az előző évek adatainak figyelembevételével éves szinten átlagosan **30-35** halálozási esetszám kalkulálható.
- Az elektromos áramot a tájékoztatás alapján az Önkormányzat fizeti, ezért az az ajánlatban nem releváns.
- A temető vízfogyasztása nem releváns, a díjat az Önkormányzat rendezi.
- A temető területén információ alapján éves szinten kb 50 m³ mennyiségű hulladék keletkezik, amelyet a szolgáltatóval az önkormányzat szállíttat el az üzemeltető közreműködése a tárolóhelyekből a konténerbe történő átrakásra korlátozódik a díjat az Önkormányzat rendezi.
- A hatályos 8/2002. (VIII.27.) számú önkormányzati rendeletben meghatározott díjtételek nem kerültek felülvizsgálatra, illetve a rendelet teljes átdolgozásra szorul.

Az ajánlati iratanyaghoz kapcsolódó kiegészítések:

- „ a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII törvény végrehajtásáról „ szóló 145/1999. (X.1.) Korm. rendelet 54 §- alapján:

54. §²⁵ (1) Temetőüzemeltetést az a gazdálkodó szervezet láthat el, amelynek vezetője vagy határozatlan idejű foglalkoztatási jogviszonyban álló alkalmazottja

- a) *kertészeti, parkgondozó, illetőleg kertépítő szakképesítéssel, vagy*
- b) *középfokú kertészeti, parkgondozó, illetőleg kertépítő végzettséggel, illetve felsőfokú intézményben ilyen szaktárgyból vizsgával rendelkezik.*

(2) Ha az önkormányzat rendelete a Tv. 40. §-ának (1) bekezdése szerint a köztemetőn belüli tevékenységek ellátására az üzemeltető szakszemélyzetének igénybevételét kötelezővé teszi, az üzemeltetőnek a temetkezési szolgáltatókra vonatkozó feltételeknek is meg kell felelnie.

A fentieknek a kft teljes körűen megfelel, a munkavállalóink foglalkoztatási igazolását és a végzettségét igazoló okleveleinek a másolatait az esetleges szerződéskötéskor mellékeljük.

- A temetkezési szolgáltatókra vonatkozó előírásoknak megfelelően társaságunk biztosítással rendelkezik a SIGNAL Biztosítónál melynek a mértéke **2.000.000 Ft.**

A biztosítás másolatát esetleges szerződéskötéskor mellékeljük.

- A tevékenységgel kapcsolatos összeférhetetlenségi nyilatkozat rendelkezésre áll az esetleges szerződéskötéskor mellékeljük.
- Társaságunk a tevékenység végzésére rendelkezik a megfelelő tárgyi feltételekkel.
- Társaságunk cégkivonata alapján az ügyvezető jogosult a szerződéskötésre. A cégkivonat másolatát, valamint a képviselőjének az aláírási címpéldányát az esetleges szerződéskötéskor mellékeljük.
- A nemleges adóigazolással rendelkezünk.
- Társaságunk ellen sem csőd- sem felszámolási eljárás nincs folyamatban. Az erről szóló nyilatkozatot az esetleges szerződéskötéskor mellékeljük.
- Az üzemeltetési és kegyeleti szolgáltatások bevételeit szigorúan elkülönítjük. A tevékenységeinkről havi szinten üzemkódok segítségével jövedelmezőségi kimutatást készítünk. Jelenleg ez minden általunk üzemeltetett temető esetében program szinten működik.

A temető üzemeltetése és a közszolgáltatás körében végrehajtandó feladatok:

1. A kft az általa üzemeltetett temetőkben a temettetői igények kielégítése érdekében koporsós valamint, urnás temetési lehetőségeket is biztosít. A végrehajtási rendeletben foglaltaknak megfelelően:

„12. § (1)¹⁴ Hamvasztásos temetés esetén az urnába helyezett hamvak temetési helye lehet urnafülke, urnasírhely, urnasírbolt. Az urna koporsós temetési helyre is temethető.

(2)¹⁵ Az urnafülke föld feletti építményből, az urnasírbolt terepszint alatti és feletti, vagy kizárólag terepszint alatti vagy feletti építményből álló, hamvakat tartalmazó, urnák elhelyezésére épített temetési hely.”

A kft az önkormányzattal egyeztetett és jóváhagyott területen, lakossági igénynek megfelelően a gazdaságossági szempontok figyelembevételével

- a) 2 személyes működő urnasírboltot, vagy 2 személyes gránit urnasírboltot
- b) 15 -21 db urnafalba sorolt 2 férőhelyes urnafülkét alakíthat ki.

A Kft kialakítja az építményt és önköltségi áron - a temetkezési hely megváltásához hasonló rendben, annak megfelelő időintervallumra - biztosítja a temettetők részére. Az építményhez kapcsolódó sírhely díj - önkormányzati rendelet alapján - az önkormányzat, míg az építmény és alépítmény díja a temetkezési kft bevétele. (Igény esetén az építmények bővíthetőek.) Az építményt teljeskörűen kapacitástól függően megépítjük, az esetleges egyéb építmények lehetőségéről - a temettetői igények felmérését követően - egyeztetünk az önkormányzattal.

2. A településen a temettetők kiszolgálása érdekében társaságunk rendelkezik működő Szolgáltatói irodával. A településhez legközelebbi további szolgáltatói

irodánk *Nyírlugos, Szakoly, Piricse*, ahol ügyfélfogadást tart, és a lakossági kiszolgálás érdekében bemutató termet működtet. A jogszabályi előírásoknak megfelelő helység biztosításával jutalékos rendszerben működtetjük a bemutató termet.

3. Felajánljuk a társaság több évtizedes szakmai tapasztalatát a temetőről szóló önkormányzati rendelet jogszabályi aktualizálásához.
4. Társaságunk a jogszabályi előírások teljesítése érdekében vállalja a sírhelyekkel kapcsolatos hirdetmények közzétételét.

Az ajánlattal kapcsolatos nyilatkozatok:

1. A Nyírbéltek Nagyközség Önkormányzata a megküldött anyagában jelezte, hogy a közüzemi költségeket (víz, villany, szemétszállítás) a megbízó viseli, így a temető ravatalozójában felmerült villamos energia és a temető vízvételi helyeivel kapcsolatosan felmerült költségeket és a szemétszállítás díját társaságunk nem vállalja át.
2. A Kft kijelenti, hogy a köztemető létesítményeinek alap tisztántartásával, ami elsősorban a temetésekre vonatkozó rendbetételen kívül a hűtőberendezés fertőtlenítését és a ravatalozó helység temetés előtti tisztítását foglalja magába. A szilárd burkolatú (térköves) útszakaszainak síkosság mentesítésével összefüggő költségek -mivel semmilyen üzemeltetési bevétel nem keletkezik, melyből finanszírozni lehetne a tevékenységet - finanszírozása az önkormányzati támogatás jelentős növekedésével járna, valamint a nagy távolság következtében a tevékenység ellátása előzetes tárgyalás és megbeszélés eredményeként lehet. Jelenleg a kiajánlott díjunk a ravatalozó megközelítéséhez és közvetlen környezetének síkosság mentesítését tartalmazza.
3. Az átvételt követően társaságunk a szolgáltatási tevékenységhez szükséges eszközöket pótolja, és a szerződés időtartama alatt folyamatosan rendelkezésre bocsátja.
4. A Temetkezési kft üzemeltetési tevékenység keretében vállalja, hogy a fűnyírás időszakban azaz április hónaptól október hónapig havi 1 alkalommal - ütemezetten elvégzi a temető területén, a fűnyírás feladatokat.
5. Helyi ügyfélfogadás elképzelésünk alapján a temetések alkalmával biztosított, helyi gondnok alkalmazása esetén az üzemeltetési költségeink a jogszabályi személyjellegű tételek és az alkalmazás időfüggvényében, arányában változnak. A temetési esetszám figyelembevételével állandó ügyfélfogadás a foglalkoztatott gondnok és a meglévő bemutatóteremben foglalkoztatott személyek közreműködésével az állandó ügyfélfogadás biztosított.
6. A temető területén a fenntartóval egyeztetve kertészeti tevékenység keretében facsemetéket, valamint a ravatalozó környezetében virágokat ültet az általa megtermelt virágokból.
7. A temetkezési törvény és a kapcsolódó rendelet értelmében az üzemeltetésből és a szolgáltatásból adódó bevételeket és költségeket elkülönítetten kell kezelni, nyilvántartani, azok egymással szemben nem elszámolhatóak, ezért a társaság kötelezettséget vállal arra, hogy a tevékenységeket más gazdasági tevékenységektől

számvitelileg elkülöníti. A temetkezési törvény 40 §. (1) bekezdése értelmében a szakszemélyzet által végrehajtott tevékenység bevétele nem üzemeltetési bevétel, hanem szolgáltatási tevékenység kategóriába tartozik.

8. A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv.-ben meghatározottak végrehajtására a társaságunk a jelenleg érvényes és mellékleteben csatolt árajánlatot teszi.

Üzemeltetési tevékenységgel kapcsolatos költségek és bevételi lehetőségek:

Az előzetes kalkulációk alapján - az üzemeltetőnél maradó bevételek a megküldött anyag, valamint az érvényben lévő rendelet alapján nincsenek - az üzemeltetői költségek (gondnok foglalkoztatása, eseti karbantartás, parkgondozás, nyilvántartások vezetése, anyagköltség, nyomtatványköltség stb.) ellentételezésére számlázás helyett javasoljuk a megfelelő összegű működési támogatás biztosítását.

Önkormányzati díjtételek beszédésének dokumentálásának lehetőségei:

- a. A ravatalhasználati díjat, sírhelydíjat, temetőfenntartási hozzájárulást, valamint a hűtési díjtételt társaságunk közvetített szolgáltatásként kezeli, így havi vagy eseti lejelentést követően az önkormányzat által kiállított számla vagy számviteli bizonylat alapján a megadott számlaszámra átutalja.
- b. A ravatalhasználati díjat, sírhelydíjat, temetőfenntartási hozzájárulást az önkormányzat számlázza a rendelkező, temettető felé.

A jelenlegi önkormányzati rendeletben meghatározott üzemeltetési díjtételek nem teljeskörűek, valamint a mértéke jelentősen alulmarad a piacon szokásos tételektől. A jelenlegi infláció, a magas energia, üzemanyag árak, szolgáltatási és beszállítói árképzés szükségessé teszik az új piachoz igazodó árképzést, illetve a rendeletben való rögzítését.

Üzemeltetési tevékenység során felmerülő költségek:

- | | | |
|-----------------------|---------------------------|------------------------------|
| 1. Villamos energia | 5. Üzemanyag költség | 8. Eseti karbantartási ktsg. |
| 2. Vízdíj | 6. Síkosság | 9. Hirdetmények közzététele |
| 3. Hulladék szállítás | mentesítéssel | 10. Egyéb anyagköltség |
| 4. Tisztítószer, | kapcsolatos ktsg. | |
| fertőtlenítőszer | 7. Parkgondozás, fűnyírás | |

Üzemeltetési tevékenység során beszédhető bevételek:

40. § (2) A temető tulajdonosa, köztemető esetén az önkormányzat a temető üzemeltetésével és fenntartásával kapcsolatosan felmerült szükséges és indokolt költségek alapján állapítja meg

- a) a temetési hely, illetőleg az újraváltás díját,
- b) a temetkezési szolgáltatók kivételével a temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetendő temetőfenntartási hozzájárulás díját,
- c) a temetői létesítmények, illetve az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételéért a temetkezési szolgáltatók által fizetendő díjat.

1. Temetési helyek megváltásának, újraváltásának díjai

- a) egyes sírhely
- b) kettes sírhely
- c) sírbolt koporsónkként
- d) egyes urnasírhely
- e) kettes urnasírhely
- f) urnasírbolt
- d) urnafülke

2. Lejárt és újrahasznosításra kerülő sírhelyek megváltási díjai

3. Temetőfenntartási hozzájárulás díja

4. Létesítmény igénybevételi díjak:

- 4.1. ravatalozó igénybevételi díja
- 4.2. halott hűtő igénybevételi díja

5. Behajtási díj

Mivel a jelenleg érvényes rendeletben meghatározott az üzemeltetési tevékenységet finanszírozására alkalmazható bevételi díjtételek – a várható temetési esetszámok és az igénybevételi díjak és a kalkulált sírhelydíjak – a lehívható terület alapú költségvetési norma felhasználásával a temető üzemeltetésével kapcsolatos költségeket sem fedezi így a Temetkezési törvény 40. § (2) bekezdése alapján az ajánlat elfogadása esetén szükséges a díjtételek felülvizsgálata.

Az önkormányzat által biztosított előzetes adatok figyelembevételével az üzemeltetésben vállalt feladatok várható költsége nettó 1.200.000 Ft, mely magában foglalja az ajánlatban vállalt feladatokat, valamint a köztemető tisztántartásával, parkgondozásával, a ravatalozó üzemeltetésével és kisebb karbantartásával kapcsolatos eseti költséget. Az összeget az Önkormányzat működési támogatás címen biztosítja. *Amennyiben a mellékelt tábla alapján feladatcsökkenés következik be az igényelt támogatási összeg csökkenthető.*

Amennyiben a Nyírbéltek Nagyközség Önkormányzata jogszabályban előírt temetővel kapcsolatos nyilvántartásokkal nem rendelkezik, társaságunk üzemeltetési tevékenység önkormányzati átvállalásával, vagy egyéb díjazásért vállalja, hogy a kapcsolódó nyilvántartásokat és a kapcsolódó dokumentációt temető szabályzatot elkészíti, az üzemeltetés során a kapcsolódó nyilvántartásokat folyamatosan vezeti. Átvállalás esetén az üzemeltetési költségek csökkenthetők, melyet az Önkormányzat működési támogatás címen biztosít, azonban évente a rendelettel együtt felülvizsgálatra kerül.

40. § (1) Az önkormányzat rendelete kötelezővé teheti a köztemetőn belüli, az elhunyt hűtésével, a temetőben erre a célra rendszeresített szállító járművön történő szállításával, továbbá a hantvaknak az erre szolgáló berendezéssel történő szórásával, sírhelynyitással és visszahantolással kapcsolatos feladatok ellátására az üzemeltető szakszemélyzetének és berendezésének igénybevételét (a továbbiakban: az üzemeltető által biztosított szolgáltatás).

Amennyiben az önkormányzat él a Temetkezési törvény 40.§ (1) adta lehetőséggel, és a ravatalhasználati díj, sírhelydíj, temetőfenntartási hozzájárulás, valamint a hűtési díjtétel esetében a fenntartónál maradó bevételként kerül kezelésre, és a rendeletben megállapított díjtételekből beszedhető bevételek nem kompenzálják a költségeket működési támogatással szükséges az önkormányzatnak kiegészítenie a beszedhető díjbevételt.

Ebben az esetben az önkormányzatnak rendeletben kell megállapítani a hatályos árjegyzékünk alapján a törvényben felsorolt szolgáltatási díjtételeket, melytől a szolgáltató nem térhet el. A temetkezési szolgáltatási árjegyzéket döntésnek megfelelően a rendelet alkotáshoz mellékeljük. Amennyiben szükséges az indokolt költségek alapján javaslatot teszünk a rendeletben meghatározandó díjtételekre.

Kötelező a temetőn belül az üzemeltető szakszemélyzetének és berendezésének igénybevétele az alábbi szolgáltatások esetén:

- a) az elhunyt hűtése,
- b) az elhunyt ravatalozása,
- c) az elhunytnak a temetőben erre a célra rendszeresített szállító járművön történő szállítása,
- d) a sírbahelyezés,
- e) sírásás, sírhelynyitás
- f) a visszahantolás,
- g) az újratemetés,
- h) az exhumálás,
- i) az urnahelyezés.

A temető üzemeltetése és a közszolgáltatás körében végrehajtandó feladatok:

- Meghatározza a temetési szolgáltatások, illetőleg a temetőben végzett egyéb vállalkozói tevékenységek ellátásának temetői rendjét. Ennek során köteles a temetőben egyidejűleg zajló temetési szolgáltatásokat és egyéb vállalkozói tevékenységeket összehangolni – biztosítva, hogy ezen tevékenységek végzése a hely méltóságának megfelelő módon és időben, a kegyeleti érzések messzemenő figyelembe vételével történjenek. Az egyéb vállalkozói tevékenységek kapcsán történő munkavégzés során a szomszédos temetési hely nem sérülhet, eredeti állapota nem változhat. A munkavégzés a temetési helyek látogatását nem akadályozhatja. Búcsúztatás alatt a munkavégzéssel keletkezett hang vagy egyéb hatás nem zavarhatja a szertartást.
- Biztosítja az eltemetés /urnahelyezés/ feltételeit. Ennek során köteles biztosítani, hogy az elhunyt temetőben történő átvétele a nap minden szakában késedelem nélkül biztosított legyen, az elhunyt eltemettetése során az üzemeltetőt terhelő feladatok /sírhely kijelölése, ravatalozáshoz, gyász-szertartáshoz szükséges eszközök, berendezések működőképes állapotban rendelkezésre bocsátása/ zökkenőmentesen ellátásra kerüljenek.
- Tájékoztatja a közvéleményt a temetőlátogatók kegyeletgyakorlásának feltételeiről.
- A temető bejáratánál tájékoztatót függeszt ki a temető rendjéről, a nyitva tartási időről, az üzemeltetés során eljáró alkalmazottja nevről, elérhetőségéről.

- Köteles biztosítani az üzemeltetés során nevében eljáró alkalmazottja folyamatos elérhetőségét.
- Biztosítja a ravatalozó, annak technikai berendezései, tárolói, hűtői, valamint a temető egyéb közcélú létesítményei /infrastruktúrája/ eseti kisebb karbantartását, működteti azokat és kisebb javításokkal felel állagmegóvásukért, szinten tartásukért.
- E feladat ellátása érdekében leltár szerint elszámolási kötelezettséggel átveszi a temető létesítményeit, berendezéseit, felszereléseit, amelyekben a szerződés időtartama alatt bekövetkezett változásokat a vállalkozónak naprakészen át kell vezetnie, mind a saját, mind a megbízó leltári példányán.
- Az átadott létesítmények, berendezések, felszerelések, közüzemi hálózatok, egyéb tárgyi eszközök rendeltetésszerű működtetése, karbantartása, állagmegóvása képezi a vállalkozó feladatát, felújításuk, nagyjavításuk, pótlásuk csak abban az esetben, ha az a vállalkozó jelen szerződésből eredő kötelezettségeinek megszégése miatt válik szükségessé. Az üzemeltetés során felmerülő üzemeltetési, kisebb karbantartási, közüzemi költségek a vállalkozót terhelik, aki ezen költségeket saját maga viseli, illetve közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles kiegyenlíteni.
- Biztosítja a temető és ravatalozó nyitását, zárását, a halott /urna/, valamint kellék átadását-átvételt.
- Folyamatosan és naprakészen- a jogszabály által előírt adatokkal - az átvételt követően vezeti és az önkormányzat rendeletében foglaltak szerint megőrzi a nyilvántartó könyvet, sírbolt könyvet és mellékleteit, abba a jogszabály szerint biztosít betekintést, ad felvilágosítást.
- Amennyiben a sírboltkönyv és nyilvántartó könyv adatait elektronikus adathordozón tárolja, arról köteles hiteles biztonsági másolatot készíteni, vagy párhuzamosan manuális nyilvántartást vezetni.
- A temetőtérkép alapján kijelöli a temetési helyeket. A temetési rend megváltoztatása a térkép - üzemeltető által elvégzett - egyidejű módosítása mellett a jegyző engedélyével történhet.
- Biztosítja a megbízó által elkészítendő temetőtérkép üzemeltetői példánya és nyilvántartó könyv közötti összhangot.
- Gondoskodik arról, hogy a temető, temetőrész, sírhelytábla, /parcella/temetési hely lezárására vonatkozó hirdetmény a jogszabályban meghatározottak szerint közzétételre kerüljön.
- Gondoskodik a lejárt használati idejű temetési helyek kiürítéséről, szükséges esetben gondoskodik - a temetési hely felett rendelkezni jogosulttal kötött megállapodás alapján - a le nem járt használati idejű temetési hely áthelyezéséről.
- Exhumálás, hamvak kivétele céljából történő temetési hely felnyitás esetén a jogszabályban meghatározottak szerint gondoskodik az ezzel kapcsolatos közleménynek a temetői hirdetőtáblán történő közzétételéről.
- Folyamatosan végzi a temető teljes területének és létesítményeinek tisztántartását, a közútról lecsatlakozó, temetőkapuhoz vezető és a ravatalozó környezetében a síkosság-mentesítését, és a kapcsolódó hó-eltakarítást.
- Gondoskodik a ravatalozó helyiségeinek, eszközeinek rendszeres takarításáról és szükség szerinti fertőtlenítéséről.



- Gondoskodik az önkormányzattal egyeztetett mennyiségben a virágosítás céljára szolgáló területeknek, a díszparcella céljára szolgáló területen kialakított ágyásoknak egyéni virágokkal történő betüzetéséről, gondozásáról.
- Gondoskodik a temető rendjének betartásáról és betartatásáról. Ennek során az önkormányzati lehetőségeket igénybe véve megfelelő nyilvánosságot biztosít a temető rendeletben foglalt valamennyi, közérdeklődésre számot tartó rendelkezésnek.
- Összehangolja a temetéseket, különös figyelemmel arra, hogy a temetkezési szolgáltatók között hátrányos megkülönböztetést nem alkalmazhat.
- Nyírbélteki telephelyén gondoskodik az ügyfélfogadásról, a közvéleményt tájékoztatja az ügyfélfogadási rendről, s az ügyfélfogadáson kívül a szolgáltatási tevékenységgel kapcsolatos feladatok ellátása érdekében folyamatos telefonügyeletet biztosít.
- A temetési hely felett rendelkezni jogosultak nevének és lakcímének egyidejű közlése mellett haladéktalanul tájékoztatja a temető fenntartóját a biztonságos használatot veszélyeztető sírjelről vagy sírboltról.
- Haladéktalanul értesíti a jegyzőt a temetőben engedély nélkül végzett építési tevékenységről, illetve egyéb - hatósági beavatkozást igénylő - tevékenységekről.

Egyéb kikötések:

- Az üzemeltető a temetkezési szolgáltatók tekintetében köteles megtartani az egyenlő bánásmód követelményét.
Amennyiben az Önkormányzat rendeletben vagy a kegyeleti közszolgáltatási szerződés keretében meghatározza az üzemeltető szakszemélyzetének kötelező alkalmazását,

„40. § (1)⁹² A temető tulajdonosa, köztemető esetén az önkormányzat rendelete kötelezővé teheti a temetőn belüli, az elhunyt hűtésével, ravatalozásával, a temetőben erre a célra rendszeresített szállító járművön történő szállításával, továbbá a hamvoknak az erre szolgáló berendezéssel történő szórásával, urnaelhelyezéssel, sírásással, sírhelynyitással, sírbahelyezéssel, visszahantolással, újratemetéssel és exhumálással kapcsolatos feladatok ellátására az üzemeltető szakszemélyzetének és berendezésének igénybevételét (a továbbiakban: az üzemeltető által biztosított szolgáltatás)”

akkor az önkormányzat által kijelölt személyek végzik a szolgáltatást, de a kellékanyag beszerzését a temető bárhol végrehajthatja, aki - a kellékanyag eredetét bizonyító dokumentum bemutatásával - köteles a temetést végrehajtója részére az általa közölt időpontig rendelkezésre bocsátani.

- A szakszemélyzet igénybevétele biztosítja - helyi területi adottságok figyelembevételével - a jogszabályi előírások betartatását (sírhely méret, temetési helyek kialakítása, vagyonvédelem, szakmai felügyelet, szolgáltatási színvonal biztosítása, egységesítése.)
- Az üzemeltető köteles a temetkezéssel kapcsolatos ügyintézésről és a temetkezési szolgáltatások igénybe vételének feltételeiről a temetőben és a telephelyén hirdetményt kifüggeszteni.
- Az üzemeltető jelenleg is szolgáltató irodát működtet a településen, így a telephelyén ügyfélfogadást tart és bemutató helyiséget működtet a kellékek árusításához.

- Az üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy a kegyeleti közszolgáltatást más gazdasági tevékenységtől számvitelileg elkülöníti. (Jelenleg a programunk a könyvelési kódok, üzemegységek alkalmazásával elkülönítetten kezeli a költségeket. A program működésével kapcsolatos szabályrendszert amennyiben az önkormányzat igényli, elkészítjük. Az eddigi ellenőrzéseink során elegendő volt az alkalmazott kódrendszer és a jövedelmezőségi kimutatások bemutatása.

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Temetkezési Kft tudomásul veszi és egyben vállalja, hogy az üzemeltetéssel összefüggő bevételeiről és kiadásairól, valamint a közszolgáltatási tevékenységről részletes áttekintő beszámolóban a képviselő-testületet évente, minden év május 31. napjáig tájékoztatja.

Nyíregyháza, 2024. július 7.

Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei
Temetkezési Kft.
4400 Nyíregyháza, Pazonyi tér 5.
Adószám: 25551936-2-15

Pénzes Tibor Csaba
ügyvezető igazgató

1. Közköltséges temetésre jelenleg érvényes árjegyzék
2. Előzetes kalkuláció

Vidéki Szolgáltató Irodák
Közköltséges Temetkezési árjegyzék
2024.01.01.-től

Megnevezés	Nettó ár 2023	Bruttó ár 2023	Nettó ár 2024	Bruttó ár 2024
Közköltséges koporsós felnőtt temetés				
Szociális koporsó komplett	76 063	96 600	91 276	115 920
Helyközi szállítás (közköltséges temetéskor)	14 882	18 900	16 370	20 790
Komplett koporsós temetés közköltséges temetésnél (sírás vagy sírnyitás, hantolás, koporsó névfelírás, koporsó előkészítés)	36 850	46 800	42 378	53 820
Összesen:	127 795	162 300	150 024	190 530
Közköltséges koporsós felnőtt temetés (beton fejfa)				
Szociális koporsó komplett (fejfa nélkül)	70 866	90 000	85 039	108 000
Beton fejfa	15 591	19 800	18 709	23 760
Helyközi szállítás (közköltséges temetéskor)	14 882	18 900	16 370	20 790
Komplett koporsós temetés közköltséges temetésnél (sírás vagy sírnyitás, hantolás, koporsó névfelírás, koporsó előkészítés)	34 016	43 200	40 819	51 840
Összesen:	135 354	171 900	160 937	204 390
Közköltséges koporsós gyermek temetés:				
Gyermek koporsó (80-110 cm)	41 713	52 975	54 226	68 868
Gyermek koporsó bélés	8 142	10 340	8 956	11 374
Fejfa táblával	8 126	10 320	9 751	12 384
Helyközi szállítás felvezetés	14 882	18 900	16 370	20 790
Gyermek koporsós temetés (sírás vagy sírnyitás, hantolás, koporsó bélése, névfelírás koporsóra)	20 079	25 500	25 098	31 875
Összesen:	92 941	118 035	114 402	145 291
Közköltséges urnás temetés sírba, falba				
Szállítózsák	2 457	3 120	2 948	3 744
Hamvasztó koporsó	10 394	13 200	11 433	14 520
Műanyag urna	7 283	9 250	9 833	12 488
Urnaterítő	3 118	3 960	3 742	4 752
Szállítás hamvasztáshoz	22 520	28 600	24 772	31 460
Hamvasztás	48 346	61 400	60 472	76 800
Hamvak behelyezése	12 992	16 500	15 591	19 800
Összesen:	107 110	136 030	128 790	163 564

Nyíregyháza, 2023.december 29.

Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei
Temetkezési Kft.
4400 Nyíregyháza, Pazonyi tér 5/
Adószám: 25551836-2-15

Pénzes Tibor
Ügyvezető

SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI TEMETKEZÉSI KFT

Nyirbéltek üzemeltetési adatok

Megnevezés	M.e.	Ravatalozó karbantartás	Hajlati hűtő karbantartása	Parkolás	Víz hálózati karbantartása	Technikai eszközök kijelölése	Fűtőrendszer (távi 1 eset)	Önkormányzati rendelet	Tenelő szabályza	Parcellázás	Világítás karbantartás	Állóság munkatárs kijelölése	Technikai berendezések karbantartása	Gondnoki feladatok	Kompenzáció	Összesen Teljes
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
I. Nettó árbevétel	[eFq]	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ebből: Temetésszolgáltatás	[eFq]	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- Temetésszolgáltatás árbevétele	[eFq]															0
- Halottszállítás	[eFq]															0
- Közvetített szolgáltatás árbevétele	[eFq]															0
Ebből: Temetőüzemeltetés árbevétele	[eFq]	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- Sírgondozás árbevétele	[eFq]															0
- Vállalkozók által fiz. díj árbevétele	[eFq]															0
- Sírhely bevétel	[eFq]															0
- Ravatalhasználati díjbevétele	[eFq]															0
- Hűtési díj bevétele	[eFq]															0
- Parkolási díj bevétele	[eFq]															0
- Temetőfenntartási hoz.jár.bevétele	[eFq]															0
Ebből: Sírkövekenység árbevétele	[eFq]															0
Ebből: Vásárolt virág bevétele	[eFq]															0
Ebből: egyéb árbevétel	[eFq]															0
II. Akt. saját teljesítmények értéke	[eFq]															0
III. Egyéb bevételek (A)	[eFq]	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 200	1 200
Ebből: önkormányzati támogatás	[eFq]														1 200	1 200
Ebből: egyéb bevételek	[eFq]															0
Ebből: Céltartalék felhasználás	[eFq]															0
IV. Anyagjellegű ráfordítások	[eFq]	67	40	0	32	0	92	0	0	0	26	37	28	0	0	322
05. Anyagköltség	[eFq]	67	15	0	10	0	92	0	0	0	10	37	18	0	0	249
Ebből: Anyagköltség	[eFq]	16			10		26				10	15	18			95
Ebből: Alkatrész, fenntartási anyag	[eFq]	25					8									33
Ebből: Nyomatvány irrodaszter	[eFq]															0
Ebből: Áramdíj	[eFq]															0
Ebből: Fűtőanyag	[eFq]															0
Ebből: Víz	[eFq]															0
Ebből: Üzemanyag	[eFq]						58					22				80
Ebből: Egyéb (munkanoha, tiszt. szer)	[eFq]	26	15													41
06. Igénybevevett szolg. értéke	[eFq]	0	25	0	22	0	0	0	0	0	16	0	10	0	0	73
Ebből: Szállítás, rakodás	[eFq]															0
Ebből: Idegenek által végzett karb.	[eFq]		25		22						16		10			73
Ebből: igénybe vett szolgáltatások	[eFq]															0
Ebből: Posta telefon költség	[eFq]															0
Ebből: Hirdetés, reklám	[eFq]															0
Ebből: Egyéb szolgáltatások	[eFq]															0
07. Egyéb szolgáltatások értéke	[eFq]	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ebből: Bank költség	[eFq]															0
Ebből: Biztosítás	[eFq]															0
Ebből: Egyéb	[eFq]															0
08. Eladott áruk beszerzési értéke	[eFq]															0
09. Eladott (közvetített) szolg. értéke	[eFq]															0
V. Személyi jellegű ráfordítások	[eFq]	0	0	0	0	0	312	0	0	0	0	73	0	731	0	1 116
10. Bérköltség	[eFq]						257					60		552	0	870
11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	[eFq]	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	63	0	63
Ebből: Saját gépjármű használat	[eFq]															0
Ebből: Reprezentáció	[eFq]															0
Ebből: Betegszabadság, láppénz	[eFq]															0
Ebből: egyéb személyjellegű	[eFq]													63		63
12. Bérjárulékok	[eFq]						54	0	0			13		116		183
VI. Értéksökkenési leírás	[eFq]					30	22									52
VII. Egyéb ráfordítások (A)	[eFq]	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6
Ebből: Bíróság késedelmi kamat	[eFq]															0
Ebből: Egyéb ráfordítások	[eFq]															0
Ebből: Adó jellegű ráfordítások	[eFq]	6														6
Ebből: Céltartalékképzés	[eFq]															0
A. Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	[eFq]	-73	-40	0	-32	-30	-426	0	0	0	-26	-110	-28	-731	1 200	-296
VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	[eFq]															0
IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	[eFq]															0
B. Pénzügyi műveletek eredménye	[eFq]	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
C. Adózás előtti eredmény	[eFq]	-73	-40	0	-32	-30	-426	0	0	0	-26	-110	-28	-731	1 200	-296

Nyírbéltek Nagyközség Önkormányzata
Polgármesterétől
Nyírbéltek, Kossuth utca 5-7.
Tel: 42/389-255

88-48/2024.

ELŐTERJESZTÉS

Képviselő- testülethez

a Magyar Falu Program keretében önkormányzati utak felújítására pályázat benyújtásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Miniszterelnökség (a továbbiakban: Támogató) pályázatot hirdetett a Magyar Falu Program keretében Magyarország területén működő 5000 fő és ez alatti állandó lakosságszámú települések önkormányzatai részére utak, hidak, járdák, valamint kerékpárforgalmi létesítmények kialakítására, fejlesztésére.

A pályázati kiírás kódszáma: MFP-UHJ/2024

Magyarország Kormányának célja a Magyar Falu Program megvalósítása kapcsán a vidéki települések népességmegtartó és népességnövelő erejének fokozása. Ezen céllal összhangban az alprogram vonatkozásában a Kormány célul tűzte ki a vidéki térségek közlekedési infrastruktúrájának fejlesztését, ezáltal az alapvető szolgáltatások hozzáférhetőségének javítását, a településkép épülését, ezzel elősegítve a lakosság életminőségének javítását.

Lehetőség nyílik az **önkormányzati utak** felújítására pályázat benyújtására.

A projekt keretében támogatható tevékenységek

Önállóan támogatható tevékenységek

1. Maximum 45 millió forint összeghatárig:

Kizárólag önkormányzati tulajdonban lévő utak felújítása, szilárd burkolattal történő ellátása, portalanítás, valamint földút kavicsal vagy kőzúzalékkal történő leszórása, földút szilárd burkolattal való ellátása;

2.Önállóan nem támogatható, választható tevékenységek

A fejlesztéssel érintett útszakasz műtárgyainak, felújítása, korszerűsítése

Út, híd és környezetében lévő nyílt és zárt vízelvezető rendszer felújítása, korszerűsítése, kialakítása;

☐ Út, híd tartozékainak felújítása, korszerűsítése, forgalomtechnikai létesítmények felújítása, korszerűsítése (pl. jelzőtábla, jelzőlámpa cseréje, útburkolati jelek kialakítása, gyalogosvédő létesítmények felújítása);

☐ Komplex terület-előkészítési munkák (pl. bontás, tereprendezés, kármentesítés, lőszermesítés, régészeti feltárás, árokrendezés átereszek felújítása, balesetveszélyes útszakaszok közlekedésbiztonsági fejlesztése, balesetveszélyes ívek korrekciója, padkák, rézsűk kialakítása);

☐ Zöldterület-építési, átalakítási munkák;

☐ Jelen kiírás 2.1.1. pontja alapján a felújított útszakaszhoz közvetlenül kapcsolódó, önkormányzati tulajdonú ingatlanon lévő közhasználatú parkoló felújítása, kialakítása;

- ☐ Projekt-előkészítés, tervezés (pályázati dokumentáció összeállítása, műszaki/építészeti tervdokumentáció elkészítése, tervezés, engedélyezés, hatósági eljárások költsége);
 - ☐ Közbeszerzési eljárások lefolytatása (közbeszerzési dokumentáció összeállítása, közbeszerzési tanácsadói tevékenység, közbeszerzési eljárás díja);
 - ☐ Műszaki ellenőri szolgáltatás;
 - ☐ Projektmenedzsment
- Önállóan nem támogatható, kötelezően megvalósítandó tevékenység**
- ☐ Tájékoztatás és nyilvánosság biztosítása.

A projekt műszaki-szakmai tartalmával és a megvalósítással kapcsolatos elvárások

Az út- és hídépítés, felújítás esetén be kell tartani a vonatkozó Útügyi Műszaki Előírásokat, amelyet a kiírás 4. számú melléklete tartalmaz.

Egy pályázat keretében csak egy önállóan támogatható tevékenységcsoportra és a kapcsolódó önállóan nem támogatható tevékenységekre igényelhető támogatás. Az önállóan támogatható tevékenységekre vonatkozóan meghatározott maximálisan igényelhető támogatási összegbe beleszámítandó az önállóan nem támogatható tevékenységekre igényelhető támogatási összeg is.

Javaslom, hogy kerüljön sor a pályázat benyújtására a következő útra:

Szabadság utca: az utca elejétől az utca teljes hosszban

A pályázat 100 %-os támogatottságú.

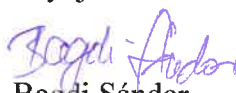
A pályázat benyújtásának nem feltétele önerő biztosítása.

A pályázat benyújtása 2024. június 12. – július 12. között lehetséges, támogatás megítélése esetén a támogatás teljes összegét 10 napon belül átutalja a Magyar Államkincstár az erre a célra elkülönített bankszámlára.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a pályázat benyújtásáról hozza meg döntését.

Nyírbéltek, 2024. július 4.




Bagdi Sándor
polgármester

Nyírbélték Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-Testületének
..... (.....) Számú
h a t á r o z a t a

a Magyar Falu Program keretében önkormányzati utak felújítására pályázat benyújtásáról

A Képviselő-testület

A Magyar Falu Program keretében önkormányzatai részére utak, hidak, járdák, valamint kerékpárforgalmi létesítmények kialakítására, fejlesztésére - a pályázati kiírás kódszáma: MFP-UHJ/2024 - programhoz pályázat benyújtását, - támogatás elnyerése esetén -megvalósítását határozza el.

A pályázat a Szabadság utca felújítására az utca elejétől az utca teljes hosszában kerül benyújtásra.

A felújítás összege: 15.081.580 Ft.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat elkészítéséről és határidőre történő benyújtásáról gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
7/2024.(VII.13.)
rendelete

a temetőről és a temetkezésről szóló 8/2022.(VIII.27.) rendelet módosításáról

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében és a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 41. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a temetőről és a temetkezésről szóló 8/2022.(VIII.27) rendelet módosításáról következőket rendeli el:

1. §

A temetőről és a temetkezésről szóló 8/2022.(VIII.27) rendelet 9. §-sa a következő (2/a) bekezdéssel egészül ki.

„(2/a) A sírhelyek közötti távolságnak 50 cm-től 70 cm-ig kell lennie.”

2. §

A temetőről és a temetkezésről szóló 8/2022.(VIII.27) rendelet 11. § (4) bekezdése helyébe a következő (4) bekezdés lép.

„(4) A sírhely feletti használati jog megállapítása és az elhunyt adatainak nyilvántartásba vétele céljából az urnát személyesen – temetési szertartás nélkül – a sírba helyező hozzátartozó köteles az urna elhelyezését az üzemeltetőnek bejelenteni. A temetkezési vállalkozót köteles igénybe venni.”

3. §

A temetőről és a temetkezésről szóló 8/2022.(VIII.27) rendelet 12/a. §-sal egészül ki.

„(1) A temető üzemeltetésével kapcsolatos bevételek.

- a) sírhely, sírbolthely értékesítésének, újraváltásának bevétele
- b) temetőfenntartási és hozzájárulási díj
- c) halott hűtési díj
- d) az önkormányzat által évente megállapított díjak
- e) szolgáltatási díjbevételek.

(2) A bevételből az önkormányzatot megillető bevételek:

- a) sírhely, sírbolthely értékesítésének, újraváltásának bevétele
- b) temetőfenntartási és hozzájárulási díj
- c) halott hűtési díj

(3) A temetkezési szolgáltatónak a temetőlétesítmények, illetve az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételéért fizetendő díjtételeket e rendelet 1. melléklete tartalmazza, mely az alap rendelet 2. melléklete lesz.”

4. §

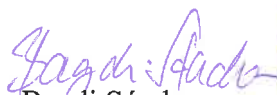
A temetőről és a temetkezésről szóló 8/2022.(VIII.27) rendelet 14. §-sa a következő (1/a) bekezdéssel egészül ki.

„(1/a) Dízsírhelyként jelöl ki a temető főbejáratától balra eső területet.”

5. §

Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Nyírbéltek, 2024. július 13.


Bagdi Sándor
polgármester




Kertész Gáborné
jegyző

A rendelet kihirdetése 2024. július 13-án megtörtént.




Kertész Gáborné
jegyző

1. melléklet

A temetkezési szolgáltatónak a temetőlétesítmények, illetve az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételéért fizetendő díjtételei

Ravatalozó létesítmény igénybevételének díja	15.000 Ft
Ravatalozás	18.897 Ft
Sírasás/sírnyitás	18.897 Ft
Sírasás/sírnyitás hamvasztás esetén	10.000 Ft
Hantolás	18.897 Ft
Hantolás hamvasztás esetén	10.000 Ft
Sír felkoszorúzása	10.000 Ft
Sírbahelyezés	10.000 Ft
Elhunyt szállítása temetőn belül	10.000 Ft
Exhumálás	157.480 Ft

Az árak az áfát nem tartalmazzák.

RÉSZLETES INDOKOLÁS
a temetőről és a temetkezésről szóló rendelethez

1. §-hoz

A temetőről és a temetkezésről szóló 8/2022.(VIII.27) rendelet 9. §-sa a következő (2/a) bekezdéssel egészül ki. „(2/a) A sírhelyek közötti távolságnak 50 cm-től 70 cm-ig kell lennie.”

2. §-hoz

A temetőről és a temetkezésről szóló 8/2022.(VIII.27) rendelet 11. § (4) bekezdése helyébe a következő (4) bekezdés lép. „(4) A sírhely feletti használati jog megállapítása és az elhunyt adatainak nyilvántartásba vétele céljából az urnát személyesen – temetési szertartás nélkül – a sírba helyező hozzátartozó köteles az urna elhelyezését az üzemeltetőnek bejelenteni. A temetkezési vállalkozót köteles igénybe venni.”

3. §-hoz

A temetőről és a temetkezésről szóló 8/2022.(VIII.27) rendelet 12/a. §-sal egészül ki.

„(1) A temető üzemeltetésével kapcsolatos bevételek.

- a) sírhely, sírbolthely értékesítésének, újraváltásának bevétele
- b) temetőfenntartási és hozzájárulási díj
- c) halott hűtési díj
- d) az önkormányzat által évente megállapított díjak
- e) szolgáltatási díjbevételek.

(2) A bevételből az önkormányzatot megillető bevételek:

- a) sírhely, sírbolthely értékesítésének, újraváltásának bevétele
- b) temetőfenntartási és hozzájárulási díj
- c) halott hűtési díj

(3) A temetkezési szolgáltatónak a temetőlétesítmények, illetve az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételéért fizetendő díjtételeket e rendelet 1. melléklete tartalmazza, mely az alap rendelet 2. melléklete lesz.”

4. §-hoz

A temetőről és a temetkezésről szóló 8/2022.(VIII.27) rendelet 14. §-sa a következő (1/a) bekezdéssel egészül ki. „(1/a) Dízsírhelyként jelöl ki a temető főbejáratától balra eső területet.”

5. §-hoz

A hatálybalépés szabályait tartalmazza.

HATÁSVIZSGÁLAT

A 2011. január 1-jétől hatályos, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. §-a szerint:

17. § (1) A jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről ... önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell. [...]

(2) A hatásvizsgálat során vizsgálni kell

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
 - aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
 - ab) környezeti és egészségi következményeit,
 - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket”.

A temetőről és temetkezésről szóló rendelet tervezetében (a továbbiakban: Tervezet) foglaltak várható hatásai – a Jat. 17. § (2) bekezdésében foglalt elvárások tükrében – az alábbiak szerint összegezhetők:

a) A tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatása

aa) A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai

A Tervezet elfogadásának releváns társadalmi, gazdasági költségvetési hatása nincs.

ab) A jogszabály környezeti és egészségi következményei

A Tervezetben foglaltaknak közvetlen környezeti és egészségi következményei nincsenek.

ac) A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

A Tervezet elfogadása adminisztratív többletterhet nem keletkeztet.

b) A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

Az új temetőrendelet megalkotása a korábbi temetőrendelet 2005-ös megalkotása óta eltelt időben történt jogszabályváltozások miatt indokolt.

c) A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A Tervezet elfogadása esetén a rendelet alkalmazása a jelenlegihez képest több személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételt nem igényel.

Nyírbélték Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
8/2022.(VIII.27)
rendelete

a temetőről és a temetkezésről

Nyírbélték Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében és a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 41. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

(1) A rendelet hatálya a Nyírbélték Nagyközség Önkormányzata tulajdonában és fenntartásában lévő Nyírbélték belterület 150, külterület 0330/2 hrsz. alatti köztemetőre terjed ki.

(2) A rendelet személyi hatálya kiterjed az eltemettetőre, az általa felkért temetés során közreműködő személyre, a köztemetőben temetkezési szolgáltatást vagy egyéb temetői munkát végző természetes személyekre, jogi személyekre és jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságra, valamint arra, akire nézve a temető fenntartásával, üzemeltetésével, a temető igénybevételeivel kapcsolatban jogok keletkeznek és kötelezettségek hárulnak.

2. Temetkezési szolgáltatások

2. §

(1) Az önkormányzat (továbbiakban: fenntartó) a fenntartásában lévő köztemető fenntartási feladatait maga látja el.

3. §

(1) A (2) bekezdésben részletezett temetkezési szolgáltatások biztosításáról az üzemeltetőn keresztül gondoskodik az önkormányzat.

(2) Üzemeltető által biztosított szolgáltatások: az elhunyt hűtése, ravatalozás, a temetőben erre a célra rendszeresített szállító járművön történő szállítás, urnaelhelyezés, sírásás, sírhelynyitás, sírba helyezés, visszahantolás, újratemetés és exhumálással kapcsolatos feladatok ellátása. Ezen feladatokat csak az üzemeltető láthatja el és ebben az esetben az üzemeltető szakszemélyzetének és berendezéseinek igénybevétele is kötelező.

(3) Az Üzemeltető a jogszabályban meghatározott feladatán túl

- a) gondoskodik a sírokhoz nem tartozó füves terület nyírásáról, gyomtalanításáról, a fák, cserjék ápolásáról, növényvédelméről,
- b) tájékoztatja a jegyzőt, ha a talajvíz a talajszint alatti 2 métert eléri,
- c) a temető rendjének, felügyeletének biztosításáról.

4. §

(1) A temetés időpontját (nap, óra) az eltemettető és a temetkezési szolgáltatást végző vállalkozások kötelesek a temetőt üzemeltető szolgáltatónak a temetés előtt legalább 24 órával bejelenteni.

(2) A ravatalozót a temetés előtt legalább egy órával ki kell nyitni.

3. A temető használatának rendje

5. §.

- (1) A sírhelytáblákat (parcellákat) betűjellel: A-B-C-D, a sírhelysorokat római számokkal, a sírhelyeket arab számokkal kell jelölni.
- (2) A temetőben a látogatók és a temetőben vállalkozást végzők a nyitvatartási időben tartózkodhatnak.
- (3) A temető
 - a) január 1-től március 31-ig és október 1-től december 31-ig terjedő időszakban 8 óra és 16 óra között,
 - b) április 1-től szeptember 30-ig terjedő időszakban 7 óra és 20 óra között,
 - c) október 31. - november 1. – november 2.: 8.00 – 22. 00 óra között tart nyitva.
- (4) Járművel behajtani, közlekedni csak az üzemeltető engedélyével szabad, kivéve a halottszállító járművet.
- (5) Kutyával – kivéve a vakvezető kutyát – vagy más állattal a temető területére bemenni nem szabad.
- (6) 12 éven aluli gyermek a temető területén csak felnőtt felügyelete mellett tartózkodhat. A gyermek testi épségéért és a gyermek által esetlegesen okozott károkért a felügyeletével megbízott személy felelős.

6. §

- (1) A temető területén a tűzgyújtás, az avar, az elszáradt virágmaradvány elégetése tilos. A kegyeleti céllal történő gyertya- és mécsesgyújtásnál fokozott körültekintéssel kell eljárni úgy, hogy tűz ne keletkezzen. A tűzkár okozója polgári és büntetőjogi felelősséggel tartozik.
- (2) A temetőben a sírokat, az azokon lévő tárgyakat, a síremlékeket, a bokrokat, a növényzetet bármilyen más tárgyat megrongálni vagy beszennyezni, a virágokat letépni és a sírok díszítésére szolgáló tárgyakat illetéktelenül elvinni vagy eltávolítani tilos.
- (3) A temetőben munkát végző vállalkozók (kőfaragó, kertész, temetkezési szolgáltató stb.) tevékenységük során az e rendeletben foglaltakat kötelesek betartani. Tevékenységük gyakorlása során a temető-látogatók kegyeleti érzéseit nem sérthetik, a szomszédos sírokban, a temető infrastrukturális létesítményeiben kárt nem okozhatnak, zajkeltéssel a szertartásokat nem zavarhatják.
- (4) A temető területére csak kész síremlék, valamint a sírbolt vagy sírboltkeret építéséhez szükséges építőanyag vihető be. Az anyag tárolási helyét a szolgáltató jelöli ki. Építési vagy bontási munkát megkezdeni csak a szolgáltató hozzájárulásával szabad. Az építési hulladékot a keletkezésétől számított 3 napon belül el kell szállítani.

4. A sírgondozás szabályai

7. §

- (1) A temetések alkalmával vagy javítás céljából megbontott síremléket (sírkertet) 6 napon belül eredeti állapotába vissza kell állítani. A megbontott síremlék egyes darabjait idegen síron tárolni nem szabad, elszállításáról a temetést megrendelő köteles gondoskodni.
- (2) A temető területén csak a sírok, sírboltok díszítésére szolgáló tárgyakat (koszorú, virágcsokor, dísnövény, váza, mécses, sírlámpa stb.) szabad elhelyezni. Ezek a tárgyak, növények a sírhely méreteit nem haladhatják meg.
- (3) A sírhely felett rendelkezni jogosult kötelezhető a szabálytalanul elhelyezett tárgyak, növények eltávolítására. A felszólítás eredménytelensége esetén a szolgáltató jogosult a sírhely méreteit meghaladó növényi részek eltávolítására.
- (4) A sírhelyek gondozásából keletkező szemetet a sírhelyek között tárolni tilos. Az elszáradt koszorút és virágot vagy szemetet csak a kijelölt hulladékgyűjtő helyre szabad tenni.

(5) A sírhely gondozása a temetési hely felett rendelkezni jogosult feladata, ennek keretében köteles a sírhely és környékének gondozásáról, gyomtalanításáról gondoskodni.

8. §

(1) Tilos

a) a temetési helyen, mellette vagy mögötte a gondozáshoz használatos szerszámok, egyéb eszközök tárolása,

b) temetési helyek környékét felásni, a talajt elhordani, vagy sírfeltöltésre használni.

(2) A temetési helyek gondozása során biztosítani kell, hogy a tevékenység mások kegyeleti érzéseit ne sértse, mások sírgondozási tevékenységét, az utakon való közlekedést ne akadályozza, búcsúztatás alatt a szertartást ne zavarja.

(3) A temetőben elhelyezett tárgyak, sírok, síremlékek megrongálásáért, esetleges eltulajdonításáért az önkormányzat felelősséggel nem tartozik.

5. A sírhelyek méretei

9. §¹

(1) A koporsós temetkezés céljára használt sírhelyek méretei:

a) egyes sírhely: hossza 2,5 m, szélessége 1 m,

b) kettős sírhely: hossza 2,5 m, szélessége 2 m,

c) dízsírhely: hossza 2,5 m, szélessége 1 m.

(2) A sorok közötti távolságnak 0,5-1,0 m-nek kell lennie.

(2/a)² A sírhelyek közötti távolságnak 50 cm-től 70 cm-ig kell lennie.

(3) Urna földbetemetése esetén az urnasírhely mérete 80 x 60 cm.

(4) Urnafülke mérete 60x40 cm.

10. §

(1) A sírbolt belső hossza 2,2- 2,5 méter. A sírbolt alját és oldalfalait vízbehatolás és földnyomás ellen ki kell képezni. A sírbolt tetejét legalább 300 kg/m² hasznos terheléssel kell számítani. A fedőlapot is ennek a teherbírásnak megfelelően kell készíteni, oly módon, hogy a sírbolt légmentesen záródjék.

(2) A sírbolt fenntartásáról annak birtokosa, a birtokos elhalálása után pedig azok kötelesek gondoskodni, akik a birtokos rendelkezése szerint a sírboltba temetkezhetnek.

(3)³

(4) Ha a sírbolt összeomlásától lehet tartani, a fenntartó felszólíthatja a fenntartásra kötelezett személyek bármelyikét, hogy gondoskodjanak a sírbolt helyreállításáról.

(5) Ha a felhívás eredménytelen maradt, a fenntartó a sírbolt felett rendelkezni jogosult költségére gondoskodik a sírbolt, síremlék eltávolításáról.

6. Sírhelyek, urnasírhelyek megváltása, a megváltási díj

11. §

(1) A temetési hely felett használati jogosultságot annak megváltásával lehet szerezni. A sírhelyek, urnasírhelyek használata a megváltástól számítva 35 évre, urnafülke 35 évre, a sírbolt 60 évre szól. Koporsós rátemetés esetén a használati idő az utolsó koporsós rátemetés napjától, a kettős sírhely esetén az utolsó koporsós temetés napjától számított 35 év.

(2) A sírhelyek, urnasírhelyek további használati joga az eredetivel azonos időtartamra ismételten megváltható, kivéve, ha a temető ennél rövidebb időn belül előreláthatóan megszűntetésre kerül

¹ Módosította a 18/2022.(XII.17.) rendelet. Hatályos 2022. december 17-től.

² Kiegészítette a 7/2024.(VII.13.) rendelet. Hatályos 2024. július 13-tól.

³ Hatályon kívül helyezte a 18/2022.(XII.17.) rendelet. Hatályos 2022. december 17-től.

(3) Ha kettős sírnál az első temetés napjától számított 35 éven belül újabb temetés nem történik, a használati jog megszűnik, kivéve, ha az arra jogosult a használati jogot ismételten megváltja.

(4)⁴ A sírhely feletti használati jog megállapítása és az elhunyt adatainak nyilvántartásba vétele céljából az urnát személyesen – temetési szertartás nélkül – a sírba helyező hozzátartozó köteles az urna elhelyezését az üzemeltetőnek bejelenteni. A temetkezési vállalkozót köteles igénybe venni.

12. §

(1) A temetési helyek használatáért megváltási díjat kell fizetni. A díjtételeket az 1. melléklet tartalmazza. A használati jogosultság kezdő napja a megváltási díj megfizetésének napja.

(2) A megváltási díjat az első megváltás alkalmával a temettető, az újra megváltáskor a sír felett rendelkező hozzátartozó köteles megfizetni. A díjakat minden esetben a temetést, kihantolást, rátemetést megelőzően kell megfizetni.

(3) Ha a sírhely nem váltható meg újra, de a hozzátartozó - a használati idő lejártá előtt - a holttest maradványokat (hamvakat) a kiürítéskor ugyanabban a temetőben, vagy másik köztemetőben levő új sírba helyezi el, az új sírhely megváltási díja az eredeti sírhely megváltási árának időarányos összegével csökken.

(4) A megváltatlan, elhagyott, több mint 10 éve gondozatlan sírhely esetében a sírhely újra megváltható, ha a fenntartó hat hónap időtartamon belül legalább kétszer a weboldalán, valamint a temetőben jól látható helyen ezzel kapcsolatos hirdetményt tesz közzé és a sírokat nem váltja meg újra senki.

(5) A temetési helyek magánforgalomban adás-vétel tárgyát nem képezhetik.

12/a. §⁵

(1) A temető üzemeltetésével kapcsolatos bevételek.

- a) sírhely, sírbolthely értékesítésének, újraváltásának bevétele
- b) temetőfenntartási és hozzájárulási díj
- c) halott hűtési díj
- d) az önkormányzat által évente megállapított díjak
- e) szolgáltatási díjbevételek.

(2) A bevételből az önkormányzatot megillető bevételek:

- a) sírhely, sírbolthely értékesítésének, újraváltásának bevétele
- b) temetőfenntartási és hozzájárulási díj
- c) halott hűtési díj

(3) A temetkezési szolgáltatónak a temetőlétesítmények, illetve az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételeért fizetendő díjtételeket a 2. melléklet tartalmazza.

7. Síremlékek

13. §

(1) A síremléket szilárd alapra kell elhelyezni. A síremlék csak a szolgáltató engedélyével létesíthető az elhelyezés előtt bemutatott terv (vázrajz) alapján.

(2) Síremléket előregyártott elemből is lehet létesíteni. Amennyiben a síremlék, sírszegély, fedlap elkészítésére a helyszínen kerül sor, a hozzátartozó köteles a területet eredeti állapotába visszaállítani.

(3) A síremléken minden esetben fel kell tüntetni az elhunyt nevét, születésének és halálának évszámát.

⁴ Módosította a 7/2024.(VII.13.) rendelet. Hatályos 2024. július 13-tól.

⁵ Kiegészítette a 7/2024.(VII.13.) rendelet. Hatályos 2024. július 13-tól.

(4) A sírhely használati ideje alatt a sírjelet (síremléket) eltávolítani vagy arról a halott nevét törölni tilos. A felállított síremléket csak az üzemeltető engedélyével lehet eltávolítani. Síremlék megsemmisítése tilos.

8. Díszsírhelyek

14. §

(1) Nyírbélték Nagyközség Önkormányzata azon elhunyt személyeknek, akik a település érdekében kiemelkedő tevékenységet fejtettek ki, díszsírhelyet adományozhat.

(1/a)⁶ Díszsírhelyként jelöl ki a temető főbejáratától balra eső területet.

(2) A díszsírhely használati ideje a temető fennállásáig tart.

(3) A díszsírhelyre – a sírnyitás és a rátemetés szabályainak megtartásával és költségeinek viselésével – az elhunyt özvegye is rátemethető.

(4) A díszsírhelyek gondozásáról és ápolásáról az elhalt hozzátartozói, ilyenek hiányában a szolgáltató köteles gondoskodni.

(5) A díszsírhely adományozásáról az elhalt legközelebbi hozzátartozóját írásban kell értesíteni.

9. Záró rendelkezések

15. §

(1) Ez a rendelet 2022. szeptember 1-jén lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a temetőkről és a temetkezésről szóló 15/2005.(X.29.) rendelet.

Nyírbélték, 2022. augusztus 27.

Bagdi Sándor
Bagdi Sándor
polgármester



Kertész Gáborné
Kertész Gáborné
jegyző

A rendelet kihirdetése 2022. augusztus 27-én megtörtént.



Kertész Gáborné
Kertész Gáborné
jegyző

⁶ Kiegészítette a 7/2024.(VII.13.) rendelet. Hatályos 2024. július 13-tól.

1.melléklet⁷**I.**

Temetkezési hely felett rendelkezni jogosult által fizetendő díjak:

- egyes sírhely: 2.000 Ft
- kettős sírhely: 4.000 Ft
- sírbolt: 10.000 Ft/m²
- urnafülke 2.000 Ft
- urnasírhely 2.000 Ft

II.

Temetkezési hely újraváltásának díja megegyezik a temetési hely felett rendelkezni jogosult által fizetendő díjakkal.

III.

Az elhaltak hűtéséért 3.000.-Ft/nap hűtési díjat kell fizetni. Minden megkezdett nap egész napnak számít.

IV.

A temetőben vállalkozásszerűen munkát végzőknek temető-fenntartási hozzájárulás díjat nem kell fizetni.

A díjak az ÁFA-t nem tartalmazzák.

⁷ Módosította a 18/2022.(XII.17.) rendelet. Hatályos 2022. december 17-től.

A temetkezési szolgáltatónak a temetőlétesítmények, illetve az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételéért fizetendő díjtételei

Ravatalozó létesítmény igénybevételének díja	15.000 Ft
Ravatalozás	18.897 Ft
Sírasás/sírnyitás	18.897 Ft
Sírasás/sírnyitás hamvasztás esetén	10.000 Ft
Hantolás	18.897 Ft
Hantolás hamvasztás esetén	10.000 Ft
Sír felkoszorúzása	10.000 Ft
Sírbahelyezés	10.000 Ft
Elhunyt szállítása temetőn belül	10.000 Ft
Exhumálás	157.480 Ft

Az árak az áfát nem tartalmazzák.

1111

RÉSZLETES INDOKOLÁS
a temetőről és a temetkezésről szóló rendelethez

1. §-hoz

Meghatározásra kerül a rendelet hatálya.

2-3. §-hoz

A temető fenntartása az önkormányzati törvény előírásai szerint kötelezően ellátandó önkormányzati feladat. Ezen feladatot ténylegesen az önkormányzattal kegyeleti közszolgáltatási szerződést kötő üzemeltető végzi.

4.-9.§-hoz

A temetők rendjét szabályozza.

10-11. §-hoz

A sírhelyek, sírboltok méretei kerültek szabályozásra.

12-§-hoz

A sírhelyek, urnasírhelyek megváltása, a megváltási díj került szabályozásra.

13. §-hoz

A síremlékek elhelyezését szabályozza.

14. §-hoz

A dízsírhelyek biztosításával kapcsolatos eljárás kerül megfogalmazásra.

15. §-hoz

A hatálybalépés szabályait tartalmazza.

HATÁSVIZSGÁLAT

A 2011. január 1-jétől hatályos, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. §-a szerint:

17. § (1) A jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről ... önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell. [...]

(2) A hatásvizsgálat során vizsgálni kell

a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen

aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,

ab) környezeti és egészségi következményeit,

ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint

b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és

c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket”.

A temetőről és temetkezésről szóló rendelet tervezetében (a továbbiakban: Tervezet) foglaltak várható hatásai – a Jat. 17. § (2) bekezdésében foglalt elvárások tükrében – az alábbiak szerint összegezhetők:

a) A tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatása

aa) A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai

A Tervezet elfogadásának releváns társadalmi, gazdasági költségvetési hatása nincs.

ab) A jogszabály környezeti és egészségi következményei

A Tervezetben foglaltaknak közvetlen környezeti és egészségi következményei nincsenek.

ac) A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

A Tervezet elfogadása adminisztratív többletterhet nem keletkeztet.

b) A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

Az új temetőrendelet megalkotása a korábbi temetőrendelet 2005-ös megalkotása óta eltelt időben történt jogszabályváltozások miatt indokolt.

c) A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A Tervezet elfogadása esetén a rendelet alkalmazása a jelenlegihez képest több személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételt nem igényel.

**Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete
44/2024.(VII.10.) határozatának 1. melléklete**

KEGYELETI KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata (képviseli: Bagdi Sándor polgármester 4372 Nyírbétek, Kossuth Lajos utca 5-7.) mint megbízó és másrészről

Baracsi Kegyeleti Kft. (4300 Nyírbátor Zrínyi utca 68.) temetkezési vállalkozó köztemető üzemeltető (képviseli: Baracsi Balázs ügyvezető) megbízott között a Nyírbéteki köztemető üzemeltetésére, a következő feltételek szerint:

1. Megbízó megbízza megbízottat a Nyírbétek közigazgatási területén lévő:

Nyírbétek köztemető

Hrsz.: 0330/2, 150

üzemeltetésével a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtására kiadott 145/1999. (X.1.) kormány rendelet, továbbá Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2022. (VIII.27.) önkormányzati rendelete alapján.

2. Megbízott a megbízást elfogadja.

3. A megbízás határozott időre

2024. július 15. napjától 2029. július 31. napjáig szól.

4. Megbízott temetőüzemeltetéssel kapcsolatos kötelezettsége:

4.1. Biztosítja az eltemetés (urnaelhelyezés) feltételeit, ennek keretében:

- a temetési helyre való első temetést megelőzően a sírhely kiásásáról (sírásás) való gondoskodást
- biztosítja a temető nyitását, zárását
- kijelöli a temetési helyeket
- összehangolja a temetői létesítmények, így különösen a ravatalozó használatával kapcsolatos temetkezési szolgáltatói tevékenységeket, szervezési intézkedésekkel elősegíti a temetés és az urnaelhelyezés zökkenőmentes lefolytatását
- szervezi a temetési szolgáltatások zavartalan, időbeni lebonyolítását
- hozzátartozók igénye alapján lehetővé teszi és segíti a kívánságuknak megfelelő szertartások lebonyolítását
- összehangolja a temetéseket, ennek részeként igény szerint együttműködik az egyházi temetések lebonyolításában.

4.2. Betartja és betartatja az önkormányzati rendeletben foglaltakat, ennek keretében:

- ügyfélfogadásról gondoskodik, bemutatótermet üzemeltet, gondnokot alkalmaz
- tájékoztatja a szabályokban előírt, helyileg szokásos módon a temetőlátogatókat
- nyilvántartókönyvet vezet és őrzi azt
- az eltemettetőknek, a jogosult hatóságoknak abba betekintést enged, arról felvilágosítást nyújt
- megállapítja a temetőlátogatók kegyeletgyakorlásának feltételeit, a nyitvatartási időt.

- 4.3. Gondoskodik a halottak szállításáról, őrzéséről.
Gondoskodik a más szolgáltató által a temetőbe kiszállított elhunytak átvételéről, őrzéséről, átvételéről.
- 4.4. Biztosítja a ravatalozó és technikai berendezései (tárolók, hűtők, egyéb berendezések és felszerelések, szerelvények) karbantartását, javítását, előírt módon és gyakorisággal fertőtlenítését és legalább kétévenként a helyiségek festését, meszelését.
- 4.5. Biztosítja a temető infrastruktúrájának üzemben- és karbantartását, üzemeltetésre átvételkor (e szerződés mellékleteként csatolt állapotleltár szerint) fennálló állapotát, amely magában foglalja:
- a meglévő utak, járdák karbantartását
 - kapuk és kerítések karbantartását és javítását
 - vízvezetékek és vízcsapok üzemeltetését, javítását
 - az elektromos ellátás és világítás működtetését, karbantartását
 - a halottasház és hozzátartozó helyiségek üzemképességét
- 4.6. Biztosítja a temető területének tisztántartását, amely magában foglalja:
- szükség szerinti sepréseket
 - kaszálást, sarabolást, gyomirtást
 - virágosítást
 - hulladék összegyűjtését és konténerbe szállítását
 - hulladékgyűjtők tisztítását, fertőtlenítését
 - a síkosságmentesítést
 - viseli az ezekkel kapcsolatos költségeket.
- 4.7. - A közüzemiszervezési kötelezettség Nyírbétek Nagyközség Önkormányzatát terheli.
- 4.8. Értékesíti a temetői sír, sírbolt és urnahelyeket az önkormányzat temetői rendelete szerinti díjszabása alapján.
- 4.9. Vezeti a sírhely- és sírboltkönyvet a törvény előírásai betartásával.
- 4.10. A felügyeletet gyakorló jegyző részére az ellenőrzést és nyilvántartásba betekintést lehetővé teszi, a parcella kialakítására, bezárására és nyitására igény szerint javaslatot készít, az arra vonatkozó utasításokat betartja.
5. Pénzügyi elszámolások
- 5.1. A temető üzemeltetésével kapcsolatos költségek.
- a kiadásokról költségmeneként, munkafajtánként külön nyilvántartást kell vezetni
 - az üzemeltetési kötelezettségeket a leggazdaságosabb megállapodások, szerződések alapján kell teljesíteni
- 5.2. A temető üzemeltetésével kapcsolatos bevételek.
A bevételekről külön nyilvántartást kell vezetni.
Bevételek:
- sírhely, sírbolthely értékesítésének, újraváltásának bevétele
 - temetőfenntartási és hozzájárulási díj
 - temető igénybevételei díj
 - halott hűtési díj
 - az önkormányzat által évente megállapított díjak
 - szolgáltatási díjbevételek.
- 5.3. A bevételből az önkormányzatot megillető bevételek:
- sírhely, sírbolthely értékesítésének, újraváltásának bevétele
 - temetőfenntartási és hozzájárulási díj
 - halott hűtési díj

6. Megbízott jogai
 - 6.1. Saját nevében korlátlan temetési szolgáltatás szervezése.
7. A temetőtulajdonos, a megbízó kötelezettségei
 - 7.1. A kegyeleti igényeknek, törvényi, rendeleti és műszaki előírásoknak megfelelő létesítmények és berendezések megépítése, bővítése, felújítása, beszerzése, ezek részeként
 - a ravatalozás és gyászszertartás lebonyolítására alkalmas helyiségek
 - a halottak tárolásához, hűtéséhez hűtőberendezések
 - új építés esetén a halottasház és más helyiségek berendezései, felszerelései első készletének biztosítása.
 - 7.2. A temetőkben elektromos ellátás, vízellátás, csapadékvíz elvezetés feltételeinek megteremtése.
 - 7.3. A hulladék elszállítása
 - 7.4. A temetők és ravatalozók, parcellák megközelítéséhez utak, járdák, parkolók építése, felújítása, temetők bekerítése, felújítása, kapukkal ellátása.
 - 7.5. Temetői rendelet megalkotása, döntés a temetési helyek, illetőleg az újraváltási díjak, továbbá a temető fenntartási hozzájárulási díjakról.
 - 7.6. A temetőüzemeltető ellenőrzésére jogosult személy kijelölése.
8. Kegyeleti Közzolgáltatási Szerződés megszüntetése
 - 8.1. Megszüntethető a Kegyeleti Közzolgáltatási Szerződés közös megegyezéssel.
9. Felmondás szabályai
 - 9.1. A megbízást a szerződő felek a megbízás időtartama alatt csak rendkívüli okokra hivatkozással adott naptári év június 30. napjára, vagy december 31. napjára mondhatják fel.
 - 9.2. Megbízó részéről rendkívüli ok lehet:
 - az üzemeltető által elkövetett sorozatos és súlyos kegyeletsértés ténye
 - a meghatározott feladatok elmulasztása sorozatosan akadályozza a temetési szolgáltatást
 - lehetetlenné teszi az ellenőrzésre jogosult ellenőrző munkáját
 - a törvényben, rendeletekben meghatározottak sorozatos megsértése.
 - 9.3. Megbízott részéről rendkívüli ok lehet:
 - a szerződés feltételeinek egyetértés nélküli és egyoldalú anyagi hátrányt okozó és temetési szolgáltatást akadályozó megváltoztatása
 - az üzemeltetés költségei fedezet megteremtésének lehetetlenné tétele, valamely bevétel nem realizálásának megtiltása, megakadályozása.
 - 9.4. A rendkívüli ok miatti felmondás az egymással szembeni jogos anyagi követeléseket nem teszi semmissé.
10. Felek a vitatott kérdéseket tárgyalás útján igyekeznek rendezni.
Egyetértés hiányában kölcsönösen elfogadják a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit.

Nyírbéltek, 2024. július 15.

Baracsi Községi Képviselet
4300 Nyírbélter, Zrínyi u. 2-4
Adószám: 23372203-2-16
Bank: 11600006-80000006-80559139

NYÍRBÉLTEK NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
* HATÁROZAT *
megbízó képviselőjében