

19-4/2023.

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének

2023. március 13-án megtartott
soros ülésének

- a./ tárgysorozata
- b./ jegyzőkönyve
- c./ határozata 16-24-ig.
- d./ rendelete 4.

T Á R G Y S O R O Z A T

1./ Nyírbétek Nagyközségi Önkormányzata 2023. évi közbeszerzési terve elfogadása.

Előadó: Bagdi Sándor polgármester

2./ Közművelődési szolgáltatási terv jóváhagyása.

Előadó: Bagdi Sándor polgármester

3./ A Településfejlesztési Operatív Program Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése TOP_PLUSZ-3.3.2-21-SB1-2022-00030 kódszámú „Szociális Szolgálat felújítása” című pályázathoz előkészítési feladatok ellátására árajánlatok kérése.
(Kiosztással)

Előadó: Bagdi Sándor polgármester

4./ A Településfejlesztési Operatív Program Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése TOP_PLUSZ-3.3.2-21-SB1-2022-00030 kódszámú „Szociális Szolgálat felújítása” című pályázathoz műszaki ellenőrzés feladatok ellátására árajánlatok kérése.
(Kiosztással)

Előadó: Bagdi Sándor polgármester

5./ A Településfejlesztési Operatív Program Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése TOP_PLUSZ-3.3.2-21-SB1-2022-00030 kódszámú „Szociális Szolgálat felújítása” című pályázathoz nyilvánossági feladatok ellátására árajánlatok kérése.
(Kiosztással)

Előadó: Bagdi Sándor polgármester

6./ A Településfejlesztési Operatív Program Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése TOP_PLUSZ-3.3.2-21-SB1-2022-00030 kódszámú „Szociális Szolgálat felújítása” című pályázathoz projektmenedzsment feladatok ellátására árajánlatok kérése.
(Kiosztással)

Előadó: Bagdi Sándor polgármester

507

7./ A Településfejlesztési Operatív Program Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése TOP_PLUSZ-3.3.2-21-SB1-2022-00030 kódszámú „Szociális Szolgálat felújítása” című pályázathoz előkészítés tervezés feladat ellátására árajánlatok kérése. (Kiosztással)

Előadó: Bagdi Sándor polgármester

8./ A Kisméretű infrastruktúra fejlesztése a vidéki térségekben VP6-7.2.1.1-21 kódszámú „Külterületi helyi közutak fejlesztése” című pályázathoz kivitelezési feladatok ellátására árajánlatok kérése. (Kiosztással)

Előadó: Bagdi Sándor polgármester

9./ Kovács Szabolcs 4372 Nyírbétek, Ady E. utca 52. szám alatti lakos önkormányzati tulajdonú belterületi ingatlanrész megvásárlásával kapcsolatos kérelem elbírálása.

Előadó: Bagdi Sándor polgármester

10./ A vásárok és piacok tartásáról szóló 13/2015.(VI.18.) rendelet kiegészítése.

Előadó: Bagdi Sándor polgármester

N y í r b é l t e k, 2023. március 13.



Bagdi Sándor
Bagdi Sándor
polgármester

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. március 13-án megtartott soros ülésén.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme.

Jelen vannak: A jegyzőkönyvhöz mellékelte jelenléti ív szerint.

Tanácskozási joggal részt vesz: Kertész Gáborné jegyző
Nagy Gábor vezető főtanácsos.

Bagdi Sándor polgármester: Köszöntöm a soros ülésen megjelenteket. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes a polgármester és 6 fő képviselő megjelent. Az ülést megnyitom. Javaslom a meghívóban szereplő napirendek megtárgyalásán kívül meghívóra felvenni és megtárgyalni 7. napirendi pontként a Településfejlesztési Operatív Program Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése TOP_PLUSZ-3.3.2-21-SB1-2022-00030 kódszámú „Szociális Szolgálat felújítása” című pályázathoz előkészítés tervezés feladat ellátására árajánlatok kéréséről szóló előterjesztést, 9. napirendi pontként a Kovács Szabolcs 4372 Nyírbétek, Ady E. utca 52. szám alatti lakos önkormányzati tulajdonú belterületi ingatlanrész megvásárlásával kapcsolatos kérelem elbírálásáról szóló előterjesztést, 10. napirendi pontként a vásárok és piacok tartásáról szóló 13/2015.(VI.18.) rendelet kiegészítéséről szóló előterjesztést.

A Képviselő-testület az elhangzott javaslat figyelembevételével a meghívóban szereplő napirendek és a javasolt napirendek felvételét és megtárgyalását 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

1. N A P I R E N D

Tárgy: Előterjesztés Nyírbétek Nagyközségi Önkormányzata 2023. évi közbeszerzési tervéről.

Előadó: Bagdi Sándor polgármester: A Bizottság véleményezte az előterjesztést, javasolta a határozat-tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület az elhangzott javaslat figyelembevételével 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
16/2023.(III.13.)

határozata

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata 2023. évi közbeszerzési tervről

A Képviselő-testület

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42.§-a alapján Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata 2023. évi közbeszerzési tervet a 1. sz. melléklet szerint fogadja el.

Feladatként határozza meg a közbeszerzési terv honlapon történő elhelyezését.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: folyamatos

2. N A P I R E N D

Tárgy: Előterjesztés közművelődési szolgáltatási terv jóváhagyásáról.

Előadó: Bagdi Sándor polgármester: A bizottság véleményezte az előterjesztést, javasolta a határozat-tervezet elfogadását.

Dr. Imre Gyula képviselő: Mit tervezünk megvalósítani a közművelődési tervben? Gasztronómiai nap lesz-e? Hagyományörző napról mi az álláspont?

Bagdi Sándor polgármester: Nyárra kellene a rendezvényeket tervezni, amíg nincs fűtési szezon. Hagyományörző napra még nem kaptunk támogatást, amivel kevesebb lenne a saját erő összege, ezt szeretném megbeszélni Képviselő Úrral, meglátjuk a válasz után. Ha van, ezzel kapcsolatban ötlet kérem, jelezzék. Néztük a fellépők díjait, elég magasak.

A Képviselő-testület az elhangzott javaslat figyelembevételével 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Nyírbéltek Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
17/2023.(III.13.)
határozata
Közművelődési szolgáltatási terv jóváhagyásáról

A Képviselő-testület

Megtárgyalta a Közművelődési szolgáltatási terv elfogadásáról szóló előterjesztést.

Nyírbéltek Nagyközség Önkormányzata 2023. évre szóló közművelődési szolgáltatási tervét a csatolt melléklet szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

3. N A P I R E N D

Tárgy: Előterjesztés a Településfejlesztési Operatív Program Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése TOP_PLUSZ-3.3.2-21-SB1-2022-00030 kódszámú „Szociális Szolgálat felújítása” című pályázathoz előkészítési feladatok ellátására árajánlatok kéréséről. (Kiosztással)

Előadó: Bagdi Sándor polgármester: A Szociális Szolgálat felújítása kapcsán a bizottsági ülésen javaslatként felmerült, hogy meg kell vizsgálni a lehetőségét, a fűtőkorszerűsítés hogyan oldható meg a szociális szolgálatnál. A kondenzációs kazán kevesebbet fogyasztana. A Bizottság javasolta a határozat-tervezet elfogadását.

Kertész Gáborné jegyző: Megvizsgáltatjuk a tervezővel.

Nagy Gábor vezető főtanácsos: A múlt évben 3700 m³ gázt fogyasztott el az épület fűtése.

A Képviselő-testület az elhangzott javaslat figyelembevételével 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata

Képviselő-testülete

18/2023.(III.13.)

határozata

a Területfejlesztési Operatív Program Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése **TOP PLUSZ-3.3.2-21-SB1-2022-00030** kódszámú „Szociális Szolgálat felújítása” című pályázathoz előkészítési feladatok ellátására árajánlatok kéréséről

A Képviselő-testület

A Területfejlesztési Operatív Program Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése **TOP PLUSZ-3.3.2-21-SB1-2022-00030** kódszámú „Szociális Szolgálat felújítása” című pályázathoz előkészítési feladat ellátására az alábbi vállalkozásoktól kéri be az árajánlatot.

1.Cégnév: PÁMEN IRODA Kft.
Székhely: 4337 Jármí, Arany János köz 17.
Adószáma: 25582752-2-15
Hivatalos képviselő: Keresztesi Ernőné
E-mail cím: pamenkft@gmail.com

2.Cégnév: 5H Dekor Kft.
Székhely: 4800 Vásárosnamény, Tancsics Mihály utca 16.
Adószáma: 26257439-1-15
Hivatalos képviselő: Haklik Tamás Zalán
E-mail cím: 5hdekorkft.vasarosnameny@gmail.com

3.Cégnév: Kora-Med Kft..
Székhely: 3527 Miskolc, Baross Gábor út 4. 3. em. 1. ajtó.
Adószáma: 14625668-2-05
Hivatalos képviselő: Molnár Miklós
E-mail cím: koramed.kft@gmail.com

Bírálati szempontként a legalacsonyabb árat határozza meg.
Az árajánlatokat 2023.-ig lehet benyújtani.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester, jegyző

4. N A P I R E N D

Tárgy: Előterjesztés a Településfejlesztési Operatív Program Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése TOP_PLUSZ-3.3.2-21-SB1-2022-00030 kódszámú „Szociális Szolgálat felújítása” című pályázathoz műszaki ellenőrzés feladatok ellátására árajánlatok kéréséről. (Kiosztással)

Előadó: Bagdi Sándor polgármester: A Bizottság véleményezte az előterjesztést, javasolta a határozat-tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület az elhangzott javaslat figyelembevételével 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testülete
19/2023.(III.13.)
határozata

a Területfejlesztési Operatív Program Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése **TOP_PLUSZ-3.3.2-21-SB1-2022-00030** kódszámú „Szociális Szolgálat felújítása” című pályázathoz műszaki ellenőrzés feladatok ellátására árajánlatok kéréséről

A Képviselő-testület

A Területfejlesztési Operatív Program Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése **TOP_PLUSZ-3.3.2-21-SB1-2022-00030** kódszámú „Szociális Szolgálat felújítása” című pályázathoz műszaki ellenőrzés feladat ellátására az alábbi vállalkozásoktól kéri be az árajánlatot.

1. Cégnév: Vernier Kft.

Székhely: 4400 Nyíregyháza, Toldi utca 20. 2/12

Hivatalos képviselő: Kacsala Mihály

E-mail cím: kacsalamihaly@citromail.hu

2.Cégnév: MMI Tervező Megyei Mérnöki Iroda kft

Székhely: 4400 Nyíregyháza, Óvoda utca 53

Hivatalos képviselő: Marinkás Kálmánné

E-mail cím: megyeimernoki.irodakft@gmail.com

3. Cégnév: Nagy Zsolt egyéni vállalkozó

Székhely: 4031 Debrecen, Postakert u.22.

Hivatalos képviselő: Nagy Zsolt

Email cím: nagydavi@gmail.com

Bírálati szempontként a legalacsonyabb árat határozza meg.

Az árajánlatokat 2023.-ig lehet benyújtani.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

5. N A P I R E N D

Tárgy: Előterjesztés a Településfejlesztési Operatív Program Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése TOP_PLUSZ-3.3.2-21-SB1-2022-00030 kódszámú „Szociális Szolgálat felújítása” című pályázathoz nyilvánossági feladatok ellátására árajánlatok kéréséről. (Kiosztással)

Előadó: Bagdi Sándor polgármester: A Bizottság véleményezte az előterjesztést, javasolta a határozat-tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület az elhangzott javaslat figyelembevételével 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Nyírbéltek Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testülete
20/2023.(III.13.)
határozata

a Területfejlesztési Operatív Program Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése **TOP_PLUSZ-3.3.2-21-SB1-2022-00030** kódszámú „Szociális Szolgálat felújítása” című pályázathoz nyilvánossági feladatok ellátására árajánlatok kéréséről

A Képviselő-testület

A Területfejlesztési Operatív Program Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése **TOP_PLUSZ-3.3.2-21-SB1-2022-00030** kódszámú „Szociális Szolgálat felújítása” című pályázathoz nyilvánossági feladat ellátására az alábbi vállalkozásoktól kéri be az árajánlatot.

1.Cégnév: Bojtor Dávid E.V.
Székhely: 4029 Debrecen, BOKA KÁROLY UTCA 7. 10. emelet 43. ajtó
Adószáma: 68641456-1-29
Hivatalos képviselő: Bojtor Dávid
E-mail cím: 11bojtor.david22@gmail.com

2.Cégnév: Lakatos Balázs E.V.
Székhely: 4002 DEBRECEN KÁRPÁTHY KÁROLY UTCA 18. 2 ép.
Adószáma: 56170395-1-29
Hivatalos képviselő: Lakatos Balázs
E-mail cím: balazs.lakatos.e.v@gmail.com

3. Cégnév: Tokaj Consulting Kft.
Székhely: 3910 Tokaj, Serház út 55.
Adószáma: 23889606-1-05
Hivatalos képviselő: Erdős József
E-mail cím: onkormanyzat@tokaj.hu

Bírálati szempontként a legalacsonyabb árat határozza meg.
Az árajánlatokat 2022.-ig lehet benyújtani.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester, jegyző

6. N A P I R E N D

Tárgy: Előterjesztés a Településfejlesztési Operatív Program Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése TOP_PLUSZ-3.3.2-21-SB1-2022-00030 kódszámú „Szociális Szolgálat felújítása” című pályázathoz projektmenedzsment feladatok ellátására árajánlatok kéréséről. (Kiosztással)

Előadó: Bagdi Sándor polgármester: A Bizottság véleményezte az előterjesztést, javasolta a határozat-tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület az elhangzott javaslat figyelembevételével 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testülete
21/2023.(III.13.)
határozata

a Területfejlesztési Operatív Program Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése **TOP_PLUSZ-3.3.2-21-SB1-2022-00030** kódszámú „Szociális Szolgálat felújítása” című pályázathoz projektmenedzsment feladatok ellátására árajánlatok kéréséről

A Képviselő-testület

A Területfejlesztési Operatív Program Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése **TOP_PLUSZ-3.3.2-21-SB1-2022-00030** kódszámú „Szociális Szolgálat felújítása” című pályázathoz projektmenedzsment feladat ellátására az alábbi vállalkozásoktól kéri be az árajánlatot.

1. Cégnév: ENEREA Nonprofit Kft.
Székhely: 4400 Nyíregyháza, Sóstói utca 31/B. A. ép. 3. em. 345.
Adószáma: 14710283-2-15
Hivatalos képviselő: Orosz Róbert
E-mail cím: info@enerca.eu

2. Cégnév: Szabolcs 05. Nonprofit Kft.
Székhely: 4700 Mátészalka, Hősök tere 9.
Adószáma: 25400562-2-15
Hivatalos képviselő: Berettyán József
E-mail cím: szabolcs05kft@gmail.com

3. Cégnév: Tokaj Consulting Kft
Székhely: 3910 Tokaj, Serház út 55.
Adószáma: 23889606-1-05
Hivatalos képviselő: Erdős József
E-mail cím: onkormanyzat@tokaj.hu

Bírálati szempontként a legalacsonyabb árat határozza meg.
Az árajánlatokat 2023.-ig lehet benyújtani.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester, jegyző

7. N A P I R E N D

Tárgy: Előterjesztés a Településfejlesztési Operatív Program Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése TOP_PLUSZ-3.3.2-21-SB1-2022-00030 kódszámú „Szociális Szolgálat felújítása” című pályázathoz előkészítés tervezés feladat ellátására árajánlatok kéréséről. (Kiosztással)

Előadó: Bagdi Sándor polgármester: A Bizottság véleményezte az előterjesztést, javasolta a határozat-tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület az elhangzott javaslat figyelembevételével 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata

Képviselő-testülete

22/2023.(III.13.)

határozata

a Településfejlesztési Operatív Program Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése TOP_PLUSZ-3.3.2-21-SB1-2022-00030 kódszámú „Szociális Szolgálat felújítása” című pályázathoz előkészítés tervezés feladat ellátására árajánlatok kéréséről

A Képviselő-testület

A Területfejlesztési Operatív Program Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése **TOP_PLUSZ-3.3.2-21-SB1-2022-00030** kódszámú „Szociális Szolgálat felújítása” című pályázathoz előkészítés tervezés feladat ellátására az alábbi vállalkozásoktól kéri be az árajánlatot.

1.Cégnév: **Pámen Iroda Kft.**
 Székhely: 4337 Jármí, Arany János köz 17.
 Adószáma: 25582752-2-15
 Hivatalos képviselő: Keresztesi Ernőné
 E-mail cím: pamenkft@gmail.com

2.Cégnév: **Haklik Mérnöki Iroda Kft.**
 Székhely: 4800 Vásárosnamény, Tácsics Mihály utca 16.
 Adószáma: 25163513-2-15
 Hivatalos képviselő: Haklik Tamás Zalán
 E-mail cím: haklik88@gmail.com

3. Cégnév: **Total Komfort Kft**
 Székhely: 4551 Nyíregyháza, Móra Ferenc köz 8.
 Adószám: 24200077-2-15
 Hivatalos képviselő: Tar Flórián
 Email cím: totalkomfortkft@gmail.com
 Bírálati szempontként a legalacsonyabb árat határozza meg.
 Az árajánlatokat 2023.-ig lehet benyújtani.

Határidő: folyamatos
 Felelős: polgármester, jegyző

8. N A P I R E N D

Tárgy: Előterjesztés a Kisméretű infrastruktúra fejlesztése a vidéki térségekben VP6-7.2.1.1-21 kódszámú „Külterületi helyi közutak fejlesztése” című pályázathoz kivitelezési feladatok ellátására árajánlatok kéréséről. (Kiosztással)

Előadó: Bagdi Sándor polgármester: A Bizottság véleményezte az előterjesztést, javasolta a határozat-tervezet elfogadását.

Kertész Gáborné jegyző: Március végén lehetne kezdeni a munkálatokat.

A Képviselő-testület az elhangzott javaslat figyelembevételével 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Nyírbéltek Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testülete
23/2023.(III.13.)
határozata

a **Kisméretű infrastruktúra fejlesztése a vidéki térségekben** VP6-7.2.1.1-21 kódszámú „Külterületi helyi közutak fejlesztése” című pályázathoz kivitelezés feladat ellátására árajánlatok kéréséről

A Képviselő-testület

Kisméretű infrastruktúra fejlesztése a vidéki térségekben VP6-7.2.1.1-21 kódszámú „Külterületi helyi közutak fejlesztése” című pályázathoz kivitelezés feladat ellátására az alábbi vállalkozásoktól kéri be az árajánlatot.

1.Nyírepítő Kft
4700 Mátészalka, külterület 0124/6 hrsz.
12627853-2-15
képviselő: Fekete István ügyvezető
nyirepito@gmail.com

2.Z.Konstrukt Kft
4700 Mátészalka, Ipari utca 31.
26171599-2-15
képviselő: Kivvai János ügyvezető
info@z-konstrukt.hu

3.Kovács Endre egyéni vállalkozó
4800 Vásárosnamény, Szabadság tér 24.
51630739-2-15
képviselő: Kovács Endre egyéni vállalkozó
Email: kovacstamas17@gmail.com

Bírálati szempontként a legalacsonyabb árat határozza meg.
Az árajánlatokat 2023.-ig lehet benyújtani.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester, jegyző

9. N A P I R E N D

Tárgy: Előterjesztés Kovács Szabolcs 4372 Nyírbétek, Ady E. utca 52. szám alatti lakos önkormányzati tulajdonú belterületi ingatlanrész megvásárlásával kapcsolatos kérelem elbírálásáról.

Előadó: Bagdi Sándor polgármester: A Bizottság véleményezte az előterjesztést, javasolta a határozat-tervezet elfogadását. Támogatta az ingatlanban lévő 2/10-ed tulajdoni hányad értékesítését.

A Képviselő-testület az elhangzott javaslat figyelembevételével 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata

Képviselő-testülete

24/2023.(III.13.)

határozata

Kovács Szabolcs 4372 Nyírbétek, Ady E. utca 52. szám alatti lakos
önkormányzati tulajdonú belterületi ingatlanrész megvásárlásával kapcsolatos kérelem
elbírálásáról

Kovács Szabolcs 4372 Nyírbétek, Ady E. utca 52. szám alatti lakos önkormányzati tulajdonú
belterületi ingatlanrész megvásárlásával kapcsolatos kérelem elbírálásáról

A Képviselő-testület:

1.) Kovács Szabolcs (szül: Nyíregyháza, 1983.09.19., an: Fucskó Gizella) 4372 Nyírbétek, Ady E. utca 52. szám alatti lakos a Nyírbétek, Ady E. utca 54. szám alatt lévő, Nyírbétek belterület 788/1 helyrajzi számú, 2107 m² nagyságú, „Kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlanrész megvásárlásával kapcsolatos kérelem elbírálásáról szóló előterjesztést megtárgyalta.

2.) Nyírbétek, Ady E. utca 54. szám alatt lévő, Nyírbétek belterület 788/1 helyrajzi számú, 2107 m² nagyságú, „Kivett lakóház, udvar” megnevezésű 2/10-ed önkormányzati tulajdonú ingatlant 200.000.- forint vételáron értékesítésre kijelöli.

3.) Kovács Szabolcs (szül: Nyíregyháza, 1983.09.19., an: Fucskó Gizella) 4372 Nyírbétek, Ady E. utca 52 szám alatti lakos részére:

Nyírbétek, Ady E. utca 54. szám alatt lévő, Nyírbétek belterület 788/1. helyrajzi számú, 2107 m² nagyságú, „Kivett lakóház, udvar” megnevezésű 2/10-ed önkormányzati tulajdonú ingatlanrészt 200.000.- forint vételáron értékesíti, amennyiben a társtulajdonosok a törvényben biztosított elővásárlási jogukkal nem élnek.

4.) Felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés megkötésére.

5.) A vételár megfizetésére az adásvételi szerződés aláírásával egy időben kerül sor.

6.) Az ingatlanok birtokbavétele az adásvételi szerződés megkötésével, és a vételár hiánytalan megfizetését követően kerül sor.

7.) Az adásvétellel járó összes költség (szerződés előkészítés, kifüggesztés, földterület kimérése, ingatlan nyilvántartásban történő átvezetés díja) a vevőt terheli.

Felelős: Bagdi Sándor polgármester, Kertész Gáborné Jegyző

Határidő: 2023. szeptember 30.

Értesül: gazdálkodási főelőadó

10. N A P I R E N D

Tárgy: Előterjesztés a vásárok és piacok tartásáról szóló 13/2015.(VI.18.) rendelet kiegészítéséről.

Előadó: Bagdi Sándor polgármester: A Bizottság véleményezte az előterjesztést, javasolta a rendelet-tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület az elhangzott javaslat figyelembevételével 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta.

Nyírbéltek Nagyközség Önkormányzata

Képviselő-testületének

4/2023.(III.16.)

rendelete

a vásárok és piacok tartásáról szóló 13/2015.(VI.18.) rendelet kiegészítéséről

Nyírbéltek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 10. § (1)-(2) bekezdéseiben és a 13. § (1) bekezdés 14. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a vásárok és piacok tartásáról szóló 13/2015.(VI.18.) rendelet kiegészítéséről következőket rendeli el.

1. §

A 13/2015.(VI.18.) rendelet 2 melléklete /1/ pontja a következő c) ponttal egészül ki:
Piac épületben a helyiség bérleti díja 40.000 Ft/hó.

2. §

Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba és a hatálybalépést követő napon hatályát veszti.

Egyebek:

Bagdi Sándor polgármester: Holnap 1 órakor lesz a koszorúzás szeretettel várjuk a képviselőket.

Káplár István képviselő: A napelemmel kapcsolatban csend van.

Bagdi Sándor polgármester: Azóta nincs előrelépés.

A geotermikus energiával kapcsolatban Máté Antallal egyeztünk, hátha el tudnánk indulni valamilyen irányba.

Káplár István képviselő: A napelemmel kapcsolatban is fel kellene venni a kapcsolatot, mert az akkumulátor gyár még odébb van, de több áramot fognak fogyasztani a fogyasztók.

Bagdi Sándor polgármester: Elavult a hálózat régi és nem tudják elszállítani a megtermelt áramot.

Tündik László képviselő: A temetővel szemben lerakják a szemetet, valamit ki kell húzni oda és ráírni, hogy nem szemétkerakó hely.

Bagdi Sándor polgármester: Megnéztük a kamerán, hogy ki szállított oda szemetet. Elszállítatjuk azzal, aki lerakta a szemetet.

Mivel több tárgy nem volt Bagdi Sándor polgármester a Képviselő-testület soros ülését bezárta.

N y í r b é l t e k, 2023. március 13.


Bagdi Sándor
polgármester




Kertész Gaborné
jegyző

J E L E N L É T I Í V

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. március 13-án megtartott soros üléséről

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete

1.) Bagdi Sándor polgármester

Bagdi Sándor

2.) Dr. Imréné Dr. Plangár Mária
alpolgármester

Dr. Imréné Dr. Plangár Mária

3.) Dr. Imre Gyula képviselő

Dr. Imre Gyula

4.) Káplár István képviselő

Káplár István

5.) Madarász Tibor képviselő

Madarász Tibor

6.) Plangár László képviselő

Plangár László

7.) Tündik László képviselő

Tündik László

Nyírbétek Nagyközség
POLGÁRMESTERE
4372 Nyírbétek, Kossuth u. 5-7.
Tel.: 42/389-255.
Fax: 42/389-254.

18-4/2023.

MEGHÍVÓ

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének tagjait
2023. március 13-án (hétfő) du. a bizottsági ülést követően
a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében tartandó soros ülésre összehívom.

NAPIRENDI JAVASLAT:

1./ Előterjesztés Nyírbétek Nagyközségi Önkormányzata 2023. évi közbeszerzési tervéről.

Előadó: Bagdi Sándor polgármester

2./ Előterjesztés közművelődési szolgáltatási terv jóváhagyásáról.

Előadó: Bagdi Sándor polgármester

3./ Előterjesztés a Településfejlesztési Operatív Program Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése TOP_PLUSZ-3.3.2-21-SB1-2022-00030 kódszámú „Szociális Szolgálat felújítása” című pályázathoz előkészítési feladatok ellátására árajánlatok kéréséről. (Kiosztással)

Előadó: Bagdi Sándor polgármester

4./ Előterjesztés a Településfejlesztési Operatív Program Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése TOP_PLUSZ-3.3.2-21-SB1-2022-00030 kódszámú „Szociális Szolgálat felújítása” című pályázathoz műszaki ellenőrzés feladatok ellátására árajánlatok kéréséről. (Kiosztással)

Előadó: Bagdi Sándor polgármester

5./ Előterjesztés a Településfejlesztési Operatív Program Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése TOP_PLUSZ-3.3.2-21-SB1-2022-00030 kódszámú „Szociális Szolgálat felújítása” című pályázathoz nyilvánossági feladatok ellátására árajánlatok kéréséről. (Kiosztással)

Előadó: Bagdi Sándor polgármester

6./ Előterjesztés a Településfejlesztési Operatív Program Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése TOP_PLUSZ-3.3.2-21-SB1-2022-00030 kódszámú „Szociális Szolgálat felújítása” című pályázathoz projektmenedzsment feladatok ellátására árajánlatok kéréséről. (Kiosztással)

Előadó: Bagdi Sándor polgármester

7./ Előterjesztés a Kisméretű infrastruktúra fejlesztése a vidéki térségekben VP6-7.2.1.1-21
kódszámú „Külterületi helyi közutak fejlesztése” című pályázathoz kivitelezési feladatok
ellátására árajánlatok kéréséről. (Kiosztással)

Előadó: Bagdi Sándor polgármester

Ny í r b é l t e k, 2023. március 8.



Bagdi Sándor
Bagdi Sándor
polgármester

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata
Polgármesterétől
Nyírbétek, Kossuth utca 5-7.
Tel: 42/389-255

20-15/2023.

Előterjesztés
Nyírbétek Nagyközségi Önkormányzata 2023. évi közbeszerzési tervéről

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. §-a értelmében: "(1) Az 5. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérők -a központi beszerző szervek kivételével -a költségvetési év elején, legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet (a továbbiakban: közbeszerzési terv) készítenek az adott évre tervezett közbeszerzéseikről.

A közbeszerzési tervet az ajánlatkérő legalább öt évig megőrzi. A közbeszerzési terv nyilvános. A közbeszerzési terv elkészítése előtt az ajánlatkérő indíthat közbeszerzési eljárást, amelyet a tervben szintén megfelelően szerepeltetni kell.

A közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét. Az ajánlatkérő a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathat.

Ezekben az esetekben a közbeszerzési tervet módosítani kell az ilyen igény vagy egyéb változás felmerülésekor, megadva a módosítás indokát is.

Az ajánlatkérő köteles a Közbeszerzési Hatóság vagy a jogszabályban az ajánlatkérő ellenőrzésére feljogosított szerv kérésére a közbeszerzési tervét megküldeni.

A közbeszerzési tervet a Képviselő-testület hagyja jóvá. A közbeszerzési terv nyilvános, ezért a település honlapján elérhetővé kell tenni és a helyben szokásos módon történő kihirdetéséről gondoskodni kell.

A közbeszerzésekről szóló törvény 15. § (3) bekezdése szerint az egyes beszerzési tárgyakra meghatározott nemzeti értékhatárokat minden évben a költségvetési törvényben meg kell határozni.

E jogszabályi rendelkezésből következően a Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény (a továbbiakban: Költségvetési törvény) 77 §-a következőképpen határozza meg az általános forgalmi adó nélkül számított uniós közbeszerzési értékhatárokat:

77. § (1) A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 15. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nemzeti közbeszerzési értékhatár - kivéve a közszolgáltatási szerződésekre vonatkozó értékhatárt - 2023. január 1-jétől 2023. december 31-éig

- a) árubeszerzés esetében 15,0 millió forint,*
- b) építési beruházás esetében 50,0 millió forint,*
- c) építési koncesszió esetében 100,0 millió forint,*
- d) szolgáltatás megrendelése esetében 15,0 millió forint,*
- e) szolgáltatási koncesszió esetében 30,0 millió forint.*

(2) Az (1) bekezdéstől eltérően a közszolgáltatói szerződésekre vonatkozó nemzeti közbeszerzési értékhatár 2023. január 1-jétől 2023. december 31-éig

- a) árubeszerzés esetében 50,0 millió forint,
- b) építési beruházás esetében 100,0 millió forint,
- c) szolgáltatás megrendelése esetében 50,0 millió forint,
- d) építési koncesszió esetében 200,0 millió forint,
- e) szolgáltatási koncesszió esetében 100,0 millió forint.

A terv nem vonja maga után az abban felsorolt közbeszerzési eljárások lefolytatásának kötelezettségét, továbbá az Önkormányzat a tervben nem szereplő közbeszerzésre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathat, ha az általa előre nem látható okból új közbeszerzési igény vagy egyéb változás merül fel. Ezekben az esetekben a közbeszerzési tervet módosítani szükséges, a módosítás okát megfelelően indokolni kell.

Nyírbétek, 2023. február 21.



Bagdi Sándor
Bagdi Sándor
polgármester

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata
Polgármesterének
..... (.....)
határozata

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata 2023. évi közbeszerzési tervről

A Képviselő-testület

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42.§-a alapján Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata 2023. évi közbeszerzési tervet a 1. sz. melléklet szerint fogadja el.

Feladatként határozza meg a közbeszerzési terv honlapon történő elhelyezését.

Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: folyamatos

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata 2023. évi Közbeszerzési Terve									1.melléklet
PROJEKT MEGNEVEZÉSE (ennek hátrányban beszerzési rendeltetési helye vagy célja)	SZERZŐDÉS TÁRGYA	AZONOSÍTÓK A KÖZBESZERZÉSI NOMENKLATÚRA (CPV) ALAPJÁN (a közbeszerzés fő tárgya)	KÖZBESZERZÉS TÍPUSA (árubeszerzés, szolgáltatás, megrendelés, építési beruházás, stb.)	SZERZŐDÉSKÖTÉST MEGELŐZŐ TERVEZETT KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS FAJTÁJA	KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS MEGINDÍTÁSÁNAK TERVEZETT IDŐPONTJA	SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY TELJESÍTÉSÉNE K HATÁRIDÉJE	SZERZŐDÉS KÖLTSÉGVETÉSI FEDEZETE	KÖZBESZERZÉS BECSÜLT NETTÓ ÉRTÉKE	
Nyírbétek- Községi Ház energetikai korszerűsítése TOP-PLUSZ-2.1.1-20-SB1- 2022-00018	Nyírbétek-Községi Ház felújítása		építési beruházás	Kbt. 115. § szerinti, hirdetmény közzététele nélküli, tárgyalás nélküli, nemzeti értekhatar alatti eljárás	2023. május hó	2023.november 30	Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívás: TOP-PLUSZ- 2.1.1-21-SB1-2022- 00018	150.000.000	
Nyírbétek Szociális szolgálat felújítása TOP _PLUSZ-3-2.1-22-SB1- 2022-00030	Nyírbétek-Szociális szolgálat felújítása		eszközbeszerzés	Kbt. 115. § szerinti, hirdetmény közzététele nélküli, tárgyalás nélküli, nemzeti értekhatar alatti eljárás	2023. augusztus hó	2023.október 31.	Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése című felhívás: TOP-PLUSZ- 3.2.1-22-SB1-2022- 00030	16.000.000	

325

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata
Polgármesterétől
4372 Nyírbétek, Kossuth Lajos utca 5-7.
Tel: 42-389-255

10-16./2023.

Előterjesztés
képviselő-testülethez
Közművelődési szolgáltatási terv jóváhagyásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény (továbbiakban törvény) 78. § (5) bekezdés értelmében az önkormányzat, amely közösségi színteret, illetve közművelődési intézményt tart fenn, jóváhagyja a közművelődési szolgáltatási tervet.

A közművelődési alapszolgáltatások, valamint a közművelődési intézmények és a közösségi színterek követelményeiről szóló 20/2018. (VII. 9.) EMMI rendelet (továbbiakban rendelet) 3. §- alapján:

„3. § (1) A feladatellátó az általa nyújtott közművelődési alapszolgáltatás megszervezéséhez éves szolgáltatási tervet készít.

(2) Az éves szolgáltatási terv tartalmazza

- a) a biztosított közművelődési alapszolgáltatások keretében tervezett közösségi programok, tevékenységek és folyamatok (a továbbiakban együtt: közösségi tevékenység) megnevezését,
- b) a közösségi tevékenység céljának rövid leírását,
- c) az egyes közösségi tevékenységek közművelődési alapszolgáltatásokba való besorolását azzal, hogy minden egyes közösségi tevékenység csak egy alapszolgáltatásba sorolható be,
- d) a közösségi tevékenység rendszerességét vagy tervezett időpontját és a résztvevők tervezett számát, valamint

e) a helyi lakosság közösségi tevékenységek megtervezésében, megvalósításában és értékelésében való részvételének módjait.

(5) A feladatellátó az éves szolgáltatási tervet a feladatellátás helyén a közösségi színtérben, illetve a helyben szokásos módon közzéteszi legkésőbb a fenntartói jóváhagyást követő 15 napon belül.”

A Közművelődési szolgáltatási terv az előterjesztés mellékletét képezi, melyet a fenntartónak el kell fogadni és közzé kell tenni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a döntés meghozatalára.

Nyírbétek, 2023. 03.09.



Bagdi Sándor
Bagdi Sándor
polgármester

határozat tervezet
Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testülete
.....(.....)
határozata
Közművelődési szolgáltatási terv jóváhagyásáról

A Képviselő-testület

Megtárgyalta a Közművelődési szolgáltatási terv elfogadásáról szóló előterjesztést.

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata 2023. évre szóló közművelődési szolgáltatási tervét a csatolt melléklet szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Szolgáltatási terv előlap

Tárgyév	2023
Település neve	Nyírbéltek
A közművelődési alapszolgáltatás ellátásának módja	közösségi szintér fenntartásával
Közművelődési intézmény neve	Nyírbélteki Közösségi Szintér
Közművelődési intézmény székhely címe	4372 Nyírbéltek, Kossuth Lajos utca 4-6.
Ellátott alapszolgáltatások	a) a művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása; b) a közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése; c) az amatőr alkotó- és előadó-művészeti tevékenység feltételeinek biztosítása,
Felelős vezető neve	Bagdi Sándor polgármester
Szakmai vezető neve	Farkas Ádám
Kitöltő neve és beosztása	Kertész Gáborné jegyző
Kitöltő telefonszáma	06 30 205 0269
Kitöltő e-mail címe	jegyzo@nyirbeltek.hu

Jóváhagyási záradék

Nyírbélték Nagyközség Önkormányzata a közművelődési közösségi szintér 2023. évi szolgáltatási tervét a _____ számú határozatával jóváhagyta.

Nyírbélték Nagyközség Önkormányzata a _____ közművelődési szolgáltatási tervét a _____ számú határozatával jóváhagyta.

Kihirdetési záradék

A szolgálatási tervet a közművelődési közösség szintér székehelyén az előcsarnokban jól látható helyen legkésőbb a jóváhagyást követő 15 napon belül ki kell helyezni.

Művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása	A Kultv. 76. § (3) bekezdés a) pontja szerinti közművelődési alapszolgáltatást a feladatellátó felelősök közművelődési szakképzettséggel vagy közösségi és civil fejlesztő szakember szakképzettséggel, képesítéssel, tanúsítvánnyal vagy szakmai tapasztalattal rendelkező szakember bevonásával valósítja meg. Helyszín biztosítása a művelődő közösségnek a rendszeres és alkalomszerű művelődési, közösségi tevékenység végzéséhez. Bemutatószaki lehetőségek teremtése a művelődő közösség számára. Adminisztrációs, irodatechnikai támogatás, információ szolgáltatás a művelődő közösség számára.
	a) a helyi társadalom kapcsolattrendszereinek, közösségi életének, érdekérvényesítésének, az állampolgári részvétel fejlődését elősegítő, közösségfejlesztő programokat, tevékenységeket vagy szolgáltatásokat szervez;
	b) támogatja az önkéntes tevékenységeket, az önkéntességgel kapcsolatos programokat, vagy szolgáltatásokat szervez;
	c) a gyermekek, az ifjúság, az idősek művelődését segítő, a családi életre nevelő családbarát, a generációk közötti kapcsolatokat, együttműködést elősegítő programokat, tevékenységeket vagy szolgáltatásokat szervez;
A közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése	d) a különböző kultúrák közötti kapcsolatok kiépítését és fenntartását elősegítő programokat, tevékenységeket vagy szolgáltatásokat szervez;
	e) a szegénységben vagy más hátránnyal élő csoportok társadalmi, kulturális részvételét fejlesztő, a megértést, a befogadást, a felzárkózást, az esélyegyenlőség megvalósulását elősegítő programokat, tevékenységeket vagy szolgáltatásokat szervez;
	f) a lelki egészség megőrzését szolgáló, a függőséget, devianciát, áldozattá válást megelőző programokat, tevékenységeket vagy szolgáltatásokat szervez;
	g) a települési önkormányzattal együttműködésben szakmai támogatást biztosít a helyi partnerségi egyeztetési, együttműködési folyamatok kialakításához és működtetéséhez, biztosítja a közösségi tervezési folyamatok szakmai, szervezési és technikai feltételeit, valamint
Az egész életre kiterjedő tanulás feltételeinek biztosítása	h) az a)-g) pontban foglalt tevékenységek megvalósításában szakmai és infrastrukturális támogatást nyújt.
	a) iskolarendszeren kívüli tanfolyamokat, képzési alkalmakat szervez, támogatja azok megvalósítását;
	b) iskolarendszeren kívüli öntevékeny, önképző szakkörök, klubok, közösségek megalakulását, tevékenységét szervezi, támogatja azok megvalósítását;
	c) az életminőséget és életésélyt javító tanulási lehetőségeket szervez, támogatja azok megvalósulását;
A hagyományos közösségi kulturális értékek átöröklése feltételeinek biztosítása	d) népfőiskolai programokat, szabadegyetemeket szervez, támogatja azok megvalósítását;
	e) ismeretterjesztő alkalmakat szervez, támogatja azok megvalósítását és ismeretszerző lehetőségeket teremt, valamint
	f) hozzásegít az elektronikus közszolgáltatások megismeréséhez, a digitális világban történő eligazodáshoz, az ezeket szolgáló eszközök alkalmazásához.
	a) a helytörténettel, a népművészettel, a népi iparművészettel és a település szellemi kulturális örökségével kapcsolatos csoportot, szakkört, klubot működtet, támogatja a művelődő közösségek ezirányú munkáját;
Az amatőr alkotó- és előadó-művészeti tevékenység feltételeinek biztosítása	b) részt vesz a helyi művelődési szokások gondozásában, gazdagításában, értéktáruk kialakításában, gondozásában, a települési értékeket bemutató és népszerűsítő programokat, tevékenységeket, szolgáltatásokat szervez, és támogatja azok megvalósítását;
	c) az anyanyelvápolás érdekében programokat, tevékenységeket, szolgáltatásokat szervez, támogatja a művelődő közösségek ezirányú munkáját;
	d) a nemzeti, az európai és az egyetemes kultúra, továbbá a külhoni nemzetrészek kulturális értékeinek megismertetése érdekében programokat, tevékenységeket, szolgáltatásokat szervez, támogatja azok megvalósítását;
	e) a helyi vagy térségi nemzeti- vagy kisebbségi közösségek bevonásával a nemzeti- és más kisebbségi kultúra értékeinek megismertetése érdekében programokat, tevékenységeket, szolgáltatásokat szervez, támogatja azok megvalósítását, valamint
A tehetséggondozás és -fejlesztés feltételeinek biztosítása	f) az ünnepek kultúrájának gondozása érdekében a helyi szokások figyelembevételével, a művelődő közösségek, illetve a hagyományos közösségi kulturális értékek átöröklésével foglalkozó közösségek bevonásával szervezi az állami, a nemzeti, a társadalmi és településhez kötődő ünnepek helyi alkalmait, támogatja azok megvalósítását.
	a) a képzőművészet, a zeneművészet, a táncművészet, a színház- és bábművészet, a versmondás, a film- és médiaművészetek, az irodalom területén tevékenységet folytató amatőr-művészeti csoportot, szakkört, klubot szervez, elősegíti azok létrejöttét, támogatja azok működtetését, valamint
	b) az a) pont szerinti közösségek tevékenységének támogatása érdekében szakmai és infrastrukturális támogatást nyújt.
	a) a településen élő vagy tanuló hátrányos helyzetű személyek tehetségének kibontakoztatása, kompetenciáinak fejlesztése érdekében művészeti és egyéb foglalkozásokat, szakköröket, klubokat működtet, támogatja azok megvalósítását, valamint
	b) felzárkóztatást segítő tanórán kívüli foglalkozásokat biztosít.

A szolgáltatási terv készítését a közművelődési alapszolgáltatások, valamint a közművelődési intézmények és a közösségi szintek követelményeiről szóló 20/2018. (VII. 9.) EMMI rendelet 3. § írja elő.

A feladatellátónak az általa nyújtott közművelődési alapszolgáltatás megszervezéséhez éves szolgáltatási tervet kell készítenie tárgyév március 1-jéig.

Az éves szolgáltatási tervnek tartalmaznia kell a biztosított közművelődési alapszolgáltatások keretében tervezett közösségi programok, tevékenységek és folyamatok (a továbbiakban együtt: közösségi tevékenység) megnevezését; a közösségi tevékenység céljának rövid leírását, az egyes közösségi tevékenységek közművelődési alapszolgáltatásokba való besorolását azzal, hogy minden egyes közösségi tevékenység csak egy alapszolgáltatásba sorolható be; a közösségi tevékenység rendszerességét vagy tervezett időpontját és a résztvevők tervezett számát; a helyi lakosság közösségi tevékenységek megtervezésében, megvalósításában és értékelésében való részvételének módjait.

Az éves szolgáltatási terv a helyi lakosság és annak önszerveződő közösségei érdeklődésén, igényein és szükségletein alapul, azt a feladatellátó a helyi lakosság és annak önszerveződő közösségei, valamint – ha az adott településen működik – a Közművelődési Kerekasztal bevonásával készíti elő.

A feladatellátó (önkormányzat) határozza meg, hogy az adott közművelődési alapszolgáltatáson belül mely szakmai feladatokat milyen módon és mértékben lát el.

A feladatellátó az éves szolgáltatási tervet a feladatellátás helyén, továbbá a közművelődési intézményben vagy a közösségi szintérben, illetve a helyben szokásos módon közzéteszi legkésőbb a fenntartói jóváhagyást követő 15 napon belül.

Közművelődési intézmény esetében az éves szolgáltatási terv a közművelődési intézmény éves munkatervének részét képezi.

68/2013. (XII. 29.) NGM rendelet**a kormányzati funkciók, államháztartási szakfeladatok és szakágazatok osztályozási rendjéről****082091 Közművelődés – közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése**

Ide tartozik:

- a helyi társadalom kapcsolatrendszerének, közösségi életének, érdekérvényesítésének, a különböző kultúrák közötti kapcsolatok kiépítésének és fenntartásának segítése, a közösség- és társadalmi részvétel, a közösségfejlesztés feltételrendszerének javítása, az állampolgári részvétel növelése, az önkéntesség és a virtuális közösségek erősítése, a gyermekek, az ifjúság, az idősek, a nemzetiségek és a külföldi magyarok közösségi művelődésének segítése, a szegénységben élők és kirekesztett csoportok társadalmi, kulturális részvételének fejlesztése, a megértés, a befogadás, az esélyegyenlőség elősegítése, mentálhigiéne, prevenciós programok megvalósítása.

082092 Közművelődés – hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása

Ide tartozik:

- a település környezeti, szellemi, művészeti értékeinek, hagyományainak, helytörténetének, népművészetének, népi iparművészetének, szellemi kulturális örökségének feltárása, megismertetése, a helyi művelődési szokások és értéktárak, a magyar nyelv gondozása, gazdagítása, az egyetemes, a nemzeti, a nemzetiségi és más kisebbségi kultúra értékeinek megismertetése, az ünnepek kultúrájának gondozása.

082093 Közművelődés – egész életre kiterjedő tanulás, amatőr művészetek

Ide tartozik:

- az öntevékeny, önképző tanfolyamok, életminőséget és életesélyt javító tanulási lehetőségek, népfőiskolák megteremtése, a tehetségfejlesztés, az ismeretszerző, az amatőr alkotó, művelődő közösségek tevékenységének elősegítése, alkotó művelődési közösségek, művészeti csoportok, körök, klubok, szabadegyetemek biztosítása.

082094 Közművelődés – kulturális alapú gazdaságfejlesztés

Ide tartozik:

- a kulturális turizmus, a kulturális vidékfejlesztés, a közösségi gazdaság feltételeinek biztosítása, a digitális tartalomszolgáltatás, továbbá az információs és kommunikációs technológiákhoz való hozzáférés biztosítása.

A helyi közművelődési rendeletben nevesített közművelődési kötelező alapszolgáltatást biztosító közművelődési közösségi szintér(ek), intézmények készítenek szolgáltatási tervet. Az intézmény a telephelyekre is figyelemmel egy szolgáltatási tervet készít.

A szolgáltatási terv naptári évre készül.

A szolgáltatási terv kitöltésével kapcsolatban követelmény a valóságghűség, a hitelesség, a megalapozottság, a szakszerűség, a megbízhatóság, a teljeskörűség.

A szolgáltatási terv közművelődési alapszolgáltatásonként vagy/és tételenként veszi számba a megvalósítás forrásszükségletét és forrásösszetételét pénzforgalmi szemléletben.

A szolgáltatási terv a normatív támogatás felhasználásának előzetes terve, a normatíva elszámolás igazoló dokumentuma.

Közösségi szintér esetében a normatív támogatás összegének felhasználásánál ajánlott tervezni a legalább középfokú végzettséggel rendelkező munkatárs foglalkoztatásával, a feladatellátást biztosító épület üzemeltetésével kapcsolatos kiadásokat.

A szolgáltatási terv forrásszükségletének meg kell egyeznie az önkormányzat által jóváhagyott közművelődési terület érintő előirányzatokkal.

A jogszabályban előírt kötelező és a helyi közművelődési rendeletben meghatározott alapszolgáltatásoknál legalább egy feladatnak szerepelnie kell.

A teljeskörűség biztosítása érdekében lehetséges az önként vállalt, nem közművelődési alapszolgáltatási körben megvalósuló közösségi tevékenységek rögzítése is a Rendezvény/program/projekt sorokban.

Egy közösségi tevékenységet csak egyszer lehet a táblázatban szerepeltetni. Amennyiben a közösségi tevékenység több alapszolgáltatási jellemzővel is rendelkezik, a legjellemzőbb alapján kell elvégezni a besorolást.

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata
 Polgármesterétől
 4372 Nyírbétek, Kossuth utca 5-7.sz.
 20-17/2023.

Előterjesztés
 -Képviselő-testülethez-

a Területfejlesztési Operatív Program Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése **TOP_PLUSZ-3.3.2-21-SB1-2022-00030** kódszámú „Szociális Szolgálat felújítása” című pályázathoz előkészítési feladatok ellátására árajánlatok kéréséről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Területfejlesztési Operatív Program Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése **TOP_PLUSZ-3.3.2-21-SB1-2022-00030** kódszámú „Szociális Szolgálat felújítása” című pályázati felhívásra pályázat került benyújtásra a Mezőgazdasági terménytárolót és az Esze Tamás utca közötti külterületi út megépítésére, mely támogatásban részesült.

Támogató 2023. év február 10 napon kelt támogatási döntése szerint támogatásban részesítette Nyírbétek Nagyközség Önkormányzatát. A Támogató döntése alapján Kedvezményezett vissza nem térítendő támogatásban részesítette a Mezőgazdasági terménytárolót és az Esze Tamás utca közötti külterületi út megépítését.

A támogatás intenzitása a Projekt elszámolható összköltségének 100 %-a, de legfeljebb 94.216.496 Ft.

A pályázat végrehajtásának feladata az előkészítési feladat, melynek ellátása céljából árajánlatokat szükséges kérni.

Az előkészítési feladat ellátására a következő vállalkozásoktól javaslom az árajánlatokat megkérni:

1.Cégnév: PÁMEN IRODA Kft.
 Székhely: 4337 Jármi, Arany János köz 17.
 Adószáma: 25582752-2-15
 Hivatalos képviselő: Keresztesi Ernőné
 E-mail cím: pamenkft@gmail.com

2.Cégnév: 5H Dekor Kft.
 Székhely: 4800 Vásárosnamény, Tácsics Mihály utca 16.
 Adószáma: 26257439-1-15
 Hivatalos képviselő: Haklik Tamás Zsolt
 E-mail cím: 5hdekorkft.vasarosnameny@gmail.com

3.Cégnév: Kora-Med Kft..
 Székhely: 3527 Miskolc, Baross Gábor út 4. 3. em. 1. ajtó.
 Adószáma: 14625668-2-05
 Hivatalos képviselő: Molnár Miklós
 E-mail cím: koramed.kft@gmail.com

335

Az eljárásban értékelési szempontként a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást javaslom meghatározni. A beérkezett ajánlatok alapján a döntést a képviselő-testület hozza meg. Az ajánlati felhívásban szereplő határidőig lehet az árajánlatokat benyújtani.

Nyírbétek, 2023. 03.03.



Bagdi Sándor
polgármester

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testülete
.....(.....)
határozata

a Területfejlesztési Operatív Program Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése **TOP_PLUSZ-3.3.2-21-SB1-2022-00030** kódszámú „Szociális Szolgálat felújítása” című pályázathoz előkészítési feladatok ellátására árajánlatok kéréséről

A Képviselő-testület

A Területfejlesztési Operatív Program Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése **TOP_PLUSZ-3.3.2-21-SB1-2022-00030** kódszámú „Szociális Szolgálat felújítása” című pályázathoz előkészítési feladatok ellátására az alábbi vállalkozásoktól kéri be az árajánlatot.

1.Cégnév: PÁMEN IRODA Kft.
Székhely: 4337 Jármi, Arany János köz 17.
Adószáma: 25582752-2-15
Hivatalos képviselő: Keresztesi Ernőné
E-mail cím: pamenkft@gmail.com

2.Cégnév: 5H Dekor Kft.
Székhely: 4800 Vásárosnamény, Táncsics Mihály utca 16.
Adószáma: 26257439-1-15
Hivatalos képviselő: Haklik Tamás Zalán
E-mail cím: 5hdekorkft.vasarosnameny@gmail.com

3.Cégnév: Kora-Med Kft..
Székhely: 3527 Miskolc, Baross Gábor út 4. 3. em. 1. ajtó.
Adószáma: 14625668-2-05
Hivatalos képviselő: Molnár Miklós
E-mail cím: koramed.kft@gmail.com

Bírálati szempontként a legalacsonyabb árat határozza meg.
Az árajánlatokat 2023.-ig lehet benyújtani.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester, jegyző

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata
Polgármesterétől
4372 Nyírbétek, Kossuth utca 5-7.sz.
20-18/2023.

Előterjesztés
-Képviselő-testülethez-

a Területfejlesztési Operatív Program Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése **TOP_PLUSZ-3.3.2-21-SBI-2022-00030** kódszámú „Szociális Szolgálat felújítása” című pályázathoz műszaki ellenőrzés feladatok ellátására árajánlatok kéréséről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Területfejlesztési Operatív Program Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése **TOP_PLUSZ-3.3.2-21-SBI-2022-00030** kódszámú „Szociális Szolgálat felújítása” című pályázati felhívásra pályázat került benyújtásra a Mezőgazdasági terménnytárolót és az Esze Tamás utca közötti külterületi út megépítésére, mely támogatásban részesült.

Támogató 2023. év február 10 napon kelt támogatási döntése szerint támogatásban részesítette Nyírbétek Nagyközség Önkormányzatát. A Támogató döntése alapján Kedvezményezett vissza nem térítendő támogatásban részesítette a Mezőgazdasági terménnytárolót és az Esze Tamás utca közötti külterületi út megépítését.

A támogatás intenzitása a Projekt elszámolható összköltségének 100 %-a, de legfeljebb 94.216.496 Ft.

A pályázat végrehajtásának feladata az műszaki ellenőrzés feladat, melynek ellátása céljából árajánlatokat szükséges kérni.

A műszaki ellenőrzés feladat ellátására a következő vállalkozásoktól javaslom az árajánlatokat megkérni:

1. Név: ARS ÉPÍTÉSZ Tervező Iroda Kft.
Székhely: Újfehértó, Váci Mihály utca 44.
Képviselő: Tardi Róbert
email cím: tardi.robort@gmail.com

2.Cégnév: MMI Tervező Megyei Mérnöki Iroda kft
Székhely: 4400 Nyíregyháza, Óvoda utca 53
Hivatalos képviselő: Marinkás Kálmánné
E-mail cím: megyeimernoki.irodakaft@gmail.com

3. Cégnév: Nagy Zsolt egyéni vállalkozó
Székhely: 4031 Debrecen, Postakert u.22.
Hivatalos képviselő: Nagy Zsolt
Email cím: nagydavi@gmail.com

Az eljárásban értékelési szempontként a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást javasolom meghatározni. A beérkezett ajánlatok alapján a döntést a képviselő-testület hozza meg.
Az ajánlati felhívásban szereplő határidőig lehet az árajánlatokat benyújtani.

Nyírbétek, 2023. 03.03.



Bagdi Sándor
Bagdi Sándor
polgármester

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testülete
.....(.....)
határozata

a Területfejlesztési Operatív Program Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése **TOP_PLUSZ-3.3.2-21-SB1-2022-00030** kódszámú „Szociális Szolgálat felújítása” című pályázathoz műszaki ellenőrzés feladatok ellátására árajánlatok kéréséről

A Képviselő-testület

A Területfejlesztési Operatív Program Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése **TOP_PLUSZ-3.3.2-21-SB1-2022-00030** kódszámú „Szociális Szolgálat felújítása” című pályázathoz műszaki ellenőrzés feladat ellátására az alábbi vállalkozásoktól kéri be az árajánlatot.

1. Név: ARS ÉPÍTÉSZ Tervező Iroda Kft.
Székhely: Újfehértó, Váci Mihály utca 44.
Képviselő: Tardi Róbert
email cím: tardi.robert@gmail.com

2.Cégnév: MMI Tervező Megyei Mérnöki Iroda kft
Székhely: 4400 Nyíregyháza, Óvoda utca 53
Hivatalos képviselő: Marinkás Kálmánné
E-mail cím: megyeimernoki.irodakft@gmail.com

3. Cégnév: Nagy Zsolt egyéni vállalkozó
Székhely: 4031 Debrecen, Postakert u.22.
Hivatalos képviselő: Nagy Zsolt
Email cím: nagydavi@gmail.com

Bírálati szempontként a legalacsonyabb árat határozza meg.
Az árajánlatokat 2023.-ig lehet benyújtani.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester, jegyző

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata
 Polgármesterétől
 4372 Nyírbétek, Kossuth utca 5-7.sz.
 20-19/2023.

Előterjesztés
 -Képviselő-testülethez-

a Területfejlesztési Operatív Program Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése **TOP_PLUSZ-3.3.2-21-SB1-2022-00030** kódszámú „Szociális Szolgálat felújítása” című pályázathoz nyilvánossági feladatok ellátására árajánlatok kéréséről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Területfejlesztési Operatív Program Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése **TOP_PLUSZ-3.3.2-21-SB1-2022-00030** kódszámú „Szociális Szolgálat felújítása” című pályázati felhívásra pályázat került benyújtásra a Mezőgazdasági terménnytárolót és az Esze Tamás utca közötti külterületi út megépítésére, mely támogatásban részesült.

Támogató 2023. év február 10 napon kelt támogatási döntése szerint támogatásban részesítette Nyírbétek Nagyközség Önkormányzatát. A Támogató döntése alapján Kedvezményezett vissza nem térítendő támogatásban részesítette a Mezőgazdasági terménnytárolót és az Esze Tamás utca közötti külterületi út megépítését.

A támogatás intenzitása a Projekt elszámolható összköltségének 100 %-a, de legfeljebb 94.216.496 Ft.

A pályázat végrehajtásának feladata az nyilvánossági feladat, melynek ellátása céljából árajánlatokat szükséges kérni.

A nyilvánosság feladat ellátására a következő vállalkozásoktól javaslom az árajánlatokat megkérni:

1.Cégnév: Bojtor Dávid E.V.
 Székhely: 4029 Debrecen, Boka Károly utca 7. 10. emelet 43. ajtó
 Adószáma: 68641456-1-29
 Hivatalos képviselő: Bojtor Dávid
 E-mail cím: 11bojtor.david22@gmail.com

2.Cégnév: Lakatos Balázs E.V.
 Székhely: 4002 Debrecen Kárpáthy Károly utca 18. 2 ép.
 Adószáma: 56170395-1-29
 Hivatalos képviselő: Lakatos Balázs
 E-mail cím: balazs.lakatos.e.v@gmail.com

3. Cégnév: Tokaj Consulting Kft.
 Székhely: 3910 Tokaj, Serház út 55.
 Adószáma: 23889606-1-05
 Hivatalos képviselő: Erdős József
 E-mail cím: onkormanyzat@tokaj.hu

Az eljárásban értékelési szempontként a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást javaslom meghatározni. A beérkezett ajánlatok alapján a döntést a képviselő-testület hozza meg.
Az ajánlati felhívásban szereplő határidőig lehet az ajánlatokat benyújtani.

Nyírbétek, 2023. 03.03.



Bagdi Sándor
Bagdi Sándor
polgármester

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata

Képviselő-testülete

.....(.....)

határozata

a Területfejlesztési Operatív Program Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése **TOP_PLUSZ-3.3.2-21-SB1-2022-00030** kódszámú „Szociális Szolgálat felújítása” című pályázathoz nyilvánossági feladatok ellátására árajánlatok kéréséről

A Képviselő-testület

A Területfejlesztési Operatív Program Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése **TOP_PLUSZ-3.3.2-21-SB1-2022-00030** kódszámú „Szociális Szolgálat felújítása” című pályázathoz nyilvánossági feladat ellátására az alábbi vállalkozásoktól kéri be az árajánlatot.

1.Cégnév: Bojtor Dávid E.V.
Székhely: 4029 Debrecen, BOKA KÁROLY UTCA 7. 10. emelet 43. ajtó
Adószáma: 68641456-1-29
Hivatalos képviselő: Bojtor Dávid
E-mail cím: 11bojtor.david22@gmail.com

2.Cégnév: Lakatos Balázs E.V.
Székhely: 4002 DEBRECEN KÁRPÁTHY KÁROLY UTCA 18. 2 ép.
Adószáma: 56170395-1-29
Hivatalos képviselő: Lakatos Balázs
E-mail cím: balazs.lakatos.e.v@gmail.com

3. Cégnév: Tokaj Consulting Kft.
Székhely: 3910 Tokaj, Serház út 55.
Adószáma: 23889606-1-05
Hivatalos képviselő: Erdős József
E-mail cím: onkormanyzat@tokaj.hu

Bírálati szempontként a legalacsonyabb árat határozza meg.
Az árajánlatokat 2023.-ig lehet benyújtani.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester, jegyző

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata
Polgármesterétől
4372 Nyírbétek, Kossuth utca 5-7.sz.
20-20/2023.

Előterjesztés
-Képviselő-testülethez-

a Területfejlesztési Operatív Program Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése **TOP_PLUSZ-3.3.2-21-SBI-2022-00030** kódszámú „Szociális Szolgálat felújítása” című pályázathoz projektmenedzsment feladatok ellátására árajánlatok kéréséről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Területfejlesztési Operatív Program Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése **TOP_PLUSZ-3.3.2-21-SBI-2022-00030** kódszámú „Szociális Szolgálat felújítása” című pályázati felhívásra pályázat került benyújtásra a Mezőgazdasági terménytárolót és az Esze Tamás utca közötti külterületi út megépítésére, mely támogatásban részesült.

Támogató 2023. év február 10 napon kelt támogatási döntése szerint támogatásban részesítette Nyírbétek Nagyközség Önkormányzatát. A Támogató döntése alapján Kedvezményezett vissza nem térítendő támogatásban részesítette a Mezőgazdasági terménytárolót és az Esze Tamás utca közötti külterületi út megépítését.

A támogatás intenzitása a Projekt elszámolható összköltségének 100 %-a, de legfeljebb 94.216.496 Ft.

A pályázat végrehajtásának feladata az projektmenedzsment feladat, melynek ellátása céljából árajánlatokat szükséges kérni.

A projektmenedzsment feladat ellátására a következő vállalkozásoktól javaslom az árajánlatokat megkérni:

1. Cégnév: ENEREA Nonprofit Kft.
Székhely: 4400 Nyíregyháza, Sóstói utca 31/B. A. ép. 3. em. 345.
Adószáma: 14710283-2-15
Hivatalos képviselő: Orosz Róbert
E-mail cím: info@enerea.eu

2. Cégnév: Szabolcs 05. Nonprofit Kft.
Székhely: 4700 Mátészalka, Hősök tere 9.
Adószáma: 25400562-2-15
Hivatalos képviselő: Berettyán József
E-mail cím: szabolcs05kft@gmail.com

3. Cégnév: Tokaj Consulting Kft
Székhely: 3910 Tokaj, Serház út 55.
Adószáma: 23889606-1-05
Hivatalos képviselő: Erdős József
E-mail cím: onkormanyzat@tokaj.hu

Az eljárásban értékelési szempontként a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást javaslom meghatározni. A beérkezett ajánlatok alapján a döntést a képviselő-testület hozza meg. Az ajánlati felhívásban szereplő határidőig lehet az ajánlatokat benyújtani.

Nyírbétek, 2023. 03.03.



Bagdi Sándor
Bagdi Sándor
polgármester

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testülete

.....(.....)

határozata

a Területfejlesztési Operatív Program Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése **TOP_PLUSZ-3.3.2-21-SB1-2022-00030** kódszámú „Szociális Szolgálat felújítása” című pályázathoz projektmenedzsment feladatok ellátására árajánlatok kéréséről

A Képviselő-testület

A Területfejlesztési Operatív Program Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése **TOP_PLUSZ-3.3.2-21-SB1-2022-00030** kódszámú „Szociális Szolgálat felújítása” című pályázathoz projektmenedzsment feladat ellátására az alábbi vállalkozásoktól kéri be az árajánlatot.

1. Cégnév: ENEREA Nonprofit Kft.
Székhely: 4400 Nyíregyháza, Sóstói utca 31/B. A. ép. 3. em. 345.
Adószáma: 14710283-2-15
Hivatalos képviselő: Orosz Róbert
E-mail cím: info@enerea.eu

2. Cégnév: Szabolcs 05. Nonprofit Kft.
Székhely: 4700 Mátészalka, Hősök tere 9.
Adószáma: 25400562-2-15
Hivatalos képviselő: Berettyán József
E-mail cím: szabolcs05kft@gmail.com

3. Cégnév: Tokaj Consulting Kft
Székhely: 3910 Tokaj, Serház út 55.
Adószáma: 23889606-1-05
Hivatalos képviselő: Erdős József
E-mail cím: onkormanyzat@tokaj.hu

Bírálati szempontként a legalacsonyabb árat határozza meg.
Az árajánlatokat 2023.-ig lehet benyújtani.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester, jegyző

342

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata
Polgármesterétől
4372 Nyírbétek, Kossuth utca 5-7.sz.
20-22/2023.

Előterjesztés
-Képviselő-testülethez-
a Területfejlesztési Operatív Program Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése **TOP_PLUSZ-3.3.2-21-SB1-2022-00030** kódszámú „Szociális Szolgálat felújítása” című pályázathoz előkészítés tervezési feladatok ellátására árajánlatok kéréséről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Területfejlesztési Operatív Program Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése **TOP_PLUSZ-3.3.2-21-SB1-2022-00030** kódszámú „Szociális Szolgálat felújítása” című pályázati felhívásra pályázat került benyújtásra a Mezőgazdasági terménytárolót és az Esze Tamás utca közötti külterületi út megépítésére, mely támogatásban részesült.

Támogató 2023. év február 10 napon kelt támogatási döntése szerint támogatásban részesítette Nyírbétek Nagyközség Önkormányzatát. A Támogató döntése alapján Kedvezményezett vissza nem térítendő támogatásban részesítette a Mezőgazdasági terménytárolót és az Esze Tamás utca közötti külterületi út megépítését.

A támogatás intenzitása a Projekt elszámolható összköltségének 100 %-a, de legfeljebb 94.216.496 Ft.

A pályázat végrehajtásának feladata az előkészítés tervezési feladat, melynek ellátása céljából árajánlatokat szükséges kérni.

Az előkészítés tervezési feladat ellátására a következő vállalkozásoktól javaslom az árajánlatokat megkérni:

1.Cégnév: **Pámen Iroda Kft.**
Székhely: 4337 Jármi, Arany János köz 17.
Adószáma: 25582752-2-15
Hivatalos képviselő: Keresztesi Ernőné
E-mail cím: pamenkft@gmail.com

2.Cégnév: **Haklik Mérnöki Iroda Kft.**
Székhely: 4800 Vásárosnamény, Táncsics Mihály utca 16.
Adószáma: 25163513-2-15
Hivatalos képviselő: Haklik Tamás Zalán
E-mail cím: haklik88@gmail.com

3. Cégnév: **Total Komfort Kft**
Székhely: 4551 Nyíregyháza, Móra Ferenc köz 8.
Adószám: 24200077-2-15
Hivatalos képviselő: Tar Flórián
Email cím: totalkomfortkft@gmail.com

Az eljárásban értékelési szempontként a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást javaslom meghatározni. A beérkezett ajánlatok alapján a döntést a képviselő-testület hozza meg. Az ajánlati felhívásban szereplő határidőig lehet az ajánlatokat benyújtani.

Nyírbétek, 2023. 03.12.



Bagdi Sándor
Bagdi Sándor
polgármester

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testülete
.....(.....)
határozata

a Területfejlesztési Operatív Program Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése **TOP_PLUSZ-3.3.2-21-SB1-2022-00030** kódszámú „Szociális Szolgálat felújítása” című pályázathoz előkészítés tervezési feladatok ellátására ajánlatok kéréséről

A Képviselő-testület

A Területfejlesztési Operatív Program Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése **TOP_PLUSZ-3.3.2-21-SB1-2022-00030** kódszámú „Szociális Szolgálat felújítása” című pályázathoz előkészítés tervezési feladat ellátására az alábbi vállalkozásoktól kéri be az ajánlatot.

1.Cégnév: **Pámen Iroda Kft.**
Székhely: 4337 Jármí, Arany János köz 17.
Adószáma: 25582752-2-15
Hivatalos képviselő: Keresztesi Ernőné
E-mail cím: pamenkft@gmail.com

2.Cégnév: **Haklik Mérnöki Iroda Kft.**
Székhely: 4800 Vásárosnamény, Tácsics Mihály utca 16.
Adószáma: 25163513-2-15
Hivatalos képviselő: Haklik Tamás Zalán
E-mail cím: haklik88@gmail.com

3. Cégnév: **Total Komfort Kft**
Székhely: 4551 Nyíregyháza, Móra Ferenc köz 8.
Adószám: 24200077-2-15
Hivatalos képviselő: Tar Flórián
Email cím: totalkomfortkft@gmail.com

Bírálati szempontként a legalacsonyabb árat határozza meg.
Az ajánlatokat 2023.-ig lehet benyújtani.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester, jegyző

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata
Polgármesterétől
4372 Nyírbétek, Kossuth utca 5-7.sz.
20-21/2023.

Előterjesztés
-Képviselő-testülethez-

a *Kisméretű infrastruktúra fejlesztése a vidéki térségekben* VP6-7.2.1.1-21 kódszámú
„Külterületi helyi közutak fejlesztése” című pályázathoz kivitelezési feladatok ellátására
áránlatok kéréséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország Kormányának VP6-7.2.1.1-21 kódszámú a vidéki térségben elhelyezkedő települési önkormányzatok tulajdonában álló külterületi közutak fejlesztésének megvalósítása érdekében kiírt Külterületi helyi közutak fejlesztése című pályázati felhívásra pályázat került benyújtásra a Mezőgazdasági terménytárolót és az Esze Tamás utca közötti külterületi út megépítésére, mely támogatásban részesült.

Támogató 2021. év december 10 napon kelt támogatási döntése szerint támogatásban részesítette Nyírbétek Nagyközség Önkormányzatát. A Támogató döntése alapján Kedvezményezett vissza nem térítendő támogatásban részesítette a Mezőgazdasági terménytárolót és az Esze Tamás utca közötti külterületi út megépítését.

A támogatás intenzitása a Projekt elszámolható összköltségének 95 %-a, de legfeljebb 61.029.553 Ft.

A pályázat végrehajtásának feladata a kivitelezés feladat, melynek ellátása céljából áránlatokat szükséges kérni.

A kivitelezés feladat ellátására a következő vállalkozásoktól javaslom az áránlatokat megkérni:

1.Nyírepítő Kft
4700 Mátészalka, külterület 0124/6 hrsz.
12627853-2-15
képviselő: Fekete István ügyvezető
nyirepito@gmail.com

2.Z.Konstrukt Kft
4700 Mátészalka, Ipari utca 31.
26171599-2-15
képviselő: Kirvai János ügyvezető
info@z-konstrukt.hu

3.Kovács Endre egyéni vállalkozó
4800 Vásárosnamény, Szabadság tér 24.
51630739-2-15
képviselő: Kovács Endre egyéni vállalkozó
Email: kovacstamas17@gmail.com

365

Az eljárásban értékelési szempontként a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást javaslok meghatározni. A beérkezett ajánlatok alapján a döntést a képviselő-testület hozza meg. Az ajánlati felhívásban szereplő határidőig lehet az ajánlatokat benyújtani.

Nyírbétek, 2023. 02. 21.



Bagdi Sándor
Bagdi Sándor
polgármester

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testülete
.....(.....)
határozata

a **Kisméretű infrastruktúra fejlesztése a vidéki térségekben** VP6-7.2.1.1-21 kódszámú
„Külterületi helyi közutak fejlesztése” című pályázathoz kivitelezés feladat ellátására
árajánlatok kéréséről

A Képviselő-testület

Kisméretű infrastruktúra fejlesztése a vidéki térségekben VP6-7.2.1.1-21 kódszámú „Külterületi helyi közutak fejlesztése” című pályázathoz kivitelezés feladat ellátására az alábbi vállalkozásoktól kéri be az árajánlatot.

1.Nyírepítő Kft
4700 Mátészalka, külterület 0124/6 hrsz.
12627853-2-15
képviselő: Fekete István ügyvezető
nyirepito@gmail.com

2.Z.Konstrukt Kft
4700 Mátészalka, Ipari utca 31.
26171599-2-15
képviselő: Kirvai János ügyvezető
info@z-konstrukt.hu

3.Kovács Endre egyéni vállalkozó
4800 Vásárosnamény, Szabadság tér 24.
51630739-2-15
képviselő: Kovács Endre egyéni vállalkozó
Email: kovacstamas17@gmail.com

Bírálati szempontként a legalacsonyabb árat határozza meg.
Az árajánlatokat 2023.-ig lehet benyújtani.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester, jegyző

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzat
POLGÁRMESTERE
Nyírbétek, Kossuth utca 5-7.

20-23 /2023

ELŐTERJESZTÉS
- a Képviselő-testülethez -

Kovács Szabolcs 4372 Nyírbétek, Ady E. utca 52. szám alatti lakos önkormányzati tulajdonú belterületi ingatlanrész megvásárlásával kapcsolatos kérelem elbírálásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Kovács Szabolcs (szül: Nyíregyháza, 1983.09.19., an: Fucskó Gizella) 4372 Nyírbétek, Ady E. utca 52. szám alatti lakos azzal a kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez, hogy meg kívánja vásárolni a Nyírbétek, Ady E. utca 54. szám alatt lévő, Nyírbétek belterület 788/1. helyrajzi számú, 2107 m² nagyságú, „Kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlanból önkormányzat 1/5-öd tulajdoni hányadban tulajdonát képező ingatlanrészt.

A szobán forgó ingatlan a Nyírbétek, Ady E. utca 54. szám alatt lakóházzal van beépítve. Az Ady E. utca 54. szám alatti lakóházat jelenleg senki nem lakja. A lakóház állapota igen leromlott, felújítása gazdaságtalan a melléképületek szinte használhatatlanok.

A kérelmező a társ tulajdonosokkal 8/10-ed ingatlanrész megvásárlására már szóban megegyezett.

Az önkormányzatnak a megvásárolni kívánt ingatlanban összesen 237 m² területe van.

A kérelmező a megvásárolni kívánt ingatlannal közvetlen szomszédos.

Előterjesztésemhez a kérelmező beadványát és a lekérdezett ingatlan tulajdoni lap másolatát mellékelem.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést a határozat tervezettel együtt szíveskedjen megvitatni és döntését meghozni.

Nyírbétek, 2023. február 21.



Bagdi Sándor
Bagdi Sándor
polgármester

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
...../.....
határozata

Kovács Szabolcs 4372 Nyírbétek, Ady E. utca 52. szám alatti lakos önkormányzati tulajdonú belterületi ingatlanrész megvásárlásával kapcsolatos kérelem elbírálásáról

A Képviselő-testület:

1.) Kovács Szabolcs (szül: Nyíregyháza, 1983.09.19., an: Fucskó Gizella) 4372 Nyírbétek, Ady E. utca 52. szám alatti lakos a Nyírbétek, Ady E. utca 54. szám alatt lévő, Nyírbétek belterület 788/1 helyrajzi számú, 2107 m² nagyságú, „Kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlanrész megvásárlásával kapcsolatos kérelem elbírálásáról szóló előterjesztést megtárgyalta.

2.) Nyírbétek, Ady E. utca 54. szám alatt lévő, Nyírbétek belterület 788/1 helyrajzi számú, 2107 m² nagyságú, „Kivett lakóház, udvar” megnevezésű 2/10-ed önkormányzati tulajdonú ingatlant 200.000.- forint vételáron értékesítésre kijelöli.

3.) Kovács Szabolcs (szül: Nyíregyháza, 1983.09.19., an: Fucskó Gizella) 4372 Nyírbétek, Ady E. utca 52 szám alatti lakos részére:

Nyírbétek, Ady E. utca 54. szám alatt lévő, Nyírbétek belterület 788/1. helyrajzi számú, 2107 m² nagyságú, „Kivett lakóház, udvar” megnevezésű 2/10-ed önkormányzati tulajdonú ingatlanrészt 200.000.- forint vételáron értékesíti, amennyiben a társ tulajdonosok a törvényben biztosított elővásárlási jogukkal nem élnek.

4.) Felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés megkötésére.

5.) A vételár megfizetésére az adásvételi szerződés aláírásával egy időben kerül sor.

6.) Az ingatlanok birtokbavétele az adásvételi szerződés megkötésével, és a vételár hiánytalan megfizetését követően kerül sor.

7.) Az adásvétellel járó összes költség (szerződés előkészítés, kifüggesztés, földterület kimérése, ingatlan nyilvántartásban történő átvezetés díja) a vevőt terheli.

Felelős: Bagdi Sándor polgármester, Kertész Gáborné Jegyző

Határidő: 2023. szeptember 30.

Értesül: gazdálkodási főelőadó

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata
Polgármesterétől
4372 Nyírbétek, Kossuth Lajos utca 5-7.
Tel: 42/389-255

20-24/2023.

ELŐTERJESZTÉS

Képviselő-testülethez
a vásárok és piacok tartásáról szóló 13/2015.(VI.18.) rendelet kiegészítéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a vásárok és piacok tartásának rendjét a 13/2015.(VI.18.) rendeletben szabályozta. A rendelet tartalmazza a piac területének igénybevételi díjait.

Nyírbétek Nagyközség piac területének használati díja a 13/2015.(VI.18.) rendelet 2. mellékletében kerül meghatározásra.

Javaslom a 2. melléklet kiegészítését az épületben lévő bérlemény bérleti díjának meghatározásával.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a rendelet megalkotását.

Nyírbétek, 2023. március 9.



Bagdi Sándor
Bagdi Sándor
polgármester

**Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének**

.....(.....)

rendelete

a vásárok és piacok tartásáról szóló 13/2015.(VI.18.) rendelet kiegészítéséről

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 10. § (1)-(2) bekezdéseiben és a 13. § (1) bekezdés 14. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a vásárok és piacok tartásáról szóló 13/2015.(VI.18.) rendelet kiegészítéséről következőket rendeli el.

1. §

A 13/2015.(VI.18.) rendelet 2 melléklete /1/pontja a következő c) ponttal egészül ki:
Piac épületben a helyiség bérleti díja 40.000 Ft/hó.

2. §

Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba és a hatálybalépést követő napon hatályát veszti.

Nyírbétek, 2023. március

Bagdi Sándor
polgármester

Kertész Gáborné
jegyző

Záradék:

Ez a rendelet a Nyírbéteki Polgármesteri Hivatal hirdetőablájára történő kifüggesztéssel kihirdetve.

Nyírbétek, 2023.

Kertész Gáborné
jegyző

2. melléklet a 13/2015.(VI.18.) rendelethez

A vásárok és piac tartásával kapcsolatos díjak

1./ A helyhasználat díja:

a.) külső árusítás esetén minden megkezdett m² után 150 Ft/m²
heti 1 alkalommal történő igénybevétel esetén

b) Pavilon bérleti díja 10.000 Ft/hó

c) Piac épületben a helyiség bérleti díja 40.000 Ft/hó

/2/ Az őstermelők szombati és vasárnap napokon díjmentesen vehetik igénybe a piac területét eseti árusítás céljából.

/3/ A pavilonban a villanyáram használatára a bérlő költségére felszereltetett almérő esetén kerülhet sor.

/4/ A pavilonok bérlői vállalják, hogy 20.000 Ft-ot kaucióként letétbe helyeznek a bérbeadónál. A kaució a bérleti jogviszony megszűnéskor visszafizetésre kerül, amennyiben a bérlő az eredeti állapot mellett adja vissza az üzlethelyiséget.

/5/ Piac épületében lévő üzleteket bérbeadás útján hasznosítja kérelem alapján.

/6/ Az üzletek területe egyenként 32,40 m² nagyságú üzlethelyiséget, 17,10 m² nagyságú kiszolgálóhelyiséget foglalnak magukba. Az üzlethelyiséghez tartozik az üzlet előtt lévő közvetlen terület.

/7/ A bérlő vállalja, hogy 100.000 Ft-ot kaucióként letétbe helyezi a bérbeadónál. A kaució a bérleti jogviszony megszűnéskor visszafizetésre kerül, amennyiben a bérlő az eredeti állapot mellett adja vissza az üzlethelyiséget.

/8/ A bérleti szerződés megkötésére csak akkor kerülhet sor, ha a kaució letétbe helyezésre kerül a bérbeadónál.

/9/ A bérleti díjat előre minden hónap 5-éig kell megfizetni.

/10/ A bérbeadás határozatlan időre történik rendes és rendkívüli felmondás mellett.

a) rendes felmondás

Felek bármelyike jogosult a Szerződést írásban felmondani 30 napos határidő betartása mellett

b) Rendkívüli felmondás

Felek bármelyike jogosult a Szerződést – a másik fél súlyos szerződésszegése esetén – azonnali hatállyal írásban felmondani, miután a szerződésszegés elhárítására történő írásbeli felszólítása kézhezvételét követően – az értesítésben meghatározott határidőig – a szerződésszegő fél nem szünteti meg a szerződésszegő magatartást.

c) Felek súlyos szerződésszegésnek tekintik különösen, de nem kizárólagosan az alábbi eseteket:

Megbízott súlyos szerződésszegésének minősül:

- Megbízó utasításának jogellenes megszegése, figyelmen kívül hagyása,

- Megbízott a Szerződésben foglalt kötelezettségeit nem szerződésszerűen teljesíti,
- Megbízott 30 napot meghaladó késedelme bármely szerződéses feladatát illetően.

d) Megbízó súlyos szerződésszegésének minősül:

- a Megbízó a Szerződés teljesítésével összefüggésben igényelt adatokat, információkat, nyilatkozatokat és egyéb szükséges dokumentumokat kellő időben és megfelelő tartalommal nem bocsátja rendelkezésre.

/11/A bérleti díj a költségvetést megelőzően évente felülvizsgálatra kerül.

/12/A bérbeadásnál a bérbeadói jogkört a polgármester gyakorolja.

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (továbbiakban: Jat.) 18. § (1) bekezdése szerint a jogszabály tervezetéhez a jogszabály előkészítője indokolást csatol.

A rendeletalkotás a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek való megfelelés miatt szükséges.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

1. §-hoz

A rendelet 2 melléklete tartalmazza a piac területének használati díjait, mely következő ponttal kerül kiegészítésre

c) Piac épületben a helyiség bérleti díja 40.000 Ft/hó.

2. §-hoz

Hatálybaléptető rendelkezéseket tartalmazza

Előzetes hatásvizsgálat

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. § (1) bekezdése alapján a jogszabály előkészítője - a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű - előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről az önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.

A Jat. 17. § (2) bekezdése szerint a hatásvizsgálat során vizsgálni kell

a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen

aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,

ab) környezeti és egészségi következményeit,

ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint

b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és

c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

A fentiek alapján a rendeletalkotás várható következményeiről – az előzetes hatásvizsgálat tükrében - az alábbi tájékoztatás adható:

a) a rendeletalkotás valamennyi jelentősnek ítélt hatása, különösen:

aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása:

A rendeletalkotásnak társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása nincsen.

ab) környezeti és egészségi következményei:

A rendelet megalkotásának környezeti, egészségi következményei nincsenek.

ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatások:

A rendelet megalkotása adminisztratív terheket nem keletkeztet.

b) a rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A rendelet elmaradásának önkormányzati bevétel kiesés a következménye

c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti és tárgyi feltételek adottak, többlet pénzügyi feltételt nem követel meg.

Nyírbélték Nagyközség Önkormányzata 2023. évi Közbeszerzési Terve

PROJEKT MEGNEVEZÉSE (ennek hiányában beszerzés rendeltetési helye vagy cölje)	SZERZŐDÉS TÁRGYA	AZONOSÍTÓK A KÖZBESZERZÉSI NOMENKLATÚRA (CPV) ALAPJÁN (a közbeszerzés fő tárgya)	KÖZBESZERZÉS TÍPUSA (énbeszerzés, szolgáltatás megrendelése, építési beruházás, stb.)	SZERZŐDÉSKÖTÉST MEGELŐZŐ TERVEZETT KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS FAJTÁJA	KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS MEGINDÍTÁSÁNAK TERVEZETT IDŐPONTJA	SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY TELJESÍTÉSÉNE K HATÁRIDEJE	SZERZŐDÉS KÖLTSÉGVETÉSI FEDEZETE	KÖZBESZERZÉS BECSÜLT NETTÓ ÉRTÉKE
Nyírbélték- Községi Ház energetikai korszerűsítése TOP-PLUSZ-2.1.1-20-SB1- 2022-00018	Nyírbélték-Községi Ház felújítása		építési beruházás	Kbt. 115. § szerinti, hirdetmény közzététele nélküli, tárgyalás nélküli, nemzeti értékhafár alatti eljárás	2023. május hó	2023.november 30	Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívás: TOP-PLUSZ- 2.1.1-21-SB1-2022- 00018	. 150.000.000
Nyírbélték Szociális szolgálat felújítása TOP_PLUSZ-3-2-1- 22-SB1-2022-00030	Nyírbélték-Szociális szolgálat felújítása		eszközbeszerzés	Kbt. 115. § szerinti, hirdetmény közzététele nélküli, tárgyalás nélküli, nemzeti értékhafár alatti eljárás	2023. augusztus hó	2023.október 31.	Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése című felhívás: TOP_PLUSZ- 3.2.1-22-SB1-2022- 00030	16.000.000

Szolgáltatási terv előlap

Tárgyév	2023
Település neve	Nyírbétek
A közművelődési alapszolgáltatás ellátásának módja	közösségi színtér fenntartásával
Közművelődési intézmény neve	Nyírbéteki Közösségi Színtér
Közművelődési intézmény székhely címe	4372 Nyírbétek, Kossuth Lajos utca 4-6.
Ellátott alapszolgáltatások	a) a művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása; b) a közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése; c) az amatőr alkotó- és előadó-művészeti tevékenység feltételeinek biztosítása,
Felelős vezető neve	Bagdi Sándor polgármester
Szakmai vezető neve	Farkas Ádám
Kitöltő neve és beosztása	Kertész Gáborné jegyző
Kitöltő telefonszáma	06 30 205 0269
Kitöltő e-mail címe	jegyzo@nyirbeltek.hu

Szolgáltatási terv 2020/2018. (VII. 9.) EMMI rendelet 3. § (2)												
Közművelődési alapszolgáltatások Kultur. 76. § (3)	A közösségi tevékenység megnevezése	A közösségi tevékenység célja	A közösségi tevékenység tervezett időpontja, időtartama	A közösségi tevékenységben részt vevők tervezett száma (fő)	A közösségi tevékenység helyszíne/ helyszínei	A közösségi tevékenységben a helyi lakosság részvételét biztosító intézkedések módja	(1) Állami normatíván	(2) Önkormányzati támogatás (állami normatíván kívül) Ft	(3) Egyéb hazai állami pályázati támogatás (NKA, Csoró Alap, egyedi támogatás...)	(4) Európai Unió támogatás	(5) Saját forrás bevételei	(6) Egyéb forrás (adomány, Norvég Alap...)
Művelődési közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődési közösségek számára helyszíni biztosítás	Nyitólátó	közösségfejlesztés, generációk közötti kapcsolatok kiépítése	Heti 1 alkalom	10 fő	Nyitólátó Közösségi Szintér 4372 Nyitólátó, Kossuth utca 4-6.	40-60 év közötti korosztály		300 000				
	Nyugalmas Klub	közösségfejlesztés, generációk közötti kapcsolatok kiépítése	Heti 1 alkalom	20 fő	Nyitólátó Közösségi Szintér 4372 Nyitólátó, Kossuth utca 4-6.	50-80 év közötti korosztály		300 000				
	Bécsiek Egyesület	közösségfejlesztés, helyi lakosság közötti kapcsolatok kiépítése	Heti 2 alkalom	15 fő	Nyitólátó Közösségi Szintér 4372 Nyitólátó, Kossuth utca 4-6.	15-60 éves korosztály		200 000				
	Nyitólátó Nagykorosztály Közalaptársulat	közösségfejlesztés	negyedévente 1 alkalom	10	Nyitólátó Közösségi Szintér 4372 Nyitólátó, Kossuth utca 4-6.	30-50 éves korosztály		500 000				
	Ünnepi megemlékezés az 1848-49-es forradalom és szabadságharc évfordulójára alkalomból	közösségfejlesztés, közös megemlékezés a forradalom és szabadságharc évfordulójára alkalomból	2023. március 14. (csütörtök)	40 fő	Nyitólátó Közösségi Szintér 4372 Nyitólátó, Kossuth utca 4-6.	megjelenő helyi lakosok: résztvevők általános iskolás gyerekek: felépítés	50 000					
	Gyermeknap	közösségfejlesztés	2023. május 26. (péntek)	120 fő	Nyitólátó Közösségi Szintér 4372 Nyitólátó, Kossuth utca 4-6.	megjelenő helyi lakosok: résztvevők általános iskolás gyerekek: felépítés	50 000					
	Összetartozás napja	közösségfejlesztés, közös megemlékezés a forradalom és szabadságharc évfordulójára alkalomból	2023. június 3. (szombat)	80 fő	Nyitólátó Közösségi Szintér 4372 Nyitólátó, Kossuth utca 4-6.	megjelenő helyi lakosok: résztvevők általános iskolás gyerekek: felépítés	50 000					
	Lakosok napja	közösségfejlesztés	2023. szeptember 29. (péntek)	250 fő	Nyitólátó Közösségi Szintér 4372 Nyitólátó, Kossuth utca 4-6.	megjelenő helyi lakosok: résztvevők általános iskolás gyerekek: felépítés	800 000					
	Megemlékezés az 1956-os forradalom és szabadságharc évfordulójára	közösségfejlesztés, közös megemlékezés a forradalom és szabadságharc évfordulójára alkalomból	2023. október 20. (péntek)	250 fő	Nyitólátó Közösségi Szintér 4372 Nyitólátó, Kossuth utca 4-6.	megjelenő helyi lakosok: résztvevők általános iskolás gyerekek: felépítés	100 000					
	Karácsonyi ünnepség	a helyi lakosok közötti kapcsolatok kiépítése, hagyományörzés, a közösségi élet fellendítése, a karácsonyi közönség megismerésével közösségfejlesztés, barátságok erősítése	2023. december 15. (péntek)	250 fő	Nyitólátó Közösségi Szintér 4372 Nyitólátó, Kossuth utca 4-6.	megjelenő helyi lakosok: résztvevők általános iskolás gyerekek: felépítés	800 000					
Az egész életre kiterjedő tanulás feltételeinek biztosítása							1 850 000	1 300 000				
A hagyományos közösségi kulturális értékek átöröklése feltételeinek biztosítása		a helyi lakosok közötti kapcsolatok kiépítése, hagyományörzés, a közösségi élet fellendítése,	2023. november-december	250	Nyitólátó Közösségi Szintér 4372 Nyitólátó, Kossuth utca 4-6.	megjelenő helyi lakosok: résztvevők általános iskolás gyerekek						
Az amatőr alkotó- és előadó-művészeti tevékenység feltételeinek biztosítása												
A tehetséggondozás és -fejlesztés feltételeinek biztosítása												
Egyéb nem kötelezően előírandó képzési-velődési feladatok	Rendelvény/program/projekt 1.						5 050 000	1 925 680				
	Rendelvény/program/projekt 2.											
	Rendelvény/program/projekt 3.											
	Rendelvény/program/projekt 4.											
	Rendelvény/program/projekt 5.											
ÉVES BEVÉTEL ÉS KIADÁS ÖSSZESEN (1)+(2)+(3)+(4)+(5)+(6)							5 050 000	1 925 680			0	0

Jóváhagyási záradék

Nyírbélték Nagyközség Önkormányzata a közművelődési közösségi szintér 2023. évi szolgáltatási tervét a 17/2023.(III.13.) számú határozatával jóváhagyta.

Nyírbélték Nagyközség Önkormányzata a 2023. évi közművelődési szolgáltatási tervét a 17/2023.(III.13.) számú határozatával jóváhagyta.

Kihirdetési záradék

A szolgáltatási tervet a közművelődési közösség szintér székehelyén az előcsarnokban jól látható helyen legkésőbb a jóváhagyást követő 15 napon belül ki kell helyezni.

Művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közmművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása	A Kultv. 76. § (3) bekezdés a) pontja szerinti közmművelődési alapszolgáltatást a feladatellátó felsőfokú közmművelődési szakképzettséggel vagy közösségi és civil fejlesztő szakember szakképzettséggel, képesítéssel, tanultívánnal vagy szakmai tapasztalattal rendelkező szakember bevonásával valósítja meg. Helyszín biztosítása a művelődő közösségnek a rendszeres és alkalomszerű művelődési, közösségi tevékenység végzéséhez. Bemutatókzási lehetőségek teremlése a művelődő közösség számára. Adminisztrációs, irodatechnikai támogatás, információ szolgáltatás a művelődő közösség számára.
	a) a helyi társadalom kapcsolatrendszerének, közösségi életének, érdekébenyenésítésének, az állampolgári részvétel fejlődését elősegítő, közösségfejlesztő programokat, tevékenységeket vagy szolgáltatásokat szervez; b) támogatja az önkéntes tevékenységeket, az önkéntességgel kapcsolatos programokat, vagy szolgáltatásokat szervez; c) a gyermekek, az ifjúság, az idősek művelődését segítő, a családi életre nevelő családbarát, a generációk közötti kapcsolatokat, együttműködést elősegítő programokat, tevékenységeket vagy szolgáltatásokat szervez; d) a különböző kultúrák közötti kapcsolatok kiépítését és fenntartását elősegítő programokat, tevékenységeket vagy szolgáltatásokat szervez; e) a szegénységben vagy más hátránnyal élő csoportok társadalmi, kulturális részvételét fejlesztő, a megértést, a befogadást, a felzárkózást, az esélyegyenlőség megvalósulását elősegítő programokat, tevékenységeket vagy szolgáltatásokat szervez; f) a lelki egészség megőrzését szolgáló, a függőséget, devianciát, áldozattá válást megelőző programokat, tevékenységeket vagy szolgáltatásokat szervez; g) a települési önkormányzattal együttműködésben szakmai támogatást biztosít a helyi partnerségi egyeztetési, együttműködési folyamatok kialakításához és működtetéséhez, biztosítja a közösségi tervezési folyamatok szakmai, szervezési és technikai feltételeit, valamint h) az a)–g) pontban foglalt tevékenységek megvalósításában szakmai és infrastrukturális támogatást nyújt.
A közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése	a) iskolarendszeren kívüli tanfolyamokat, képzési alkalmakat szervez, támogatja azok megvalósítását; b) iskolarendszeren kívüli öntevékeny, önképző szakkörök, klubok, közösségek megalakulását, tevékenységet szervezi, támogatja azok megvalósítását; c) az életminőséget és életesélyt javító tanulási lehetőségeket szervez, támogatja azok megvalósulását; d) népfőiskolai programokat, szabadegyetemeket szervez, támogatja azok megvalósítását; e) ismeretterjesztő alkalmakat szervez, támogatja azok megvalósítását és ismeretszerző lehetőségeket teremti, valamint f) hozzásegíti az elektronikus közszolgáltatások megismeréséhez, a digitális világban történő eligazodáshoz, az ezeket szolgáló eszközök alkalmazásához.
Az egész életre kiterjedő tanulás feltételeinek biztosítása	a) a helytörténettel, a népművészettel, a népi iparművészettel és a település szellemi kulturális örökségével kapcsolatos csoportot, szakkört, klubot működtet, támogatja a művelődő közösségek ezirányú munkáját; b) részt vesz a helyi művelődési szokások gondozásában, gazdagításában, értéktárak kialakításában, gondozásában, a települési értékeket bemutató és népszerűsítő programokat, tevékenységeket, szolgáltatásokat szervez, és támogatja azok megvalósítását; c) az anyanyelvápolás érdekében programokat, tevékenységeket, szolgáltatásokat szervez, támogatja a művelődő közösségek ezirányú munkáját; d) a nemzeti, az európai és az egyetemes kultúra, továbbá a külhoni nemzetrészek kulturális értékeinek megismertetése érdekében programokat, tevékenységeket, szolgáltatásokat szervez, támogatja azok megvalósítását; e) a helyi vagy térségi nemzetiégi vagy kisebbségi közösségek bevonásával a nemzetiégi és más kisebbségi kultúra értékeinek megismertetése érdekében programokat, tevékenységeket, szolgáltatásokat szervez, támogatja azok megvalósítását, valamint f) az ünnepek kultúrájának gondozása érdekében a helyi szokások figyelembevételével, a művelődő közösségek, illetve a hagyományos közösségi kulturális értékek átöröklésével foglalkozó közösségek bevonásával szervezi az állami, a nemzeti, a társadalmi és településhez kötődő ünnepek helyi alkalmait, támogatja azok megvalósítását.
A amatőr alkotó- és előadó-művészeti tevékenység feltételeinek biztosítása	a) a képzőművészet, a zeneművészet, a táncművészet, a színház- és bábművészet, a versmondás, a film- és médiaművészetek, az irodalom területén tevékenységet folytató amatőrművészeti csoportot, szakkört, klubot szervez, elősegíti azok létrejöttét, támogatja azok működését, valamint b) az a) pont szerinti közösségek tevékenységének támogatása érdekében szakmai és infrastrukturális támogatást nyújt.
A tehetséggondozás és -fejlesztés feltételeinek biztosítása	a) a településen élő vagy tanuló hátrányos helyzetű személyek tehetségének kibontakoztatása, kompetenciáinak fejlesztése érdekében művészeti és egyéb foglalkozásokat, szakköröket, klubokat működtet, támogatja azok megvalósítását, valamint b) felzárkóztatást segítő tanórán kívüli foglalkozásokat biztosít.

A szolgáltatási terv készítését a közművelődési alapszolgáltatások, valamint a közművelődési intézmények és a közösségi szintek követelményeiről szóló 20/2018. (VII. 9.) EMMI rendelet 3. § írja elő.

A feladatellátónak az általa nyújtott közművelődési alapszolgáltatás megszervezéséhez éves szolgáltatási tervet kell készítenie tárgyév március 1-jéig.

Az éves szolgáltatási tervnek tartalmaznia kell a biztosított közművelődési alapszolgáltatások keretében tervezett közösségi programok, tevékenységek és folyamatok (a továbbiakban együtt: közösségi tevékenység) megnevezését; a közösségi tevékenység céljának rövid leírását, az egyes közösségi tevékenységek közművelődési alapszolgáltatásokba való besorolását azzal, hogy minden egyes közösségi tevékenység csak egy alapszolgáltatásba sorolható be; a közösségi tevékenység rendszerességét vagy tervezett időpontját és a résztvevők tervezett számát; a helyi lakosság közösségi tevékenységek megtervezésében, megvalósításában és értékelésében való részvételének módjait.

Az éves szolgáltatási terv a helyi lakosság és annak önszerveződő közösségei érdeklődésén, igényein és szükségletein alapul, azt a feladatellátó a helyi lakosság és annak önszerveződő közösségei, valamint – ha az adott településen működik – a Közművelődési Kerekasztal bevonásával készíti elő.

A feladatellátó (önkormányzat) határozza meg, hogy az adott közművelődési alapszolgáltatáson belül mely szakmai feladatokat milyen módon és mértékben lát el.

A feladatellátó az éves szolgáltatási tervet a feladatellátás helyén, továbbá a közművelődési intézményben vagy a közösségi szintérben, illetve a helyben szokásos módon közzéteszi legkésőbb a fenntartói jóváhagyást követő 15 napon belül.

Közművelődési intézmény esetében az éves szolgáltatási terv a közművelődési intézmény éves munkatervének részét képezi.

68/2013. (XII. 29.) NGM rendelet**a kormányzati funkciók, államháztartási szakfeladatok és szakágazatok osztályozási rendjéről****082091 Közművelődés – közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése**

Ide tartozik:

- a helyi társadalom kapcsolatrendszerének, közösségi életének, érdekérvényesítésének, a különböző kultúrák közötti kapcsolatok kiépítésének és fenntartásának segítése, a közösség- és társadalmi részvétel, a közösségfejlesztés feltételrendszerének javítása, az állampolgári részvétel növelése, az önkéntesség és a virtuális közösségek erősítése, a gyermekek, az ifjúság, az idősek, a nemzetiségek és a külföldi magyarok közösségi művelődésének segítése, a szegénységben élők és kirekesztett csoportok társadalmi, kulturális részvételének fejlesztése, a megértés, a befogadás, az esélyegyenlőség elősegítése, mentálhigiénés, prevenciós programok megvalósítása.

082092 Közművelődés – hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása

Ide tartozik:

- a település környezeti, szellemi, művészeti értékeinek, hagyományainak, helytörténetének, népművészetének, népi iparművészetének, szellemi kulturális örökségének feltárása, megismertetése, a helyi művelődési szokások és értéktárak, a magyar nyelv gondozása, gazdagítása, az egyetemes, a nemzeti, a nemzetiségi és más kisebbségi kultúra értékeinek megismertetése, az ünnepek kultúrájának gondozása.

082093 Közművelődés – egész életre kiterjedő tanulás, amatőr művészetek

Ide tartozik:

- az öntevékeny, önképző tanfolyamok, életminőséget és életesélyt javító tanulási lehetőségek, népfőiskolák megteremtése, a tehetségfejlesztés, az ismeretszerző, az amatőr alkotó, művelődő közösségek tevékenységének elősegítése, alkotó művelődési közösségek, művészeti csoportok, körök, klubok, szabadegyetemek biztosítása.

082094 Közművelődés – kulturális alapú gazdaságfejlesztés

Ide tartozik:

- a kulturális turizmus, a kulturális vidékfejlesztés, a közösségi gazdaság feltételeinek biztosítása, a digitális tartalomszolgáltatás, továbbá az információs és kommunikációs technológiákhoz való hozzáférés biztosítása.

A helyi közművelődési rendeletben nevesített közművelődési kötelező alapszolgáltatást biztosító közművelődési közösségi szintér(ek), intézmények készítenek szolgáltatási tervet. Az intézmény a telephelyekre is figyelemmel egy szolgáltatási tervet készít.

A szolgáltatási terv naptári évre készül.

A szolgáltatási terv kitöltésével kapcsolatban követelmény a valósághűség, a hitelesség, a megalapozottság, a szakszerűség, a megbízhatóság, a teljeskörűség.

A szolgáltatási terv közművelődési alapszolgáltatásonként vagy/és tételenként veszi számba a megvalósítás forrásszükségletét és forrásösszetételét pénzforgalmi szemléletben.

A szolgáltatási terv a normatív támogatás felhasználásának előzetes terve, a normatíva elszámolás igazoló dokumentuma.

Közösségi szintér esetében a normatív támogatás összegének felhasználásánál ajánlott tervezni a legalább középfokú végzettséggel rendelkező munkatárs foglalkoztatásával, a feladatellátást biztosító épület üzemeltetésével kapcsolatos kiadásokat.

A szolgáltatási terv forrásszükségletének meg kell egyeznie az önkormányzat által jóváhagyott közművelődési terület érintő előirányzatokkal.

A jogszabályban előírt kötelező és a helyi közművelődési rendeletben meghatározott alapszolgáltatásoknál legalább egy feladatnak szerepelnie kell.

A teljeskörűség biztosítása érdekében lehetséges az önként vállalt, nem közművelődési alapszolgáltatási körben megvalósuló közösségi tevékenységek rögzítése is a Rendezvény/program/projekt sorokban.

Egy közösségi tevékenységet csak egyszer lehet a táblázatban szerepeltetni. Amennyiben a közösségi tevékenység több alapszolgáltatási jellemzővel is rendelkezik, a legjellemzőbb alapján kell elvégezni a besorolást.

Nyírbéltek Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
4/2023.(III.16.)
rendelete

a vásárok és piacok tartásáról szóló 13/2015.(VI.18.) rendelet kiegészítéséről

Nyírbéltek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 10. § (1)-(2) bekezdéseiben és a 13. § (1) bekezdés 14. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a vásárok és piacok tartásáról szóló 13/2015.(VI.18.) rendelet kiegészítéséről következőket rendeli el.

1. §

A 13/2015.(VI.18.) rendelet 2 melléklete /1/ pontja a következő c) ponttal egészül ki:
Piac épületben a helyiség bérleti díja 40.000 Ft/hó.

2. §

Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba és a hatálybalépést követő napon hatályát veszti.

Nyírbéltek, 2023. március 16.


Bagdi Sándor
polgármester




Kertész Gáborné
jegyző

Záradék:

Ez a rendelet a Nyírbélteki Polgármesteri Hivatal hirdetőtáblájára történő kifüggesztéssel kihirdetve.

Nyírbéltek, 2023.március 16.




Kertész Gáborné
jegyző

2. melléklet a 13/2015.(VI.18.) rendelethez

A vásárok és piac tartásával kapcsolatos díjak

/1/ A helyhasználat díja:

a.) külső árusítás esetén minden megkezdett m² után 150 Ft/m²
heti 1 alkalommal történő igénybevétel esetén

b) Pávilon bérleti díja 10.000 Ft/hó

c) Piac épületben a helyiség bérleti díja 40.000 Ft/hó

/2/ Az őstermelők szombati és vasárnapi napokon díjmentesen vehetik igénybe a piac területét eseti árusítás céljából.

/3/ A pávilonban a villanyáram használatára a bérlő költségére felszereltetett almérő esetén kerülhet sor.

/4/ A pávilonok bérlői vállalják, hogy 20.000 Ft-ot kaucióként letétbe helyeznek a bérbeadónál. A kaució a bérleti jogviszony megszűnésekor visszafizetésre kerül, amennyiben a bérlő az eredeti állapot mellett adja vissza az üzlethelyiséget.

/5/ Piac épületében lévő üzleteket bérbeadás útján hasznosítja kérelem alapján.

/6/ Az üzletek területe egyenként 32,40 m² nagyságú üzlethelyiséget, 17,10 m² nagyságú kiszolgálóhelyiséget foglalnak magukba. Az üzlethelyiséghez tartozik az üzlet előtt lévő közvetlen terület.

/7/ A bérlő vállalja, hogy 100.000 Ft-ot kaucióként letétbe helyezi a bérbeadónál. A kaució a bérleti jogviszony megszűnésekor visszafizetésre kerül, amennyiben a bérlő az eredeti állapot mellett adja vissza az üzlethelyiséget.

/8/ A bérleti szerződés megkötésére csak akkor kerülhet sor, ha a kaució letétbe helyezésre kerül a bérbeadónál.

/9/ A bérleti díjat előre minden hónap 5-éig kell megfizetni.

/10/ A bérbeadás határozatlan időre történik rendes és rendkívüli felmondás mellett.

a) rendes felmondás

Felek bármelyike jogosult a Szerződést írásban felmondani 30 napos határidő betartása mellett

b) Rendkívüli felmondás

Felek bármelyike jogosult a Szerződést – a másik fél súlyos szerződésszegése esetén – azonnali hatállyal írásban felmondani, miután a szerződésszegés elhárítására történő írásbeli felszólítása kézhezvételét követően – az értesítésben meghatározott határidőig – a szerződésszegő fél nem szünteti meg a szerződésszegő magatartást.

c) Felek súlyos szerződésszegésnek tekintik különösen, de nem kizárólagosan az alábbi eseteket:

Megbízott súlyos szerződésszegésének minősül:

- Megbízó utasításának jogellenes megszegése, figyelmen kívül hagyása,

- Megbízott a Szerződésben foglalt kötelezettségeit nem szerződésszerűen teljesíti,
- Megbízott 30 napot meghaladó késedelme bármely szerződéses feladatát illetően.

d) Megbízó súlyos szerződésszegésének minősül:

- a Megbízó a Szerződés teljesítésével összefüggésben igényelt adatokat, információkat, nyilatkozatokat és egyéb szükséges dokumentumokat kellő időben és megfelelő tartalommal nem bocsátja rendelkezésre.

/11/A bérleti díj a költségvetést megelőzően évente felülvizsgálatra kerül.

/12/A bérbeadásnál a bérbeadói jogkört a polgármester gyakorolja.

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (továbbiakban: Jat.) 18. § (1) bekezdése szerint a jogszabály tervezetéhez a jogszabály előkészítője indokolást csatol.

A rendeletalkotás a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek való megfelelés miatt szükséges.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

1. §-hoz

A rendelet 2. melléklete tartalmazza a piac területének használati díjait, mely következő ponttal kerül kiegészítésre

c) Piac épületben a helyiség bérleti díja 40.000 Ft/hó.

2.§-hoz

Hatályba léptető rendelkezéseket tartalmazza

Előzetes hatásvizsgálat

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17.§ (1) bekezdése alapján a jogszabály előkészítője - a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű - előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről az önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.

A Jat. 17.§ (2) bekezdése szerint a hatásvizsgálat során vizsgálni kell

a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen

aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,

ab) környezeti és egészségi következményeit,

ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint

b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és

c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

A fentiek alapján a rendeletalkotás várható következményeiről – az előzetes hatásvizsgálat tükrében - az alábbi tájékoztatás adható:

a) a rendeletalkotás valamennyi jelentősnek ítélt hatása, különösen:

aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása:

A rendeletalkotásnak társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása nincsen.

ab) környezeti és egészségi következményei:

A rendelet megalkotásának környezeti, egészségi következményei nincsenek.

ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatások:

A rendelet megalkotása adminisztratív terheket nem keletkeztet.

b) a rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A rendelet elmaradásának önkormányzati bevétel kiesés a következménye

c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti és tárgyi feltételek adottak, többlet pénzügyi feltételt nem követel meg.

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
13/2015.(VI.18.)
rendelete
a vásárok és piacok tartásáról

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 10. § (1)-(2) bekezdéseiben és a 13. § (1) bekezdés 14. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. A rendelet hatálya

1. § (1) A rendelet területi és tárgyi hatálya kiterjed Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában álló és általa fenntartott Nyírbétek, Széchenyi utca 30. szám alatti 717/2 helyrajzi számon létesített vásárra, piacra, élelmiszerpiacra és helyi termelői piacra, használcikk piacra (továbbiakban együtt: piac).

(2) A rendelet személyi hatálya kiterjed minden olyan magánszemélyre, egyéni vállalkozóra, őstermelőre, jogi személyre és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre, aki vagy amely a piacon bármilyen értékesítési vagy szolgáltató tevékenységet folytat (továbbiakban együtt: Kereskedő), valamint a piac területén tartózkodókra.

II. A piac fenntartása, üzemeltetése és nyitva tartása

2. § (1) A piac fenntartója és üzemeltetője Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata.

(2) Az Önkormányzat a piac fenntartása és üzemeltetése körében:

a) beszerzi a kereskedelmi hatóságtól a piacüzemeltetési engedélyt,

b) meghatározza a piac tartásának helyét és idejét,

c) meghatározza a helyhasználat rendjét,

d) meghatározza piac tisztán tartására vonatkozó rendelkezéseket, valamint azok megszegőivel szemben alkalmazandó szankciókat és

e) biztosítja a fejlesztéshez szükséges forrásokat.

(3) Az Önkormányzat feladatai:

a) biztosítja a vásárok és piacok rendjét, az árusítás zavartalanságát,

c) kijelöli az árusítóhelyeket,

d) beszedi a helypénzeket és egyéb jogcímen meghatározott díjakat,

g) gondoskodik a piac rendjére vonatkozó jogszabályokban és jelen rendeletben foglaltak alapján a piaci házirend közzétételéről és folyamatos aktualizálásáról,

h) munkavállalót alkalmaz, aki a rendet folyamatosan ellenőrzi a jogszabályoknak és más előírásoknak megfelelően, és gondoskodik a helypénzek, díjak beszedéséről,

l) üzemelteti a piac kiszolgáló helyiségeit, (illemhely), stb.

m) gondoskodik a piacok és vásárok tisztántartásáról, hó- és síkosság-mentesítéséről.

3. § (1) Az önkormányzat vásárt, vagy piacot, élelmiszerpiacot és helyi termelői piacot tart, használtcikk piacot fenn.

(2) Piac nyitva tartási ideje: április 1. napjától szeptember 30. napjáig a nemzeti ünnepek, valamint munkaszüneti napok kivételével, hétfőtől vasárnapig 6.00-13.00 óráig, október 1. napjától március 31. napjáig 7.00 órától 13.00 óráig tart.

(3) A vásár illetve a piactéren

- a) a folyamatosan árusítók csak bérelt helyen előre megvásárol legalább egy havi bérlet alapján,
- b) eseti árusítók a piac területén a kijelölt helyen a területhasználati díj megfizetése mellett árusíthatnak.

4. § (1) Piacon azok üzemeltetési rendjének megfelelő termékek hozhatók forgalomba, az előírások betartása mellett.

III. A piaci árusítás feltételei, rendje

5. § (1) Az árusítás formái:

- a) elárusító helyről (pld.: kiépített asztal, engedélyezett mozgóbolt, sátor),
- b) zöldség gyümölcs esetén kosárból, ládából, gyékényről,
- c) kocsiból

(2) A piacon 6. § - 8. §-okban írt feltételekkel árusíthat:

- a) kereskedő,
- b) mezőgazdasági őstermelő, kistermelő,
- c) magánszemély.

6. § (1) Piacon kereskedői tevékenységet az végezhet:

- a) aki a jogszabályokban előírt feltételeknek megfelel,
- b) az árusításra vonatkozó egyéb szabályokat betartja,
- c) az általa igénybe vett árusítóhely használatáért a helypénzt megfizette,
- d) nevét, címét igazolta,
- e) tevékenységre feljogosító iratot bemutatta az üzemeltető megbízottjának.

(2) Mezőgazdasági őstermelő, kistermelő kizárólag maga termelte terméket árulhat.

7. § (1) Az üzemeltető megbízottja a helyfoglaláshoz kérheti a hatósági engedély bemutatását azokhoz az árucikkekhez, melyek csak így hozhatók forgalomba. Ennek hiányában a termék nem árusítható.

2) Minden kereskedő köteles a piacfelügyeletét ellátó személynek az áru származása, minősége, mennyisége, ára tekintetében a szükséges felvilágosítást megadni.

(3) Az a kereskedő, akinek a hatályos jogszabály előírja az általa árusított termék eredetének igazolását, illetve a jogszerű eladásra és vásárlásra igazoló okiratot, a hiteles igazolásokat mindig köteles magánál tartani, és felszólításra köteles bemutatni az ellenőrzésre jogosult személynek.

(4) A kereskedő az árusítóhelyen kizárólag hitelesített mérleget, súlyt vagy egyéb mérőeszközt használhat. Ha az áru mérlegelése külön kosár, doboz stb. felhasználásával történik, azon a mérőedény súlyát maradandó módon, a vevő által is jól láthatóan fel kell tüntetni.

8. § (1) Tilos az árusításra ki nem jelölt helyeket, közlekedőket árubemutatásra vagy árusításra igénybe venni. A piac közlekedőútvonalait szabadon kell hagyni, ezen a területen árut, göngyöleget, járművet és egyéb dolgot tárolni tilos. Járműről történő árusítás csak az üzemeltető által kijelölt helyen történhet. A piac területén a járművek max.5 km/h sebességgel közlekedhetnek. A piaci parkolóban és a piac közlekedési útjain be kell tartani a KRESZ előírásait.

(2) A bérlettel rendelkezők helyeit az üzemeltető a nyitva tartási idő alatt reggel 9 óráig tartja fenn, ezután az el nem foglalt helyek az adott napon szabadon értékesíthetők napi díj alkalmazásával.

(2) Napi helyfoglalás esetén a kereskedők a kijelölt helyen, az érkezés sorrendjében válthatnak helyet.

IV. Helypénz és díjfizetés

9. § (1) A helypénzt a üzemeltető megbízottja által felmért terület után kell megfizetni készpénzben, előre számla vagy nyugta ellenében, melyet a piac nyitvatartási ideje alatt végig meg kell őrizni, és ellenőrzésre felmutatni.

(2) A helypénz összegét a rendelet 2. melléklete tartalmazza.

(3) A piacon egyéb szolgáltatásokért külön díjat kell fizetni, melyek mértékét a rendelet 2. melléklete tartalmazza.

(4) A napi helyfoglalás a piaci napokon 11.00 óráig lehetséges, ha a helyfoglaló a nyitvatartási idő alatt a helyét végleges jelleggel elhagyja, árusító helye ismét használatba adható az üzemeltető által.

V. Építési tevékenység és közegészségügyi szabályok

10. § (1) Az árusok piac időtartamára sátrat, standot létesíthetnek az üzemeltető engedélyével.

(2) A piac területén 1 napnál hosszabb időtartamra sátrat, bódét, pavilont létesíteni csak a fenntartó önkormányzat írásos engedélyével szabad, betartva a létesítésre vonatkozó előírásokat.

(3) Az üzemeltető a piacon lévő felépítmények, áruk őrzését nem biztosítja, azokért felelősséget nem vállal.

(4) Árusítóasztalt áthelyezni, elvinni, megbontani, vagy más módon mozgatni tilos. A piac elhelyezési rendszer megváltoztatása csak az üzemeltető előzetes hozzájárulásával engedélyezett. Az árusító asztalok szerkezettel vagy felépítményekkel történő kiegészítésére és az árusító asztalok környezetének részleges vagy teljes lefedésére, körbekerítésére csak az üzemeltető engedélyével kerülhet sor.

11. § (1) A piac területére állatot sem értékesítés, sem egyéb célból (pl.: kutya, macska, más házi kedvenc) bevinni tilos.

- (2) A piac területén szemetelni, tüzet rakni, lármázni, botrányt okozni tilos.
 (3) A piacon az árusítást követően köteles árusító helyét megtisztítani.

VI. Ellenőrzés, szankciók

12. § (1) A piac rendészeti, közegészségügyi, fenntartási hatósági ügyeit az arra jogosult rendőrség, ANT SZ., NAV., NÉBIH., Fogyasztóvédelmi Felügyelőség és a Nyírbélteki Polgármesteri Hivatal jegyzője ellenőrizheti.

(2) A piac rendelet és a piaci házirend betartását az üzemeltető megbízottja ellenőrzi. Az árusítók kötelesek a megbízott utasításait, a felíratok és eligazító táblák rendelkezéseit betartani.

(3) Aki helypénz megfizetése nélkül kereskedik, vagy az általa kért területnél többet vesz igénybe, és erre történő figyelmeztetés ellenére sem fizeti meg a díjat, a piacon történő további árusítását meg kell tiltani és el kell hagynia a piac területét a megbízott felszólítására.

(4) A piac rendjét súlyosan megsérti, aki a piacon forgalomba nem hozható terméket árusít, vagy jogosultság nélküli tevékenységet folytat. Az ilyen személlyel szemben a megbízott külön hatósági eljárást (szabálysértési feljelentés) kezdeményezhet.

VII. Záró rendelkezések

13. § (1) Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba. rendelkezéseit a folyamatban lévő eljárásokban is alkalmazni kell.

(2) A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg a vásárok és piacok tartásáról szóló 4/2007(II. 17.) önkormányzati rendelet hatályát veszti.

N y í r b é l t e k, 2015. június 18.

Bagdi Sándor sk.
polgármester



Kertész Gáborné sk.
jegyző

Záradék:

A rendeletet 2015. június 18-án kihirdettem!



Kertész Gáborné sk.
jegyző

1. melléklet a 13/2015.(VI.18.) rendelethez

HÁZIREND

Önkormányzat tulajdonában lévő vásár, piac területére

1. A Nyírbéltek Nagyközség Önkormányzat tulajdonában és fenntartásában lévő állandó vásár vagy piac, használcikk-vásár, vagy piac és helyi termelői piac (4372 Nyírbéltek Széchenyi utca 30. 717/2 hrsz) üzemeltetése során az üzemeltető köteles folyamatosan figyelemmel kísérni a szakhatósági előírások betartását. Annak megsértése esetén köteles értesíteni, és intézkedésre felkérni az illetékes hatóságot.
2. A piac, valamint az árusító helyek nyitvatartási idejére vonatkozó hirdetményt jól látható helyen kell kifüggeszteni.
3. A piaci rend megtartása az ott jelen lévő valamennyi személy kötelessége.
4. A piacon csak az üzemeltető által kijelölt helyen, az általa kiadott napijegy, vagy bérlet alapján szabad árusítani, helyhasználati díj megfizetése ellenében.
5. Aki a piacon értékesít és nincs érvényes napi jegye vagy bérleti szerződése (avagy azt az üzemeltető képviselőjének felszólításra nem mutatja fel) azonnal köteles az értékesítést abbahagyni, és a piac területét elhagyni.
6. Az üzemeltető gondoskodik a piac rendjének betartásáról, útjainak, közös használatú helyiségeinek tisztításáról, a közös használatú terek világításáról, közhasználatú vízvezetésekről, WC-ről, a mosdóról, a kijelölt közös tároló helyeken felgyülemlett szemét elszállításáról és a szükséges fertőtlenítésről, valamint a hatósági vizsgálatok elvégzéséhez szükséges helyiségről.
7. A helyhasználó az üzemeltető vagy hatósági jogkörrel felruházott személy felhívására helyhasználói minőségét hitelt érdemlően igazolni köteles.
8. Mind az eseti, mind a tartós helyhasználó az általa jogszerűen elfoglalt helyet csak rendeltetésének megfelelően használhatja. Ennek megszegése és az üzemeltető általi felszólítás ellenére való fenntartása a helyhasználati jog azonnali megvonását eredményezi.
9. A helyhasználó által használt piaci létesítmény, berendezése megváltoztatásához vagy egyéb építési tevékenységhez az üzemeltető előzetes írásbeli hozzájárulását kell kérnie.
10. Az engedély hiányában végzett építés, változtatás, kártérítési következménnyel jár, valamint a helyhasználó az eredeti állapotot is köteles saját költségére és veszélyére visszaállítani.
11. Az árusító hely biztosításáról az üzemeltető dönt a fenntartó rendeletében foglaltak szerint.

12. A piac területén csak a piaci tevékenységgel kapcsolatos szállítást végző járművek közlekedhetnek. A piacot - a kijelölt terület kivételével - tilos jármű parkolására használni a kijelölt parkolón kívül.
13. Az árusító helyeket használaton kívüli göngyöleggel és a piaci tevékenységet nem szolgáló eszközökkel elfoglalni tilos.
14. A piacon frissen szedett gomba és élő állat, valamint egyéb állati eredetű termék nem forgalmazható.
15. A piacon elhelyezett áru megőrzése, kezelése és tárolása a helyhasználó feladata. Az áruban bekövetkezett kárért a piac üzemeltetőjét csak akkor terheli felelősség, ha azt jegyzék alapján a helyhasználótól megőrzésre átvette.
16. Azok, akik zöldség-, gyümölcsféléket, és takarmányt hoznak forgalomba, kötelesek az ellenőrzést végzőnek a vegyszeres növényvédelemről vezetett naplót bemutatni, és vizsgálatra ingyenesen terménymintát adni.
17. A helyhasználó a tevékenységét szabályozó jogszabályok mellett az üzemeltető egyéb előírásait is köteles megtartani.
18. A piac rendeltetésszerű működését az üzemeltető Önkormányzat ellenőrzi, a vonatkozó jogszabályok előírásainak betartását a jegyző ellenőrzi.
19. Szakhatóságok, egyéb szervezetek a feladat és hatáskörükbe tartozó tevékenységekkel kapcsolatos jogszabályok betartását ellenőrizhetik.

Nyírbéltek, 2015. június 18.

A Piac főbb adatai:

Nyírbéltek Nagyközség Önkormányzata, mint fenntartó/üzemeltető
(képv.: Bagdi Sándor polgármester)
Székhelye: 4372 Nyírbéltek, Kossuth utca 5-7.
Telefon: 06 42 389-207, Telefax: 06 42 389-254, E-mail: info@nyirbeltek.hu

2. melléklet a 13/2015.(VI.18.) rendelethez¹

A vásárok és piac tartásával kapcsolatos díjak

/1/² A helyhasználat díja:

a.) külső árusítás esetén minden megkezdett m² után 150 Ft/m²
heti 1 alkalommal történő igénybevétel esetén

b) Pavilon bérleti díja 10.000 Ft/hó

c) Piac épületben a helyiség bérleti díja 40.000 Ft/hó

/2/ Az őstermelők szombati és vasárnapi napokon díjmentesen vehetik igénybe a piac területét eseti árusítás céljából.

/3/ A pavilonban a villanyáram használatára a bérlő költségére felszereltetett almérő esetén kerülhet sor.

/4/ A pavilonok bérlői vállalják, hogy 20.000 Ft-ot kaucióként letétbe helyeznek a bérbeadónál. A kaució a bérleti jogviszony megszűnéskor visszafizetésre kerül, amennyiben a bérlő az eredeti állapot mellett adja vissza az üzlethelyiséget.

/5/ Piac épületében lévő üzleteket bérbeadás útján hasznosítja kérelem alapján.

/6/ Az üzletek területe egyenként 32,40 m² nagyságú üzlethelyiséget, 17,10 m² nagyságú kiszolgálóhelyiséget foglalnak magukba. Az üzlethelyiséghez tartozik az üzlet előtt lévő közvetlen terület.

/7/ A bérlő vállalja, hogy 100.000 Ft-ot kaucióként letétbe helyezi a bérbeadónál. A kaució a bérleti jogviszony megszűnéskor visszafizetésre kerül, amennyiben a bérlő az eredeti állapot mellett adja vissza az üzlethelyiséget.

/8/ A bérleti szerződés megkötésére csak akkor kerülhet sor, ha a kaució letétbe helyezésre kerül a bérbeadónál.

/9/ A bérleti díjat előre minden hónap 5-éig kell megfizetni.

/10/ A bérbeadás határozatlan időre történik rendes és rendkívüli felmondás mellett.

a) rendes felmondás

Felek bármelyike jogosult a Szerződést írásban felmondani 30 napos határidő betartása mellett

b) Rendkívüli felmondás

Felek bármelyike jogosult a Szerződést – a másik fél súlyos szerződésszegése esetén – azonnali hatállyal írásban felmondani, miután a szerződésszegés elhárítására történő írásbeli felszólítása kézhezvételét követően – az értesítésben meghatározott határidőig – a szerződésszegő fél nem szünteti meg a szerződésszegő magatartást.

¹ Módosította a 14/2022.(XI.25.) rendelet. Hatályos 2022. november 25-től.

² Kiegészítette a 4/2023.(III.16.) rendelet. Hatályos 2023. március 16-tól.

- c) Felek súlyos szerződésszegésnek tekintik különösen, de nem kizárólagosan az alábbi eseteket:

Megbízott súlyos szerződésszegésének minősül:

- Megbízó utasításának jogellenes megszegése, figyelmen kívül hagyása,
- Megbízott a Szerződésben foglalt kötelezettségeit nem szerződésszerűen teljesíti,
- Megbízott 30 napot meghaladó késedelme bármely szerződéses feladatát illetően.

- d) Megbízó súlyos szerződésszegésének minősül:

- a Megbízó a Szerződés teljesítésével összefüggésben igényelt adatokat, információkat, nyilatkozatokat és egyéb szükséges dokumentumokat kellő időben és megfelelő tartalommal nem bocsátja rendelkezésre.

/11/ A bérleti díj a költségvetést megelőzően évente felülvizsgálatra kerül.

/12/ A bérbeadásnál a bérbeadói jogkört a polgármester gyakorolja.

1. számú függelék

SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZAT

1. A piaci rend megtartása az ott jelen lévő valamennyi személy kötelessége.
2. A piacon csak az üzemeltető által kijelölt helyen, az általa kiadott napi vagy tartós helyhasználati szerződés alapján lehet tevékenységet, árusítást folytatni.
3. Aki a piacon értékesít, vagy tevékenykedik, és nincs érvényes napijegye vagy helyhasználati szerződése, mind az üzemeltető, mind a jegyző megbízottja által történő felszólításra azonnal köteles elhagyni a piac területén.
4. Mind a napi, mind a tartós helyhasználó az általa jogszerűen elfoglalt helyet csak rendeltetésének megfelelően használhatja. Ennek megszegése az üzemeltető, vagy a jegyző megbízottja felszólítása ellenére való fenntartása a hely azonnali megvonását eredményezi.
5. A helyhasználó által használt piaci létesítmény, berendezés megváltoztatásához vagy egyéb építési tevékenységhez a tulajdonos előzetes engedélye szükséges. Az engedély megkérése az üzemeltetőn keresztül történik. Ezen engedély nem helyettesíti a berendezés megvalósításához szükséges hatósági engedélyeket.
6. A piac területére járművel, valamint állati erővel vontatott járművel behajtani csak külön engedéllyel lehet.
7. Az árusítóhelyeket használaton kívül göngyöleggel és a piaci tevékenységet nem szolgáló eszközökkel elfoglalni nem szabad.
8. A piac területére kedvtelésből tartott állatot bevinni tilos.
9. Szakvizsgálatra szoruló áru (vágóbaromfi, nyúl, hal, vágott baromfi) csak annak vizsgálata, és engedély birtokában forgalmazható.
10. A jegyző megbízottja árumintát vehet, amelyet szakértővel megvizsgáltathat, és a romlottnak tűnő áru forgalomba hozatalát a vizsgálat elvégzéséig megtilthatja.
11. A helyhasználó köteles az értékesítés befejeztével, de folyamatosan is tisztaságot, rendet tartani. Romlott, vagy romlásnak indult és egyéb okból büzt árasztó árut bevinni, tárolni tilos.
12. A piacon elhelyezett áru megőrzése, kezelése és tárolása a helyhasználó feladata. Az áruban bekövetkezett kárért az üzemeltetőt csak akkor terheli felelősség, ha azt az üzemeltető a helyhasználótól jegyzék alapján átvette.
13. Azok, akik zöldség, gyümölcsféléket hoznak forgalomba kötelesek a vegyszeres növényvédelmi naplót maguknál tartani és ellenőrzéskor felmutatni, valamint vizsgálatra ingyenes termékmintát átadni.
14. Az üzemeltető folyamatosan gondoskodni kötelessége a kártevő irtásról.
15. Az üzemeltető gondoskodik a piac rendjének betartásáról, útjainak, közös használatú helyiségeinek tisztántartásáról, biztosítja a szemét elhelyezését, a szükséges fertőtlenítést. Ezen szolgáltatások ellenértékét a használati díjak magukban foglalják.
16. A piac nyitva tartásának idejét az üzemeltető határozza meg.
17. A helyfoglalás díjait jól látható helyen kötelező a piac területén elhelyezni.
18. A látogatottság folyamatos mérését el kell végezni.
19. A vásár (ruhanemű, stb. árusítása) a fedett vásárcsarnok jobb oldalán tartandó. Az élelmiszerpiac a fedett vásárcsarnok bal oldalán tartandó.
20. A vásárcsarnok utcai bejáratától jobbra a terület külső részén lehet az elhelyezett asztalokon árusítani (a volt piac területén).