

70-16/2022.

Nyírbélték Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének

2022. szeptember 29-én
megtartott soron kívüli ülésének

- a./ tárgysorozata
- b./ jegyzőkönyve
- c./ határozata 108-120-ig.

T Á R G Y S O R O Z A T

- 1./ Az önkormányzat tulajdonát képező víziközmű vagyon helyzetének és ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettségek teljesítésének áttekintése, valamint döntés a feladatellátási kötelezettség és ahhoz kapcsolódó vagyon Magyar Állam részére történő átruházása.
Előadó: Bagdi Sándor polgármester
- 2./ Fucskó János 4251 Hajdúsámson-Martinka, Bojtorján utca 9. szám alatti lakos önkormányzati külterületi ingatlanok adás-vételével, cserével kapcsolatos kérelmének elbírálása.
Előadó: Bagdi Sándor polgármester
- 3./ Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívásra benyújtott TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SB1-2022-00018 azonosítószámú „Nyírbéltéki Közösségi Ház energetikai korszerűsítése” című pályázatban nyilvánosság feladat ellátására árajánlatok kérése. (Kiosztással)
Előadó: Bagdi Sándor polgármester
- 4./ Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívásra benyújtott TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SB1-2022-00018 azonosítószámú „Nyírbéltéki Közösségi Ház energetikai korszerűsítése” című pályázatban projektmenedzsment feladat ellátására árajánlatok kérése. (Kiosztással)
Előadó: Bagdi Sándor polgármester
- 5./ Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívásra benyújtott TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SB1-2022-00018 azonosítószámú „Nyírbéltéki Közösségi Ház energetikai korszerűsítése” című pályázatban előkészítés feladat ellátására árajánlatok kérése. (Kiosztással)
Előadó: Bagdi Sándor polgármester
- 6./ Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívásra benyújtott TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SB1-2022-00018 azonosítószámú „Nyírbéltéki Közösségi Ház energetikai korszerűsítése” című pályázatban műszaki ellenőrzés feladat ellátására árajánlatok kérése. (Kiosztással)
Előadó: Bagdi Sándor polgármester

- 7./ Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívásra benyújtott TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SB1-2022-00018 azonosítószámú „Nyírbélteki Községi Ház energetikai korszerűsítése” című pályázatban közbeszerzés feladat ellátására árajánlatok kérése. (Kiosztással)
Előadó: Bagdi Sándor polgármester
- 8./ Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívásra benyújtott TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SB1-2022-00018 azonosítószámú „Nyírbélteki Községi Ház energetikai korszerűsítése” című pályázatban szemléletformálás feladat ellátására árajánlatok kérése. (Kiosztással)
Előadó: Bagdi Sándor polgármester
- 9./ A Magyar Falu Program keretében „Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése” pályázati kiírásra Nyírbéltek, Köztemetőben lévő közlekedési járda építése című pályázatban nyilvánosság feladatok ellátására árajánlatok kérése. (Kiosztással)
Előadó: Bagdi Sándor polgármester
- 10./ A Magyar Falu Program keretében „Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény, vízelvezető rendszer építése/felújítása-2022” című pályázati kiírásra Nyírbéltek, Petőfi Sándor utca (618 hrsz) felújítása című pályázatban nyilvánosság feladatok ellátására árajánlatok kérése. (Kiosztással)
Előadó: Bagdi Sándor polgármester
- 11./ dr. Lukács Erzsébet a ROSAMILIA KFT ügyvezetője kérése a Salix Gyógyszertár bérleti szerződés módosítása.
Előadó: Bagdi Sándor polgármester
- 12./ A Polgármesteri Hivatal és az önállóan működő intézmények 2022. évi működésével kapcsolatos takarékosági intézkedések.
Előadó: Bagdi Sándor polgármester

N y í r b é l t e k, 2022. szeptember 29.



Bagdi Sándor
Bagdi Sándor
polgármester

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Nyírbéltek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. szeptember 29-én megtartott soron kívüli ülésén.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme.

Jelen vannak: A jegyzőkönyvhöz mellékelt jelenléti ív szerint.

Igazoltan távol van: Dr. Imréné Dr. Plangár Mária alpolgármester

Tanácskozási joggal részt vesz: Kertész Gáborné jegyző
Kepics Lajosné vezető főtanácsos
Nagy Gábor vezető főtanácsos

Bagdi Sándor polgármester: Köszöntöm a soron kívüli ülésen megjelenteket. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes a polgármester és 5 fő képviselő megjelent. A soron kívüli ülést megnyitom. Javaslom a meghívóban szereplő napirendek megtárgyalásán kívül meghívóra felvenni és megtárgyalni 2. napirendi pontként Fucskó János 4251 Hajdúsámson-Martinka, Bojtorján utca 9. szám alatti lakos önkormányzati külterületi ingatlanok adás-vételével, cserével kapcsolatos kérelmének elbírálásáról szóló előterjesztést 11. napirendi pontként dr. Lukács Erzsébet a ROSAMILIA KFT ügyvezetője kérését a Salix Gyógyszertár bérleti szerződés módosításáról szóló előterjesztést, 12. napirendi pontként a Polgármesteri Hivatal és az önállóan működő intézmények 2022. évi működésével kapcsolatos takarékosági intézkedésekről szóló előterjesztést.

A Képviselő-testület az elhangzott javaslat figyelembevételével a meghívóban szereplő napirendek megtárgyalását és a javasolt napirendek felvételét és megtárgyalását 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül e l f o g a d t a.

1. N A P I R E N D

Tárgy: Előterjesztés az önkormányzat tulajdonát képező víziközmű vagyon helyzetének és ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettségek teljesítésének áttekintése, valamint döntés a feladatellátási kötelezettség és ahhoz kapcsolódó vagyon Magyar Állam részére történő átruházásáról.

Előadó: Bagdi Sándor polgármester: Az ivóvíz- és szennyvízszolgáltatás „helyi közügy” melynek ellátása a helyi önkormányzat alapvető kötelezettsége. A feladat ellátása a Nyírségvíz szolgáltatón keresztül valósul meg. Országos probléma, hogy a víziközmű szolgáltatók az energia árának rendkívüli emelkedése következtében fizetéseképtelenné válnak. Az állam mentőövet nyújtott az önkormányzatok számára, átveszik a feladatot, melyhez a víziközmű vagyont át kell adni. A víz és szennyvíz szolgáltatás biztosítása érdekében a fennálló ellátási kötelezettségének a Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban vegyen részt az önkormányzat.

A Bizottság véleményezte az előterjesztést, javasolta a határozat-tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület az elhangzott javaslat figyelembevételével 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

Nyírbéltek Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testülete
108/2022.(IX.29.)
határozata

Az önkormányzat tulajdonát képező víziközmű vagyon helyzetének és ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettségek teljesítésének áttekintése, valamint döntés a feladatellátási kötelezettség és ahhoz kapcsolódó vagyon Magyar Állam részére történő átruházásáról

A Képviselő-testület

Megtárgyalta az önkormányzat tulajdonát képező víziközmű vagyon helyzetének és ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettségek teljesítésének áttekintése, valamint döntés a feladatellátási kötelezettség és ahhoz kapcsolódó vagyon Magyar Állam részére történő átruházásáról szóló előterjesztést.

1. Kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az öt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségének a Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban részt kíván venni.
2. Kinyilvánítja, hogy az előterjesztés részeként a Képviselő-testület elé terjesztett - a víziközmű vagyon és az azt működtető vagyon ingyenes átruházásáról, valamint - az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéséről szóló megállapodás tervezetét megismerte, annak tartalmával egyetért, ennek megfelelően felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében azt aláírja és az átruházáshoz szükséges jognyilatkozatokat megtegye.
3. Kinyilvánítja, hogy minden szükséges jognyilatkozatot és jogcselekményt megtesz annak érdekében, hogy – ideértve különösen, de nem kizárólagosa a tőkeemeléshez szükséges, azt támogató döntések meghozatalát – hogy a Magyar Állam a V27, SZH62, SZT30 víziközmű-rendszer üzemeltetésére jogosult víziközmű-szolgáltató társaságban, az alaptőke új vagyoni hozzájárulás rendelkezésre bocsátásával történő felemelésével 5%-os mértékű, szavazatelsőbbbségi jogokat biztosító részesedést szerezhessen.
4. Kinyilvánítja, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében a polgármesternek felhatalmazást ad a jelen határozat 2. pontjában megjelölt megállapodás nyomán a víziközmű vagyon és az azt működtető vagyon Magyar Állam részére történő térítésmentes átadására.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal és folyamatos

2. N A P I R E N D

Tárgy: Előterjesztés Fucskó János 4251 Hajdúsámson-Martinka, Bojtorján utca 9. szám alatti lakos önkormányzati külterületi ingatlanok adás-vételével, cserével kapcsolatos kérelmének elbírálásáról.

Előadó: Bagdi Sándor polgármester

Fucskó János Hajdúsámson-Martinka, Bojtorján utca 9. szám alatti lakos az önkormányzat tulajdonát képező 0243/1 hrsz-ú ingatlanban lévő területért a következő két ingatlant ajánlotta fel:

- Nyírbéltek 0260/39 hrsz, 5,26 hektár terület, erdő művelési ág,
- Nyírbéltek 0260/40 hrsz 7,75 hektár terület, erdő művelési ág.

A felajánlott erdőterületeket a helyszínen bejártuk, megállapítottuk, hogy a felajánlott területeken gyenge növekedésű akác és nemesnyárfa erdő található.

A nyírbélteki 0243/1 hrsz-ú ingatlanban lévő önkormányzati tulajdonra vonatkozó csereajánlat az önkormányzat érdekeit nem szolgálja, nem javaslom a cseréhez való hozzájárulást.

A Képviselő-testület 2021. decemberében már döntött Fucskó János kérelmében, a meghozott határozatot továbbra is javaslom fenntartani.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Nyírbéltek Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testülete
109/2022.(IX.29.)
határozata

Fucskó János 4251 Hajdúsámson-Martinka, Bojtorján utca 9. szám alatti lakos önkormányzati külterületi ingatlanok adás-vételével, cserével kapcsolatos kérelmének elbírálásáról

A Képviselő-testület:

1.) Fucskó János (szül: Nyíregyháza, 1987.11.20., an.: Kondás Éva) 4251 Hajdúsámson-Martinka, Bojtorján utca 9. szám alatti lakos önkormányzati tulajdonú külterületi ingatlanok adásvételével, cserével kapcsolatos kérelem elbírálásáról szóló előterjesztést megtárgyalta.

2.) A nyírbélteki 0243/1 hrsz-ú ingatlanban lévő kizárólagos önkormányzati tulajdonra vonatkozó csereajánlathoz nem járul hozzá.

3.) A 106/2021.(XII.21.) határozatát továbbra is fenntartja a következők szerint:

-Nyírbéltek külterület 0241/6 helyrajzi szám alatt felvett „Kivett tanya, Kivett tanya-erdőszántó” műveléságú, 1.8163 m² nagyságú, 4,29 aranykorona értékű 4/12-ed részben önkormányzati tulajdonú ingatlant 1.500.000.-forint vételáron értékesítésre kijelöli.

- Nyírbéltek külterület 0243/2 helyrajzi szám alatt felvett „Kivett tanya” műveléságú, 2483 m² nagyságú, 0,00 aranykorona értékű 4/12-ed részben önkormányzati tulajdonú ingatlant 250.000.- forint vételáron értékesítésre kijelöli.

4.) A 3.) pontban megjelölt ingatlanok adás-vételének továbbra is feltétele, hogy Fucskó János vevő hozzájárulását adja a Nyírbétek külterület 0243/1 helyrajzi szám alatt felvett 22 ha 8966 m² nagyságú, szántó-erdő-rét- szőlő-árok- fásított terület megjelölésű, osztatlan közös tulajdon megszüntetéséhez az ingatlannyilvántartásban szereplő tulajdoni hányadnak megfelelően a természetbeni használat szerint.

5.) A Képviselő-testület hozzájárul előszerződés, a megosztási vázrajz és elkülönítési okirat aláírásával egyidőben az adásvételi szerződés megkötéséhez.

6.) Az adásvétellel járó összes költség (szerződés előkészítés, kifüggesztés, földterület kimérése, ingatlan nyilvántartásban történő átvezetés díja) a vevőt terheli.

7.) Az ingatlanok birtokba adására a vételár megfizetését követően azonnal sor kerül.

8.) A megosztással kapcsolatos összes költséget Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata biztosítja.

Felelős: Bagdi Sándor polgármester, Kertész Gáborné Jegyző

Határidő: 2023. december 31.

3. N A P I R E N D

Tárgy: Előterjesztés önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívásra benyújtott TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SB1-2022-00018 azonosítószámú „Nyírbéteki Községi Ház energetikai korszerűsítése” című pályázatban nyilvánosság feladat ellátására árajánlatok kéréséről. (Kiosztással)

Előadó: Bagdi Sándor polgármester: Az önkormányzat a Területfejlesztési Operatív Program TOP-PLUSZ-2.1.1-21 Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című pályázatban Nyírbéteki Községi Ház energetikai korszerűsítése feladatra pályázatot nyújtott be, mely támogatásban részesült. A felújításhoz kapcsolódó feladatok ellátásához árajánlatokat kell kérni.

A Bizottság véleményezte az előterjesztést, javasolta a határozat-tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület az elhangzott javaslat figyelembevételével 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül e l f o g a d t a.

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testülete
110/2022.(IX.29.)
határozata

Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívásra benyújtott TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SB1-2022-00018 azonosítószámú „Nyírbéteki Községi Ház energetikai korszerűsítése” című pályázatban nyilvánosság feladat ellátására árajánlatok kéréséről

A Képviselő-testület

Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívásra benyújtott TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SB1-2022-00018 azonosítószámú „Nyírbéteki Községi Ház energetikai korszerűsítése” című pályázatban nyilvánosság feladatok ellátására az alábbi vállalkozásoktól kéri be az árajánlatot.

1.Név: Bojtor Dávid E.V
Székhely: 4029 Debrecen Boka Károly utca 7. 10 em. 43 ajtó
Adószáma: 68641456-1-29
Hivatalos képviselő: Bojtor Dávid
E-mail cím: 11bojtor.davi22@gmail.com

2.Név: Dex-Han Kft.
Székhely: 4030 Debrecen, Vécsey utca 51.
Adószáma: 29303900-1-09
Hivatalos képviselő: Dr. Somogyi Péter Pál
E-mail cím: dexhankft@gmail.com

3.Név: Lakatos Balázs E.V.
Székhely: 4002 Debrecen Kárpáthy Károly utca 18. 2 ép.
Adószáma: 56170395-1-29
Hivatalos képviselő: Lakatos Balázs
E-mail cím: balazs@szechenyipapir.hu

Bírálati szempontként a legalacsonyabb árat határozza meg.
Az árajánlatokat 2022.-ig lehet benyújtani.
Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester, jegyző

4. N A P I R E N D

Tárgy: Előterjesztés önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívásra benyújtott TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SB1-2022-00018 azonosítószámú „Nyírbélteki Községi Ház energetikai korszerűsítése” című pályázatban projektmenedzsment feladat ellátására árajánlatok kéréséről. (Kiosztással)

Előadó: Bagdi Sándor polgármester: A Bizottság véleményezte az előterjesztést, javasolta a határozat-tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület az elhangzott javaslat figyelembevételével 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül e l f o g a d t a.

Nyírbéltek Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testülete
111/2022.(IX.29.)
határozata

Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívásra benyújtott TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SB1-2022-00018 azonosítószámú „Nyírbélteki Községi Ház energetikai korszerűsítése” című pályázatban projektmenedzsment feladat ellátására árajánlatok kéréséről

A Képviselő-testület

Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívásra benyújtott TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SB1-2022-00018 azonosítószámú „Nyírbélteki Községi Ház energetikai korszerűsítése” című pályázatban projektmenedzsment feladatok ellátására az alábbi vállalkozásoktól kéri be az árajánlatot.

1.Név: Nyírség Vidékfejlesztési Közhasznú Egyesület
 Székhely: 4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.
 Képviselő: Belicza László
 adószám: 18819016-1-15
 email cím: munkaszervezet@nyirsegleader.eu

2.ENEREA Észak-Alföldi Regionális Energia Ügynökség Nonprofit Kft.
 cím: 4400 Nyíregyháza, Sóstói u. 31/B. „A”ép. III. em. 345.
 adószám: 14710283-2- 15
 képviselő: Orosz Róbert ügyvezető
 e-mail cím: info@enerea.eu

3.Tokaj Consulting Kft
 cím: 3910 Tokaj, Serház út 55.
 adószám: 23889606-1-05
 képviselő: Erdős József kapcsolattartó
 e-mail: erdosjo@gmail.com

Bírálati szempontként a legalacsonyabb árat határozza meg.
 Az árajánlatokat 2022.-ig lehet benyújtani.
 Határidő: folyamatos
 Felelős: polgármester, jegyző

5. N A P I R E N D

Tárgy: Előterjesztés önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívásra benyújtott TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SB1-2022-00018 azonosítószámú „Nyírbélteki Községi Ház energetikai korszerűsítése” című pályázatban előkészítés feladat ellátására árajánlatok kéréséről. (Kiosztással)

Előadó: Bagdi Sándor polgármester: Az előkészítés feladat a tervezésen túl tartalmazza az előkészítés műszaki dokumentáció elkészítése feladatot is.
 A Bizottság véleményezte az előterjesztést, javasolta a határozat-tervezetek elfogadását.

A Képviselő-testület az elhangzott javaslat figyelembevételével 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

Nyírbéltek Nagyközség Önkormányzata
 Képviselő-testülete
 112/2022.(IX.29.)
 határozata

Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívásra benyújtott TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SB1-2022-00018 azonosítószámú „Nyírbélteki Községi Ház energetikai korszerűsítése” című pályázatban előkészítés feladatok ellátására árajánlatok kéréséről

A Képviselő-testület

Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívásra benyújtott TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SB1-2022-00018 azonosítószámú „Nyírbélteki Községi Ház energetikai korszerűsítése” című pályázatban előkészítés feladatok ellátására az alábbi vállalkozásoktól kéri be az árajánlatot.

1.Név: Apollo Menedzsment Consulting Kft.
 Székhely: 1134 Budapest, Bulcsú utca 15. II. em. 11/B.
 Adószáma: 26502856-2-41
 Hivatalos képviselő: Dr. Somogyi Péter Pál
 E-mail cím: apollomenedzsment@gmail.com

2.Név: 5H DEKOR Kft.
 Székhely: 4800 Vásárosnamény, Táncsics Mihály utca 16.
 Adószáma: 6257439-1-15
 Hivatalos képviselő: Haklik Tamás Zalán
 E-mail cím: 5hdekorkft@gmail.com

3.Név: ENEREA Nonprofit Kft.
 Székhely: 4400 Nyíregyháza, Sóstói utca 31/B. A. ép. 3. em. 345.
 Adószáma: 14710283-2-15
 Hivatalos képviselő: Orosz Róbert
 E-mail cím: info@enerea.eu

Bírálati szempontként a legalacsonyabb árat határozza meg.
 Az árajánlatokat 2022.-ig lehet benyújtani.

Határidő: folyamatos
 Felelős: polgármester, jegyző

A Képviselő-testület az elhangzott javaslat figyelembevételével 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

Nyírbéltek Nagyközség Önkormányzata
 Képviselő-testülete
 113/2022.(IX.29.)
 határozata

Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívásra benyújtott TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SB1-2022-00018 azonosítószámú „Nyírbélteki Községi Ház energetikai korszerűsítése” című pályázatban előkészítés Műszaki dokumentáció című feladatok ellátására árajánlatok kéréséről

A Képviselő-testület

Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívásra benyújtott TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SB1-2022-00018 azonosítószámú „Nyírbélteki Községi Ház energetikai korszerűsítése” című pályázatban előkészítés Műszaki dokumentáció című feladatok ellátására az alábbi vállalkozásoktól kéri be az árajánlatot.

1.Név: LEGEN-Terv Kft.
 Székhely: 4031 Debrecen, Derekassy István utca 26. 1. ép.
 Adószáma: 25738795-2-09
 Hivatalos képviselő: Nagy Gergő
 E-mail cím: legentervkft@gmail.com

2.Név: Haklik Mérnöki Iroda Kft.
 Székhely: 4800 Vásárosnamény, Táncsics Mihály út 16.
 Adószáma: 25163513-2-15

Hivatalos képviselő: Haklik Tamás Zalán
E-mail cím: haklik88@gmail.com

3.Név: KORA-MED Kft.
Székhely: 3527 Miskolc, Baross Gábor út 4. 3. em. 1.
Adószáma: 14625668-2-05
Hivatalos képviselő: Molnár Miklós
E-mail cím: koramed.kft@gmail.com

Bírálati szempontként a legalacsonyabb árat határozza meg.
Az árajánlatokat 2022.-ig lehet benyújtani.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester, jegyző

6. N A P I R E N D

Tárgy: Előterjesztés önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívásra benyújtott TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SB1-2022-00018 azonosítószámú „Nyírbélteki Községi Ház energetikai korszerűsítése” című pályázatban műszaki ellenőrzés feladat ellátására árajánlatok kéréséről. (Kiosztással)

Előadó: Bagdi Sándor polgármester: A Bizottság véleményezte az előterjesztést, javasolta a határozat-tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület az elhangzott javaslat figyelembevételével 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül e l f o g a d t a.

Nyírbéltek Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testülete
114/2022.(IX.29.)
határozata

Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívásra benyújtott TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SB1-2022-00018 azonosítószámú „Nyírbélteki Községi Ház energetikai korszerűsítése” című pályázatban műszaki ellenőrzés feladat ellátására árajánlatok kéréséről

A Képviselő-testület

Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívásra benyújtott TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SB1-2022-00018 azonosítószámú „Nyírbélteki Községi Ház energetikai korszerűsítése” című pályázatban műszaki ellenőrzés feladatok ellátására az alábbi vállalkozásoktól kéri be az árajánlatot.

1. Név: ARS ÉPÍTÉSZ Tervező Iroda Kft.
Székhely: Újfehértó, Váci Mihály utca 44.
Képviselő: Tardi Róbert
email cím: tardi.robort@gmail.com

2.Megyei Mérnöki Irodakft
4400 Nyíregyháza, Óvoda utca 53
ügyvezető: Marinkás Kálmánné

email cím: megyeimernoki.irodakaft@gmail.com

3. Nagy Zsolt egyéni vállalkozó
4031 Debrecen, Postakert u.22.
Ügyvezető: Nagy Zsolt
email: nagydavi@gmail.com

Bírálati szempontként a legalacsonyabb árat határozza meg.
Az árajánlatokat 2022.-ig lehet benyújtani.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester, jegyző

7. N A P I R E N D

Tárgy: Előterjesztés önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívásra benyújtott TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SB1-2022-00018 azonosítószámú „Nyírbélteki Községi Ház energetikai korszerűsítése” című pályázatban közbeszerzés feladat ellátására árajánlatok kéréséről. (Kiosztással)

Előadó: Bagdi Sándor polgármester: A Bizottság véleményezte az előterjesztést, javasolta a határozat-tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület az elhangzott javaslat figyelembevételével 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül e l f o g a d t a.

Nyírbéltek Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testülete
115/2022.(IX.29.)
határozata

Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívásra benyújtott TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SB1-2022-00018 azonosítószámú „Nyírbélteki Községi Ház energetikai korszerűsítése” című pályázatban közbeszerzés feladat ellátására árajánlatok kéréséről

A Képviselő-testület

Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívásra benyújtott TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SB1-2022-00018 azonosítószámú „Nyírbélteki Községi Ház energetikai korszerűsítése” című pályázatban közbeszerzés feladatok ellátására az alábbi vállalkozásoktól kéri be az árajánlatot.

1.Név: "Nyír-Közbesz" KFT
Székhely: 4400 Nyíregyháza, Gádor Béla utca 18.
Adószáma: 10627682-2-15
Hivatalos képviselő: dr. Serfőző Andrea
E-mail cím: serfozoandrea@t-online.hu

Cégnév: RICO TENDER Kft.
Székhely: 4400 Nyíregyháza, Dózsa György utca 71.
Adószáma: 23090624-2-15

Hivatalos képviselő: Fibi Ágota
E-mail cím: ricotender@gmail.com

Cégnév: STOCKBAUER Kft.
Székhely: 1149 Budapest, Kövér Lajos utca 40. fszt. 1.
Adószáma: 14217137-2-42
Hivatalos képviselő: Juhász Beáta
E-mail cím: kozbeszerzes@stockbauer.hu

Bírálati szempontként a legalacsonyabb árat határozza meg.
Az árajánlatokat 2022.-ig lehet benyújtani.
Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester, jegyző

8. N A P I R E N D

Tárgy: Előterjesztés önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívásra benyújtott TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SB1-2022-00018 azonosítószámú „Nyírbélteki Községi Ház energetikai korszerűsítése” című pályázatban szemléletformálás feladat ellátására árajánlatok kéréséről. (Kiosztással)

Előadó: Bagdi Sándor polgármester: A Bizottság véleményezte az előterjesztést, javasolta a határozat-tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület az elhangzott javaslat figyelembevételével 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül e l f o g a d t a.

Nyírbéltek Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testülete
116/2022.(IX.29.)
határozata

Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívásra benyújtott TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SB1-2022-00018 azonosítószámú „Nyírbélteki Községi Ház energetikai korszerűsítése” című pályázatban szemléletformálás feladat ellátására árajánlatok kéréséről

A Képviselő-testület

Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívásra benyújtott TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SB1-2022-00018 azonosítószámú „Nyírbélteki Községi Ház energetikai korszerűsítése” című pályázatban szemléletformálás feladatok ellátására az alábbi vállalkozásoktól kéri be az árajánlatot.

1.Név: KORA-MED Kft.
Székhely: 3527 Miskolc, Baross Gábor út 4. 3. em. 1.
Adószáma: 14625668-2-05
Hivatalos képviselő: Molnár Miklós
E-mail cím: koramed.kft@gmail.com

2.Név: Total-Komfort Kft.
 Székhely: 4551 Nyíregyháza, Móra Ferenc köz 8.
 Adószáma: 24200077-2-15
 Hivatalos képviselő: Tar Flórián
 E-mail cím: totalkomfortkft@gmail.com

3.Név: Haklik Mérnöki Iroda Kft.
 Székhely: 4800 Vásárosnamény, Táncsics Mihály út 16.
 Adószáma: 25163513-2-15
 Hivatalos képviselő: Haklik Tamás Zalán
 E-mail cím: haklik88@gmail.com

Bírálati szempontként a legalacsonyabb árat határozza meg.
 Az árajánlatokat 2022.-ig lehet benyújtani.
 Határidő: folyamatos
 Felelős: polgármester, jegyző

9. N A P I R E N D

Tárgy: Előterjesztés a Magyar Falu Program keretében „Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése” pályázati kiírásra Nyírbéltek, Köztemetőben lévő közlekedési járda építése című pályázatban nyilvánosság feladatok ellátására árajánlatok kéréséről. (Kiosztással)

Előadó: Bagdi Sándor polgármester: A Bizottság véleményezte az előterjesztést, javasolta a határozat-tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület az elhangzott javaslat figyelembevételével 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül e l f o g a d t a.

Nyírbéltek Nagyközség Önkormányzata
 Képviselő-testülete
 117/2022.(IX.29.)
 határozata

Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívásra benyújtott TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SB1-2022-00018 azonosítószámú „Nyírbélteki Községi Ház energetikai korszerűsítése” című pályázatban nyilvánosság feladat ellátására árajánlatok kéréséről

A Képviselő-testület

Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívásra benyújtott TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SB1-2022-00018 azonosítószámú „Nyírbélteki Községi Ház energetikai korszerűsítése” című pályázatban nyilvánosság feladatok ellátására az alábbi vállalkozásoktól kéri be az árajánlatot.

1.Név: Bojtor Dávid E.V
 Székhely: 4029 Debrecen Boka Károly utca 7. 10 em. 43 ajtó
 Adószáma: 68641456-1-29
 Hivatalos képviselő: Bojtor Dávid
 E-mail cím: 11bojtor.davi22@gmail.com

2.Név: Dex-Han Kft.
 Székhely: 4030 Debrecen, Vécsey utca 51.
 Adószáma: 29303900-1-09
 Hivatalos képviselő: Dr. Somogyi Péter Pál
 E-mail cím: dexhankft@gmail.com

3.Név: Lakatos Balázs E.V.
 Székhely: 4002 Debrecen Kárpáthy Károly utca 18. 2 ép.
 Adószáma: 56170395-1-29
 Hivatalos képviselő: Lakatos Balázs
 E-mail cím: balazs@szechenyipapir.hu

Bírálati szempontként a legalacsonyabb árat határozza meg.
 Az árajánlatokat 2022.-ig lehet benyújtani.
 Határidő: folyamatos
 Felelős: polgármester, jegyző

10. N A P I R E N D

Tárgy: Előterjesztés a Magyar Falu Program keretében „Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény, vízelvezető rendszer építése/felújítása-2022” című pályázati kiírásra Nyírbéltek, Petőfi Sándor utca (618 hrsz) felújítása című pályázatban nyilvánosság feladatok ellátására árajánlatok kéréséről. (Kiosztással)

Előadó: Bagdi Sándor polgármester: A Bizottság véleményezte az előterjesztést, javasolta a határozat-tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület az elhangzott javaslat figyelembevételével 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

Nyírbéltek Nagyközség Önkormányzata
 Képviselő-testülete
 118/2022.(IX.29.)
 határozata

a Magyar Falu Program keretében „Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény, vízelvezető rendszer építése/felújítása-2022” című pályázati kiírásra Nyírbéltek, Petőfi Sándor utca (618 hrsz) felújítása című pályázatban nyilvánosság feladatok ellátására árajánlatok ismételt kéréséről

A Képviselő-testület

A Magyar Falu Program keretében „Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény, vízelvezető rendszer építése/felújítása-2022” című pályázati kiírásra Nyírbéltek, Petőfi Sándor utca (618 hrsz) felújítása című pályázatban nyilvánosság feladatok ellátására az alábbi vállalkozásoktól kéri be az árajánlatot.

1.Név: Dex-Han Kft.
 Székhely: 4030 Debrecen, Vécsey utca 51.
 Adószáma: 29303900-1-09
 Hivatalos képviselő: Dr. Somogyi Péter Pál
 E-mail cím: dexhankft@gmail.com

2.Név: Lakatos Balázs E.V.
 Székhely: 4002 Debrecen Kárpáthy Károly utca 18. 2 ép.
 Adószáma: 56170395-1-29
 Hivatalos képviselő: Lakatos Balázs
 E-mail cím: balazs@szechenyipapir.hu

3.Név: Bojtor Dávid E.V.
 Székhely: 4029 Debrecen Boka Károly utca 7. 10 em. 43 ajtó
 Adószáma: 68641456-1-29
 Hivatalos képviselő: Bojtor Dávid
 E-mail cím: 11bojtor.davi22@gmail.com

Bírálati szempontként a legalacsonyabb árat határozza meg.
 Az árajánlatokat 2022.-ig lehet benyújtani.
 Határidő: folyamatos
 Felelős: polgármester, jegyző

11. N A P I R E N D

Tárgy: dr. Lukács Erzsébet a ROSAMILIA KFT ügyvezetője kérése a Salix Gyógyszertár bérleti szerződés módosítására.

Előadó: Bagdi Sándor polgármester: Dr. Lukács Erzsébet a ROSAMILIA Kft ügyvezetője azzal a kéréssel fordult a Képviselő-testülethez, hogy a Salix Gyógyszertár működtetésére kötött bérleti szerződésben a vállalkozás nevét módosítsa, mivel a betéti társaság vállalkozási formából 2022. október 1-től kft-vé alakul át. Javaslom a határozat-tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Nyírbéltek Nagyközség Önkormányzata
 Képviselő-testülete
 119/2022.(IX.29.)
 határozata

Dr. Lukács Erzsébet a ROSAMILIA KFT ügyvezetője kérése a Salix Gyógyszertár bérleti szerződés módosításáról

A Képviselő-testület

Megtárgyalta dr. Lukács Erzsébet a ROSAMILIA KFT ügyvezetője kérése a Salix Gyógyszertár bérleti szerződés módosításáról szóló előterjesztést.

A Salix Gyógyszertár működésére vonatkozó bérleti szerződést az 1.melléklet szerint módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

12. N A P I R E N D

Tárgy: Előterjesztés a Polgármesteri Hivatal és az önállóan működő intézmények 2022. évi működésével kapcsolatos takarékosági intézkedésekről.

Előadó: Bagdi Sándor polgármester:

Polgármesteri Hivatal és az önállóan működő intézmények takarékosági intézkedéseire elkészült az utasítás. Minden vezető felelősségteljesen szervezi az intézménye működését. A Községi Ház működtetését a téli időszakra javasoljuk minimalizálni, a fűtést temperáló módban tartani. Az Egészségügyi Központban, ha a feltételeket meg tudjuk teremteni fával fűteni.

Káplár István képviselő: A csoportos közbeszerzés bonyolult, de másképp kellene megoldani.

Kertész Gáborné jegyző: Nyílt közbeszerzési eljárás keretében kell a szolgáltatót kiválasztani, akkreditált közbeszerző alkalmazásával, energetikus bevonásával. Mindenképpen külső szakértőt kell megbízni a feladattal.

Dr. Imre Gyula képviselő: Csak azokat a szerződéseket kell felmondani melyek az egyetemes szolgáltatónál vannak.

Bagdi Sándor polgármester: Központi döntésre lenne szükség a gázügy megoldására.

Dr. Imre Gyula képviselő: Javaslom az irodákban az asztalt az ablak mellett elhelyezni. Javaslom, hogy az Idősek Otthonában a folyosón minden második lámpa világítson.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testülete
120/2022.(IX.29.)
határozata

A Polgármesteri Hivatal és az önállóan működő intézmények 2022. évi működésével kapcsolatos takarékosági intézkedésekről

A Képviselő-testület

A Polgármesteri Hivatal és az önállóan működő intézmények takarékosági intézkedéseire elkészült az utasítást elfogadja.

Feladatként határozza meg az intézményvezetők részére az intézmény működésének felelősségteljes szervezését.

Mivel több tárgy nem volt Bagdi Sándor polgármester a Képviselő-testület soron kívüli ülését bezárta.

N y í r b é l t e k, 2022. szeptember 29.


Bagdi Sándor
polgármester




Kertész Gáborné
jegyző

J E L E N L É T I Í V

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. szeptember 29-én megtartott soron kívüli üléséről

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete

1.) Bagdi Sándor polgármester

Bagdi Sándor

2.) Dr. Imréné Dr. Plangár Mária
alpolgármester

3.) Dr. Imre Gyula képviselő

Imre Gyula

4.) Káplár István képviselő

Káplár István

5.) Madarász Tibor képviselő

Madarász Tibor

6.) Plangár László képviselő

Plangár László

7.) Tündik László képviselő

Tündik László

Nyírbéltek Nagyközség
POLGÁRMESTERE
4372 Nyírbéltek, Kossuth Lajos u. 5-7.

69-16/2022.

MEGHÍVÓ

Nyírbéltek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének tagjait

2022. szeptember 29-én (csütörtök) du. a bizottsági ülést követően

a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében tartandó soron kívüli ülésre összehívom.

NAPIRENDI JAVASLAT:

- 1./ Előterjesztés az önkormányzat tulajdonát képező víziközmű vagyon helyzetének és ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettségek teljesítésének áttekintése, valamint döntés a feladatellátási kötelezettség és ahhoz kapcsolódó vagyon Magyar Állam részére történő átruházásáról.
Előadó: Bagdi Sándor polgármester
- 2./ Előterjesztés önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívásra benyújtott TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SB1-2022-00018 azonosítószámú „Nyírbélteki Közösségi Ház energetikai korszerűsítése” című pályázatban nyilvánosság feladat ellátására árajánlatok kéréséről. (Kiosztással)
Előadó: Bagdi Sándor polgármester
- 3./ Előterjesztés önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívásra benyújtott TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SB1-2022-00018 azonosítószámú „Nyírbélteki Közösségi Ház energetikai korszerűsítése” című pályázatban projektmenedzsment feladat ellátására árajánlatok kéréséről. (Kiosztással)
Előadó: Bagdi Sándor polgármester
- 4./ Előterjesztés önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívásra benyújtott TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SB1-2022-00018 azonosítószámú „Nyírbélteki Közösségi Ház energetikai korszerűsítése” című pályázatban előkészítés feladat ellátására árajánlatok kéréséről. (Kiosztással)
Előadó: Bagdi Sándor polgármester
- 5./ Előterjesztés önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívásra benyújtott TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SB1-2022-00018 azonosítószámú „Nyírbélteki Közösségi Ház energetikai korszerűsítése” című pályázatban műszaki ellenőrzés feladat ellátására árajánlatok kéréséről. (Kiosztással)
Előadó: Bagdi Sándor polgármester
- 6./ Előterjesztés önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívásra benyújtott TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SB1-2022-00018 azonosítószámú „Nyírbélteki Közösségi Ház energetikai korszerűsítése” című pályázatban közbeszerzés feladat ellátására árajánlatok kéréséről. (Kiosztással)
Előadó: Bagdi Sándor polgármester

7./ Előterjesztés önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívásra benyújtott TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SB1-2022-00018 azonosítószámú „Nyírbélteki Közösségi Ház energetikai korszerűsítése” című pályázatban szemléletformálás feladat ellátására árajánlatok kéréséről. (Kiosztással)

Előadó: Bagdi Sándor polgármester

8./ Előterjesztés a Magyar Falu Program keretében „Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése” pályázati kiírásra Nyírbéltek, Köztemetőben lévő közlekedési járda építése című pályázatban nyilvánosság feladatok ellátására árajánlatok kéréséről. (Kiosztással)

Előadó: Bagdi Sándor polgármester

9./ A Magyar Falu Program keretében „Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény, vízelvezető rendszer építése/felújítása-2022” című pályázati kiírásra Nyírbéltek, Petőfi Sándor utca (618 hrsz) felújítása című pályázatban nyilvánosság feladatok ellátására árajánlatok kéréséről. (Kiosztással)

Előadó: Bagdi Sándor polgármester

Nyírbéltek, 2022. szeptember 29.




Bagdi Sándor
polgármester

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata
Polgármesterétől
4372 Nyírbétek, Kossuth Lajos utca 5-7.
Tel: 42/389-255

71-103/2022

ELŐTERJESZTÉS

Képviselő-testülethez

Az önkormányzat tulajdonát képező víziközmű vagyon helyzetének és ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettségek teljesítésének áttekintése, valamint döntés a feladatellátási kötelezettség és ahhoz kapcsolódó vagyon Magyar Állam részére történő átruházásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az ivóvíz- és szennyvízszolgáltatás „helyi közügy” melynek ellátása a helyi önkormányzat alapvető kötelezettsége, amelyhez az Alaptörvény az ellátáshoz szükséges közművagyon rendeli, amely része az önkormányzati törzsvagyon elidegeníthetetlen részének, és a nemezi vagyon részeként, ennek megfelelő védelemben is részesül.

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata tulajdonát képező víziközmű-vagyon üzemeltetését a Nyírségvíz Zrt. (Nyíregyháza, Tó utca 5.) végzi. Az önkormányzat víz és szennyvíz vagyonát az 1.2.3.4. mellékletek tartalmazzák.

Az ellátási felelősség, az a kötelezettség, amelynek keretében az önkormányzatnak meg kell teremteni a víziközmű szolgáltatás infrastrukturális feltételeit, és alapesetben folyamatosan fejleszteni is kell azt.

Víziközmű kizárólag az állam vagy települési önkormányzat tulajdonában állhat.

2020. decemberében az állami víziközmű-stratégiai célkitűzésekkel összhangban létrejött a 100 %-os állami tulajdonban álló Nemzeti Vízművek Zrt., amely cég arra hivatott, hogy az állami tulajdonú víziközművek felett, valamint az állami tulajdoni részesedésekhez kapcsolódóan az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét gyakorolja. Az ellátásbiztonság fokozása, a közszolgáltatással járó feladatok ellátásának optimális megszervezése, illetve az önkormányzatok és az állam közötti együttműködés lehetőségeinek bővítése érdekében indokolt, hogy a víziközmű-szolgáltatás, mint önkormányzati közfeladat állam részére történő átadásának a lehetősége biztosított legyen.

E célból került sor a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) olyan irányú módosítására, mely lehetővé teszi az önkormányzatok és a tulajdonukban működő szolgáltatók számára, hogy a közszolgáltatáshoz kapcsolódó vagyon állam részére történő átadásával, – önkéntes módon – egy állami integrációs folyamatban vehessenek részt. Ez az önkormányzatok lehetőséget teremt arra, hogyha azt célszerűnek tartják, úgy a közszolgáltatással járó feladatokat átadhassák az államnak.

A Vksztv. 5/H §(2) bekezdése értelmében a víziközmű-vagyon tulajdonjogát az ellátásért felelősök egymás között térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel ruházhatják át. A térítésmentes vagyonátruházás az általános forgalmi adó szempontjából közcélú adománynak minősül.

Ezen integrációs folyamat a közszolgáltatás által érintett valamennyi szereplő számára előnyös, mivel:

- az abban részt venni kívánó szolgáltatók segítségben részesülhetnek, illetve a tulajdonos önkormányzatok számukra pénzügyi teherrel járó kötelezettségtől (ellátási felelősség) mentesülhetnek, melynek fejében önként vállalják az integrációval járó kötelezettségek teljesítését;
- az állam számára az integráció eredményeként jelentkező kiadások a költségvetés mindenkor teherbíró képességéhez igazodva kontrollálhatóvá válnak, illetve a felhasználásra kerülő költségvetési források fejében az állami vagyon köre szélesíthető,
- a víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források átvételével, illetve a jövőbeni fejlesztésekre, felújításokra vonatkozó források Nemzeti Vízművek Zrt. stratégiai irányítása melletti allokálásával az üzembiztonság tovább növelhető,
- az állampolgárok az integrációs lehetőség következményeként nagyobb biztonsággal jutnak a közszolgáltatáshoz, a szolgáltatás színvonala egységesebbé válik.

Az integráció hátránya lehet, hogy a beruházásokba az önkormányzatnak nem lesz közvetlen beleszólása.

A helyi önkormányzat tulajdonában álló víziközművagyon forgalomképessége:

A helyi önkormányzat tulajdonában álló víziközmű a helyi önkormányzat korlátozottanforgalomképes törzsvagyonát képezi. ld.: a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 5. § (5) bekezdés a) pont.

E korlátozottan forgalomképes törzsvagyon-elem és annak részei ugyanakkor az állam javára átruházhatók; ennek lehetőségét teremti meg ugyanis általános jellegű szabályozással az Nvt. 14. § (1) bekezdése, speciális jellegű szabályozással pedig a fent már idézett Vksztv. 5/H. § (2) bekezdése.

A helyi önkormányzat helyzetének értékelése a tulajdonában álló víziközművagyon és az ahhoz kapcsolódó ellátási felelősség átruházása tekintetében

2020. novemberében az állami víziközmű-stratégiai célkitűzésekkel összhangban létrejött a 100%-os állami tulajdonban álló Nemzeti Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: NV Zrt.), amely cég arra hivatott, hogy az állami tulajdonú víziközmű felett, valamint a Vksztv. 5/H. § alapján az állam tulajdonába kerülő víziközmű működtető eszközök és rendszerfüggetlen víziközmű-elemek felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény rendelkezései alapján a víziközmű-szolgáltató társaságok állami tulajdonú társasági részesedése felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét gyakorolja.

A Vksztv. módosításával megnyílt annak a lehetősége, hogy az önkormányzat az őt terhelő ellátási felelősséget az NV Zrt. útján a Magyar Államra ruházza át.

A Magyar Állam képviseletében eljáró NV Zrt. a víziközmű-szolgáltatáshoz kapcsolódó ellátásért felelősség átadásához kapcsolódóan Integrációs Programot dolgozott ki az ellátásért felelős önkormányzatok közreműködésével.

Az Integrációs Programban történő részvétel az önkormányzatok részéről teljesen önkéntes alapon történik, vagyis a jelen előterjesztés mellékletét képező átruházási megállapodásban kizárólag akkor vesz részt, ha erről a Képviselő-testület meghozza a jelen előterjesztés részét képező határozati javaslat szerinti határozatát.

Az Integrációs Program soron következő lépése, hogy az ellátásért felelős önkormányzatok a tulajdonukban álló víziközmű és azt működtető vagyont ingyenesen a Magyar Államra ruházzák külön megállapodás keretében.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy az önkormányzati tulajdonú ivóvíz ellátó rendszer, mint víziközmű vagyon térítésmentes állami tulajdonba történő átadására vonatkozó előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Nyírbétek, 2022. 09. 15.



Bagdi Sándor
Bagdi Sándor
polgármester

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testülete

.....(.....)
határozata

Az önkormányzat tulajdonát képező víziközmű vagyon helyzetének és ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettségek teljesítésének áttekintése, valamint döntés a feladatellátási kötelezettség és ahhoz kapcsolódó vagyon Magyar Állam részére történő átruházásáról

A Képviselő-testület

Megtárgyalta az önkormányzat tulajdonát képező víziközmű vagyon helyzetének és ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettségek teljesítésének áttekintése, valamint döntés a feladatellátási kötelezettség és ahhoz kapcsolódó vagyon Magyar Állam részére történő átruházásáról szóló előterjesztést.

1. Kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az öt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségének a Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban részt kíván venni.
2. Kinyilvánítja, hogy az előterjesztés részeként a Képviselő-testület elé terjesztett - a víziközmű vagyon és az azt működtető vagyon, - az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó Nyírségvíz Zrt (4400 Nyíregyháza, Tó utca 5.) fennálló társasági részesedés ingyenes átruházásáról, valamint - az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéséről szóló megállapodás tervezetét megismerte, annak tartalmával egyetért, ennek megfelelően felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében azt aláírja és az átruházáshoz szükséges jognyilatkozatokat megtegye.
3. Kinyilvánítja, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében a polgármesternek felhatalmazást ad a jelen határozat 2. pontjában megjelölt megállapodás nyomán a víziközmű vagyon és az azt működtető vagyon Magyar Állam részére történő térítésmentes átadására.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal és folyamatos

A JOGI HÁTTÉR BEMUTATÁSA:

A víziközmű vagyoni jogi helyzete és e vagyonhoz kapcsolódó jogok és kötelezettségek:

1. A víziközmű fogalma:

Olyan közcélú vízellátási rendszer, amely

a) település vagy települések közműves ivóvízellátását, ezen belül az ivóvíztermelést, az ehhez kapcsolódó ivóvízbázis-védelmet, az ivóvízkezelést, -tárolást, -szállítást és -elosztást, felhasználási helyekre történő eljuttatást, mindezekhez kapcsolódóan a tűzvíz biztosítását vagy

b) a közműves szennyvízelvezetés során (egyesített rendszer esetén a csapadékvíz-elvezetést is ideértve) a szennyvíz felhasználási helyekről történő összegyűjtését, elvezetését, tisztítását, a keletkező szennyvíziszap kezelését és a tisztított szennyvíz hasznosítását, elhelyezését szolgálja.

2 [ld.: a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 2. § 20. pont]

2. A víziközművek tulajdoni helyzete

Víziközmű kizárólag az állam vagy települési önkormányzat tulajdonában állhat.

Az állami tulajdonú víziközmű felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét a Nemzeti Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság gyakorolja.

A víziközmű-vagyon tulajdonjogát az ellátásért felelősök (állam vagy települési önkormányzat) egymás között térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel átruházhatják. A térítésmentes vagyonátruházás az általános forgalmi adó szempontjából közcélú adománynak minősül. [ld.: Vksztv. 5/H. § (2) bekezdés és a 6. § (1) és (3) bekezdései]

3. A víziközműhöz kapcsolódó ellátási felelősség tartalma:

A közműves ivóvízellátással és a közműves szennyvízelvezetéssel és -tisztítással kapcsolatos víziközmű-szolgáltatási feladatok elvégzésének kötelezettsége, amely az államot vagy a helyi önkormányzatot, mint ellátásért felelőst terheli.

[ld.: Vksztv. 1. § (1) bekezdés c) pont]

Víziközmű-szolgáltatási feladatok tartalma:

- víziközmű-működtetés: a víziközmű üzemeltetésével, valamint a víziközmű-fejlesztéssel kapcsolatos tevékenységek összessége,

- víziközmű-fejlesztés: víziközműre irányuló olyan beruházási vagy felújítási tevékenység, mely célja szerint:

- új víziközmű létesítését,
- a meglévő víziközmű bővítését,
- rekonstrukcióját és
- pótlását is magába foglalhatja,

A fentiekben túl az ellátásért felelős kötelezettsége a víziközműhöz kapcsolódóan az alábbi feladatok elvégzése is:

- köteles megteremteni a víziközmű-szolgáltatás infrastrukturális előfeltételeit, ennek keretében pedig:
 - víziközművet létesít és tart fenn,
 - a nem önkormányzati vagy állami tulajdonban álló víziközmű tulajdonjogát megszerzi,
 - nyilvántartja a tulajdonában álló víziközműveket,
 - víziközmű-fejlesztés útján gondoskodik a víziközmű-szolgáltatás folyamatos, az előírt minőségi paraméterekkel történő biztosításáról,
 - végrehajtja a jogszabályokból és a hatósági határozatokból rá háruló feladatokat.

- az ellátási területen köteles gondoskodni arról, hogy a felhasználók a víziközmű-szolgáltatást az igényelt mennyiségben, minőségben és szolgáltatási színvonalon igénybe tudják venni;
- kiválasztja a víziközmű üzemeltetését ellátó víziközmű-szolgáltatót, és a víziközmű vagyon üzemeltetésére üzemeltetési jogviszonyt létesít,
- a víziközmű-szolgáltató útján gondoskodik a közműves ivóvízigények kielégítéséről, a szennyvíz törzshálózatba bocsátott szennyvizek elvezetéséről, tisztításáról és környezetvédelmi követelmények szerinti elhelyezéséről,
- figyelemmel kíséri a víziközmű-szolgáltató üzemeltetési szerződésből és jogszabályból fakadó víziközmű-üzemeltetési tevékenységét és az e célra rendelt pénzeszközök felhasználását[ld.: Vksztv. 2. § 21. és 22. pontok továbbá a Vksztv. 5/F. § (1)-(3) bekezdései]

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban Mőtv.) 13. § (1) bekezdés 21. pont szerint a helyi önkormányzat feladatát képezi víziközmű-szolgáltatás biztosítása akkor, ha a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény rendelkezései szerint a helyi önkormányzat ellátásért felelősnek minősül.

A fentiek alapján is megállapítható, hogy Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata Nyírbétek nagyközség közigazgatási területén belül a víziközmű-szolgáltatás biztosítása tekintetében ellátásért felelősnek minősül.

4. A fel nem használt víziközmű-fejlesztési források helyzete

A Vksztv. 5/H. § (4) bekezdése alapján Az önkormányzati tulajdonban álló víziközmű-vagyon (2) vagy (3) bekezdés szerinti átruházásához kapcsolódóan a 18. § szerinti víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjoga a korábbi ellátásért felelőstől nyilvántartási értéken történő átvezetéssel, térítésmentesen az államra száll. A fejlesztési források átadás-átvételéről az érintett önkormányzat és az állam képviselőjében eljáró szervezet írásban megállapodik

Subject: Tájékoztató integrációs programban való részvételről - Nyírbélték

Tisztelt Bagdi Sándor Polgármester úr!

A 2022.08.30-án megtartott közgyűlésen – illetve dr. Kovács Ferenc Nyíregyháza Megyei Jogú Város polgármestere által 2022.08.17-én összehívott polgármesteri találkozón - elhangzottakkal szinkronban ezúton adunk tájékoztatást az Integrációs Program alakulásáról, az aktuális feladatokról. Az Integrációs Programot koordináló Nemzeti Vízművek (NV) által felvázolt ütemtervet, illetve az Integrációs folyamattal kapcsolatos információk elérhetőségét jelen levelük végén helyeztük el.

Az ütemterv alapján 2022.08.31-ig az önkormányzatok előzetes szándéknyilatkozatot bocsátottak ki a NV felé az Integrációs szándékukról (ez kötelezettséget nem eredményez, a döntést a képviselő testületeknek kell meghozni).

A szándéknyilatkozatok alapján az önkormányzatok nagy többsége az Integrációs Programban részt kíván venni.

2022.08.31-ig a NYÍRSÉGVÍZ Zrt adatszolgáltatást teljesített a **2022. év végéig várható hiány összegéről, ezt 4.186.854 E Ft** azaz négy milliárd-egyszáznyolcvanhatmillió-nyolcszázötvennégyezer forint összegben számszerűsítettük (a villamos energia árát a 2022.08.29-i napon meghatározott tőzsdei beszerzési áron számoltuk), ez a hiány a következő időszakban beszerzésre kerülő villamos energia árának függvényében változhat.

Az Integrációs Program következő lépéseként az önkormányzatok képviselő testületei (2022.09.20-ig) meghozzák döntésüket arra vonatkozóan, hogy:

- víziközmű vagyont és azt működtető vagyont térítésmentesen,
- a társasági részesedést ingyenesen,
- valamint a víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogát térítésmentesen átruházzák a Magyar Állam részére.

A testületi döntéshez mellékelünk egy tájékoztató anyagot, amelyben a vagyonnal, fel nem használt fejlesztési forrásokkal, a társasági részesedéssel kapcsolatban is tájékoztatást adunk.

Amennyiben az Integrációs Programmal kapcsolatosan további tájékoztatásra van szükségük, úgy a lenti oldalon tájékozódhatnak, illetve a rendelkezésünkre álló információkkal a NYÍRSÉGVÍZ Zrt is támogatja döntésüket.

Könnyű Zsolt mb. vezérigazgató úr megbízásából

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata
Polgármesterétől
4372 Nyírbétek, Kossuth Lajos utca 5-7.sz.
71-114/2022.

Előterjesztés
-Képviselő-testülethez-

Fucskó János 4251 Hajdúsámson-Martinka, Bojtorján utca 9. szám alatti lakos önkormányzati külterületi ingatlanok adás-vételével, cserével kapcsolatos kérelmének elbírálásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Fucskó János (szül: Nyíregyháza, 1987.11.20., an.: Kondás Éva) 4251 Hajdúsámson-Martinka, Bojtorján utca 9. szám alatti lakos az önkormányzat tulajdonát képező 0243/1 hrsz-ú ingatlanban lévő területért a következő két ingatlant ajánlotta fel:

- Nyírbétek 0260/39 hrsz, 5,26 hektár terület, erdő művelési ág,
- Nyírbétek 0260/40 hrsz 7,75 hektár terület, erdő művelési ág.

A felajánlott erdőterületeket a helyszínen bejártuk, megállapítottuk, hogy a felajánlott területeken gyenge növekedésű akác és nemesnyárfa erdő található.

A nyírbéteki 0243/1 hrsz-ú ingatlanban lévő önkormányzati tulajdonra vonatkozó csereajánlat az önkormányzat érdekeit nem szolgálja, nem javaslom a cseréhez való hozzájárulást.

A 106/2021.(XII.21.) határozatát továbbra is javaslom fenntartani a következők szerint:

- Nyírbétek külterület 0241/6 helyrajzi szám alatt felvett „Kivett tanya, Kivett tanya-erdőszántó” műveléságú, 1.8163 m² nagyságú, 4,29 aranykorona értékű 4/12-ed részben önkormányzati tulajdonú ingatlant 1.500.000.-forint vételáron értékesítésre kijelöli.
- Nyírbétek külterület 0243/2 helyrajzi szám alatt felvett „Kivett tanya” műveléságú, 2483 m² nagyságú, 0,00 aranykorona értékű 4/12-ed részben önkormányzati tulajdonú ingatlant 250.000.- forint vételáron értékesítésre kijelöli.

Az előző pontban megjelölt ingatlanok adás-vételének továbbra is feltétele, hogy Fucskó János vevő hozzájárulását adja a Nyírbétek külterület 0243/1 helyrajzi szám alatt felvett 22 ha 8966 m² nagyságú, szántó-erdő-rét- szőlő-árok- fásított terület megjelölésű, osztatlan közös tulajdon megszüntetéséhez az ingatlannyilvántartásban szereplő tulajdoni hányadnak megfelelően a természetbeni használat szerint.

A Képviselő-testületnek javaslom, hogy járuljon hozzá az előszerződés, a megosztási vázrajz és elkülönítési okirat aláírásával egyidőben az adásvételi szerződés megkötéséhez.

Az adásvétellel járó összes költség (szerződés előkészítés, kifüggesztés, földterület kimérése, ingatlan nyilvántartásban történő átvezetés díja) a vevőt terheli.

Az ingatlanok birtokba adására a vételár megfizetését követően azonnal sor kerül.

A megosztással kapcsolatos összes költséget Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata biztosítja.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a döntés meghozatalára.

Nyírbétek, 2022.szeptember 29.



Bagdi Sándor
Bagdi Sándor
polgármester

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
...../2022.(.....)
határozata

Fucskó János 4251 Hajdúsámson-Martinka, Bojtorján utca 9. szám alatti lakos önkormányzati külterületi ingatlanok adás-vételével, cserével kapcsolatos kérelmének elbírálásáról

A Képviselő-testület:

1.) Fucskó János (szül: Nyíregyháza, 1987.11.20., an.: Kondás Éva) 4251 Hajdúsámson-Martinka, Bojtorján utca 9. szám alatti lakos önkormányzati tulajdonú külterületi ingatlanok adásvételével, cserével kapcsolatos kérelem elbírálásáról szóló előterjesztést megtárgyalta.

2.) A nyírbéteki 0243/1 hrsz-ú ingatlanban lévő kizárólagos önkormányzati tulajdonra vonatkozó csereajánlathoz nem járul hozzá.

3.) A 106/2021.(XII.21.) határozatát továbbra is fenntartja a következők szerint:

-Nyírbétek külterület 0241/6 helyrajzi szám alatt felvett „Kivett tanya, Kivett tanya-erdő-szántó” műveléságú, 1.8163 m² nagyságú, 4,29 aranykorona értékű 4/12-ed részben önkormányzati tulajdonú ingatlant 1.500.000.-forint vételáron értékesítésre kijelöli.

- Nyírbétek külterület 0243/2 helyrajzi szám alatt felvett „Kivett tanya” műveléságú, 2483 m² nagyságú, 0,00 aranykorona értékű 4/12-ed részben önkormányzati tulajdonú ingatlant 250.000.- forint vételáron értékesítésre kijelöli.

4.) A 3.) pontban megjelölt ingatlanok adás-vételének továbbra is feltétele, hogy Fucskó János vevő hozzájárulását adja a Nyírbétek külterület 0243/1 helyrajzi szám alatt felvett 22 ha 8966 m² nagyságú, szántó-erdő-rét- szőlő-árok- fásított terület megjelölésű, osztatlan közös tulajdon megszüntetéséhez az ingatlannyilvántartásban szereplő tulajdoni hányadnak megfelelően a természetbeni használat szerint.

5.) A Képviselő-testület hozzájárul előszerződés, a megosztási vázrajz és elkülönítési okirat aláírásával egyidőben az adásvételi szerződés megkötéséhez.

6.) Az adásvétellel járó összes költség (szerződés előkészítés, kifüggesztés, földterület kimérése, ingatlan nyilvántartásban történő átvezetés díja) a vevőt terheli.

7.) Az ingatlanok birtokba adására a vételár megfizetését követően azonnal sor kerül.

8.) A megosztással kapcsolatos összes költséget Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata biztosítja.

Felelős: Bagdi Sándor polgármester, Kertész Gáborné Jegyző
Határidő: 2023. december 31.

Nyírbélték Nagyközség Önkormányzata
Polgármesterétől
4372 Nyírbélték, Kossuth Lajos utca 5-7.sz.
71-104/2022.

Előterjesztés
-Képviselő-testülethez-

Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívásra benyújtott TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SB1-2022-00018 azonosítószámú „Nyírbéltéki Községi Ház energetikai korszerűsítése” című pályázatban nyilvánosság feladat ellátására árajánlatok kéréséről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Területfejlesztési Operatív Program TOP-PLUSZ-2.1.1-21 Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című pályázatban Nyírbéltéki Községi Ház energetikai korszerűsítése feladatra pályázatot nyújtott be Nyírbélték Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete.

Támogató 2022. év szeptemberben kelt támogatási döntése szerint támogatásban részesítette Nyírbélték Nagyközség Önkormányzatát. A Támogató döntése alapján Kedvezményezett vissza nem térítendő támogatásban részesítette a Nyírbéltéki Községi Ház felújítását, energetikai korszerűsítését.

A támogatás intenzitása a Projekt elszámolható összköltségének 100 %-a, de legfeljebb 188.856.292 Ft.

A pályázat végrehajtásának feladata a Nyírbélték, Községi Ház felújítása, korszerűsítése feladathoz kapcsolódó nyilvánosság feladat, melynek ellátása céljából árajánlatokat szükséges kérni.

A nyilvánosság feladat ellátására az a következő vállalkozásoktól javaslom az árajánlatokat megkérni:

1.Név: Bojtor Dávid E.V

Székhely: 4029 Debrecen Boka Károly utca 7. 10 em. 43 ajtó

Adószáma: 68641456-1-29

Hivatalos képviselő: Bojtor Dávid

E-mail cím: 11bojtor.davi22@gmail.com

2.Név: Dex-Han Kft.

Székhely: 4030 Debrecen, Vécsey utca 51.

Adószáma: 29303900-1-09

Hivatalos képviselő: Dr. Somogyi Péter Pál

E-mail cím: dexhankft@gmail.com

3.Név: Lakatos Balázs E.V.

Székhely: 4002 Debrecen Kárpáthy Károly utca 18. 2 ép.

Adószáma: 56170395-1-29

Hivatalos képviselő: Lakatos Balázs

E-mail cím: balazs@szechenyipapir.hu

Az eljárásban értékelési szempontként a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást javaslom meghatározni. A beérkezett ajánlatok alapján a döntést a képviselő-testület hozza meg. Az ajánlati felhívásban szereplő határidőig lehet az árajánlatokat benyújtani.

Nyírbétek, 2022. szeptember 29.



Bagdi Sándor
Bagdi Sándor
polgármester

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testülete
.....(.....)
határozata

Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívásra benyújtott TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SB1-2022-00018 azonosítószámú „Nyírbéteki Községi Ház energetikai korszerűsítése” című pályázatban nyilvánosság feladat ellátására árajánlatok kéréséről

A Képviselő-testület

Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívásra benyújtott TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SB1-2022-00018 azonosítószámú „Nyírbéteki Községi Ház energetikai korszerűsítése” című pályázatban nyilvánosság feladatok ellátására az alábbi vállalkozásoktól kéri be az árajánlatot.

1.Név: Bojtor Dávid E.V

Székhely: 4029 Debrecen Boka Károly utca 7. 10 em. 43 ajtó

Adószáma: 68641456-1-29

Hivatalos képviselő: Bojtor Dávid

E-mail cím: 11bojtor.davi22@gmail.com

2.Név: Dex-Han Kft.

Székhely: 4030 Debrecen, Vécsey utca 51.

Adószáma: 29303900-1-09

Hivatalos képviselő: Dr. Somogyi Péter Pál

E-mail cím: dexhankft@gmail.com

3.Név: Lakatos Balázs E.V.

Székhely: 4002 Debrecen Kárpáthy Károly utca 18. 2 ép.

Adószáma: 56170395-1-29

Hivatalos képviselő: Lakatos Balázs

E-mail cím: balazs@szechenyipapir.hu

Bírálati szempontként a legalacsonyabb árat határozza meg.

Az árajánlatokat 2022.-ig lehet benyújtani.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata
 Polgármesterétől
 4372 Nyírbétek, Kossuth Lajos utca 5-7.sz.
 71-105/2022.

Előterjesztés
 -Képviselő-testülethez-

Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívásra benyújtott TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SB1-2022-00018 azonosítószámú „Nyírbéteki Községi Ház energetikai korszerűsítése” című pályázatban projektmenedzsment feladat ellátására árajánlatok kéréséről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Területfejlesztési Operatív Program TOP-PLUSZ-2.1.1-21 Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című pályázatban Nyírbéteki Községi Ház energetikai korszerűsítése feladatra pályázatot nyújtott be Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete.

Támogató 2022. év szeptemberben kelt támogatási döntése szerint támogatásban részesítette Nyírbétek Nagyközség Önkormányzatát. A Támogató döntése alapján Kedvezményezett vissza nem térítendő támogatásban részesítette a Nyírbéteki Községi Ház felújítását, energetikai korszerűsítését.

A támogatás intenzitása a Projekt elszámolható összköltségének 100 %-a, de legfeljebb 188.856.292 Ft.

A pályázat végrehajtásának feladata a Nyírbétek, Községi Ház felújítása, korszerűsítése feladathoz kapcsolódó projektmenedzsment feladat, melynek ellátása céljából árajánlatokat szükséges kérni.

A projektmenedzsment feladat ellátására az a következő vállalkozásoktól javaslom az árajánlatokat megkérni:

1.Név: Nyírség Vidékfejlesztési Közhasznú Egyesület
 Székhely: 4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.
 Képviselő: Belicza László
 adószám: 18819016-1-15
 email cím: munkaszervezet@nyirsegleader.eu

2.ENEREA Észak-Alföldi Regionális Energia Ügynökség Nonprofit Kft.
 cím: 4400 Nyíregyháza, Sóstói u. 31/B. „A”ép. III. em. 345.
 adószám: 14710283-2- 15
 képviselő: Orosz Róbert ügyvezető
 e-mail cím: info@enerea.eu

3.Tokaj Consulting Kft
 cím: 3910 Tokaj, Serház út 55.
 adószám: 23889606-1-05
 képviselő: Erdős József kapcsolattartó
 e-mail: erdosjo@gmail.com

Az eljárásban értékelési szempontként a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást javaslom meghatározni. A beérkezett ajánlatok alapján a döntést a képviselő-testület hozza meg. Az ajánlati felhívásban szereplő határidőig lehet az árajánlatokat benyújtani.

Nyírbétek, 2022. szeptember 29.



Bagdi Sándor
polgármester

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testülete
.....(.....)
határozata

Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívásra benyújtott TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SB1-2022-00018 azonosítószámú „Nyírbéteki Községi Ház energetikai korszerűsítése” című pályázatban projektmenedzsment feladat ellátására árajánlatok kéréséről

A Képviselő-testület

Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívásra benyújtott TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SB1-2022-00018 azonosítószámú „Nyírbéteki Községi Ház energetikai korszerűsítése” című pályázatban projektmenedzsment feladatok ellátására az alábbi vállalkozásoktól kéri be az árajánlatot.

1.Név: Nyírség Vidékfejlesztési Közhasznú Egyesület
Székhely: 4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.
Képviselő: Belicza László
adószám: 18819016-1-15
email cím: munkaszervezet@nyirsegleader.eu

2.ENEREA Észak-Alföldi Regionális Energia Ügynökség Nonprofit Kft.
cím: 4400 Nyíregyháza, Sóstói u. 31/B. „A”ép. III. em. 345.
adószám: 14710283-2- 15
képviselő: Orosz Róbert ügyvezető
e-mail cím: info@enerea.eu

3.Tokaj Consulting Kft
cím: 3910 Tokaj, Serház út 55.
adószám: 23889606-1-05
képviselő: Erdős József kapcsolattartó
e-mail: erdosjo@gmail.com

Bírálati szempontként a legalacsonyabb árat határozza meg.
Az árajánlatokat 2022.-ig lehet benyújtani.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester, jegyző

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata
Polgármesterétől
4372 Nyírbétek, Kossuth Lajos utca 5-7.sz.
71-106/2022.

Előterjesztés
-Képviselő-testülethez-

Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívásra benyújtott TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SB1-2022-00018 azonosítószámú „Nyírbéteki Községi Ház energetikai korszerűsítése” című pályázatban előkészítés feladatok ellátására árajánlatok kéréséről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Területfejlesztési Operatív Program TOP-PLUSZ-2.1.1-21 Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című pályázatban Nyírbéteki Községi Ház energetikai korszerűsítése feladatra pályázatot nyújtott be Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete.

Támogató 2022. év szeptemberben kelt támogatási döntése szerint támogatásban részesítette Nyírbétek Nagyközség Önkormányzatát. A Támogató döntése alapján Kedvezményezett vissza nem térítendő támogatásban részesítette a Nyírbéteki Községi Ház felújítását, energetikai korszerűsítését.

A támogatás intenzitása a Projekt elszámolható összköltségének 100 %-a, de legfeljebb 188.856.292 Ft.

A pályázat végrehajtásának feladata a Nyírbétek, Községi Ház felújítása, korszerűsítése feladathoz kapcsolódó előkészítés feladatok, melynek ellátása céljából árajánlatokat szükséges kérni.

Az előkészítés feladatok ellátására az a következő vállalkozásoktól javaslom az árajánlatokat megkérni:

- 1.Név: Apollo Menedzsment Consulting Kft.
Székhely: 1134 Budapest, Bulcsú utca 15. II. em. 11/B.
Adószáma: 26502856-2-41
Hivatalos képviselő: Dr. Somogyi Péter Pál
E-mail cím: apollomenedzsment@gmail.com
2.Név: 5H DEKOR Kft.
Székhely: 4800 Vásárosnamény, Táncsics Mihály utca 16.
Adószáma: 6257439-1-15
Hivatalos képviselő: Haklik Tamás Zalán
E-mail cím: 5hdekorkft@gmail.com
3.Név: ENEREA Nonprofit Kft.
Székhely: 4400 Nyíregyháza, Sóstói utca 31/B. A. ép. 3. em. 345.
Adószáma: 14710283-2-15
Hivatalos képviselő: Orosz Róbert
E-mail cím: info@enerea.eu

Az eljárásban értékelési szempontként a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást javaslom meghatározni. A beérkezett ajánlatok alapján a döntést a képviselő-testület hozza meg. Az ajánlati felhívásban szereplő határidőig lehet az árajánlatokat benyújtani.

Nyírbétek, 2022. szeptember 29.




Bagdi Sándor
polgármester

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata

Képviselő-testülete

.....(.....)

határozata

Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívásra benyújtott TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SB1-2022-00018 azonosítószámú „Nyírbéteki Községi Ház energetikai korszerűsítése” című pályázatban előkészítés feladatok ellátására árajánlatok kéréséről

A Képviselő-testület

Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívásra benyújtott TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SB1-2022-00018 azonosítószámú „Nyírbéteki Községi Ház energetikai korszerűsítése” című pályázatban előkészítés feladatok ellátására az alábbi vállalkozásoktól kéri be az árajánlatot.

1.Név: Apollo Menedzsment Consulting Kft.
 Székhely: 1134 Budapest, Bulcsú utca 15. II. em. 11/B.
 Adószáma: 26502856-2-41
 Hivatalos képviselő: Dr. Somogyi Péter Pál
 E-mail cím: apollomenedzsment@gmail.com

2.Név: 5H DEKOR Kft.
 Székhely: 4800 Vásárosnamény, Tácsics Mihály utca 16.
 Adószáma: 6257439-1-15
 Hivatalos képviselő: Haklik Tamás Zsolt
 E-mail cím: 5hdekorkft@gmail.com

3.Név: ENEREA Nonprofit Kft.
 Székhely: 4400 Nyíregyháza, Sóstói utca 31/B. A. ép. 3. em. 345.
 Adószáma: 14710283-2-15
 Hivatalos képviselő: Orosz Róbert
 E-mail cím: info@enerea.eu

Bírálati szempontként a legalacsonyabb árat határozza meg.
 Az árajánlatokat 2022.-ig lehet benyújtani.

Határidő: folyamatos
 Felelős: polgármester, jegyző

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata
Polgármesterétől
4372 Nyírbétek, Kossuth Lajos utca 5-7.sz.
71-107/ 2022.

Előterjesztés
-Képviselő-testülethez-

Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívásra benyújtott TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SB1-2022-00018 azonosítószámú „Nyírbéteki Községi Ház energetikai korszerűsítése” című pályázatban előkészítés Műszaki dokumentáció című feladatok ellátására árajánlatok kéréséről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Területfejlesztési Operatív Program TOP-PLUSZ-2.1.1-21 Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című pályázatban Nyírbéteki Községi Ház energetikai korszerűsítése feladatra pályázatot nyújtott be Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete.

Támogató 2022. év szeptemberben kelt támogatási döntése szerint támogatásban részesítette Nyírbétek Nagyközség Önkormányzatát. A Támogató döntése alapján Kedvezményezett vissza nem térítendő támogatásban részesítette a Nyírbéteki Községi Ház felújítását, energetikai korszerűsítését.

A támogatás intenzitása a Projekt elszámolható összköltségének 100 %-a, de legfeljebb 188.856.292 Ft.

A pályázat végrehajtásának feladata a Nyírbétek, Községi Ház felújítása, korszerűsítése feladathoz kapcsolódó előkészítés Műszaki dokumentáció című feladatok, melynek ellátása céljából árajánlatokat szükséges kérni.

Az előkészítés Műszaki dokumentáció című feladatok ellátására az a következő vállalkozásoktól javaslom az árajánlatokat megkérni:

1.Név: LEGEN-Terv Kft.

Székhely: 4031 Debrecen, Derekassy István utca 26. 1. ép.

Adószáma: 25738795-2-09

Hivatalos képviselő: Nagy Gergő

E-mail cím: legentervkft@gmail.com

2.Név: Haklik Mérnöki Iroda Kft.

Székhely: 4800 Vásárosnamény, Tácsics Mihály út 16.

Adószáma: 25163513-2-15

Hivatalos képviselő: Haklik Tamás Zalán

E-mail cím: haklik88@gmail.com

3.Név: KORA-MED Kft.

Székhely: 3527 Miskolc, Baross Gábor út 4. 3. em. 1.

Adószáma: 14625668-2-05

Hivatalos képviselő: Molnár Miklós

E-mail cím: koramed.kft@gmail.com

Az eljárásban értékelési szempontként a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást javaslom meghatározni. A beérkezett ajánlatok alapján a döntést a képviselő-testület hozza meg.

Az ajánlati felhívásban szereplő határidőig lehet az árajánlatokat benyújtani.

Nyírbétek, 2022. szeptember 29.


Bagdi Sándor
polgármester



Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testülete
.....(.....)
határozata

Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívásra benyújtott TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SB1-2022-00018 azonosítószámú „Nyírbéteki Községi Ház energetikai korszerűsítése” című pályázatban előkészítés Műszaki dokumentáció című feladatok ellátására árajánlatok kéréséről

A Képviselő-testület

Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívásra benyújtott TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SB1-2022-00018 azonosítószámú „Nyírbéteki Községi Ház energetikai korszerűsítése” című pályázatban előkészítés Műszaki dokumentáció című feladatok ellátására az alábbi vállalkozásoktól kéri be az árajánlatot.

1.Név: LEGEN-Terv Kft.

Székhely: 4031 Debrecen, Derekassy István utca 26. 1. ép.

Adószáma: 25738795-2-09

Hivatalos képviselő: Nagy Gergő

E-mail cím: legentervkft@gmail.com

2.Név: Haklik Mérnöki Iroda Kft.

Székhely: 4800 Vásárosnamény, Táncsics Mihály út 16.

Adószáma: 25163513-2-15

Hivatalos képviselő: Haklik Tamás Zalán

E-mail cím: haklik88@gmail.com

3.Név: KORA-MED Kft.

Székhely: 3527 Miskolc, Baross Gábor út 4. 3. em. 1.

Adószáma: 14625668-2-05

Hivatalos képviselő: Molnár Miklós

E-mail cím: koramed.kft@gmail.com

Bírálati szempontként a legalacsonyabb árat határozza meg.

Az árajánlatokat 2022.-ig lehet benyújtani.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

Nyírbélték Nagyközség Önkormányzata
Polgármesterétől
4372 Nyírbélték, Kossuth Lajos utca 5-7.sz.
71-108/2022.

Előterjesztés
-Képviselő-testülethez-

Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívásra benyújtott TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SB1-2022-00018 azonosítószámú „Nyírbéltéki Községi Ház energetikai korszerűsítése” című pályázatban műszaki ellenőrzés feladat ellátására árajánlatok kéréséről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Területfejlesztési Operatív Program TOP-PLUSZ-2.1.1-21 Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című pályázatban Nyírbéltéki Községi Ház energetikai korszerűsítése feladatra pályázatot nyújtott be Nyírbélték Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete.

Támogató 2022. év szeptemberben kelt támogatási döntése szerint támogatásban részesítette Nyírbélték Nagyközség Önkormányzatát. A Támogató döntése alapján Kedvezményezett vissza nem térítendő támogatásban részesítette a Nyírbéltéki Községi Ház felújítását, energetikai korszerűsítését.

A támogatás intenzitása a Projekt elszámolható összköltségének 100 %-a, de legfeljebb 188.856.292 Ft.

A pályázat végrehajtásának feladata a Nyírbélték, Községi Ház felújítása, korszerűsítése feladathoz kapcsolódó műszaki ellenőrzés feladat, melynek ellátása céljából árajánlatokat szükséges kérni.

A műszaki ellenőrzés feladat ellátására az a következő vállalkozásoktól javaslom az árajánlatokat megkérni:

1. Név: ARS ÉPÍTÉSZ Tervező Iroda Kft.
Székhely: Újfehértó, Váci Mihály utca 44.
Képviselő: Tardi Róbert
email cím: tardi.robert@gmail.com

2. Megyei Mérnöki Irodakft
4400 Nyíregyháza, Óvoda utca 53
ügyvezető: Marinkás Kálmánné
email cím: megyeimernoki.irodakft@gmail.com

3. Nagy Zsolt egyéni vállalkozó
4031 Debrecen, Postakert u.22.
Ügyvezető: Nagy Zsolt
email: nagydavi@gmail.com

Az eljárásban értékelési szempontként a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást javaslom meghatározni. A beérkezett ajánlatok alapján a döntést a képviselő-testület hozza meg. Az ajánlati felhívásban szereplő határidőig lehet az árajánlatokat benyújtani.

Nyírbélték, 2022. szeptember 29.



Bagdi Sándor
polgármester

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata

Képviselő-testülete

.....(.....)

határozata

Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívásra benyújtott TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SB1-2022-00018 azonosítószámú „Nyírbéteki Községi Ház energetikai korszerűsítése” című pályázatban műszaki ellenőrzés feladat ellátására árajánlatok kéréséről

A Képviselő-testület

Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívásra benyújtott TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SB1-2022-00018 azonosítószámú „Nyírbéteki Községi Ház energetikai korszerűsítése” című pályázatban műszaki ellenőrzés feladatok ellátására az alábbi vállalkozásoktól kéri be az árajánlatot.

1. Név: ARS ÉPÍTÉSZ Tervező Iroda Kft.

Székhely: Újfehértó, Váci Mihály utca 44.

Képviselő: Tardi Róbert

email cím: tardi.robert@gmail.com

2. Megyei Mérnöki Irodakft

4400 Nyíregyháza, Óvoda utca 53

ügyvezető: Marinkás Kálmánné

email cím: megyeimernoki.irodakft@gmail.com

3. Nagy Zsolt egyéni vállalkozó

4031 Debrecen, Postakert u.22.

Ügyvezető: Nagy Zsolt

email: nagydavi@gmail.com

Bírálati szempontként a legalacsonyabb árat határozza meg.

Az árajánlatokat 2022.-ig lehet benyújtani.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

Nyírbélték Nagyközség Önkormányzata
Polgármesterétől
4372 Nyírbélték, Kossuth Lajos utca 5-7.sz.
71-109/2022.

Előterjesztés
-Képviselő-testülethez-

Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívásra benyújtott TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SB1-2022-00018 azonosítószámú „Nyírbélteki Községi Ház energetikai korszerűsítése” című pályázatban közbeszerzés feladat ellátására árajánlatok kéréséről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Területfejlesztési Operatív Program TOP-PLUSZ-2.1.1-21 Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című pályázatban Nyírbélteki Községi Ház energetikai korszerűsítése feladatra pályázatot nyújtott be Nyírbélték Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete.

Támogató 2022. év szeptemberben kelt támogatási döntése szerint támogatásban részesítette Nyírbélték Nagyközség Önkormányzatát. A Támogató döntése alapján Kedvezményezett vissza nem térítendő támogatásban részesítette a Nyírbélteki Községi Ház felújítását, energetikai korszerűsítését.

A támogatás intenzitása a Projekt elszámolható összköltségének 100 %-a, de legfeljebb 188.856.292 Ft.

A pályázat végrehajtásának feladata a Nyírbélték, Községi Ház felújítása, korszerűsítése feladathoz kapcsolódó közbeszerzés feladat, melynek ellátása céljából árajánlatokat szükséges kérni.

A közbeszerzés feladat ellátására az a következő vállalkozásoktól javaslom az árajánlatokat megkérni:

1.Név: "Nyír-Közbesz" KFT

Székhely: 4400 Nyíregyháza, Gábor Béla utca 18.

Adószáma: 10627682-2-15

Hivatalos képviselő: dr. Serfőző Andrea

E-mail cím: serfozoandrea@t-online.hu

Cégnév: RICO TENDER Kft.

Székhely: 4400 Nyíregyháza, Dózsa György utca 71.

Adószáma: 23090624-2-15

Hivatalos képviselő: Fibi Ágota

E-mail cím: ricotender@gmail.com

Cégnév: STOCKBAUER Kft.

Székhely: 1149 Budapest, Kövér Lajos utca 40. fszt. 1.

Adószáma: 14217137-2-42

Hivatalos képviselő: Juhász Beáta

E-mail cím: kozbeszerzes@stockbauer.hu

Az eljárásban értékelési szempontként a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást javaslom meghatározni. A beérkezett ajánlatok alapján a döntést a képviselő-testület hozza meg. Az ajánlati felhívásban szereplő határidőig lehet az ajánlatokat benyújtani.

Nyírbétek, 2022. szeptember 29.



Bagdi Sándor
Bagdi Sándor
polgármester

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testülete
.....(.....)
határozata

Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívásra benyújtott TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SB1-2022-00018 azonosítószámú „Nyírbéteki Községi Ház energetikai korszerűsítése” című pályázatban közbeszerzés feladat ellátására ajánlatok kéréséről

A Képviselő-testület

Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívásra benyújtott TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SB1-2022-00018 azonosítószámú „Nyírbéteki Községi Ház energetikai korszerűsítése” című pályázatban közbeszerzés feladatok ellátására az alábbi vállalkozásoktól kéri be az ajánlatot.

1.Név: "Nyír-Közbesz" KFT
Székhely: 4400 Nyíregyháza, Gádor Béla utca 18.
Adószáma: 10627682-2-15
Hivatalos képviselő: dr. Serfőző Andrea
E-mail cím: serfozoandrea@t-online.hu

Cégnév: RICO TENDER Kft.
Székhely: 4400 Nyíregyháza, Dózsa György utca 71.
Adószáma: 23090624-2-15
Hivatalos képviselő: Fibi Ágota
E-mail cím: ricotender@gmail.com

Cégnév: STOCKBAUER Kft.
Székhely: 1149 Budapest, Kövér Lajos utca 40. fszt. 1.
Adószáma: 14217137-2-42
Hivatalos képviselő: Juhász Beáta
E-mail cím: kozbeszerzes@stockbauer.hu

Bírálati szempontként a legalacsonyabb árat határozza meg.
Az ajánlatokat 2022.-ig lehet benyújtani.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester, jegyző

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata
 Polgármesterétől
 4372 Nyírbétek, Kossuth Lajos utca 5-7.sz.
 71-110/2022.

Előterjesztés
 -Képviselő-testülethez-

Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívásra benyújtott TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SB1-2022-00018 azonosítószámú „Nyírbéteki Községi Ház energetikai korszerűsítése” című pályázatban szemléletformálás feladat ellátására árajánlatok kéréséről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Területfejlesztési Operatív Program TOP-PLUSZ-2.1.1-21 Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című pályázatban Nyírbéteki Községi Ház energetikai korszerűsítése feladatra pályázatot nyújtott be Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete.

Támogató 2022. év szeptemberben kelt támogatási döntése szerint támogatásban részesítette Nyírbétek Nagyközség Önkormányzatát. A Támogató döntése alapján Kedvezményezett vissza nem térítendő támogatásban részesítette a Nyírbéteki Községi Ház felújítását, energetikai korszerűsítését.

A támogatás intenzitása a Projekt elszámolható összköltségének 100 %-a, de legfeljebb 188.856.292 Ft.

A pályázat végrehajtásának feladata a Nyírbétek, Községi Ház felújítása, korszerűsítése feladathoz kapcsolódó szemléletformálás feladat, melynek ellátása céljából árajánlatokat szükséges kérni.

A szemléletformálás feladat ellátására az a következő vállalkozásoktól javaslom az árajánlatokat megkérni:

1.Név: KORA-MED Kft.
 Székhely: 3527 Miskolc, Baross Gábor út 4. 3. em. 1.
 Adószáma: 14625668-2-05
 Hivatalos képviselő: Molnár Miklós
 E-mail cím: koramed.kft@gmail.com

2.Név: Total-Komfort Kft.
 Székhely: 4551 Nyíregyháza, Móra Ferenc köz 8.
 Adószáma: 24200077-2-15
 Hivatalos képviselő: Tar Flórián
 E-mail cím: totalkomfortkft@gmail.com

3.Név: Haklik Mérnöki Iroda Kft.
 Székhely: 4800 Vásárosnamény, Táncsics Mihály út 16.
 Adószáma: 25163513-2-15
 Hivatalos képviselő: Haklik Tamás Zalán
 E-mail cím: haklik88@gmail.com

Az eljárásban értékelési szempontként a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást javaslom meghatározni. A beérkezett ajánlatok alapján a döntést a képviselő-testület hozza meg. Az ajánlati felhívásban szereplő határidőig lehet az ajánlatokat benyújtani.

Nyírbétek, 2022. szeptember 29.


Bagdi Sándor
polgármester



Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testülete
.....(.....)
határozata

Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívásra benyújtott TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SB1-2022-00018 azonosítószámú „Nyírbéteki Községi Ház energetikai korszerűsítése” című pályázatban szemléletformálás feladat ellátására ajánlatok kéréséről

A Képviselő-testület

Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívásra benyújtott TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SB1-2022-00018 azonosítószámú „Nyírbéteki Községi Ház energetikai korszerűsítése” című pályázatban szemléletformálás feladatok ellátására az alábbi vállalkozásoktól kéri be az ajánlatot.

1.Név: KORA-MED Kft.
Székhely: 3527 Miskolc, Baross Gábor út 4. 3. em. 1.
Adószáma: 14625668-2-05
Hivatalos képviselő: Molnár Miklós
E-mail cím: koramed.kft@gmail.com

2.Név: Total-Komfort Kft.
Székhely: 4551 Nyíregyháza, Móra Ferenc köz 8.
Adószáma: 24200077-2-15
Hivatalos képviselő: Tar Flórián
E-mail cím: totalkomfortkft@gmail.com

3.Név: Haklik Mérnöki Iroda Kft.
Székhely: 4800 Vásárosnamény, Táncsics Mihály út 16.
Adószáma: 25163513-2-15
Hivatalos képviselő: Haklik Tamás Zsolt
E-mail cím: haklik88@gmail.com

Bírálati szempontként a legalacsonyabb árat határozza meg.
Az ajánlatokat 2022.-ig lehet benyújtani.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester, jegyző

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata
Polgármesterétől
4372 Nyírbétek, Kossuth utca 5-7.sz.
71-111/2022.

Előterjesztés
-Képviselő-testülethez-

a Magyar Falu Program keretében **„Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése” pályázati kiírásra** Nyírbétek, Köztemetőben lévő közlekedési járda építése című pályázatban nyilvánosság feladatok ellátására árajánlatok ismételt kéréséről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Falu Program keretében **„Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése” pályázati kiírásra** Nyírbétek, Köztemetőben lévő közlekedési járda építése című pályázat került benyújtásra, mely támogatásban részesült.

Támogató 2022. év április 20 napon kelt támogatási döntése szerint támogatásban részesítette Nyírbétek Nagyközség Önkormányzatát. A Támogató döntése alapján Kedvezményezett vissza nem térítendő támogatásban részesítette a Köztemetőben lévő közlekedési járda építését.

A támogatás intenzitása a Projekt elszámolható összköltségének 100 %-a, de legfeljebb 5.999.999 Ft.

A pályázat végrehajtásának feladata a Köztemetőben lévő közlekedési járda építése feladataihoz kapcsolódó nyilvánosság feladat, melynek ellátása céljából árajánlatokat szükséges kérni. A már lefolytatott árajánlatkérési eljárás során kiválasztott vállalkozó a KATA szabálynak módosítása miatt vállalkozását megszüntette augusztus 31-e. Szerződés kötése még nem került sor. Az akadályközlés miatt új árajánlatkérési eljárást kell lefolytatni.

A nyilvánosság feladatok ellátására a következő vállalkozásoktól javaslom az árajánlatokat megkérni:

1.Név: Dex-Han Kft.
Székhely: 4030 Debrecen, Vécsey utca 51.
Adószáma: 29303900-1-09
Hivatalos képviselő: Dr. Somogyi Péter Pál
E-mail cím: dexhankft@gmail.com

2.Név: Lakatos Balázs E.V.
Székhely: 4002 Debrecen Kárpáthy Károly utca 18. 2 ép.
Adószáma: 56170395-1-29
Hivatalos képviselő: Lakatos Balázs
E-mail cím: balazs@szechenyipapir.hu

3.Név: Bojtor Dávid E.V.
Székhely: 4029 Debrecen Boka Károly utca 7. 10 em. 43 ajtó
Adószáma: 68641456-1-29
Hivatalos képviselő: Bojtor Dávid
E-mail cím: 11bojtor.davi22@gmail.com

Az eljárásban értékelési szempontként a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást javaslom meghatározni. A beérkezett ajánlatok alapján a döntést a képviselő-testület hozza meg.

Az ajánlati felhívásban szereplő határidőig lehet az ajánlatokat benyújtani.

Nyírbétek, 2022. szeptember 29.

Bagdi Sándor
Bagdi Sándor
polgármester



Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testülete
.....(.....)
határozata

a Magyar Falu Program keretében **„Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése” pályázati kiírásra** Nyírbétek, Köztemetőben lévő közlekedési járda építése című pályázatban nyilvánosság feladatok ellátására ajánlatok ismételt kéréséről

A Képviselő-testület

A Magyar Falu Program keretében **„Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése” pályázati kiírásra** Nyírbétek, Köztemetőben lévő közlekedési járda építése című pályázatban nyilvánosság feladatok ellátására az alábbi vállalkozásoktól kéri be az ajánlatot.

1.Név: Dex-Han Kft.
Székhely: 4030 Debrecen, Vécsey utca 51.
Adószáma: 29303900-1-09
Hivatalos képviselő: Dr. Somogyi Péter Pál
E-mail cím: dexhankft@gmail.com

2.Név: Lakatos Balázs E.V.
Székhely: 4002 Debrecen Kárpáthy Károly utca 18. 2 ép.
Adószáma: 56170395-1-29
Hivatalos képviselő: Lakatos Balázs
E-mail cím: balazs@szechenyipapir.hu

3.Név: Bojtor Dávid E.V.
Székhely: 4029 Debrecen Boka Károly utca 7. 10 em. 43 ajtó
Adószáma: 68641456-1-29
Hivatalos képviselő: Bojtor Dávid
E-mail cím: 11bojtor.davi22@gmail.com

Bírálati szempontként a legalacsonyabb árat határozza meg.
Az ajánlatokat 2022.-ig lehet benyújtani.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester, jegyző

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata
Polgármesterétől
4372 Nyírbétek, Kossuth utca 5-7.sz.
71-112/2022.

Előterjesztés
-Képviselő-testülethez-

a Magyar Falu Program keretében **„Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény, vízelvezető rendszer építése/felújítása-2022” című pályázati kiírásra** Nyírbétek, Petőfi Sándor utca (618 hrsz) felújítása című pályázatban nyilvánosság feladatok ellátására árajánlatok ismételt kéréséről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Falu Program **„Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény, vízelvezető rendszer építése/felújítása-2022” című pályázati kiírásra** Nyírbétek, Petőfi Sándor utca felújítása című pályázat került benyújtásra, mely támogatásban részesült.

Támogató 2022. év április 20 napon kelt támogatási döntése szerint támogatásban részesítette Nyírbétek Nagyközség Önkormányzatát. A Támogató döntése alapján Kedvezményezett vissza nem térítendő támogatásban részesítette a Nyírbétek Petőfi Sándor utca (618 hrsz) felújítását. A felújítás a Rózsa utca kereszteződésétől a Petőfi utca végéig tart.

A támogatás intenzitása a Projekt elszámolható összköltségének 100 %-a, de legfeljebb 44.604.874 Ft.

A pályázat végrehajtásának feladata a Nyírbétek, Petőfi Sándor utca (618 hrsz) felújítása feladataihoz kapcsolódó nyilvánosság feladat, melynek ellátása céljából árajánlatokat szükséges kérni. A már lefolytatott árajánlatkérési eljárás során kiválasztott vállalkozó a KATA szabálynak módosítása miatt vállalkozását megszüntette augusztus 31-e. Szerződés kötése még nem került sor. Az akadályközlés miatt új árajánlatkérési eljárást kell lefolytatni.

A nyilvánosság feladatok ellátására a következő vállalkozásoktól javaslom az árajánlatokat megkérni:

1.Név: Dex-Han Kft.
Székhely: 4030 Debrecen, Vécsey utca 51.
Adószáma: 29303900-1-09
Hivatalos képviselő: Dr. Somogyi Péter Pál
E-mail cím: dexhankft@gmail.com

2.Név: Lakatos Balázs E.V.
Székhely: 4002 Debrecen Kárpáthy Károly utca 18. 2 ép.
Adószáma: 56170395-1-29
Hivatalos képviselő: Lakatos Balázs
E-mail cím: balazs@szechenyipapir.hu

3.Név: Bojtor Dávid E.V.
Székhely: 4029 Debrecen Boka Károly utca 7. 10 em. 43 ajtó
Adószáma: 68641456-1-29
Hivatalos képviselő: Bojtor Dávid
E-mail cím: 11bojtor.davi22@gmail.com

Az eljárásban értékelési szempontként a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást javaslom meghatározni. A beérkezett ajánlatok alapján a döntést a képviselő-testület hozza meg.

Az ajánlati felhívásban szereplő határidőig lehet az árajánlatokat benyújtani.

Nyírbétek, 2022. szeptember 29.

Bagdi Sándor
polgármester



Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testülete
.....(.....)
határozata

a Magyar Falu Program keretében **„Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény, vízelvezető rendszer építése/felújítása-2022” című pályázati kiírásra** Nyírbétek, Petőfi Sándor utca (618 hrsz) felújítása című pályázatban nyilvánosság feladatok ellátására árajánlatok ismételt kéréséről

A Képviselő-testület

A Magyar Falu Program keretében **„Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény, vízelvezető rendszer építése/felújítása-2022” című pályázati kiírásra** Nyírbétek, Petőfi Sándor utca (618 hrsz) felújítása című pályázatban nyilvánosság feladatok ellátására az alábbi vállalkozásoktól kéri be az árajánlatot.

1.Név: Dex-Han Kft.
Székhely: 4030 Debrecen, Vécsey utca 51.
Adószáma: 29303900-1-09
Hivatalos képviselő: Dr. Somogyi Péter Pál
E-mail cím: dexhankft@gmail.com

2.Név: Lakatos Balázs E.V.
Székhely: 4002 Debrecen Kárpáthy Károly utca 18. 2 ép.
Adószáma: 56170395-1-29
Hivatalos képviselő: Lakatos Balázs
E-mail cím: balazs@szechenyipapir.hu

3.Név: Bojtor Dávid E.V.
Székhely: 4029 Debrecen Boka Károly utca 7. 10 em. 43 ajtó
Adószáma: 68641456-1-29
Hivatalos képviselő: Bojtor Dávid
E-mail cím: 11bojtor.davi22@gmail.com

Bírálati szempontként a legalacsonyabb árat határozza meg.
Az árajánlatokat 2022.-ig lehet benyújtani.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester, jegyző

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata
Polgármesterétől
4372 Nyírbétek, Kossuth Lajos utca 5-7.sz.
71-113/2022.

Előterjesztés
-Képviselő-testülethez-
dr.Lukács Erzsébet a ROSAMILIA KFT ügyvezetője kérése a Salix Gyógyszertár bérleti
szerződés módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Dr.Lukács Erzsébet a ROSAMILIA Kft ügyvezetője azzal a kéréssel fordult a Képviselő-testülethez, hogy a Salix Gyógyszertár működtetésére kötött bérleti szerződésben a vállalkozás nevét módosítsa, mivel a betéti társaság vállalkozási formából 2022. október 1-től kft-vé alakul át.

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata 2006. szeptember 15.-én bérleti szerződést kötött a ROSAMILIA BT. (4372 Nyírbétek, Széchenyi utca 6.) vállalkozással a Salix Gyógyszertár működtetésére.

A Salix Gyógyszertár működtetésére kötött bérleti szerződés bevezető részében a vállalkozás nevét és adatait a következőképpen javaslom módosítani:

"ROSAMILIA" Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (4372 Nyírbétek, Széchenyi utca 6. (Cégjegyzékszám: 15 09 090457) képviseletében dr. Lukács Erzsébet (szül. Nyírbátor, 1946. 09.06. an. Gere Erzsébet) Nyírbátor, Ifjúság u 6.szám alatti lakos, ügyvezető"

A bérleti szerződésben a ROSAMILIA BT-re való hivatkozás alatt a módosító szerződés hatályba lépésétől ROSAMILIA KFT-t kell érteni.

A szerződés egyéb rendelkezései változatlanok.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a döntés meghozatalára.

Nyírbétek, 2022.szeptember 29.



Bagdi Sándor
Bagdi Sándor
polgármester

Nyírbéltek Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testülete

.....(.....)

határozata

dr.Lukács Erzsébet a ROSAMILIA KFT ügyvezetője kérése a Salix Gyógyszertár bérleti szerződés módosításáról

A Képviselő-testület

Megtárgyalta dr.Lukács Erzsébet a ROSAMILIA KFT ügyvezetője kérése a Salix Gyógyszertár bérleti szerződés módosításáról szóló előterjesztést.

A Salix Gyógyszertár működésére vonatkozó bérleti szerződést az 1.melléklet szerint módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

BÉRLETI SZERZŐDÉST MÓDOSÍTÓ OKIRAT

mely létrejött egyrészről Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata (4372 Nyírbétek, Kossuth Lajos utca 5-7, adószám: 15732097-2-15) képviselőjében Bagdi Sándor polgármester, mint bérbeadó,

másrészről "ROSAMILIA" Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (4372 Nyírbétek, Széchenyi utca 6. (Cégjegyzékszám: 15 09 090457) képviselőjében dr. Lukács Erzsébet (szül. Nyírbátor, 1946. 09.06. an. Gere Erzsébet) Nyírbátor, Ifjúság u 6.szám alatti lakos, ügyvezető, mint bérlő között az alábbi feltételekkel:

Előzmény:

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata 2006. szeptember 15.-én bérleti szerződést kötött a ROSAMILIA BT. (4372 Nyírbétek, Széchenyi utca 6.) vállalkozással a Salix Gyógyszertár működtetésére.

1. Bérlő a gyógyszertár működtetését betéti társasági vállalkozási formában végezte.

A gyógyszertár működtetését a bérlő bejelentése alapján 2022. október 1-től KFT vállalkozási formában végzi. A Salix Gyógyszertár működtetésére kötött bérleti szerződés bevezető részében a vállalkozás neve és adatai a következőképpen módosulnak:

"ROSAMILIA" Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (4372 Nyírbétek, Széchenyi utca 6. (Cégjegyzékszám: 15 09 090457) képviselőjében dr. Lukács Erzsébet (szül. Nyírbátor, 1946. 09.06. an. Gere Erzsébet) Nyírbátor, Ifjúság u 6.szám alatti lakos, ügyvezető"

2. A bérleti szerződésben a ROSAMILIA BT-re való hivatkozás alatt ezen módosító szerződés hatályba lépésétől ROSAMILIA KFT-t kell érteni.

2. A szerződés egyéb rendelkezései változatlanok.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Szerződő felek a szerződést módosító okiratot, mint akaratuknak és nyilatkozataiknak mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Nyírbétek, 2022. szeptember 30.

Bagdi Sándor
polgármester, bérbeadó

dr. Lukács Erzsébet
bérlő

A Polgármesteri Hivatal és az önállóan működő intézmények 2022. évi működésével kapcsolatos takarékosági intézkedésekről

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 2022. évi költségvetésének maradéktalan végrehajtása érdekében a következő takarékosági intézkedéseket rendelem el.

A napi gazdálkodás során fel kell tární a tartalékokat, folyamatosan vizsgálni és megvalósítani szükséges az ésszerű takarékoskodást.

I./ Energia költségek csökkentése

Villamos energia

- 1./ A Polgármesteri Hivatalban és az önállóan működő intézményeknél az irodai világítást csak indokolt esetben, csökkentett fényviszonyok esetén lehet felkapcsolni.
- 2./ Abban az esetben, ha az irodában nem tartózkodik senki, különös tekintettel az ebédidő idejére, a világítást le kell kapcsolni.
- 3./ A számítógépeket reggel, vagy a munkakezdés előtti bekapcsolása után nem kell kikapcsolni, mivel a bekapcsolás nagy energia felvétellel jár. Kikapcsolni a munkaidő végén, vagy a munka befejezése után kell.
- 4./ Takarítás alkalmával ha a természetes világosság nem elegendő, akkor is csak abban a helyiségben lehet a világítást felkapcsolni, amelyikben a takarítás folyik.
- 5./ Az oktatási intézményben a takarítási feladatok ellátása érdekében olyan munkaidő beosztást kell kialakítani, hogy a legkevesebb világítást kelljen használni (délutáni órák kihasználása)
- 6./ A Nyírbéteki nagyközségi Önkormányzat Alapszolgáltatási Központja és Idősek Otthona intézmény székhelyén a gondozónők az esti órákban menjenek végig a gondozottak szobájába, és amennyiben lehetséges a villanyt kapcsolják le. Figyelemmel kell kísérni a folyosók világítását. Ha nem szükséges azt le kell kapcsolni.
- 7./ Csak energia takarékos fényforrásokat, égőket lehet használni.
- 8./ A takarítói feladatokat ellátó, vagy az intézményvezető által kijelölt munkavállaló köteles vizsgálni, hogy az irodákban, mellékhelyiségekben, egyéb helyiségekben nem maradt-e nyitva ablak, nem maradt-e égve villany, nincs-e villanyárammal működő eszköz (pl: fénymásoló stb.)Kikapcsolásukról gondoskodni kell.
- 9./ Az intézményvezetők készítsenek tervet, rendelkezést a villamosenergia felhasználás éves 5 %-os csökkentése érdekében. A rendelkezést nyújtsák be 2022. 10.30-ig. A végrehajtást biztosítani kell.

Fűtés – gázenergia

- 1.A Nyírbéteki Gyöngyszem Óvoda, Konyha és Községi Könyvtár intézmény székhelye (Nyírbétek, Széchenyi utca 2.), telephelye (Ömböly, Arany János utca 2) Konyha épülete (Nyírbétek, Kossuth Lajos utca 4-6) működés feltételeit a fűtési időszakban folyamatosan biztosítja a jogszabályokban előírt legalább 20 C minimumhőmérsékleten.

2. A Nyírbétek Nagyközségi Önkormányzat Alapszolgáltatási Központja és Idősek Otthona intézmény székhelye (Nyírbétek, Ady Endre utca 68-70.), működés feltételeit a fűtési időszakban folyamatosan biztosítja a jogszabályokban előírt hőmérsékleten.

3. A Nyírbétek Nagyközségi Önkormányzat Alapszolgáltatási Központja és Idősek Otthona intézmény telephelyén (Nyírbétek, Széchenyi utca 39) a Biztos Kezdet Gyerekház működés feltételeit a fűtési időszakban folyamatosan biztosítja a jogszabályokban előírt hőmérsékleten maximum 24 C-on.

A foglalkozásokon kívüli időszakban munkaidőben maximum 22 C, munkaidőn kívül maximum 18 C hőmérsékletet biztosít.

4. A Nyírbétek Nagyközségi Önkormányzat Alapszolgáltatási Központja és Idősek Otthona intézmény telephelyén (Nyírbétek, Széchenyi utca 39) biztosítja a működés feltételeit a Gyermejjóléti szolgálat iroda helyiségeiben. A használat időszakában 22 C, egyéb esetben és időszakban legfeljebb 18 C hőmérsékletet lehet biztosítani.

5. Az Egészségügyi Központ épületének helyiségeiben – kivéve az ügyelethez tartozó helyiségeket - biztosítja a működés feltételeit. A használat időszakában a jogszabályokban előírt hőmérsékletet, egyéb esetben és időszakban legfeljebb 18 C-ot lehet biztosítani.

Az ügyelet helyiségeiben temperáló fűtést és 5 C-ot kell biztosítani.

Az épületben egyéb használaton kívüli helyiségekben is temperáló fűtést és 5 C-ot kell biztosítani.

6. A Községi Ház épületének helyiségeiben temperáló fűtést és 5 C-ot kell biztosítani a fűtési időszakban. A tálalókonyha helyiségében elektromos fűtőtesttel kell biztosítani a fűtést a használat időszakában 20 C hőmérséklettel.

A Községi Házban dolgozó munkavállalók a fűtési időszakban az óvoda konyháján, az óvoda székhely épületében kerülnek foglalkoztatásra.

7. A Nyírbéteki Polgármesteri Hivatal épületében a működés feltételeit a fűtési időszakban folyamatosan biztosítja. A használat időszakában 22 C-ot, egyéb esetben és időszakban legfeljebb 18 C-ot lehet biztosítani.

8. A Vásárcsarnok épületében a működést temperáló fűtés mellett lehet biztosítani. A Vásárcsarnok épületében lévő oktatóterem helyiségeit amennyiben oktatás tartására kerül sor a használat időszakában 22 C hőmérsékletet kell biztosítani.

9./ A Polgármesteri Hivatalban és az önállóan működő intézményeknél ki kell jelölni egy munkavállalót, aki az épületekben a hőmérsékletet ellenőrzi.

10./ A kijelölt munkavállaló köteles legalább naponta kétszer ellenőrizni az épületben lévő hőmérsékletet. Szükség esetén a hőmérsékletet szabályozni kell (hőfokszabályozóval).

11./ Minden feladatellátási területen munkaszüneti napokon temperáló fűtést kell alkalmazni.

12./ Munkanapokon a munkaidő végén a fűtést le kell venni temperáló fűtésre. Minden intézményben ki kell jelölni azt a dolgozót, akinek a fűtés levétele feladata lesz.

13./ A kijelölt dolgozó vizsgálni köteles, hogy a fűtési rendszer nem romlott-e el, nem csepeg-e valahol a fűtési berendezés, nem keletkezett-e olyan körülmény, amely beavatkozást igényel. Amennyiben fennáll valamely beavatkozást igénylő körülmény, úgy azt a takarító, karbantartó dolgozó köteles haladéktalanul megszüntetni, vagy annak megszüntetése érdekében az illetékest értesíteni.

14./ A fűtőtestek szabályozhatóvá tételét, fogyasztásmérő alkalmazásának lehetőségét meg kell vizsgálni ahol az jelenleg nincs kiépítve. Amennyiben technikailag megoldható meg kell teremteni a beszerelés költségeit, s alkalmazni kell a nem használt fűtőtestek lezárását.

Víz-szennyvíz használat

1./ A Polgármesteri Hivatalban és az önállóan gazdálkodó intézményeknél a takarító munkavállaló vizsgálni köteles a munkaidő kezdetén és végén, hogy nem maradt-e nyitva csap, nem folyik-e a WC öblítő tartály, nem keletkezett-e olyan körülmény, amely beavatkozást igényel.

Amennyiben fennáll valamely beavatkozást igénylő körülmény, úgy azt a takarító, karbantartó dolgozó köteles haladéktalanul megszüntetni, vagy annak megszüntetése érdekében az illetékest értesíteni.

II. Egyéb költségek csökkentése

Telefonhasználat

1./ A magánbeszélgetések beszédése a házi pénztáros feladata.

2./ Folyamatosan vizsgálni szükséges a fizetett telefonhasználat után fizetett percdíjakat, a telefonalapdíjakat. Kedvezőbb díjtételek esetén a szerződés módosítását meg kell tenni.

Iratok másolása

1./ A Polgármesteri Hivatalban a központi nyomtatókat kell elsősorban használni.

2./ A magáncélú másolás díját be kell fizetni a házi pénztárba.

Küldemények postázása

1./ Helyi küldeményt kizárólag a hivatalsegéd, más alkalmazott kézbesíthet. Ettől eltérni jegyzői engedéllyel lehet.

2./ Tértivevénnyel kizárólag azon küldemények küldhetők, amelyek átvétele időpontjához joghatás fűződik, vagy a küldemény elkallódása gazdasági érdeket sérthet. Amennyiben lehetséges a tértivevényt a küldemény borítékjában kell elhelyezni.

E rendelkezés előírásait 2022. október 15-től kell alkalmazni.

A rendelkezésben foglaltakat szűrőpróbaszerűen ellenőrizni fogom.

Nyírbéltek, 2022. szeptember 29.

Bagdi Sándor
Bagdi Sándor
polgármester

Kertész Gáborné
Kertész Gáborné
jegyző

