

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
10/2014. (VIII.24.)
Önkormányzati Rendelete



A közterületek elnevezésének, átnevezésének, valamint a házszámozás rendjének
szabályozásáról

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 51. § (5) bekezdésében, 143. § (3) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § (1) A rendelet célja, hogy egységesen szabályozza Nyírbétek Nagyközség közigazgatási területén a közterület elnevezését, az utcanév- és házszám-tábla elhelyezésének rendjét.

(2) A nagyközség közigazgatási területén közterületet elnevezni, közterületek elnevezését megváltoztatni, házszámot megállapítani, módosítani e rendelet szabályai szerint lehet.

2. § (1) A közterületnév a közterületek megjelölésére, földrajzi azonosítására, a tájékozódás biztosítására szolgál, egyúttal emléket állít és hagyományt őriz.

(2) Minden belterületi közterületet el kell nevezni.

(3) Amennyiben az ott lakók kérik, úgy külterületi közterületek elnevezése is lehetséges, de ebben az esetben a közterületi névtábla elkészítésének és elhelyezésének költségei a kérelmezőt terhelik.

(4) Mezőgazdasági célú utakat és azon közterületeket, melyről beépített ingatlan nem nyílik, nem szükséges elnevezni.

(5) Az elnevezett utca természetes folytatásaként nyíló új útszakasz külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett utca nevét veszi fel.

(6) Elágazó, több ágú utcákat áganként kell elnevezni

(7) Meglévő közterületnevet az új elnevezéseknél nem lehet felhasználni.

3. § (1) A közterület elnevezése a közterület nevéből és a közterület közlekedési, funkcionális vonatkozású meghatározásából

a) beépített vagy beépítésre szánt területen: út, utca, tér, park, köz, sor, sétány, völgy, vagy

b) a beépítésre nem szánt területen: dűlő, út

áll.

4. § (1) Az újonnan létesített közterület nevét a létrejöttét követő egy éven belül kell megállapítani.

(2) Ha egy utca településrendezés, beépítés következtében két vagy több részre tagozódik és egységes utcaként megszűnik, az elkülönült utcarészek(eknek) az elkülönüléstől számított egy éven belül más nevet kell adni.

(3) Cégnév, márkanev közterületi névként való használatát kerülni kell.

5. § (1) A közterület elnevezése során törekedni kell arra, hogy az elnevezés rövid és közérthető, a magyar nyelvhelyesség szabályainak megfelelő legyen.

(2) Élő személyről közterületet elnevezni nem lehet.

(3) A személyről történő elnevezés során törekedni kell arra, hogy az elnevezés olyan személynek állítson emléket:

a) akinek közismert tevékenysége a társadalmi haladást, a nemzet szellemi, anyagi gyarapodását szolgálta, és személye közmegbecsülésnek örvend, vagy

b) aki a tudomány, művelődés, sport vagy a társadalmi élet egyéb területén kimagaslóan jelentőset tett vagy alkotott, és ez által személyének emléke megőrzésre méltó, vagy

c) akinek Nyírbétek település életében, történetében kiemelkedő szerepe volt, tevékenységével hozzájárult Nyírbétek település fejlődéséhez.

(4) A személyről történő elnevezés esetén az utcanév előtagjának meg kell egyeznie a személy által használt családi és utónévvel.

(5) Kizárólag családi nevet alkalmazni csak akkor szabad, ha a névadó személyiség csak így ismert, illetőleg az elnevezés egy családról történik.

(6) Ha a névadó személy foglalkozása, hivatása, vagy egyéb ismertető jegye szorosan kapcsolódik a személynévhez, akkor ez az utcanévben is feltüntethető.

6. § (1) A település közterületeinek elnevezéséről, neveiről közterületnév-jegyzéket kell vezetni.

(2) A közterületnév-jegyzék tartalmazza:

a) a közterületnév elő- és utótagját,

b) az elnevezés időpontját,

c) az elnevezést megállapító szerv nevét és határozatának számát.

d) a korábbi közterület nevére vonatkozó adatokat.

(3) A megszűnt közterület nevét a közterületnév-jegyzékben továbbra is fel kell tüntetni, jelölve a megszűnés okát, és idejét.

(4) A közterületnév-jegyzék nyilvános, abba bárki betekinthat.

7. § (1) A közterület nevek megváltoztatására – a történelmi hagyományokat őrző nevek kivételével – akkor kerülhet sor, ha az azonos hangzású elnevezések zavart keltőek, a névhasználat a közérdek szempontjából nem megfelelő, továbbá a ha a közterület jelenlegi elnevezését magasabb szintű jogszabály tiltja.

(2) A közterület – településrendezés, beépítés, vagy más módon történő – megszűnésével külön államigazgatási döntés nélkül a közterület neve is megszűnik.

(3) A közterület elnevezésével, átnevezésével kapcsolatos döntést a helyben szokásos módon közzé kell tenni.

8.§ (1) A közterület elnevezésére, az elnevezés megváltoztatására irányuló kezdeményezés, írásban az önkormányzathoz nyújtható be.

(2) A kezdeményezésnek tartalmaznia kell:

- a) a kezdeményezés okát (mire irányul: új elnevezésre vagy elnevezés megváltoztatására)
- b) az elnevezés megváltoztatásának szükségességét,
- c) a javasolt elnevezés indokát,
- d) a javasolt elnevezés nagyközséghez kötődését,
- e) utalást a helytörténeti vagy egyéb vonatkozásra.

(3) A közterületnév megállapítását vagy megváltoztatását kezdeményezheti

- a) polgármester,
- b) helyi önkormányzati képviselő,
- c) a nagyközség közigazgatási területén bejelentett lakcímmel rendelkező állampolgár, vagy
- d) a település közigazgatási területén ingatlanl, székhellyel, telephellyel rendelkező jogi személy.

(4) A kezdeményezés szerint javasolt elnevezést lakossági véleményezésre, 8 napra közzé kell tenni az önkormányzat hirdetőtábláján, majd ezt követően a kezdeményezést, a közzététel ideje alatt beérkezett javaslatokkal együtt a képviselő-testület soron következő ülésére kell előterjeszteni.

9. § (1) Nyírbétek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörébe tartozik

- a) a közterületek elnevezése,
- b) a közterületek elnevezésének megváltoztatása.

(2) A Képviselő-testület a közterület elnevezési javaslatok, előterjesztések véleményezésével, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságot bízza meg.

(3) Nyírbétek nagyközség jegyzőjének feladata:

- a) az (1) bekezdés szerinti döntés elvi előkészítése,
- b) a közterületnév megállapítása, módosítása, megszüntetése előtt a jegyző kikéri: az új közterület elnevezése, közterületnév megváltoztatása esetén a közvetlenül érintett lakosság és mindazok véleményét, akiknek cégbejegyzésére az elnevezés kihatással van,
- c) a döntések, valamint a megszünt közterületnevek közzététele,
- d) a közterületi névjegyzék naprakész vezetése.

(4) A közterület elnevezésével kapcsolatos képviselő-testületi döntést, a döntés meghozatalát követő 15 napon belül a helyben szokásos módon közzé kell tenni, továbbá a döntésről értesíteni kell az érintett közterületen lakcímmel rendelkező személyeket, a Járási Hivatalt, Okmányirodát, a Levéltárat, az illetékes ingatlanügyi hatóságot, a helyi rendőrkapitányságot, postahivatalt, tűzoltóságot, a nyírbátori mentőállomást, a közmű-szolgáltatókat és a cégbíróságot.

10. § (1) Az utca nevét a tájékozódást jól segítő utca-névtáblákon kell feltüntetni.

(2) Az utca-névtábla kihelyezése, karbantartása és pótlása az önkormányzat feladata, kivéve a külterületi ingatlanok és magánutak esetén, ahol az utca-névtábla elhelyezésének költsége a kérelmező(ke)t terhelik.

A régi utca-névtáblát egy év múltán az elhelyező szervnek kell eltávolítani.

11. § (1)A közterületi névtábla téglalap alakú, melyen kék alapon fehér betűkkel kerül feltüntetésre a közterület neve.

(2) A közterületi névtáblát az utca kezdetén, végén, valamint a betorkoló utcánál, legalább az egyik oldalon, továbbá az egy oldalról betorkoló utca tengelyében átellenes oldalon is fel kell szerelni.

(3) A közterületi névtáblát házfalon, kerítésen, ezek hiányában önálló tartószerkezeten és jól látható helyen kell szerelni.

(4) A tér, park, sétány külterületi lakott hely névtáblájának elhelyezésekor a (2) és (3) bekezdésében előírtaktól el lehet térni.

12. § (1) A közterületi névtábla elkészítésével, felszerelésével, karbantartásával és pótlásával kapcsolatos költségek Nyírbétek Nagyközség Önkormányzatát terhelik

(2) Az ingatlan tulajdonosa, kezelője, vagy használója a közterületi névtábla elhelyezését és az ezzel kapcsolatos munkálatokat tűrni köteles. Amennyiben a közterületi névtábla elhelyezésével az ingatlanban kár keletkezik, azt az önkormányzat köteles megtéríteni.

(4) A közterület nevének megváltoztatása esetén, a megváltozott közterületi névtáblát a tájékozódás zavartalan biztosítása érdekében az elnevezéstől számított egy éven belül eredeti helyén kell hagyni és piros színű átlós áthúzással kell megjelölni úgy, hogy a táblán felirat olvasható legyen.

(5) Az új közterületi névtáblát az áthúzott régi tábla mellék kell felszerelni.

13. § (1) Tilos a közterületi névtáblát:

- a) Megrongálni, beszennyezni,
- b) eltakarni, vagy bármely más módon tájékoztató jellegét megszüntetni, szövegét megváltoztatni,
- c) jogtalanul kihelyezni és eltávolítani.

14.§ (1) A névvel ellátott közterületeken az ingatlanokat (épületeket, belterületen lévő építési telkeket) a közterületről jól látható táblán feltüntetett számmal kell ellátni. Az utcában több ingatlan azonos számmal nem jelölhető. Ha egy ingatlan több közterülettel is érintkezik, csak egy utcára kell megállapítani a házszámot.

15. § (1) A házszámozás megállapításáról a jegyző gondoskodik.

(2) A házszámokat és azok változásait a Nyírbéteki Polgármesteri Hivatal adja ki, illetve írásos megkeresés, vagy ellenőrzés esetén közli azt.

(3)A házszám elkészítése, elkészíttetése és elhelyezése, valamint karbantartása és pótlása az ingatlan tulajdonosának a kötelessége, aki ezt a kötelezettségét saját költségén köteles elvégezni.

(4) Az épület házszámát a közterületről jól látható módon kell feltüntetni. Az ingatlanok számozására arab számokat kell használni.

(5) A házsámotablát az épület utcai homlokzatán kell elhelyezni, a házzal szemben állva, az utcai bejáratához közelebb eső sarkán.

(6) Amennyiben egy telken több olyan épület van, amelyiknek utcai homlokzatai egymást takarják, vagy az (5) bekezdés szerint elhelyezett házsámok az esetlegesen nagy távolság miatt a közterületről nem láthatók, akkor a telek homlokzatvonalán – pld: kerítésen, valamennyi, az ingatlanra vonatkozó házsámot fel kell tüntetni.

16.§ (1) Az ingatlanok számozását úgy kell elvégezni, hogy a számok a településközponttól kifelé haladva növekedjenek és a közterület jobb oldalán lévő ingatlanokat páratlan, bal oldalán lévő ingatlanokat páros számmal kell ellátni. Ha a közterület teret érint, akkor a számozás az óramutató járásával megegyezően történik. Egyoldalas beépítésű utcában a számozás folyamatos.

(2) Telek esetén az óramutató járásával megegyező irányban 1-gyel kezdődően folyamatos számozást kell alkalmazni az északi, vagy azt legjobban megközelítő utcatorkolattól kiindulva.

(3) Az utcákban a jellemző telekszélességet többszörösen meghaladó szélességű telek esetén, a többszörösnek megfelelő házsámot fenntartva kell az ingatlan házsámát kijelölni.

(4) A külterületi lakott hely, illetőleg az általánostól eltérő jellegű beépítettségű közterület ingatlanainak a számozása az (1)-(3) bekezdésben foglaltaktól eltérhet.

(5) Az (1) bekezdésben a páros és páratlan oldal meghatározására vonatkozó rendelkezések a rendelet hatálybalépésekor már meglévő közterületek házsámozását nem érintik.

17.§ (1) Saroktelek esetén a kereszteződő mindkét utcából a ráeső házsámot fenn kell tartani. Kijelölésre az a szám kerül, amelyik utcáról az ingatlan gépjárművel megközelíthető, ha mindkét utcáról van kapubejáró, akkor az ingatlan azt a házsámot kapja, amelyik utcára a hosszabbik homlokvonalára esik.

(2) Telekmegosztás esetén a keletkező ingatlanok közül a településközponttól kifelé haladva az első ingatlan megtartja az eredeti házsámot, míg a következő ingatlanok a szám betűvel történő alátörését kapják.

(3) Közbeékelődött telek beépítése esetén – amennyiben ennek házsámozására korábban nem történt meg – a településközponttól kifelé haladva a kérdéses teleknek a kisebb egész házsám betűvel történő alátörését kapja az új épület.

(4) Ha egy földrészleten több épület van, akkor az ingatlanra vonatkozó házsám betűvel történő alátörését a településközponttól kifelé haladva kapják házsámként az egyes épületek.

(5) Telekegyesítés után keletkezett ingatlan az egyesített ingatlanok legkisebb sorszámát tartja meg.

(6) A házsámokat és azok változásait hivatalból, illetve azon személy kérelmére, akinek házsámváltozáshoz jogos érdeke fűződik a jegyző határozatban állapítja meg. A jegyző határozata alapján azok a személyek, akik az érintett ingatlanon lakcímmel rendelkeznek, kötelesek az új lakcímmüket hivatalos okmányaikon átvezettetni. A házsám megállapításáról szóló határozatot közölni kell az érintett ingatlannal rendelkezni jogosulttal, továbbá a 6. § (6) bekezdésében meghatározott hatóságokkal.

18.§ (1) Az ingatlan házszámát megváltoztatni csak abban az esetben lehet ha:

- a) az ingatlan házszáma a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban nem szerepel, csak helyrajzi számmal meghatározott, vagy,
- b) több ingatlan azonos utcanév és azonos házszámmal szerepel a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban, vagy,
- c) az ingatlan utca házsorában elfoglalt egyedi számszaki megjelölése nem a kialakult növekvő számsorban található, vagy,
- d) ingatlan megosztására, vagy ingatlanok egyesítésére került sor.

19.§ A házszámozást új utca esetén annak ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetését követő döntés megérkezésétől számított 30 napon belül el kell végezni.

20. § (1) Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba. A rendelet hatályba lépését követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

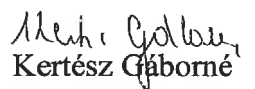
(2) Azon ingatlan tulajdonosa, ahol az ingatlan házszámozása hiányzik, e rendeletben foglalt kötelezettségének a rendelet hatályba lépését követő 90 napon belül köteles eleget tenni.

(3) E rendelet a hatálybalépést megelőző szabályok alapján megállapított közterület elnevezések és házszámok érvényességét nem érinti.

Nyírbétek, 2014. augusztus 24.


Csik Mihály
polgármester




Kertész Gáborné
jegyző

af rendelet kihirdetése 2014. augusztus 24-én megtörtént.

Nyírbétek, 2014. augusztus 24.



INDOKOLÁS

A közterületek elnevezésének, átnevezésének, valamint a házszámozás rendjének szabályozásáról szóló rendelethez

1.§-hoz

A rendelet célja, hogy egységesen szabályozza Nyírbétek Nagyközség közigazgatási területén a közterület elnevezését, az utcanév- és házszámtábla elhelyezésének rendjét.

2. §-hoz

A közterületnév a közterületek megjelölésére, földrajzi azonosítására, a tájékozódás biztosítására szolgál, egyúttal emléket állít és hagyományt őriz. Minden belterületi közterületet el kell nevezni. Amennyiben az ott lakók kérik, úgy külterületi közterületek elnevezése is lehetséges, de ebben az esetben a közterületi névtábla elkészítésének és elhelyezésének költségei a kérelmezőt terhelik. E §-ban kerülnek szabályozásra a közterületek elnevezésének lehetséges formái.

3.§- 5.§-hoz

E §-sokban a közterületek elnevezésének szabályai kerültek meghatározásra.

6.§ -hoz

A település közterületeinek elnevezéséről, neveiről közterületnév-jegyzék vezetését határozza meg e §.

A közterületnév-jegyzék nyilvános, abba bárki betekinthat.

7.§-8.§-hoz

A közterület nevek megváltoztatásának szabályai kerülnek meghatározásra e §-sokban.

A közterület elnevezésével, átnevezésével kapcsolatos döntést a helyben szokásos módon közzé kell tenni.

A közterület elnevezésére, az elnevezés megváltoztatására irányuló kezdeményezés, írásban az önkormányzathoz nyújtható be.

A kezdeményezés tartalma, a kezdeményezők köre meghatározásra kerül.

9.§-hoz

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörébe tartozó feladatok kerülnek meghatározásra, mely szerint

a) a közterületek elnevezése,

b) a közterületek elnevezésének megváltoztatása a Képviselő-testület feladata.

A Képviselő-testület a közterület elnevezési javaslatok, előterjesztések véleményezésével, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságot bízta meg.

E §-ban kerülnek meghatározásra Nyírbétek nagyközség jegyzőjének feladatai.

10.§-11.§-hoz

Az utca nevét a tájékozódást jól segítő utca-névtáblákon kell feltüntetni.

Az utca-névtábla kihelyezése, karbantartása és pótlása szabályait tartalmazzák e §-sok.

12. §-13.§-hoz

A közterületi névtábla elkészítésével, felszerelésével, karbantartásával és pótlásával kapcsolatos költségek Nyírbétek Nagyközség Önkormányzatát terhelik. E szabályozást tartalmazzák e §-sok.

Tilos a közterületi névtáblát:

- a) Megrongálni, beszennyezni,
- b) eltakarni, vagy bármely más módon tájékoztató jellegét megszüntetni, szövegét megváltoztatni,
- c) jogtalanul kihelyezni és eltávolítani.

14.§-19.§-hoz

A névvel ellátott közterületeken az ingatlanokat (épületeket, belterületen lévő építési telkeket) a közterületről jól látható táblán feltüntetett számmal kell ellátni. A házszaomok kiadásának szabályait eljárás rendjét határozzák meg e §-sok.

A házszaomozás megállapításáról a jegyző gondoskodik.

20. §-hoz

Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba. A rendelet hatályba lépését követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

Azon ingatlan tulajdonosa, ahol az ingatlan házszaomozása hiányzik, e rendeletben foglalt kötelezettségének a rendelet hatályba lépését követő 90 napon belül köteles eleget tenni.

E rendelet a hatálybalépést megelőző szabályok alapján megállapított közterület elnevezések és házszaomok érvényességét nem érinti.