

7-8/2012.

NYÍRBÉLTEK NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2012. április 18.-án
megtartott rendes ülésének

a./ tárgysorozata

b./ jegyzőkönyve

c./ határozata 24/2012.(IV.18.) számtól
37/2012.(IV.18.) számig.

d./ rendelete 8/2012.(IV.18.) számtól
9/2012.(IV.20.) számig.

T Á R G Y S O R O Z A T

1./ Beszámoló a Nyírbátori Rendőrkapitányság Nyírbélteki illetékességi területének
közbiztonsági helyzetéről.

Előadó: Dr. Madai Gyula Nyírlugosi Rendőrőrs Vezetője

2./ Az önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló 4/2011.(III.13.) önkormányzati rendelet
módosítása.

Előadó: Csik Mihály polgármester

3./ Nyírbéltek Nagyközség Önkormányzat 2011. évi zárszámadásáról, valamint a 2011. évi
pénzmaradvány jóváhagyása.

Előadó: Csik Mihály polgármester

4./ Az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok 2012. évi
támogatására vonatkozó igény benyújtása.

Előadó: Csik Mihály polgármester

5./ Tájékoztató Nyírbéltek Nagyközségi Önkormányzat Alapszolgáltatási Központja és
Idősek Otthona működéséről.

Előadó: Fucskóné Kepics Katalin intézményvezető

6./ A 2011. évről szóló éves belső ellenőrzési és összefoglaló jelentés.

Előadó: Csik Mihály polgármester

7./ Nyírbétek Nagyközség Önkormányzat Gazdasági Programjának végrehajtásáról, felülvizsgálata.

Előadó: Csik Mihály polgármester

8./ A Nyír-Flop Kft (Nyíregyháza, Derkovits út 121) felé fennálló lakossági kinntlevőség tekintetében kezességvállalás.

Előadó: Csik Mihály polgármester

9./ Az Iskolabusz üzemeltetési szabályzatának módosítása.

Előadó: Csik Mihály polgármester

10./ Kovács Károly 4372 Nyírbétek, Dózsa Gy. u. 65. szám alatti lakos önkormányzati tulajdonú külterületi ingatlanok megvásárlásával kapcsolatos vételi ajánlat elbírálása.

Előadó: Csik Mihály polgármester

11./ Hadnagy József 4372 Nyírbétek, Táncsics u. 13. szám alatti lakos önkormányzati tulajdonú külterületi ingatlanok megvásárlásával kapcsolatos vételi ajánlat elbírálása.

Előadó: Csik Mihály polgármester

12./ Kaliba László 4372 Nyírbétek, Bajcsy-Zs.u. 5/a. szám alatti lakos önkormányzati tulajdonú külterületi ingatlanrész megvásárlásával kapcsolatos vételi ajánlat elbírálása.

Előadó: Csik Mihály polgármester

13./ Opre György 4372 Nyírbétek, Széchenyi utca 57. szám alatti lakos önkormányzati tulajdonú külterületi ingatlan megvásárlásával kapcsolatos vételi ajánlat elbírálása.

Előadó: Csik Mihály polgármester

14./ Kósa Gyula 4374 Encsencs Béke utca 2/B. szám alatti lakos önkormányzati tulajdonú külterületi ingatlan megvásárlásával kapcsolatos vételi ajánlat elbírálása.

Előadó: Csik Mihály polgármester

15./ Plangárné Kiss Emese 4372 Nyírbétek, Posta utca 45. szám alatti lakos önkormányzati tulajdonú külterületi ingatlanok megvásárlásával kapcsolatos vételi ajánlat elbírálása.

Előadó: Csik Mihály polgármester

N y í r b é l t e k, 2012. április 18.

Csik Mihály
polgármester

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2012. április 18.-án megtartott rendes ülésén.

Jelen vannak: A jegyzőkönyvhöz mellékelt jelenléti ív szerint.

Tanácskozási joggal részt vesz: Kertész Gáborné jegyző
Kepics Lajosné vezető főtanácsos
Szabadhelyi Sándorné vezető főtanácsos

Meghívottként részt vesz: Dr. Madai Gyula r. alezredes Nyírlugosi Rendőrőrs Őrsparancsnoka
Gyarmati Attila iskolaigazgató
Fucskóné Kepics Katalin intézményvezető.

Csik Mihály polgármester: Köszöntöm az ülésen megjelenteket, tisztelettel köszöntöm Dr. Madai Gyula rendőr alezredes Urat a Nyírlugosi Rendőrőrs Őrsparancsnokát. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes a polgármester és 5 fő képviselő megjelent. Az ülést megnyitom. Javaslom a meghívóban szereplő napirendek megtárgyalását.

A Képviselő-testület az elhangzott javaslat figyelembevételével 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a meghívóba szereplő napirendek megtárgyalását e l – f o g a d t a.

1. N A P I R E N D

Tárgy: Beszámoló a Nyírbátori Rendőrkapitányság Nyírbélteki illetékességi területének közbiztonsági helyzetéről.

Előadó: Dr. Madai Gyula rendőr alezredes Nyírlugosi Rendőrőrs Őrsparancsnoka

Csik Mihály polgármester: Írásban a beszámoló kiadásra került. Van-e kiegészítés?

Dr. Madai Gyula alezredes: Néhány kiegészítés. Több személyi változás történt, az Őrsön parancsnoki és szolgálati állomány tekintetében bűnügyi csoportból elment egy fő, helyette egy határrendész kollegát sikerült állományba venni Cseszlai Antal zászlós Urat.

Dr. Imre Gyula képviselő az üléssterembe megérkezett, Gamil Elemér képviselő az ülésstermet elhagyta a Képviselő-testület 6 fővel van jelen.

Dr. Madai Gyula r. alezredes: Korábban szolgálatonként, esetenként 3 főt is ki tudott adni az őrs, ez már nem működik sajnos most ha már 2 embert tudunk kiállítani ez már nagy szó, fizikailag nem tudunk több embert, mert túlórák keletkeznek. Adott hónapban 168 órát kell dolgozni, a váltásban dolgozóknak akár 175 órát is dolgoznának, ez nem lehetséges. A határrendészeti csoportból szolgálatos állományt lehetett korábban vezényelni, most is van egy személy, akit vezényelnek. Most ő is lebetegedett. Most már csak 3 fő van akit lehet vezényelni. Egy személy tanulmányi szabadságon van, a másik 2 hetes szabadságát tölti. Most ember nélkül maradtunk, ilyenkor Balkányban van szolgálat, onnan tudunk vezényelni szükség esetén embert. A mi embereink közül 2 új kollega van 5+1-es képzésűek. Egy éven belül 2xféléves modulon vannak túl, véglegesítve lettek, de önálló gépkocsivezetésre nem

jogosultak még, önálló intézkedést sem kezdeményezhetnek. Az sem tudjuk vonatkozásukban, hogy lesz-e egy féléves modul, azt sem tudják megmondani, hogy mikor kezdeményezhetnek intézkedést. Két próbaidős rendőr van, akiket társnak tudok vezényelni, a szolgálatok kiadásában ez problémát okoz. Ha nálunk nincs szolgálat, akkor a Balkányiak jönnek át vagy Nyírbátorból jön rendőr, ha szükséges. Mi is megyünk Balkányba szolgálatot teljesíteni. Talán rendeződik az alosztályvezetői helyzet az Órsön, 15.-ével lesz erre ember. Írtam a beszámolóban, hogy telefonon tartjuk a kapcsolatot. 1 gépkocsival tudunk gazdálkodni az órsön, ez a gépkocsi a határrendészeti állomány gépkocsija, a mi autónk javítás alatt van egy éve, gépkocsi sincs, amivel a területet járjam ezért mobilon vagyok kénytelen tartani a kapcsolatot. Ezen az útvonalon járok az Órsre, itt megyek haza is így tudunk kapcsolatot tartani Polgármester Úrral. Az eredményeket nem vesézném ki az látszik a statisztikából. Fontosnak tartom kihangsúlyozni, hogy a legnagyobb leterheltsége az Órsnek van, mi 18 ezer ügyiratot dolgoztunk fel, míg a másik két Órs 9 ezer ügyiratot, ez a legleterheltebb. Nálunk körzeti megbízottak és járőrök is a kollegák. Klasszikus körzeti megbízotti tevékenységet nem tudnak ellátni, a saját településen kellene a heti 40 órát tölteni, a saját maga osztaná be az idejét, magát vezényelné, ezt nem tudjuk megvalósítani. Az nem megoldható, hogy Nyírbátor a területet járja és minden bejelentésben intézkedjen. Ez azt jelenti, hogy a mi állományunk járja a településeket, ezért nem tud ellátni körzeti megbízotti feladatot. 2010. évben 98 bűncselekmény volt, 2011-ben 103, a személyelleni bűncselekményeknél -9 volt az eltérés a 2010. évi adathoz viszonyítva. 2010. évhez viszonyítva a közrend elleni bűncselekmények számában 4, család elleni bűncselekmény számába 2 eltérés van, csökkenés a lopások számában jelentkezik. Összességében a bűnügyi helyzet 2010-hez viszonyítva nem változott. Azt próbálom elérni, hogy ha más nem a körzeti megbízott egyedül legyen szolgálatban, hogy a polgárőr, aki megkapta a szolgálatot egész szolgálati időben, mint társadalmi segítő legyen jelen a rendőr mellett, akit igazoltatnak 2 személlyel áll szemben, van tanúja a rendőri intézkedésnek. Nem örülök annak, de a szükség vezet rá bennünket, hogy így oldjuk meg a szolgálatot. Ezen település vonatkozásában 2 körzeti megbízott van, lehetőség szerint, mikor bűnügyi feldolgozást nem végeznek, az a feladatuk, hogy legyenek jelen a településen, nem együtt járnak, így arányaiban többet vannak jelen a településen. Nyírbéltek a legnagyobb település lakosság szám és terület tekintetében. Nyírlugoson a saját körzeti megbízottat nem tudom dolgoztatni, mert bűnügyi feldolgozás a feladata, ezért szerencsésebb helyzetben van ez a település mint Nyírlugos.

Káplár István képviselő: Egy kis pozitívumot, ha hallhatnánk.

Dr. Maródi Gyula r. alezredes: A rendőrőrs személyi állománya állampolgári arculatot mutat nem látom azt, hogy sok feljelentés lenne a lakosságra vonatkozóan pl. ittas vezetés, közúti veszélyeztetés, közúti baleset tekintetében. Azt sejtem, hogy az idegen rendőrök nagyobb összegben bírságnak. A bűncselekmény alakulása nem növekedett.

Káplár István képviselő: A helyszíni bírságok száma elég magas.

Dr. Maródi Gyula r. alezredes: Azt hogy miből adódott és hová való személyre szabták ki nem tudom.

Tomosi Gyula képviselő: Javuló tendenciát látunk mindenképp az utóbbi 2 évben, nincs annyi személy esténként a parkban.

Káplár István képviselő: A polgárőrök is látnak el szolgálatot, oda figyelnek a parkban lévőkre.

Dr. Madai Gyula r. alezredes: Mivel itt is átmennek az encsenci kollegák, itt is tevékenykednek, ez már 4 kmb-st jelent.

Agócs János képviselő: Ha dupla ennyi fő lenne az is kevés lenne.

Dr. Madai Gyula r. alezredes: Volt egy átfogó ellenőrzése a kapitányságnak egy névtelen feljelentés kapcsán. Az ellenőrzés megállapította, hogy a nyírbátori kapitányság állománytáblája alul tervezett, hogy kapitánysági szinten hogyan néz ki nem láttam. Én két koncepciót vetettem fel önálló járőr alosztály jönne Nyírlugosra, ha más településen van bűncselekmény akkor az menne. 11 főt írtam, 11 fő állományi ember ez éves szinten, hogy pénzügyileg mennyit jelent a rendőrségnek nem tudom megmondani. Ha nálunk nem valósítják meg a járőralosztályt, akkor Nyírbátorban legyen 3 ilyen alosztály és ők lássák el a feladatot, itt a körzeti megbízott csak a saját feladatát végezze. Mi lesz ebből nem tudom. Jelenleg 190 ezer forint a km felhasználás havi szinten ez egy évvel ezelőtt is ennyi összeg volt és azóta az üzemanyagárak többször emelkedtek. Ez nem ennyi, de a lehető legkisebb túlfutással kell megvalósítani a vezetői tevékenységemet. Igyekszem, hogy a településeken megfelelően tudjunk helyt állni.

Tomosi Gyula képviselő: Helyi őrs, helyi körzeti megbízott kellene a településre, ezelőtt 3 évvel ezelőtt volt ilyen ígéret az állam részéről, ez csak álom számunkra.

Dr. Madai Gyula r. alezredes: Ehhez nem tudok hozzászólni. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy fogadja el a beszámolót.

Csik Mihály polgármester: Egyetértek a tisztelt Képviselő Úr véleményével, a statisztika tekintetében vannak csökkenések, belső szóródása és megoszlása van az adatoknak, alapjaiban és lényegesen nem rosszabbodott. Inkább az a mérvadó, hogy a lakosságnak milyen a biztonságérzete. Nem csak az őrs állománya, hanem a távolságról vezényelt egységek közsgben történő mozgása a polgárőrök mozgása és az állampolgárok ébersége is hozzájárul ahhoz hogy nincsenek olyan kirívó események, mint az elmúlt években voltak. Stabílnak mondható, van tennivaló, van amelyik rajtunk múlik, van amelyik a felsőbb szervek intézkedésén. A helyi őrs létrehozása nem rajtunk múlik, meg sem kérdezték, hogy mit tudnánk adni, nyilván saját erőből nehéz lenne, nem itt van a hatáskör. A testület minden évben figyelemmel kíséri a közrend közbiztonságot. Reméljük, hogy a ciklus végére lesz valami ebből. Biztos, hogy másabb lenne, ha itt is lenne egy őrs megfelelő állománnyal feltöltve, másabb lenne ha a láthatóság, a jelenléte a gyakorisága több lenne, nagymértékű megelőzést takarna, és visszatartó erőt jelentene. Látjuk, hogy milyen személyi gondokkal küzdenek, aki oda van vezényelve, azzal sem számolhatnak teljes egészében, betegség, szabadság, stb. A körzeti megbízottak végeznek bűnügyi felderítést is, az hogy önmagát vezényelje és itt legyen a településen az csak egy idea, erő szempontjából pozitív lenne. Az elmúlt egy év során mindennapos a kapcsolatunk, mióta Parancsnok Úr itt van, konzultálunk minden szükséges dologba, pozitív, előre vivő egymást kölcsönösen segítő munkakapcsolatunk van. Külön megköszönöm, hogy az intézményi, községi rendezvényeken hatékonyan részt vesznek a településen a helyszín biztosításában. Nagyon jó volt az együttműködés a februári nehéz időjárási viszonyok idején a polgárőrséggel, az őrssel, az egyedül álló idős személyek látogatása tekintetében, ebbe besegített a nyírbátori állomány is. Nagyobb problémák nélkül sikerült átvészelni a kritikus időszakot.

Továbbra is számítunk a segítségükre. Egyetértek a testület részéről a beszámoló elfogadásában. Jó munkát, tartós gyümölcsöző mindkét fél számára előnyös együttműködést és jó egészséget kívánva a Parancsnok Úrnak és az állomány tagjainak.

Dr. Madai Gyula r. alezredes: Köszönöm a testület támogatását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

NYÍRBÉLTEK NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
24/2012.(IV.18.)

ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZATA

Beszámoló a Nyírlugosi Rendőrőrs 2011. évi tevékenységéről, Nyírbéltek nagyközség közbiztonsági helyzetéről.

A Képviselő-testület

A Nyírbátori Rendőrkapitányság illetékességi területéhez tartozó Nyírbéltek nagyközség közbiztonsági helyzetéről szóló beszámolót megtárgyalta és elfogadta.

Gyarmati Attila iskolaigazgató az üléstermet elhagyta.

2. N A P I R E N D

Tárgy: Előterjesztés az önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló 4/2011.(III.13.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Előadó: Csik Mihály polgármester

Dr. Imre Gyula képviselő: Az Ügyrendi és Jogi Bizottság véleményezte az előterjesztést, javasolja a rendelet-tervezet elfogadását.

Káplár István képviselő: A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság szintén véleményezte az előterjesztést, javasolja a rendelet-tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület az elhangzott javaslat figyelembevételével 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta.

NYÍRBÉLTEK NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
8/2012.(IV. 18.)

Önkormányzati rendelete

Az Önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló 4/2011.(III.13.) önkormányzati rendelet módosításáról

Nyírbéltek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat és – hatásköreiről szóló 1991. évi XX. Törvény 138. § (1) bekezdés b) pontjában, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. Törvényben és a végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendeletben foglaltak alapján - a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 91. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörben eljárva

- a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 92. § (13) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében eljáró Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. § Az önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló 4/2011(III.13.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 1.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az önkormányzat

a) bevételi főösszegét **852.843** ezer forintban,

b) kiadási főösszegét **852.843** ezer forintban,

c) a hiány összegét 66.587 ezer forintban

állapítja meg.”

2.§ (1) A Rendelet 3. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Rendelet 4. melléklete helyébe a 2.melléklet lép.

(3) A Rendelet 5. melléklete helyébe a 3.melléklet lép

(4) A Rendelet 6. melléklete helyébe a 4.melléklet lép

(5) A Rendelet 7. melléklete helyébe a 5.melléklet lép

(6) A Rendelet 8. melléklete helyébe a 6.melléklet lép

(7) A Rendelet 9. melléklete helyébe a 7.melléklet lép

(8) A Rendelet 10. melléklete helyébe a 8.melléklet lép

(9) A Rendelet 11. melléklete helyébe a 9.melléklet lép

(10) A Rendelet 12. melléklete helyébe a 10.melléklet lép

(11) A Rendelet 13. melléklete helyébe a 11.melléklet lép

(12) A Rendelet 14. melléklete helyébe a 12.melléklet lép

(13) A Rendelet 15. melléklete helyébe a 13.melléklet lép

(14) A Rendelet 16. melléklete helyébe a 14.melléklet lép

(15) A Rendelet 17. melléklete helyébe a 15.melléklet lép

3.§ Ez a rendelet 2012. április 18.-án 15 órakor lép hatályba és 2012. április 25-én hatályát veszti.

3. N A P I R E N D

Tárgy: Előterjesztés Nyírbétek Nagyközség Önkormányzat 2011. évi zárszámadásáról, valamint a 2011. évi pénzmaradvány jóváhagyásáról.

Előadó: Csik Mihály polgármester: Kiosztottunk 2 táblát, mely módosult az anyagban, ez a könyvvizsgálói anyaggal van összefüggésben. A kiegészítéssel a most elfogadásra kerülő zárszámadás az önkormányzat vagyoni helyzetéről valós képet ad. Nincs probléma, a számadatok valóságosak. Összességében az elmúlt évi teljesítés pénzmaradvánnyal zárult a működési és a fejlesztési oldalon is, zökkenőmentesen tudtuk a 2012-es évet indítani pénzügyi problémánk nem volt, nincs is. Az iskolai beruházás fedezete szintén meg van, nincs vele gond. A közfoglalkoztatással kapcsolatban az eszközbeszerzés, a vetőmag beszerzés megtörtént, vetve van a burgonya, a napraforgó egy része, a fólia fel van húzva, az öntözéses rendszer működik. Nem sok idő kell és épül a tároló helyiség, a helyi kút fúrása kezdődik.

Káplár István képviselő: Tenni kellene az E.ON-nak egy ajánlatot, hogy kedvezőbb összegért biztosítsa az energiát, ha ad kedvezményt akkor marad az önkormányzat fogyasztóként.

Madarász Tibor alpolgármester: Az E.ON-nál kötött az ár.

Káplár István képviselő: A lakosság felé igen, de az önkormányzatok részére lehet alkudni.

Csik Mihály polgármester: Az energia szolgáltatók tekintetében szabad szolgáltató választás van. Látjuk, hogy kell ebben lépni. Az elmúlt héten tárgyaltunk napenergiával kapcsolatban, keressük a lehetőséget.

Káplár István, Dr. Imre Gyula képviselő: Mindkét bizottság tárgyalta az előterjesztést, javasolja a rendelet-tervezet elfogadását. Az előterjesztés tartalmazza az indokolást és a hatásvizsgálatot is.

A Képviselő-testület az elhangzott javaslat figyelembevételével 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta.

NYÍRBÉLTEK NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

9/2012.(IV.20.)

önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2011. évi zárszámadásáról és a 2011. évi pénzmaradvány elszámolásáról

Nyírbélték Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV törvény 91. § -ban kapott felhatalmazás alapján

- a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat – és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva-

- a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 92/A. § (3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljáró könyvvizsgáló véleményének kikérésével -

a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 92. § (13) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljáró Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

(1) Az önkormányzat Képviselő-testülete a **2011. évi költségvetés végrehajtásáról** szóló zárszámadást a 3. számú mellékletében foglaltaknak megfelelően

768.281 ezer forint teljesített bevétellel

704.708 ezer forint teljesített kiadással

63.691 ezer forint helyesbített pénzmaradvánnyal

j ó v á h a g y j a.

(2) Az (1) bekezdésben megállapított bevételi főösszegeken belül a teljesített – továbbá az eredeti, módosított előirányzat szerinti – költségvetési bevételeinek forrásonkénti, illetve működési és felhalmozási cél szerinti részletezését az 3. melléklet tartalmazza.

(3) Az államháztartásról szóló törvény 24. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület az Önkormányzat költségvetési szerve(i), valamint az alcímek teljesített – továbbá az eredeti és módosított előirányzat szerinti működési és felhalmozási kiadásait kiemelt előirányzatonként az 4. melléklet szerint hagyja jóvá.

2. §

(1) Az önálló címet alkotott Önkormányzati Hivatal kiadásait a 5. melléklet tartalmazza.

(2) A Polgármesteri Hivatal kiadások előirányzatait illetve teljesítését szakfeladatonként a 8. melléklet tartalmazza.

(3) Az önkormányzat által szervezeteknek nyújtott támogatásokat a 16. melléklet tartalmazza.

(4) Az 1. számú melléklet a rendelet indokolását, a 2. számú melléklet a hatásvizsgálatot tartalmazza.

3. §

A Képviselő-testület az Önkormányzat 2011. évi felújítási, beruházási, felhalmozási bevételeit és beruházási, felhalmozási kiadásait az 6.-7. melléklet szerint hagyja jóvá.

4. §

A működési bevételek és kiadások mérlegét a tőke jellegű bevételek és kiadások mérlegét a 11. melléklet szerint fogadja el.

5. §

A Helyi Kisebbségi Önkormányzat 2011. évi költségvetési kiadás teljesítését **1.400 ezer** forint összegben fogadja el. (12. melléklet). A teljesített kiadásból központosított támogatás összege 1.192 e Ft. önkormányzati támogatás összege 208 e Ft.

6. §

Az önkormányzat 2011. december 31-i állapot szerinti vagyonelemtárát – a 17./1, 17/2 a-b-c. számú mellékletek szerinti - mérlegben foglalt adatok alapján állapítja meg.

7. §

(1) A Képviselő-testület az önkormányzat 2011. évi egyszerűsített mérlegét a 17. melléklet, egyszerűsített pénzmaradvány kimutatását a 18. mellékletben foglaltak szerint hagyja jóvá.

(2) A Képviselő-testület a 2011. évi pénzmaradvány felhasználását a 18. mellékletnek megfelelően engedélyezi.

8. §

(1) A Képviselő-testület utasítja az önkormányzat jegyzőjét, hogy a pénzmaradványt érintő fizetési kötelezettségek teljesítését biztosítsa, illetve kísérje figyelemmel.

(2) Az önkormányzat jegyzője a pénzmaradvány felhasználásának a 2012. évi előirányzatokon történő átvezetéséről gondoskodni köteles költségvetési rendeletben.

9. §

A többéves kihatással járó döntésekből származó kötelezettségek célonkénti és címenkénti alakulását a 10. melléklet szerint hagyja jóvá.

Az önkormányzat által adott közvetett támogatások összegét a 16. melléklet szerint hagyja jóvá.

10. §

A 2011. évi állami normatív hozzájárulások és kötött felhasználású támogatások elszámolása a 3. mellékletben kerül bemutatásra. A melléklet részletesen tartalmazza jogcímenként az önkormányzat által igényelt támogatásokat, az évközi változásokat, lemondásokat, pótigénylést, a tényleges mutatószámokat, (feladatmutatókat) azokhoz kapcsolódó tényleges állami támogatási összegeket, az eltéréseket.

Az eltérések összege 5.294.332 Ft, ebből a jövedelemkülönbség mérsékléssel való teljes körű elszámolás eredménye 117.810 Ft.

Az önkormányzat részére járó kiutalatlan támogatás összességében 5.294 e Ft, amely összeg a pénzmaradvány megállapításakor figyelembe vételre került.

A központosított előirányzatok teljes mértékben kiutalásra kerültek, a felhasználás alakulása:
- feladattal terhelt, fel nem használt támogatás összege: 26.391 e Ft.

11. §

Ez a rendelet 2012. április 20.-án lép hatályba.

12. §

Hatályát veszti Nyírbéltek Nagyközségi Önkormányzat 2010. évi zárszámadásáról és a 2010. évi pénzmaradvány jóváhagyásáról szóló 4 /2011. (IV.18.) önkormányzati rendelet.

4. N A P I R E N D

Tárgy: Előterjesztés az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok 2012. évi támogatására vonatkozó igény benyújtásáról.

Előadó: Csik Mihály polgármester

Káplár István képviselő: A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, javasolja elfogadni a pályázat benyújtását.

A Képviselő-testület az elhangzott javaslat figyelembevételével 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

NYÍRBÉLTEK NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
25/2012.(IV.18.)

önkormányzati határozata

az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok 2012. évi támogatására
vonatkozó igény benyújtásáról

A Képviselő- testület

1.Nyírbélték Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország 2012. évi költségvetéséről szóló 2011. évi CLXXXVIII. törvény 6. számú melléklet 2. pontja alapján (továbbiakban 6. számú melléklet) támogatási igényt nyújt be az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok 2012. évi támogatására.

2.Nyírbélték Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok támogatásának igényléséhez a fenti törvény alapján a következő nyilatkozatot teszi:

- I. a) A települési önkormányzat lakosság száma 2011. január 1-jén 1 000 fő, vagy a feletti.
- II. a) A települési önkormányzat helyi adó bevezetéséről döntött és 2012. évben ilyen jogcímen 10 000 ezer forint összegű bevételt tervez.
- III. Az önkormányzat 2012. évi költségvetési rendeletét vagy módosított költségvetési rendeletét 67.154 ezer forint összegű működési célú hiánnyal fogadta el.
- IV. b) Az önkormányzat az Ötv. Szabályai szerint kötelező könyvvizsgálatra kötelezett.
c) Kötelező könyvvizsgálat esetén az önkormányzat 2011. évi zárszámadását a könyvvizsgáló elfogadta.
- V. Az önkormányzat az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. Törvény 50. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményeinek megfelel.

Határidő: 2012. április 30.

Felelős: polgármester

5. N A P I R E N D

Tárgy: Tájékoztató Nyírbélték Nagyközségi Önkormányzat Alapszolgáltatási Központja és Idősek Otthona működéséről.

Előadó: Fucskóné Kepics Katalin intézményvezető

Csik Mihály polgármester: Az írásbeli tájékoztató kiadásra került. Kiegészítés van-e?

Fucskóné Kepics Katalin intézményvezető: Kiegészítésem nincs.

Csik Mihály polgármester: Létszámmal hogyan állunk most?

Fucskóné Kepics Katalin intézményvezető: Jól állunk 34 fő van az idősek otthonában. A házi segítségnyújtásban ellátottak nagyon örültek a díjmentességnek 160 ezer forintot számoltunk vissza január 1-ig részükre. A házi segítségnyújtásban 18 fő van, aki nálunk volt senki nem lépett át a másik szolgálatba. Van olyan dolgozójuk, aki korábban dolgozott az intézményben és végig járta a mi gondozottainkat, ez rosszul esett. A 18 fős létszámot sikerült felhozni a házi segítségnyújtásban. Egy szakképzetlen dolgozót kellene felvenni. Nagyon jó csapatom van most.

Dr. Imre Gyula képviselő: Szoros kapcsolatba vagyok az Alapszolgáltatási Központ és Idősek Otthonával, nagyon elégedett vagyok a szolgáltatások minőségével, eredményesen és szorosan tudunk együttműködni, nagyon jól ellátjuk a lakosságot. Más idősek otthonával összehasonlítva nagyon jó az ellátás. Most nincs gond az étellel kapcsolatban korábban volt ilyen gond. Egyre több rosszabb állapotú bentlakó van, ezért fontos lenne, hogy legyen egy olyan személy, aki velem tartja a kapcsolatot, beszéljék meg a mindenkori vezetőápolóval, és úgy tárják elélem a problémát, ne legyen az, hogy több személy mond valamit. Komolyabb egészségügyi problémák is vannak, ezért legyen mindenkor egy felelős, aki vezeti a vizitfüzetet és végrehajtja az utasításokat. Összességében egy jól működő intézményről van szó.

Csik Mihály polgármester: A gondozottak többsége helyi lakos, bár most van már néhány személy, aki nem helybeli, nem várhattunk az üres hely betöltésével hónapokat. Nyírgyulajból, Önbölyről van új gondozottunk. Nem kötelező feladat az idősek otthona működtetése, nem tudjuk, hogy jövőre lesz-e központi finanszírozás. Nekünk ezt az intézményt 20 évig kell működtetni a pályázat kapcsán, 2004-ben indult az intézmény működése. Reméljük, hogy nem lesz probléma. Ha minden létszámot be kell tölteni még keményebb lesz a helyzet, az önkormányzati törvény változásával kapcsolatban a szociális törvény egyes passzusai is változhatnak. A családsegítésben, a gyermekjóléti szolgálat tekintetében nem tudjuk milyen változások várhatók a járási struktúra megjelenésével. A változások korát éljük.

Tomosi Gyula képviselő: Javulást nem várhatunk, mindenbe több pénzt kellesz beinvestálni, mint eddig.

Káplár István képviselő: A létszámbővítés lenne a megoldás a jövő tekintetében.

Dr. Imre Gyula képviselő: Akárhogy alakul a finanszírozás, egy felelős önkormányzatnak az idősek otthonát, a családsegítést muszáj működtetni, nagyon jó döntés volt a telekvásárlás, a létszámot bővíteni kell majd ez lenne a jövő. Nem fogja tudni a család eltartani a nyugdíjast, mindenképp az önkormányzatnak kell gondoskodni róla.

Csik Mihály polgármester: A hivatal illetékes szakemberei a segítséget megadják a továbbiakban is az intézmény részére.

Bármilyen olyan dolog, ami az intézményben jelentkezik, akkor várjuk a jelzést időben, annak a korrigálása, módosítása céljából a Képviselő-testület elé kerülhessen. Jó munkát kívánok a továbbiakban a vezetés, a dolgozók részére. Javaslom elfogadni a beszámolót.

A Képviselő-testület az elhangzott javaslat figyelembevételével 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

NYÍRBÉLTEK NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
26/2012.(IV.18.)
önkormányzati határozata
Nyírbétek Nagyközségi Önkormányzat Alapszolgáltatási Központja és
Idősek Otthona 2010-ben végzett munkájáról

A Képviselő-testület

Nyírbétek Nagyközség Önkormányzat Alapszolgáltatási Központja és Idősek Otthona működéséről szóló tájékoztatót jónak tartotta, azt elfogadta.

6. N A P I R E N D

Tárgy: Előterjesztés a 2011. évről szóló éves belső ellenőrzési és összefoglaló jelentésről.

Előadó: Csik Mihály polgármester: Az ez évit novemberben tárgyalta a testület. Jelenleg a Nyírbátor és Vonzáskörzete Többcélú Kistérségi Társuláson keresztül működik a feladatellátás. A cég, amely ezt a feladatot ellátja korrekt, segítőkész, alapos.

Káplár István képviselő: A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést, javasolja a határozat-tervezet elfogadását a Képviselő-testületnek.

A Képviselő-testület az elhangzott javaslat figyelembevételével 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

NYÍRBÉLTEK NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
27/2012.(IV.18.)
önkormányzati határozata
Éves ellenőrzési és összefoglaló jelentés elfogadásáról

A Képviselő-testület

Megtárgyalta az éves összefoglaló ellenőrzési jelentést, mely a 2011. évi belső ellenőrzési tevékenység biztosítását mutatja be.

A fenti belső ellenőrzési jelentést a határozat 1. számú mellékleteként e l f o g a d j a.

Feladatként határozza meg a 2012. évi belső ellenőrzési tervben foglaltak végrehajtását.

7. N A P I R E N D

Tárgy: Előterjesztés Nyírbétek Nagyközség Önkormányzat Gazdasági Programjának végrehajtásáról, felülvizsgálatáról.

Előadó: Csik Mihály polgármester

Dr. Imre Gyula képviselő: A turisztikával kapcsolatban a botanikus kertet lassan be kellene fejezni, hogy szép legyen

Káplár István képviselő: Járdapályázat van-e kiírva?

Csik Mihály polgármester: Nem volt ilyen pályázat.

Nagy Gábor vezető főtanácsos: Nem is várható, ebben a térségben a 28 településre 65 millió forint van erre a célra. A főutak mentén pl. a Bajcsy-Zs. utca egy részén meg kell oldani önerőből. A szennyvizet meg kellene várni.

Káplár István képviselő: Ha nem fix anyagból csináljuk, akkor felszedhető, és visszarakható.

Nagy Gábor vezető főtanácsos: A Bajcsy utcán van járda.

Káplár István képviselő: A Becsali Presszó környékén, a templom környékén rossz a járda, annak a felújítására gondoltam.

Kertész Gáborné jegyző: Kell egy fontossági sorrend és megnézzük.

Káplár István képviselő: A mellékutcákban is van gond, de ott kisebb a forgalom, mint a Bajcsy-Zs. utcán, a Szanics Üzletház előtt veszélyes ha a kövesúton közlekedik a gyalogos. A templom sarkától a Bajcsy-Zs. utca elejéig jó lenne felújítani. Állítólag van pályázati lehetőség körzeti tűzoltóórs létrehozására. Ha van lehetőség akkor hátha megvalósulhatna a településen, ha az állam támogatná a költségét nem az önkormányzatnak kellene állnia. A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést és javasolja a határozat-tervezet elfogadását a Képviselő-testületnek, az itt elhangzott javaslatok figyelembevételével.

Madarász Tibor alpolgármester: Az ügyeleti NIVA miért áll, mi a helyzet vele?

Csik Mihály polgármester: Garázsban van, ügyeleti tartalék.

Madarász Tibor alpolgármester: Ott van a FORD gépjármű, azzal el lehetne látni az ügyeletet.

Káplár István képviselő: A polgárőrségi NIVÁT is be lehetne cserélni egy kisebb fogyasztására. Visszaadnánk, értékesítsék ők és a bevételét, pedig adja oda támogatásként.

Csik Mihály polgármester: A polgárőrségi NIVA nem a mi tulajdonunk.

Madarász Tibor alpolgármester: Értéktelenek ezek a gépjárművek kár ott tartani őket.

Csik Mihály polgármester: Felülvizsgáljuk a NIVA gépjárművel kapcsolatos észrevételt és hozzuk a testület elé.

Gyarmati Attila iskolaigazgató az üléssterembe visszaérkezett.

Káplár István képviselő: A polgárőrök között szét kellene nézi van-e munkanélküli, aki beforgatható, besegíthetne a rendőrségnek is járőrözéssel, a gépjárművet hajthatná, a kerülővel közös szolgálatba mehetne. Ha nem polgárőr csak legyen megbízható.

Csik Mihály polgármester: Jelenleg nincs pályázat közfoglalkoztatásra.

Káplár István képviselő: Az Agronóm Kft hirdeti a meggy és a bodzatelepítést, nem kell hozzá önerő, ha termőre fordul, abból számítják vissza az önerőt. Egy pár hektárba lehetne gondolkodni.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

NYÍRBÉLTEK NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
28/2012.(IV.18.)

önkormányzati határozata

Nyírbélték Nagyközség Önkormányzat Gazdasági Programjának végrehajtásáról

A Képviselő-testület

Nyírbélték Nagyközség Önkormányzat Gazdasági Programjának végrehajtásáról, felülvizsgálatáról szóló beszámolót elfogadja.

A Gazdasági Program végrehajtása során megállapításra került, hogy a helyzetelemzés pontos, tényfeltáró volt. Kellő alapot adott a fejlesztési célok meghatározása érdekében.

A gazdasági programot a dőlt betűvel jelölt részekkel kiegészíti:

Munkahelyteremtés feltételeinek elősegítése

Nyírbélték Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a 2011-2014. évekre az alábbi feladatokat és célokat határozza meg a munkahelyteremtés feltételeinek javítása érdekében:

Általános foglalkoztatást segítő célok és feladatok

A munkahelyteremtés feltételeinek javítása a településen fontos feladat.

A munkanélküliség ellen küzdeni kíván az Önkormányzat, mivel a munkanélküli családokban romlanak az életkörülmények és az emberek életminősége, másrészt az Önkormányzat szociális kiadásai emelkednek a támogatások, segélyezések miatt.

A munkahelyteremtés feltételeinek elősegítése érdekében az Önkormányzat:

- Kidolgozásra került a Foglalkoztatási stratégia Nyírbéltek, Encsencs, Ömböly és Penészlek településekkel ROP 3.2.1. pályázat keretén belül, a Stratégiában foglaltak felhasználása biztosításra kerül
- a fejlesztési elképzeléseknél meghatározottak szerint segíti a helyi ipart, a helyi vállalkozásokat, valamint az idegenforgalommal érintett vállalkozókat,
- segíti a helyi gazdaság megerősödését, ehhez igyekszik kedvező feltételeket teremteni, hogy a vállalkozók számára munkahely-bővítési lehetőséget teremtsen,
- a közszolgáltatások megtartása, illetve bővítése révén munkahelyet teremt, és tart fenn a köztisztviselők, közalkalmazottak foglalkoztatásával,
- aktívan részt vesz a munkaadók és munkavállalók igényeinek közvetítésében, ehhez a honlapján hirdetési lehetőséget biztosít,
- az adópolitikájában figyelembe veszi helyi vállalkozások lehetőségeit
- rendszeresen együttműködik a munkaügyi hivatalokkal.
- *A közfoglalkoztatási programok keretén belül mezőgazdasági, belvíz elvezetési projekt és mezőgazdasági utak rendbetétele feladatokat lát el. Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatást szervez közfeladatok ellátására.*
- *A mezőgazdasági feladatokon belül konyhakerti növénytermesztést végez. Feladat az önfenntartás növelése érdekében a működő konyhák zöldség és egyéb növény alapanyag megtermelés feltételeinek biztosítása, a savanyításhoz szükséges tárgyi feltételek biztosítását követően a megtermelt zöldségek befőzése, savanyítása, feldolgozása. E tevékenységekkel munkahely teremtése.*

Közfoglalkoztatás

A közfoglalkoztatás előnyt biztosít az állás nélküli személynek azáltal, hogy a közfoglalkoztatás ideje munkavégzésnek minősül, másrészt előnyt jelent a foglalkoztatónak, mivel kedvező anyagi feltételekkel (részben a munkaügyi központ pályázati finanszírozásával) tud ellátni köz feladatokat.

A közfoglalkoztatással kapcsolatban az Önkormányzat

- megvizsgálja a foglalkoztatás lehetőségeit, a kiírásra kerülő pályázatokon részt vesz,
- kihasználja a közfoglalkoztatás finanszírozási előnyeit.
- részt vesz TÁMOP foglalkoztatást bővítő pályázatokon

Az aktív korúak ellátásában részesülő lakosság számára biztosítja a jogszabályokban meghatározott feltételek mellett a foglalkoztatást. Keresi a hatékony foglalkoztatás lehetőségeit. E foglalkoztatásra évekre előre feladat ellátását tervez, mivel a Startmunka mintaprojekt keretén belül megvásárolt gépek és eszközök lehetőséget adhatnak a további projekteken való részvételre az elkövetkezendő években.

A mezőgazdasági projekt indításával megteremtődött a lehetőség a gépek tárolására, a főliaház megépítésére, a növénytermesztés biztonságos feltételeinek megvalósítására. A következő években a projekt keretében megvásárolt eszközök, gépek a megtermelt növények feldolgozására kialakított helyiségek lehetőséget biztosíthatnak arra, hogy az önkormányzat önfenntartóvá válását elősegítse a projekt további folytatása. A közfoglalkoztatás szervezése során figyelembe kell venni a fentieket.

Mezőgazdaság

Az önkormányzat rendelkezik 853 hektár földterülettel. Ebből 203 hektár erdő.

A földterület hasznosítása bérlettel, erdőtelepítéssel és műveléssel, önkormányzati műveléssel történik.

Törekedni kell a szántóföld területből minél nagyobb területet önkormányzati művelésébe vonni. Ezzel teremtve meg az önfenntartás alapjait.

Biztosítani kell az önkormányzati műveléshez a szükséges gépek pályázat igénybevétele melletti beszerzését.

A földterület bérleti díját az önkormányzat képviselő-testülete állapítja meg.

Felkéri a jegyzőt, hogy a kiegészítést szerkessze be a gazdasági program dokumentumba.

Határidő: 2012. április 30.

Felelős: jegyző

8. N A P I R E N D

Tárgy: Előterjesztés a Nyír-Flop Kft (Nyíregyháza, Derkovits út 121) felé fennálló lakossági kinntlevőség tekintetében kezességvállalásról.

Előadó: Csik Mihály polgármester: A döntés testületi hatáskör kizárólagosan. Két javaslatot terjesztettünk be, egyértelműen az A alternatívát javasoljuk elfogadni. A többi önkormányzat olyan szerződést kötött, hogy ha megszűnik a szerződés, akkor átvállalja a lakosság részéről keletkezett tartozást. Mi úgy kötöttük, hogy megvásárolhatjuk a tartozást. Nem szabad eladósodni ebben a dologban.

Káplár István képviselő: A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést, az A alternatíva elfogadását javasolja.

Agócs János képviselő: Javaslom az A alternatíva elfogadását.

Az elhangzott javaslatok figyelembevételével a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

NYÍRBÉLTEK NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 29/2012.(IV.18.)

önkormányzati határozata

ÖNKORMÁNYZATI H A T Á R O Z A T A

Nyír-Flop Kft (Nyíregyháza, Derkovits út 121) felé fennálló lakossági kinntlevőség tekintetében kezességvállalásról

A Képviselő-testület

Megtárgyalta Nyír-Flop Kft (Nyíregyháza, Derkovits út 121) felé fennálló lakossági kinntlevőség tekintetében kezességvállalásról szóló előterjesztést.

A jegyzői adóhatóság felé kimutatott kinntlevőség várható behajtási eredményét 50 %-ban valószínűsíti. Ezen okból nem vállal kezességet a Nyír-Flop Kft. (Nyíregyháza, Derkovits út 121) kinntlevőség behajtása tekintetében.

Határidő: 2012. április 30.

Felelős: jegyző

9. N A P I R E N D

Tárgy: Előterjesztés az Iskolabusz üzemeltetési szabályzatának módosításáról.

Előadó: Csik Mihály polgármester: Az üzemanyag ár folyamatos emelkedése miatt egy 10%-os emelést javasoltunk. A Gazdasági Minisztérium rendelete alapján, ha az iskola bérelne a Volántól buszt, akkor azt 300 Ft/km áron kapná, és a legcsekélyebb összeg 18 ezer forint. Az első negyedévben 23.101 Ft volt a bevétel a bérbeadásból, 107 km-re adtuk bérbe.

Madarász Tibor alpolgármester: A bérbeadásnál a valós költséget kell figyelembe venni, üzemanyagköltség, bérköltség és a kopási díj. Ez egy mutató szám, mely azt mutatja meg, hogy nekünk a fenntartása mennyibe került.

Káplár István képviselő: Durván egy 170 ezer forint/hó a bére, durván 10 ezer forint egy napra a bérköltség és attól függ, hogy mennyit megy. Átlagban ha 200 km-t megy egy bérbeadásnál, akkor átlag 50.-Ft km-enként a bérköltség?

Madarász Tibor alpolgármester: A javaslatban szereplő összegért nem fogják bérbe venni, magas a javasolt összeg.

Káplár István képviselő: A bizottság javasolta elfogadásra, de ennek függvényében, hogy a km költségnél ennél lejjebb lehetne menni, mert ennyi bérköltség nem merül fel. Egy 200.Ft/ÁFA az üzemanyag emelkedést fedezné.

Csik Mihály polgármester: 284.- Ft jön ki a számítás szerint.

Madarász Tibor alpolgármester: Ha bérbe akarjuk adni a buszt, nem azt kell figyelembe venni, hogy nekünk mennyibe kerül a busz.

Gyarmati Attila iskolaigazgató: A tavalyi évi átlagot kellene alapul venni.

Kepics Lajosné vezető főtanácsos: Éves szinten 280.-Ft volt az elmúlt évi km költség.

Káplár István képviselő: A 200.-Ft+ÁFA megfelelő összeg lenne.

Csik Mihály polgármester: Ki kell számolni a 72 órára a legcsekélyebb díjat.

Káplár István képviselő: A javasolt 298.-Ft magas véleményem szerint.

Madarász Tibor alpolgármester: Számításom szerint a busz önköltsége 178-Ft-ra jön ki km-enként. 200 ezer forinttól többért nem fogják bérbe venni.

Káplár István képviselő: Meg kell nézni, hogy a piaci szereplőkhöz képest mennyi eltérést mutat és visszatérünk rá.

Csik Mihály polgármester: Az elmúlt évi költség 295.-Ft/km volt, ha erre ráteszünk 10%-ot az 325.-Ft. A Volánnál is van elő és utókalkuláció, igaz ott nagyobb az üzemi átalány.

Kepics Lajosné vezető főtanácsos: Az átlag üzemanyagár 2011. évben 280.-Ft volt.

Káplár István képviselő: Az nettó ár lehetett. Jelenleg az átlag üzemanyagár 350 Ft durván. 20.-Ft a kilométerenkénti emelkedés az üzemanyagár miatt. Utána kell nézni, ha nagy az eltérés visszatérünk rá, ha nem, akkor 200.-Ft+Áfa összegben javasolom elfogadni.

Kepics Lajosné vezető főtanácsos: Véleménye szerint mivel ez bruttó ár, megállja a helyét.

Madarász Tibor alpolgármester: Ha nem tudunk a piaci ár alá menni, akkor nem fogják igénybe venni, gazdaságosan nem fogjuk tudni üzemeltetni.

Kepics Lajosné vezető főtanácsos: Akkor ráfizetünk.

Káplár István képviselő: Javasolom az előterjesztés szerint elfogadni. Utána kell nézni, hogy másnál mennyi a km költség, ha rövidtávra viszi el, akkor 100 km alatt nem gazdaságos oda adni. Km költségnél rugalmasabbnak kell lenni lefelé a napi díjnál, pedig utána nézni, hogy egy rövid távú útnak mennyi volt a bérköltsége.

A Képviselő-testület az elhangzott javaslatok figyelembevételével 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

NYÍRBÉLTEK NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
30/2012.(IV.18.)
önkormányzati határozata
ÖNKORMÁNYZATI H A T Á R O Z A T A
Iskolabusz üzemeltetési szabályzatának módosításáról.

A Képviselő- testület

Az Iskolabusz Üzemeltetési szabályzata **II. részét az alábbiak szerint módosítja:**
Bármilyen szerv és személy részére az iskolabusz bérbeadásának díja:

	BUSZ
bruttó	325.-Ft/km
bruttó	4.000.-Ft/óra
legcsekélyebb díj bruttó	20.500.-Ft

A díjakat 2012. április 19.-től kell alkalmazni.

Határidő: szöveg szerint

Felelős: iskolaigazgató

10. N A P I R E N D

Tárgy: Előterjesztés Kovács Károly 4372 Nyírbélték, Dózsa Gy. u. 65. szám alatti lakos önkormányzati tulajdonú külterületi ingatlanok megvásárlásával kapcsolatos vételi ajánlat elbírálásáról.

Előadó: Csik Mihály polgármester: A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a szántó művelési ágú terület eladási árát 300 ezer Ft/ha összegben, a rét művelési ágú terület eladási árát pedig 200 ezer Ft/ha összegben javasolta meghatározni. Ennek figyelembevételével az előterjesztésben szereplő 0375/12. hrsz-ú szántó művelési ágú terület esetében a nyilvántartott értéket 104.490.-Ft összegben javaslom a Képviselő-testületnek meghatározni, a többi ingatlan esetében maradna az előterjesztésben szereplő összeg.

Káplár István képviselő: A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság az előterjesztést véleményezte, javasolja az elhangzott módosítással a határozat-tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület az elhangzott javaslatok figyelembevételével 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

NYÍRBÉLTEK NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
31/2012.(IV.18.)
ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZATA

Kovács Károly 4372 Nyírbélték, Dózsa Gy. utca 65. szám alatti lakos önkormányzati tulajdonú külterületi ingatlanok megvásárlásával kapcsolatos vételi ajánlat elbírálásáról

A Képviselő-testület

1.) Kovács Károly (szül: Debrecen, 1973, an.:Tóth Erzsébet) 4372 Nyírbélték, Dózsa Gy. utca 65. szám alatti lakos részére:

- a Nyírbélték, külterület 0371/37 helyrajzi szám alatt felvett, rét művelési ágú, 4123 m² területű, 1,44 aranykorona értékű ingatlant 62.000.-Ft,
- a Nyírbélték, külterület 0371/38 helyrajzi szám alatt felvett, rét művelési ágú, 6236 m² területű, 2,18 aranykorona értékű ingatlant 94.000.-Ft,
- a Nyírbélték, külterület 0375/12 helyrajzi szám alatt felvett, szántó művelési ágú, 3483 m² területű, 3,27 aranykorona értékű ingatlant 104.490.-Ft,
- a Nyírbélték, külterület 05/142 helyrajzi szám alatt felvett, szőlő művelési ágú, 2286 m² területű, 3,18 aranykorona értékű ingatlant 69.000.-Ft,
- a Nyírbélték, külterület 05/143 helyrajzi szám alatt felvett, szőlő művelési ágú, 2140 m² területű, 2,97 aranykorona értékű ingatlant 64.000.-Ft.

vételáron értékesíti.

2.) Felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés megkötésére.

3.)A vételár megfizetésére az adásvételi szerződés aláírásával egy időben kerül sor.

Az ingatlan birtokbavétele az adásvételi szerződés megkötésével, és a vételár hiánytalan megfizetését követően kerül sor.

Az adásvétellel járó összes költség (szerződés előkészítés, kifüggesztés, földterület kimérése, ingatlan nyilvántartásban történő átvezetés díja) a vevőt terheli.

Felelős: Csik Mihály polgármester

Határidő: 2012. június 15.

Értesül: gazdálkodási főelőadó

11. N A P I R E N D

Tárgy: Előterjesztés Hadnagy József 4372 Nyírbétek, Tánacsics u. 13. szám alatti lakos önkormányzati tulajdonú külterületi ingatlanok megvásárlásával kapcsolatos vételi ajánlat elbírálásáról.

Előadó: Csik Mihály polgármester: A bizottság javaslata alapján az előterjesztésben szereplő nyilvántartott érték 267.182.-Ft-ra módosulna.

Káplár István képviselő: A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság ez esetben javasolja a döntés meghozatalát elhalasztani, mivel annak meghozatalához további helyszíni szemle szükséges.

A Képviselő-testület az elhangzott javaslatok figyelembevételével 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

NYÍRBÉLTEK NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
32/2012.(IV.18.)
ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZATA

Hadnagy József 4372 Nyírbétek, Tánacsics utca 13. szám alatti lakos önkormányzati tulajdonú külterületi ingatlanrész megvásárlásával kapcsolatos vételi ajánlat elbírálásáról

A Képviselő-testület

Hadnagy József (szül.: 1961, an.: Balog Erzsébet) 4372 Nyírbétek, Tánacsics utca 13. szám alatti lakos önkormányzati tulajdonú külterületi ingatlanrész megvásárlásával kapcsolatos kérelmére vonatkozóan a döntés meghozatalát elnapolja, mivel annak meghozatalához további helyszíni szemle szükséges.

12. N A P I R E N D

Tárgy: Előterjesztés Kaliba László 4372 Nyírbétek, Bajcsy-Zs.u. 5/a. szám alatti lakos önkormányzati tulajdonú külterületi ingatlanrész megvásárlásával kapcsolatos vételi ajánlat elbírálásáról.

Előadó: Csik Mihály polgármester

Káplár István képviselő: A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság az előterjesztésben szereplő ingatlanok értékesítését nem javasolja, mivel nagy összefüggő területről van szó, valamint 1/1-es tulajdoni hányadban önkormányzati tulajdonról van szó.

A Képviselő-testület az elhangzott javaslat figyelembevételével 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

NYÍRBÉLTEK NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
33/2012.(IV.18.)

ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZATA

Kaliba László 4372 Nyírbétek, Bajcsy Zs. utca 5/B. szám alatti lakos önkormányzati tulajdonú külterületi ingatlanok megvásárlásával kapcsolatos vételi ajánlat elbírálásáról

A Képviselő-testület

1.) Kaliba László 4372 Nyírbétek, Bajcsy Zs. utca 5/B. szám alatti lakos önkormányzati tulajdonú külterületi ingatlanok megvásárlásával kapcsolatos vételi ajánlatát megtárgyalta.

2.) A kérelmező által megvásárolni kívánt ingatlanokat nem értékesíti, mivel azok szorosan kapcsolódnak egymáshoz és így egy nagy birtoktestet képeznek.

Felelős: Csik Mihály polgármester

Határidő: 2012. június 15.

13. N A P I R E N D

Tárgy: Előterjesztés Opre György 4372 Nyírbétek, Széchenyi utca 57. szám alatti lakos önkormányzati tulajdonú külterületi ingatlan megvásárlásával kapcsolatos vételi ajánlat elbírálásáról.

Előadó: Csik Mihály polgármester: Az előterjesztésben szereplő 0327/12. hrsz-ú szántó művelési ágú terület nyilvántartott értékét javasolom 111.960.-Ft összegben meghatározni.

Káplár István képviselő: A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság az előterjesztést véleményezte, javasolja az elhangzott módosítással a határozat-tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület az elhangzott javaslatok figyelembevételével 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

NYÍRBÉLTEK NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
34/2012.(IV.18.)

ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZATA

Opre György 4372 Nyírbétek, Széchenyi utca 57. szám alatti lakos önkormányzati tulajdonú külterületi ingatlanrész megvásárlásával kapcsolatos vételi ajánlat elbírálásáról

A Képviselő-testület

1.) Opre György (szül.: 1954, an.: Németh Ilona) 4372 Nyírbétek, Széchenyi utca 57. szám alatti lakos részére a nyírbéteki 0327/12. helyrajzi számú 1,6798 m² nagyságú, -szántó, -kivett csatorna, -rét műveléságú, 6,88 AK. értékű, ingatlanból 2173/16798-ad kizárólagos önkormányzat tulajdonát képező külterületi ingatlanrészt 65.190.- forint vételáron értékesíti.

2.) Felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés megkötésére.

3.)A vételár megfizetésére az adásvételi szerződés aláírásával egy időben kerül sor.

Az ingatlan birtokbavétele az adásvételi szerződés megkötésével, és a vételár hiánytalan megfizetését követően kerül sor.

Az adásvétellel járó összes költség (szerződés előkészítés, kifüggesztés, földterület kimérése, ingatlan nyilvántartásban történő átvezetés díja) a vevőt terheli.

Felelős: Csik Mihály polgármester

Határidő: 2012 június 15.

Értesül: gazdálkodási főelőadó

14. N A P I R E N D

Tárgy: Előterjesztés Kósa Gyula 4374 Encsencs Béke utca 2/B. szám alatti lakos önkormányzati tulajdonú külterületi ingatlan megvásárlásával kapcsolatos vételi ajánlat elbírálásáról.

Előadó: Csik Mihály polgármester: A bizottság javaslatának figyelembevételével az előterjesztésben szereplő 077/33 hrsz-ú szántó művelési ágú terület nyilvántartott értékét 98.000 Ft helyett 146.940.-Ft összegben javaslom meghatározni.

Káplár István képviselő: A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság az előterjesztést véleményezte, javasolja az elhangzott módosítással a határozat-tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület az elhangzott javaslatok figyelembevételével 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

NYÍRBÉLTEK NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
35/2012.(IV.18.)
ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZATA

Kósa Gyula 4374 Encsencs, Béke utca 2/B. szám alatti lakos önkormányzati tulajdonú külterületi ingatlanrész megvásárlásával kapcsolatos vételi ajánlat elbírálásáról

A Képviselő-testület

1.) Kósa Gyula (szül.: 1979, an.: Katona Elvira) 4374 Encsencs, Béke utca 2/B. szám alatti lakos részére a nyírbélteki 077/33. helyrajzi számú 4,0035 m² nagyságú, szántó műveléságú, 31,43 AK. értékű, 9798/80070-ed részben kizárólagos önkormányzat tulajdonát képező külterületi ingatlant 146.940.- forint vételáron értékesíti.

2.) Felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés megkötésére.

3.)A vételár megfizetésére az adásvételi szerződés aláírásával egy időben kerül sor.

Az ingatlan birtokbavétele az adásvételi szerződés megkötésével, és a vételár hiánytalan megfizetését követően kerül sor.

Az adásvétellel járó összes költség (szerződés előkészítés, kifüggesztés, földterület kimérése, ingatlan nyilvántartásban történő átvezetés díja) a vevőt terheli.

Felelős: Csik Mihály polgármester

Határidő: 2012. június 15.

Értesül: gazdálkodási főelőadó

15. N A P I R E N D

Tárgy: Előterjesztés Plangárné Kiss Emese 4372 Nyírbéltek, Posta utca 45. szám alatti lakos önkormányzati tulajdonú külterületi ingatlanok megvásárlásával kapcsolatos vételi ajánlat elbírálásáról.

Előadó: Csik Mihály polgármester: Az előterjesztésben szereplő 0375/19 hrsz-ú szántó művelési ágú terület esetében a nyilvántartott értéket javaslom 248.460.-Ft összegben meghatározni.

Káplár István képviselő: A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság az előterjesztést véleményezte, javasolja az elhangzott módosítással a határozat-tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület az elhangzott javaslatok figyelembevételével 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

NYÍRBÉLTEK NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 36/2012.(IV.18.)

ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZATA

Plangárné Kiss Emese 4372 Nyírbéltek, Posta utca 45. szám alatti lakos önkormányzati tulajdonú külterületi ingatlanok megvásárlásával kapcsolatos vételi ajánlat elbírálásáról

A Képviselő-testület

1.) Plangárné Kiss Emese (szül: Nyírbátor, 1977., an.: Bacsó Etelka) 4372 Nyírbéltek, Posta utca 45. szám alatti lakos részére:

- a Nyírbéltek, külterület 0371/30 helyrajzi szám alatt felvett, rét művelési ágú, 5808 m² területű, 1,27 aranykorona értékű ingatlant 83.000.-Ft,
- a Nyírbéltek, külterület 0371/31 helyrajzi szám alatt felvett, rét művelési ágú, 3230 m² területű, 1,03 aranykorona értékű ingatlant 52.000.-Ft,
- a Nyírbéltek, külterület 0375/19 helyrajzi szám alatt felvett, szántó-erdő művelési ágú, 8282 m² területű, 6,69 aranykorona értékű ingatlant 248.460.-Ft vételáron értékesíti.

2.) Felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés megkötésére.

3.)A vételár megfizetésére az adásvételi szerződés aláírásával egy időben kerül sor.

Az ingatlan birtokbavétele az adásvételi szerződés megkötésével, és a vételár hiánytalan megfizetését követően kerül sor.

Az adásvétellel járó összes költség (szerződés előkészítés, kifüggesztés, földterület kimérése, ingatlan nyilvántartásban történő átvezetés díja) a vevőt terheli.

Felelős: Csik Mihály polgármester

Határidő: 2012 június 15.

Értesül: gazdálkodási főelőadó

E G Y E B E K:

Csik Mihály polgármester: A településen 2012. április 25.-én szerdán a rendes szemétszállítási napon lomtalanítás lesz reggel 6 órától már szállítják el az ingatlanok elé kihelyezett lomot.

Káplár István képviselő: A határban lévő szemetet is fel lehetne szedetni addig.

Tomosi Gyula képviselő: Van egy erőgépvezetőnk, aki az új gépet hajtja, az ő bérét rendezni kellene.

Csik Mihály polgármester: Bak Zsolt bérét rendezni kell, ezt tudjuk, hiszen ő több milliós gépért felel, valamint az elvégzett munkáért. Ezt rendezni fogjuk visszamenőlegesen. Akivel az elmúlt 4 hónapban nem volt gond az marad, de akivel gond volt, annak nem hosszabbítjuk a szerződését.

Káplár István képviselő: Az utaknál a fa levágása hogy van tervezve? Ne ott kezdjük, ahol sok embert érint.

Nagy Gábor vezető főtanácsos: Legyen először kitűzve.

Csik Mihály polgármester: Lejárt az iskola felett lévő szolgálati lakásoknál a gázkészülékek üzemeltetésére vonatkozó felülvizsgálati idő, mely 5 év volt. Egy szakértő elvégezte a felülvizsgálatot. Az épületben a nyílászárók cseréjével a lakások szelőztetése nem megoldott. Az ablakokba kell szellőzőnyílást beépíteni, esetleg ajtókba is szükség van erre. Gáz kazánál kell lecserélni kötést, valamint a gáztűzhelyek esetében a rácsatlakozást kell cserélni, ahol lakó van és üzemel gáztűzhely, ott páraelszívót kell üzemeltetni. Lakásonként szénmonoxidmérő elhelyezését kéri.

Káplár István képviselő: Egy üresen álló lakás van?

Csik Mihály polgármester: Egy üresen álló van. Egy hónapon belül meg kell oldani a javasolt dolgokat, mert utána leszerelik a gázkészüléket. 8 lakás van, 1,2 millió forint körüli összegről lenne szó, az életveszély fennáll.

Káplár István képviselő: Ez nem kis költség lesz.

Csik Mihály polgármester: Évente el kell végezni a felülvizsgálatát.

Káplár István képviselő: A páraelszívót hova tudják bekötni ezen lakásoknál?

Gyarmati Attila iskolaigazgató: A padlástérbe elegendő bekötni.

Káplár István képviselő: Vannak olyan ajtók, melyben be vannak szerelve a szellőzők gyárilag.

Csik Mihály polgármester: Szigorodtak ezen feltételek, a TIGÁZ is szigorúbban veszi az ellenőrzést és az átalakításokat a magán lakásokban is, rajzot kell készíttetni egy átalakítás kapcsán.

Nagy Gábor vezető főtanácsos: Egy rendszeren jön be, ezért szükséges az összes lakásban megvalósítani.

Gyarmati Attila iskolaigazgató: A felülvizsgálat során csak azon lakásoknál írták elő a páraelszívót, ahol gáztűzhely van, ahol villanytűzhely üzemel, ott nem kell.

Káplár István képviselő: A fűtéskorszerűsítéssel rácsatlakozhatnánk az iskola fűtésére. Mennyi összegre saccolja a szakember a költséget?

Csik Mihály polgármester: 1 millió forint körül, a szakértői vélemény 250 ezer forint körüli összeg, ÁFÁ-val másfél millió forint körüli az összeg. Egy felhatalmazásra lenne szükség a testület részéről ezzel kapcsolatban.

A Képviselő-testület az elhangzottak figyelembevételével 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

NYÍRBÉLTEK NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
37/2012.(IV.18.)

ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZATA

A Szent László Általános Iskola és Községi Könyvtár épületéhez tartozó szolgálati lakásokba szükséges felújítási munkálatok megrendeléséhez felhatalmazás.

A Képviselő-testület

A Szent László Általános Iskola és Községi Könyvtár intézmény épületéhez tartozó szolgálati lakásokba a gázszolgáltatás jogszerű biztosításához szükséges felújítási munkálatok megrendeléséhez a felhatalmazást megadja. A fedezetet a 2012. évi költségvetés tartaléka terhére biztosítja.

Mivel több tárgy nem volt Csik Mihály polgármester a Képviselő-testület ülését bezárta.

N y í r b é l t e k, 2012. április 18.

Csik Mihály
polgármester

Kertész Gáborné
jegyző