

10-9/2012.

NYÍRBÉLTEK NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
PÉNZÜGYI ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGÁNAK
2012. április 26.-án

megtartott ülésének

a./ tárgysorozata

b./ jegyzőkönyve

c./ határozata 36/2012.(IV.26.) számtól
39/2012.(IV.26.) számig.

T Á R G Y S O R O Z A T:

1./ Gyöngyszem Óvoda (Nyírbétek, Széchenyi köz 2.) kérelméről szóló előterjesztés véleményezése.

Előadó: Csik Mihály polgármester

2./ PRO TEAM NONPROFIT KFT kérelméről szóló előterjesztés véleményezése.

Előadó: Csik Mihály polgármester

3./ Hadnagy József 4372 Nyírbétek, Táncsics utca 13. szám alatti lakos önkormányzati tulajdonú külterületi ingatlanrész megvásárlásával kapcsolatos ismételt vételi ajánlat elbírálásáról szóló előterjesztés véleményezése.

Előadó: Csik Mihály polgármester

4./ Bacsó Györgyné 4372 Nyírbétek, Sport u. 27. szám alatti lakos önkormányzati tulajdonú külterületi ingatlanrész megvásárlásával kapcsolatos vételi ajánlat elbírálásáról szóló előterjesztés véleményezése.

Előadó: Csik Mihály polgármester

N y í r b é l t e k, 2012. április 25.

Káplár István
elnök

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 2012. április 26.-án megtartott ülésén.

Jelen vannak: A jegyzőkönyvhöz mellékelt jelenléti ív szerint.

Távól van: Tomosi Gyula bizottsági tag.

Tanácskozási joggal részt vesz: Csik Mihály polgármester
Kertész Gáborné jegyző
Madarász Tibor alpolgármester
Gamil Elemér képviselő

Meghívottként részt vesz: Gyarmati Attila iskola igazgató
Zelenák Béláné óvodavezető

Káplár István elnök: Köszöntöm a Bizottsági ülésen megjelenteket. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes 2 fő bizottsági tag megjelent. Az ülést megnyitom. Javaslom a meghívóban szereplő napirendek megtárgyalását.

A Bizottság az elhangzott javaslat figyelembevételével 2 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül a meghívóban szereplő napirendek megtárgyalását e l f o g a d t a.

1. N A P I R E N D

Tárgy: Gyöngyszem Óvoda (Nyírbétek, Széchenyi köz 2.) kérelméről szóló előterjesztés véleményezése.

Előadó: Csik Mihály polgármester: Az előterjesztésben hivatkoztam arra, hogy délelőtt folyamán egyeztetés lesz egy használt főzőüst megtekintéséről. Az egyeztetés eredményéről szóló feljegyzést kiosztottuk. A főzőüstöt 1985-ben gyártották, fatüzelésű volt eredetileg, később átalakításra került gázüzemelésűvé.

Madarász Tibor alpolgármester: A felajánlott vételár egy méhtelepi árnak felel meg. Ez egy kettősfalú üstház nagynyomású gőzzel működik, a külső burkolat kazánlemezéből készült és eloxidálódik a gőztől. Kb. 5 éve csináltunk az óvodánál a meglévő üstre egy külső házrész. Nem javaslok a használt eszköz megvásárlását. Ugyanezt meglehetne még csinálni, de akkor is használt a meglévő üst. Egy helyen elvékonyul a külső burkolat és kilyukad.

Zelenák Béláné óvodavezető: 1996-ban volt vásárolva a meglévő üst, gyakran volt javítva.

Gamil Elemér képviselő: Mindenkép egy újat kellene véleményem szerint megvásárolni.

Káplár István elnök: Évek óta próbálkozunk a pályázattal lehet megvennénk és után nyernénk pályázatot.

Gamil Elemér képviselő: Mindenképp az új üst vásárlását javaslok.

Káplár István elnök: A meglévő üst felújítást szintén nem javaslok, ha van értelme, akkor a Békéscsaba-Coop tulajdonában lévőket javaslok megvásárolni.

Csik Mihály polgármester: Oda egy gáz-fűvófej van felszerelve, az egy gázrendszer része, egy esetleges ellenőrzésnél azt is mondhatja a szakember, hogy az azon lévő égőfej idejét múlt és nem megfelelő. Lehet, hogy nem nagyon volt használva, de kívülről a rozsdá eszi. Még mindig jobb, ha egy garanciás üstöt veszünk. Később nem biztos, hogy ennyi összegért kapunk üstöt.

Madarász Tibor alpolgármester: A belső palástnak is saválló anyagból kellene lenni, az lenne egy tartós dolog.

Gamil Elemér képviselő: Az új üst vásárlását támogatom.

Káplár István elnök: Ebben az engedélyezés költsége is benne van? Nem-e lenne érdemes a 280 literessel foglalkozni, nem nagy a különbség az árak között?

Zelenák Béláné óvodavezető: A konyhai dolgozókat megkérdeztem, azt mondták, hogy elég a 200 L-es üst, de azért kértem a 280 literesre is árajánlatot.

Dr. Imre Gyula bizottsági tag: Nem tudjuk hova fog fordulni az intézményi étkeztetés, ezért én is a 280 literes üstöt javaslom megvásárlását.

Csik Mihály polgármester: Ha a területet nem növeli szélességre akkor elfér, 20 cm-rel magasabb.

Zelenák Béláné óvodavezető: A javításra vonatkozó ajánlat 800 ezer forintról szól, amit még a mai napon kaptunk. A BANUSZER vállalt itt mindent, ő 2 hét szállítási határidőt mondott most előzetesen. 2 hét múlva vállalt lakodalom van.

Csik Mihály polgármester: A cég vezetőjével tudunk beszélni, hogy soronkívüliséget kérünk.

Káplár István elnök: A 280 L-es üstöt javaslom megvásárolni. Ha nem tudják, akkor a másik ajánlat is elfogadható. Javaslom a magasabb összegűt elfogadni.

dr. Imre Gyula bizottsági tag: A beüzemelést is ők végezzék, mert akkor van garancia.

Az elhangzott javaslat figyelembevételével a Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

NYÍRBÉLTEK NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
PÉNZÜGYI ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGÁNAK
36/2012.(IV.26.)
BIZOTTSÁGI HATÁROZATA

Gyöngyszem Óvoda (Nyírbélték, Széchenyi köz 2.) kérelméről szóló előterjesztés
véleményezése.

A Bizottság

Javasolja a Gyöngyszem Óvoda (Nyírbélték, Széchenyi köz 2.) kérelméről szóló előterjesztést a Képviselő-testület elé terjeszteni megtárgyalásra és a határozat-tervezetben szereplő A alternatíva elfogadását, 1 db 280 literes főzőüst megvásárlását.

2. N A P I R E N D

Tárgy: PRO TEAM NONPROFIT KFT kérelméről szóló előterjesztés véleményezése.

Előadó: Csik Mihály polgármester

Kertész Gáborné jegyző: A korábbi testületi döntés a támogatás összegéről március 31-ig szólt.

Káplár István elnök: Javaslom áprilisra a támogatás biztosítását.

Az elhangzott javaslat figyelembevételével a Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

NYÍRBÉLTEK NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
PÉNZÜGYI ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGÁNAK
37/2012.(IV.26.)
BIZOTTSÁGI HATÁROZATA
PRO TEAM NONPROFIT KFT kérelméről szóló előterjesztés véleményezéséről

A Bizottság

Javasolja a PRO TEAM NONPROFIT KFT kérelméről szóló előterjesztést a képviselő-testület elé terjeszteni megtárgyalásra és a határozat-tervezet A alternatívájának elfogadását.

3. N A P I R E N D

Tárgy: Hadnagy József 4372 Nyírbélték, Tánicsics utca 13. szám alatti lakos önkormányzati tulajdonú külterületi ingatlanrész megvásárlásával kapcsolatos ismételt vételi ajánlatról szóló előterjesztés véleményezése.

Előadó: Csik Mihály polgármester

Káplár István elnök: A Bizottság 2012. április 21.-én ismételt helyszíni szemlét tartott Hadnagy József nyírbéltéki lakos földvásárlási kérelme ügyében. A helyszíni szemle alkalmával sikerült a birtokhatárokat tisztázni, melynek figyelembevételével a kérelmező ismételt vételi ajánlatot nyújtott be. Javaslom az előterjesztést a Képviselő-testület elé terjeszteni megtárgyalásra és a határozat-tervezet elfogadását.

A Bizottság az elhangzott javaslat figyelembevételével 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

NYÍRBÉLTEK NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
PÉNZÜGYI ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGÁNAK
38/2012.(IV.26.)
BIZOTTSÁGI HATÁROZATA

Hadnagy József 4372 Nyírbétek, Tánacsics utca 13. szám alatti lakos önkormányzati tulajdonú külterületi ingatlanrész megvásárlásával kapcsolatos ismételt vételi ajánlatról szóló előterjesztés véleményezéséről.

A Bizottság

Javasolja Hadnagy József 4372 Nyírbétek, Tánacsics utca 13. szám alatti lakos önkormányzati tulajdonú külterületi ingatlanrész megvásárlásával kapcsolatos ismételt vételi ajánlatról szóló előterjesztést a Képviselő-testület elé terjeszteni megtárgyalásra és a határozat-tervezet elfogadását.

4. N A P I R E N D

Tárgy: Bacsó Györgyné 4372 Nyírbétek, Sport u. 27. szám alatti lakos önkormányzati tulajdonú külterületi ingatlanrész megvásárlásával kapcsolatos vételi ajánlat elbírálásáról szóló előterjesztés véleményezése.

Előadó: Csik Mihály polgármester

Káplár István elnök: Hadnagy József nyírbéteki lakos által megvásárolni kívánt földterületben társtulajdonos még Bacsó Györgyné, Bacsó György nyírbéteki, valamint Balogh Julianna szigetszentmiklósi lakosok. Bacsó Györgyné szintén kérelmet nyújtott be az általa használt önkormányzati terület megvásárlására vonatkozóan. Javasolom az előterjesztést a Képviselő-testület elé terjeszteni megtárgyalásra és a határozat-tervezet elfogadását.

NYÍRBÉLTEK NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
PÉNZÜGYI ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGÁNAK
39/2012.(IV.26.)
BIZOTTSÁGI HATÁROZATA

Bacsó Györgyné 4372 Nyírbétek, Sport u. 27. szám alatti lakos önkormányzati tulajdonú külterületi ingatlanrész megvásárlásával kapcsolatos vételi ajánlat elbírálásáról szóló előterjesztés véleményezéséről.

A Bizottság

Javasolja Bacsó Györgyné 4372 Nyírbétek, Sport u. 27. szám alatti lakos önkormányzati tulajdonú külterületi ingatlanrész megvásárlásával kapcsolatos vételi ajánlat elbírálásáról szóló előterjesztést a Képviselő-testület elé terjeszteni megtárgyalásra és a határozat-tervezet elfogadását.

Mivel több tárgy nem volt Káplár István elnök a bizottság ülését bezárta.

N y í r b é l t e k, 2012. április 26.

Káplár István
elnök